



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 235 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Ø BRENDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ole Edvard Brende
Bjørndalvegen 1
6908 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Edvard Brende
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 757 616	1 726 536
Sum inntekter		1 757 616	1 726 536
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	3		
Annen driftskostnad	1	567 837	178 170
Sum kostnader		567 837	178 170
Driftsresultat		1 189 779	1 548 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 745	6 022
Annen finansinntekt		7 153	5 101
Sum finansinntekter		8 898	11 123
Annen rentekostnad		165	250
Sum finanskostnader		165	250
Netto finans		8 733	10 873
Ordinært resultat før skattekostnad		1 198 512	1 559 239
Skattekostnad på ordinært resultat	4	263 709	343 087
Ordinært resultat etter skattekostnad		934 803	1 216 152
Årsresultat		934 803	1 216 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		934 803	1 216 152
Totalresultat		934 803	1 216 152
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		990 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital			766 152



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital		-55 197	
Sum overføringer og disponeringer		934 803	1 216 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 308 924	1 308 924
Sum varige driftsmidler		1 308 924	1 308 924
Investering i leide lokaler	3		
Sum anleggsmidler		1 308 924	1 308 924
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 695	
Sum fordringer		1 695	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 509 765	1 387 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 509 765	1 387 464
Sum omløpsmidler		1 511 460	1 387 464
SUM EIENDELER		2 820 384	2 696 388
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 095 788	2 150 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		2 095 788	2 150 985
Sum egenkapital		2 195 788	2 250 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	105 282	98 669
Sum avsetninger for forpliktelser		105 282	98 669
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		105 282	98 669
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		262 218	
Betalbar skatt	4	257 096	335 999
Annen kortsiktig gjeld			10 736
Sum kortsiktig gjeld		519 314	346 735
Sum gjeld		624 596	445 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 820 384	2 696 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 490100

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 235 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Ø BRENDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ole Edvard Brende
Bjørndalvegen 1
6908 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Edvard Brende
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 235 850
Ø BRENDE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 757 616	1 726 536
Sum inntekter		1 757 616	1 726 536
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	3		
Annen driftskostnad	1	567 837	178 170
Sum kostnader		567 837	178 170
Driftsresultat		1 189 779	1 548 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 745	6 022
Annen finansinntekt		7 153	5 101
Sum finansinntekter		8 898	11 123
Annen rentekostnad		165	250
Sum finanskostnader		165	250
Netto finans		8 733	10 873
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	263 709	343 087
Ordinært resultat etter skattekostnad		934 803	1 216 152
Årsresultat		934 803	1 216 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		934 803	1 216 152
Totalresultat		934 803	1 216 152
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		990 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital			766 152
Overført fra annen egenkapital		-55 197	
Sum overføringer og disponeringer		934 803	1 216 152



Organisasjonsnr: 994 235 850
Ø BRENDE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 308 924	1 308 924
Sum varige driftsmidler		1 308 924	1 308 924

Investering i leide lokaler	3		
Sum anleggsmidler		1 308 924	1 308 924

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 695	
Sum fordringer		1 695	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 509 765	1 387 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 509 765	1 387 464

Sum omløpsmidler		1 511 460	1 387 464
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 820 384	2 696 388
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 095 788	2 150 985
Sum opptjent egenkapital		2 095 788	2 150 985

Sum egenkapital		2 195 788	2 250 985
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	105 282	98 669
--------------	---	---------	--------



Sum avsetninger for forpliktelser		105 282	98 669
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		105 282	98 669
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		262 218	
Betalbar skatt	4	257 096	335 999
Annen kortsiktig gjeld			10 736
Sum kortsiktig gjeld		519 314	346 735
Sum gjeld		624 596	445 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 820 384	2 696 388



Organisasjonsnr: 994 235 850
Ø BRENDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anita Vår Brende	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Ole Edvard Brende	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Ole Edvard Brende
07.06.2021



 Legally signed by
Anita Vår Brende
07.06.2021

Årsregnskap 2020

Ø Brende Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 994 235 850

 Legally signed by
Ole Edvard Brende
07.06.2021 Legally signed by
Anita Vår Brende
07.06.2021

