



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	999 194 869
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BJØRNDALEN FORRETNINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse:	Solaveien 88 4316 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marianne Helene Hestås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		39 752	43 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 752</b>	<b>43 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 752</b>	<b>-43 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		180 200	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3, 7	217 648	277 601
Annen renteinntekt		286	674
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>398 134</b>	<b>278 275</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	354 278	215 781
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>354 278</b>	<b>215 781</b>
<b>Netto finans</b>		<b>43 856</b>	<b>62 494</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 104</b>	<b>18 744</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	902	4 124
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 202</b>	<b>14 620</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 202</b>	<b>14 620</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 202</b>	<b>14 620</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 202</b>	<b>14 620</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		3 202	14 620
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 202</b>	<b>14 620</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	19	921
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19</b>	<b>921</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	6 691 269	6 691 269
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	8 871 724	10 654 076
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 562 993</b>	<b>17 345 345</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 563 012</b>	<b>17 346 266</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3, 4	180 200	
<b>Sum fordringer</b>		<b>180 200</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 890	119 606
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73 890</b>	<b>119 606</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>254 090</b>	<b>119 606</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 817 101</b>	<b>17 465 871</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	6	2 171	2 171
Annen innskutt egenkapital	6	109 400	109 400



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>611 571</b>	<b>611 571</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	101 637	104 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-101 637</b>	<b>-104 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>509 934</b>	<b>506 732</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	15 307 167	16 952 889
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 307 167</b>	<b>16 952 889</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 307 167</b>	<b>16 952 889</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4		6 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>6 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 307 167</b>	<b>16 959 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 817 101</b>	<b>17 465 871</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 279140

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 999 194 869  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNDALEN FORRETNINGSEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Solaveien 88  
4316 SANDNES

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Helene Hestås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 999 194 869  
BJØRNDALEN FORRETNINGSEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		39 752	43 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 752</b>	<b>43 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 752</b>	<b>-43 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		180 200	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3, 7	217 648	277 601
Annen renteinntekt		286	674
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>398 134</b>	<b>278 275</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	354 278	215 781
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>354 278</b>	<b>215 781</b>
<b>Netto finans</b>		<b>43 856</b>	<b>62 494</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 104</b>	<b>18 744</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	902	4 124
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 202</b>	<b>14 620</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 202</b>	<b>14 620</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 202</b>	<b>14 620</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 202</b>	<b>14 620</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		3 202	14 620
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 202</b>	<b>14 620</b>



Organisasjonsnr: 999 194 869  
BJØRNDALEN FORRETNINGSEIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	19	921
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19</b>	<b>921</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	6 691 269	6 691 269
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	8 871 724	10 654 076
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 562 993</b>	<b>17 345 345</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 563 012</b>	<b>17 346 266</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	3, 4	180 200	
<b>Sum fordringer</b>		<b>180 200</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		73 890	119 606
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73 890</b>	<b>119 606</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>254 090</b>	<b>119 606</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 817 101</b>	<b>17 465 871</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	6	2 171	2 171
Annen innskutt egenkapital	6	109 400	109 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>611 571</b>	<b>611 571</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	101 637	104 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-101 637</b>	<b>-104 839</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>509 934</b>	<b>506 732</b>
------------------------	--	----------------	----------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	15 307 167	16 952 889
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 307 167</b>	<b>16 952 889</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 307 167</b>	<b>16 952 889</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4		6 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>6 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 307 167</b>	<b>16 959 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 817 101</b>	<b>17 465 871</b>



Organisasjonsnr: 999 194 869  
BJØRNDALEN FORRETNINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring


Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



 BankID Signing  
Ketil Jøssund  
2022-04-26

 BankID Signing  
Kåre Henry Hauge  
2022-04-26

 BankID Signing  
Jørn Egil Andreassen  
2022-04-26

**ÅRSREGNSKAP**

**2021**

**BJØRNDALEN**  
**FORRETNINGSEIENDOM AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
Bjørndalen Forretningseiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad		39 752	43 750
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>39 752</b>	<b>43 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 752</b>	<b>-43 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		180 200	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3, 7	217 648	277 601
Annen renteinntekt		286	674
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	354 278	215 781
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>43 856</b>	<b>62 494</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 104</b>	<b>18 744</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	902	4 124
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 202</b>	<b>14 620</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 202</b>	<b>14 620</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til dekning av tidligere udekket tap		3 202	14 620
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 202</b>	<b>14 620</b>
Bjørndalen Forretningseiendom AS		Side 1	



