



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 956 586  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØRNATUA 10 AS  
Forretningsadresse: Robotvegen 18  
4340 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Sandsmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 371 200	1 365 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 371 200</b>	<b>1 365 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivinger av driftsmidler	3	164 400	164 400
Annen driftskostnad	2	47 970	50 067
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 370</b>	<b>214 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 158 830</b>	<b>1 151 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		264 129	207 984
Annen renteinntekt		48	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>264 177</b>	<b>207 984</b>
Annen rentekostnad		552 184	396 285
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>552 184</b>	<b>396 285</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-288 007</b>	<b>-188 301</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>870 823</b>	<b>962 832</b>
Skattekostnad på resultat	4	191 571	211 833
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>679 252</b>	<b>750 999</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>679 252</b>	<b>750 999</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>679 252</b>	<b>750 999</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>679 252</b>	<b>750 999</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 315 890	
Avsatt til annen egenkapital			750 999
Overført fra annen egenkapital		-2 636 638	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		679 252	750 999



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	7 571 004	7 735 404
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 571 004</b>	<b>7 735 404</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 571 004</b>	<b>7 735 404</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		5 171 710	5 407 581
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>5 171 710</b>	<b>5 407 581</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		380 282	544 504
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>380 282</b>	<b>544 504</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 551 992</b>	<b>5 952 085</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 122 996</b>	<b>13 687 489</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		950 000	3 586 638



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>950 000</b>	<b>3 586 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 000 000</b>	<b>3 636 638</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	121 700	126 734
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>121 700</b>	<b>126 734</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	8 384 449	9 604 449
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 384 449</b>	<b>9 604 449</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 506 149</b>	<b>9 731 183</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 144
Betalbar skatt	4	196 605	215 368
Skyldig offentlige avgifter		55 834	55 323
Utbytte		3 315 890	
Annen kortsiktig gjeld		48 518	43 833
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 616 847</b>	<b>319 668</b>
<b>Sum gjeld</b>	8	<b>12 122 996</b>	<b>10 050 851</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 122 996</b>	<b>13 687 489</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 308466

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 956 586  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØRNATUA 10 AS  
Forretningsadresse: Robotvegen 18  
4340 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Sandsmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 956 586  
ØRNATUA 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 371 200	1 365 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 371 200</b>	<b>1 365 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivninger av driftsmidler	3	164 400	164 400
Annen driftskostnad	2	47 970	50 067
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 370</b>	<b>214 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 158 830</b>	<b>1 151 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		264 129	207 984
Annen renteinntekt		48	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>264 177</b>	<b>207 984</b>
Annen rentekostnad		552 184	396 285
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>552 184</b>	<b>396 285</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-288 007</b>	<b>-188 301</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	191 571	211 833
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>679 252</b>	<b>750 999</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>679 252</b>	<b>750 999</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>679 252</b>	<b>750 999</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>679 252</b>	<b>750 999</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 315 890	
Avsatt til annen egenkapital			750 999
Overført fra annen egenkapital		-2 636 638	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>679 252</b>	<b>750 999</b>



Organisasjonsnr: 911 956 586  
ØRNATUA 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	7 571 004	7 735 404
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 571 004</b>	<b>7 735 404</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 571 004</b>	<b>7 735 404</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		5 171 710	5 407 581
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>5 171 710</b>	<b>5 407 581</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		380 282	544 504
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>380 282</b>	<b>544 504</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 551 992</b>	<b>5 952 085</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 122 996</b>	<b>13 687 489</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		950 000	3 586 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>950 000</b>	<b>3 586 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 000 000</b>	<b>3 636 638</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	121 700	126 734
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>121 700</b>	<b>126 734</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8	8 384 449	9 604 449
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 384 449</b>	<b>9 604 449</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 506 149</b>	<b>9 731 183</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 144
Betalbar skatt	4	196 605	215 368
Skyldig offentlige avgifter		55 834	55 323
Utbytte		3 315 890	
Annen kortsiktig gjeld		48 518	43 833
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 616 847</b>	<b>319 668</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8</b>	<b>12 122 996</b>	<b>10 050 851</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 122 996</b>	<b>13 687 489</b>



Organisasjonsnr: 911 956 586  
ØRNATUA 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2023**  
**Ørnatua 10 AS**