Resultatregnskap

Ø Brende Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 757 616	1 726 536
Sum driftsinntekter		1 757 616	1 726 536
Annen driftskostnad	1	567 837	178 170
Sum driftskostnader		567 837	178 170
Driftsresultat		1 189 779	1 548 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 745	6 022
Annen finansinntekt		7 153	5 101
Annen rentekostnad		165	250
Resultat av finansposter		8 733	10 873
Ordinært resultat før skattekostnad		1 198 512	1 559 239
Skattekostnad på ordinært resultat	4	263 709	343 087
Ordinært resultat		934 803	1 216 152
Årsresultat		934 803	1 216 152
Overføringer			
Tilleggsutbytte		990 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		0	766 152
Overført fra annen egenkapital		55 197	0
Sum overføringer		934 803	1 216 152

Ø Brende Eiendom AS

Side 2





Legally signed by
Ole Edvard Brende
07.06.2021

Legally signed by
Anita Vår Brende
07.06.2021

Balanse

Ø Brende Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 308 924	1 308 924
Sum varige driftsmidler		1 308 924	1 308 924
Sum driftsmidler		1 308 924	1 308 924
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 695	0
Sum fordringer		1 695	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 509 765	1 387 464
Sum omløpsmidler		1 511 460	1 387 464
Sum eiendeler		2 820 384	2 696 388

 Legally signed by
Ole Edvard Brende
07.06.2021 Legally signed by
Anita Vår Brende
07.06.2021

Balanse

Ø Brende Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 095 788	2 150 985
Sum opptjent egenkapital		2 095 788	2 150 985
Sum egenkapital		2 195 788	2 250 985
Gjeld			
Utsatt skatt	4	105 282	98 669
Sum avsetning for forpliktelser		105 282	98 669
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		262 218	0
Betalbar skatt	4	257 096	335 999
Annen kortsiktig gjeld		0	10 736
Sum kortsiktig gjeld		519 314	346 735
Sum gjeld		624 596	445 404
Sum egenkapital og gjeld		2 820 384	2 696 388

Florø, 07.06.2021

Ole Edvard Brende
Styrets leder

Anita Vår Brende
Styremedlem



Noter til årsregnskapet 2020

Ø. Brende Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Selskapet følger regnskapsreglene for små foretak.

Generelle inntekts- og kostnadsføringsprinsipper

Regnskapet bygger på de lovbestemte grunnleggende regnskapsprinsipper og god regnskapsskikk.

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntekter er fratrukket merverdiavgift, rabatter og bonuser.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Note 1 : Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret/daglig leder. Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon i henhold til lov om tjenestepensjon.

Note 2 : Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen :	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum aksjer	100		100 000

Aksjonær	Verv	Eierandel	Stemmeandel
Ole Edvard Brende	Styrets leder	50 %	50 %
Anita Vår Brende	Styremedlem	50 %	50 %
		100 %	100 %



Noter til årsregnskapet 2020 Ø. Brende Eiendom AS

Legally signed by
Ole Edvard Brende
07.06.2021

Legally signed by
Anita Vår Brende
07.06.2021

Note 3: Varige driftsmidler

	Tomt	Teknisk utstyr	Bygning	Investering i leide lokaler	Sum
Anskaffelseskost 01.01	38 465	542 583	1 627 120	597 239	2 805 407
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	38 465	542 583	1 627 120	597 239	2 805 407
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	54 000	845 244	597 239	1 496 483
Årets avskrivninger	0	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	54 000	845 244	597 239	1 496 483
Bokført verdi pr. 31.12	38 465	488 583	781 876	0	1 308 924

Den faste eiendommen med teknisk utstyr anses avskrevet til restverdi og avskrives ikke fra og med 2010.

Note 4: Skattekostnad og utsatt skattefordel/-forpliktelse

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	257 096	335 999
Endring i utsatt skatt	6 613	7 088
Skattekostnad	263 709	343 087

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:	2020	2019
Driftsmidler	105 282	98 669
Netto utsatt skattefordel(-)/forpliktelse(+) i balansen	105 282	98 669

Note 5: Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	2 150 985	2 250 985
Årets resultat		934 803	934 803
Tilleggsutbytte		-990 000	-990 000
Egenkapital 31.12.	100 000	2 095 788	2 195 788