



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 061 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORSTRAND AS  
Forretningsadresse: c/o NRP Business Management AS  
Haakon VIIs gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP PROCURATOR AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	165 880	136 748
<b>Sum kostnader</b>		<b>165 880</b>	<b>136 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-165 880</b>	<b>-136 748</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		152 539	187 430
Annen finansinntekt		30 995	689 175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>183 533</b>	<b>876 605</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig ver			595 800
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>595 800</b>
<b>Netto finans</b>		<b>183 533</b>	<b>280 805</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 654</b>	<b>144 058</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 654</b>	<b>144 058</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 654</b>	<b>144 058</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 654</b>	<b>144 058</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 654</b>	<b>144 058</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte			10 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		17 654	-9 855 942
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 654</b>	<b>144 058</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 260 859	4 123 749
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 260 859</b>	<b>4 123 749</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 260 859</b>	<b>4 123 749</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	57 264	
Markedsbaserte obligasjoner			255 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>57 264</b>	<b>255 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		621 721	9 615 677
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>621 721</b>	<b>9 615 677</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>678 985</b>	<b>9 870 677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 939 844</b>	<b>13 994 426</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	2 920 778	2 920 778
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 920 778</b>	<b>3 920 778</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 653	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>17 653</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 938 431</b>	<b>3 920 778</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 412	1 349
Betalbar skatt	5		
Utbytte	4		10 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	1 000 000	72 299
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 001 412</b>	<b>10 073 648</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 001 412</b>	<b>10 073 648</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 939 844</b>	<b>13 994 426</b>



## Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Thorstrand AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Thorstrand AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 17 654. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av

Revisjonspartner AS, Postboks 547 Skøyen, 0214 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80  
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening  
Foretaksnr.: 967645354



## Revisjonspartner

misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



## Revisjonspartner

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

OSLO, 28. juni 2019  
Revisjonspartner AS

Trond Ryland  
Statsautorisert revisor




# Årsregnskap 2018

Thorstrand AS

Org.nr.: 894 061 162

Utarbeidet av:

NRP Procurator 



## Thorstrand AS

---

### Resultatregnskap

Alle tall i NOK

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	1	165 880	136 748
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>165 880</b>	<b>136 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-165 880</b>	<b>-136 748</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		152 539	187 430
Annen finansinntekt		30 995	689 175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>183 533</b>	<b>876 605</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	595 800
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>595 800</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>183 533</b>	<b>280 805</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		17 654	144 058
<b>Ordinært resultat</b>		<b>17 654</b>	<b>144 058</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>17 654</b>	<b>144 058</b>
<b>Disponering av resultat</b>			
Ordinært utbytte		0	10 000 000
Overført til annen egenkapital		17 654	-9 855 942
<b>Sum overføringer</b>		<b>-17 654</b>	<b>-144 058</b>



### Thorstrand AS

---

Balanse

Alle tall i NOK

	Note	2018	2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	<u>4 260 859</u>	<u>4 123 749</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 260 859</b>	<b>4 123 749</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>4 260 859</u></b>	<b><u>4 123 749</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Beholdninger			
Fordringer			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	57 264	0
Markedsbaserte obligasjoner		<u>0</u>	<u>255 000</u>
<b>Sum investeringer</b>		<b>57 264</b>	<b>255 000</b>
Bankinnskudd		621 721	9 615 677
<b>Bankinnskudd o.l.</b>		<b>621 721</b>	<b>9 615 677</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>678 985</u></b>	<b><u>9 870 677</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>4 939 844</u></b>	<b><u>13 994 426</u></b>



## Thorstrand AS

Balanse

Alle tall i NOK

	Note	2018	2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 920 778	2 920 778
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 920 778</b>	<b>3 920 778</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 653	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>17 653</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 938 431</b>	<b>3 920 778</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 412	1 349
Avsatt utbytte	4	0	10 000 000
Gjeld til aksjonærer	4	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	72 299
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 001 412</b>	<b>10 073 648</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 001 412</b>	<b>10 073 648</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 939 844</b>	<b>13 994 426</b>

Oslo, 27.06.2019  
Styret i Thorstrand AS

Sigurd Vestrheim  
styremedlem



## Thorstrand AS

Noter 2018

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er mottatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

#### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsværdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

### Note 1 Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har i 2018 ingen ansatte..

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse eller andre ytelser til styret eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

	2018	2017
Revisjon	26 375	18 750
Andre tjenester	875	0
<b>Sum</b>	<b>27 250</b>	<b>18 750</b>



## Thorstrand AS

Noter 2018

### Note 2 Investering i aksjer og fond

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Aksjefond	2 000 000	2 468 132	2 000 000
Obligasjonsfond	2 260 859	2 385 850	2 260 859
<b>Sum</b>	<b>4 260 859</b>	<b>4 853 981</b>	<b>4 260 859</b>

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
<b>Omløpsmidler</b>			
Markedsbaserte aksjer	57 264	68 389	57 264
<b>Sum</b>	<b>57 264</b>	<b>68 389</b>	<b>57 264</b>

### Note 3 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Thorstrand AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

Navn	Type aksjer	Antall	Eierandel
Else P. Hjort Rudler	A-aksjer	900	90 %
Else P. Hjort Rudler	B-aksjer	100	10 %
<b>Sum</b>		<b>1 000</b>	<b>100 %</b>

Hver aksje har pålydende kr 1.000.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2018	1 000 000	2 920 778	0	<b>3 920 778</b>
Årets resultat			17 654	<b>17 654</b>
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 920 778</b>	<b>17 653</b>	<b>3 938 431</b>

Av utbyttet avsatt i årsregnskapet for kr 2017 er kr 1.000.000 ikke utbetalt pr 31.12.2018. Det er ikke beregnet renter av beløpet.



### Thorstrand AS

Noter 2018

#### Note 5 Skatt

	2018	2017
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
<b>Ordinært resultat før skatt</b>	<b>17 654</b>	<b>144 058</b>
Permanente forskjeller	0	-689 512
3% av utbytte innenfor fritaksmetoden	0	6 601
Endring i midlertidige forskjeller	-1 424 313	595 800
<b>Årets skattemessige underskudd</b>	<b>-1 406 659</b>	<b>56 947</b>
Betalbar skatt i balansen:		
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	0	-1 424 313	-1 424 313
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 113 087	-4 706 428	1 406 659
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 113 087	6 130 741	17 654
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.