Org.nr.: 911 956 586



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Ørnatua 10 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		1 371 200	1 365 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 371 200</b>	<b>1 365 600</b>
Avskrivinger av driftsmidler	3	164 400	164 400
Annen driftskostnad	2	47 970	50 067
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>212 370</b>	<b>214 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 158 830</b>	<b>1 151 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		264 129	207 984
Annen renteinntekt		48	0
Annen rentekostnad		552 184	396 285
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-288 007</b>	<b>-188 301</b>
Resultat før skattekostnad		870 823	962 832
Skattekostnad på resultat	4	191 571	211 833
<b>Årsresultat</b>		<b>679 252</b>	<b>750 999</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		3 315 890	0
Avsatt til annen egenkapital		0	750 999
Overført fra annen egenkapital		2 636 638	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>679 252</b>	<b>750 999</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Ørnatua 10 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	7 571 004	7 735 404
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 571 004</b>	<b>7 735 404</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 571 004</b>	<b>7 735 404</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		5 171 710	5 407 581
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>5 171 710</b>	<b>5 407 581</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		380 282	544 504
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 551 992</b>	<b>5 952 085</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 122 996</b>	<b>13 687 489</b>
<b>Ørnatua 10 AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Ørnatua 10 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		950 000	3 586 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>950 000</b>	<b>3 586 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 000 000</b>	<b>3 636 638</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	121 700	126 734
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	8 384 449	9 604 449
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 384 449</b>	<b>9 604 449</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	5 144
Betalbar skatt	4	196 605	215 368
Skyldig offentlige avgifter		55 834	55 323
Utbytte		3 315 890	0
Annen kortsiktig gjeld		48 518	43 833
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 616 847</b>	<b>319 668</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8</b>	<b>12 122 996</b>	<b>10 050 851</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 122 996</b>	<b>13 687 489</b>

Bryne, 31.01.2024  
Styret i Ørnatua 10 AS

  
Jan Olav Sandsmark  
Styreleder/daglig leder

Ørnatua 10 AS Side 4



## Ørnatua 10 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

#### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

#### Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



## Note 2 Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret eller andre nærstående parter

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Teknisk inst.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	1 850 108	5 962 285	906 512	8 718 905
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 850 108</b>	<b>5 962 285</b>	<b>906 512</b>	<b>8 718 905</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01	0	711 700	271 800	983 500
Ordinære avskrivninger	0	119 100	45 300	164 400
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0	830 800	317 100	1 147 900
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>1 850 108</b>	<b>5 131 485</b>	<b>589 412</b>	<b>7 571 004</b>
Avskrivninger (lineært)	0%	2% (50 år)	5% (20 år)	

## Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad:	2023	2022
Betalbar skatt på året	196 605	215 368
Endring utsatt skatt	-5 034	-3 535
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>191 571</b>	<b>211 833</b>

Skattepliktig inntekt:	2023	2022
Resultat før skatt	870 823	962 832
Permanente forskjeller	-48	50
Endring i midlertidige forskjeller	22 886	16 065
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>893 661</b>	<b>978 947</b>

Betalbar skatt i balansen:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat (22%)	196 605	215 368
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>196 605</b>	<b>215 368</b>



Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	553 180	576 065	22 886
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>553 180</b>	<b>576 065</b>	<b>22 886</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>553 180</b>	<b>576 065</b>	<b>22 886</b>
<b>Utsatt skatt (22%)</b>	<b>121 700</b>	<b>126 734</b>	<b>5 034</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 50 aksjer à kr 1 000, til sammen kr 50 000, alle i samme aksjeklasse:

<b>Selskapets aksjonærer er:</b>	<b>Eierandel</b>
PAP Stavanger Holding AS	100 %

## Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01	50 000	3 586 638	3 636 638
Årets resultat	0	679 252	679 252
Avsatt utbytte	0	-3 315 890	-3 315 890
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>50 000</b>	<b>950 000</b>	<b>1 000 000</b>

## Note 7 - Pantstillelser og sikkerhetsstillelser mv.

<b>Bokført gjeld sikret ved pant:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Pantelån	8 384 449	9 604 449
<b>Sum gjeld sikret ved pant</b>	<b>8 384 449</b>	<b>9 604 449</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Næringsbygg	7 571 004	7 735 404
<b>Sum</b>	<b>7 571 004</b>	<b>7 735 404</b>

## Note 8 - Forfallstidspunkt fordringer og gjeld

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld forfaller kr 4 778 449 om mer enn 5 år.