<b>Balanse</b>			
Bjørndalen Forretningseiendom AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	19	921
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>19</u>	<u>921</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	6 691 269	6 691 269
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	8 871 724	10 654 076
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>15 562 993</u>	<u>17 345 345</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>15 563 012</u>	<u>17 346 266</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer på foretak i samme konsern	3, 4	180 200	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>180 200</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 890	119 606
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>254 090</u>	<u>119 606</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>15 817 101</u>	<u>17 465 871</u>



<b>Balanse</b>			
Bjørndalen Forretningseiendom AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	6	2 171	2 171
Annen innskutt egenkapital	6	109 400	109 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>611 571</b>	<b>611 571</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-101 637	-104 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-101 637</b>	<b>-104 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>509 934</b>	<b>506 732</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til foretak i samme konsern	3, 4	15 307 167	16 952 889
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 307 167</b>	<b>16 952 889</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	0	6 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 307 167</b>	<b>16 959 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 817 101</b>	<b>17 465 871</b>
Stavanger, 26.04.2022 Styret i Bjørndalen Forretningseiendom AS			
<u>Jørn Egil Andreassen</u> Styreleder	<u>Kåre Henry Hauge</u> Styremedlem / Daglig leder	<u>Ketil Jøssund</u> Styremedlem	
Bjørndalen Forretningseiendom AS			Side 3



## Noteopplysninger 2021 Bjørndalen Forretningseiendom AS

### Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med Regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Bjørndalen Forretningseiendom AS er morselskap i konsern. Bjørndalen Forretningseiendom AS og datterselskap inngår i konsernet til Reitan Tvøteraas AS, forretningskontor Sandnes. Det utarbeides ikke offisielt konsernregnskap.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Fordringer som knytter seg til varekretsløpet eller skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen klassifiseres som omløpsmidler. Andre fordringer klassifiseres som anleggsmidler.

Gjeld som knytter seg til varekretsløpet eller skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen klassifiseres som kortsiktig gjeld. Annen gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnad omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av året samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad utnyttelse kan sannsynliggjøres.

#### Driftsinntekter og -kostnader

Salg av varer inntektsføres på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

### Note 1 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	902	4 124
For mye/lite avsatt skatt i fjor	-	-
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>902</b>	<b>4 124</b>

Betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skatt	4 104	18 744
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Endring i underskudd til framføring	-4 104	-18 744
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Betalbar skatt, 22 %

	-	-
--	---	---

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2021	2020
Framførbart underskudd	-4 104	-85	-4 189
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-4 104</b>	<b>-85</b>	<b>-4 189</b>

Utsatt skatt, 22 %

	-19	-921
--	-----	------



## Note 2 Datterselskap

Foretaksnavn	Forr. kontor	Eier-/ stemmeandel	EK 31.12.2021	Årsresultat 2021	Balanseført verdi
Bjørndalen Landhandleri AS	Stavanger	100 %	16 665 948	1 417 620	6 691 269
<b>Totalt</b>					<b>6 691 269</b>

## Note 3 Mellomværende med foretak i samme konsern

Beløp som gjelder foretak i samme konsern	2021	2020
Langsiktige fordringer	8 871 724	10 654 076
Kortsiktige fordringer	180 200	-
Annen langsiktig gjeld	15 307 167	16 952 889
Kortsiktig gjeld	-	-

Selskapet har utlån til datterselskap på kr 8 871 724.  
Selskapet har lån fra morselskap på kr 15 307 167. Lånene renteberegnes.  
Fordring på konsernbidrag utgjør kr 180 200.

## Note 4 Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

	2021	2020
Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	8 871 742	10 654 076
Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt	-	-
Gjeld som er sikret ved pant e.l.	-	-

Lån fra morselskap har ikke fast forfallstidspunkt.

## Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Balanseført verdi
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Aksjeeiere	Antall aksjer	Eierandel
Reitan Tveteraas AS	500	100 %
<b>Totalt</b>	<b>500</b>	<b>100 %</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	2 171	109 400	-104 839	506 732
Årets resultat	-	-	-	3 202	3 202
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>2 171</b>	<b>109 400</b>	<b>-101 637</b>	<b>509 934</b>

## Note 7 Transaksjoner med datterselskap

Transaksjoner med datterselskap	2021	2020
Renteinntekter	217 648	273 496
<b>Sum</b>	<b>217 648</b>	<b>273 496</b>

## Note 8 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.  
Forvaltningen av selskapet foretas av Reitan Eiendom AS.

## Note 9 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for ledende personer.



E.K. REVISJON

Til generalforsamlingen i Bjørndalen Forretningseiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### *Konklusjon*

Vi har revidert Bjørndalen Forretningseiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 202. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

*E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Org. nr.: 990 455 376 MVA  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 26. april 2022

**E.K. Revisjon AS**

Kjell Tore Kirketeig  
Statsautorisert revisor