



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 277 154  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KABELVÅG FERIEHUS & CAMPING AS  
Forretningsadresse: Mølnosveien 19  
8310 KABELVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ottar Normann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	12	3 067 001	2 929 646
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 067 001</b>	<b>2 929 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		92 144	55 189
Lønn, arbeidsgiveravgift og sosiale kostnader	2	654 004	697 806
Avskrivning	3	159 311	218 400
Andre driftskostnader	2, 11	1 521 491	1 320 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 426 950</b>	<b>2 292 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>640 051</b>	<b>637 389</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			21
Annen renteinntekt		32	3 081
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	<b>3 102</b>
Annen rentekostnad		312	
Annen rentekostnad		165 117	203 479
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>165 429</b>	<b>203 479</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 397</b>	<b>-200 377</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	8	<b>474 654</b>	<b>437 013</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		104 424	97 813
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>370 230</b>	<b>339 200</b>
Verdijustering anl midler IFRS		5 734 902	
Skattekost på oppjustert IFRS		1 261 678	
<b>Årsresultat</b>		<b>4 843 454</b>	<b>339 200</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 843 454</b>	<b>339 200</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 843 454</b>	<b>339 200</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for urealiserte gev.	10	4 473 223	
Overført til udekket tap	10		
Udekket tap	10		
Overført til annen egenkapital		370 231	339 200
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 843 454</b>	<b>339 200</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Nordlandshus	3		
Servicehus og hytter	3	11 952 673	7 813 002
Inventar, innredning og utstyr	3	205 000	225 000
Bygg under oppføring	3		
Tomt	3	8 000 001	5 966 740
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 157 674</b>	<b>14 004 742</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 157 674</b>	<b>14 004 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		54 490	17 654
Andre Fordringer	5	121 796	111 678
<b>Sum fordringer</b>		<b>176 286</b>	<b>129 332</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Kontanter og bankinnskudd	4	187 747	490 128
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>187 747</b>	<b>490 128</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>364 032</b>	<b>619 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 521 706</b>	<b>14 624 201</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	1 300 000	1 300 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for urealiserte gev.	10	8 880 440	4 407 217
Annen egenkapital		1 899 636	1 529 405
Udekket tap	10		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 780 075</b>	<b>5 936 622</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 080 075</b>	<b>7 236 622</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	2 621 945	1 333 735
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 621 945</b>	<b>1 333 735</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	6	4 849 132	5 156 656
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 849 132</b>	<b>5 156 656</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 471 077</b>	<b>6 490 391</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Første års avdrag langsiktig gjeld	7	301 512	297 504
Leverandørgjeld		163 114	116 698
Betalbar skatt	8	77 892	84 197
Offentlig gjeld		14 036	4 567
Annen kortsiktig gjeld		414 000	394 223
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>970 554</b>	<b>897 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 441 631</b>	<b>7 387 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 521 706</b>	<b>14 624 201</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 463597

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 277 154  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KABELVÅG FERIEHUS & CAMPING AS  
Forretningsadresse: Mølnosveien 19  
8310 KABELVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ottar Normann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 277 154  
KABELVÅG FERIEHUS & CAMPING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	12	3 067 001	2 929 646
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 067 001</b>	<b>2 929 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		92 144	55 189
Lønn, arbeidsgiveravgift og sosiale kostnader	2	654 004	697 806
Avskrivning	3	159 311	218 400
Andre driftskostnader	2, 11	1 521 491	1 320 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 426 950</b>	<b>2 292 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>640 051</b>	<b>637 389</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			21
Annen renteinntekt		32	3 081
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	<b>3 102</b>
Annen rentekostnad		312	
Annen rentekostnad		165 117	203 479
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>165 429</b>	<b>203 479</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 397</b>	<b>-200 377</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	474 654	437 013
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>104 424</b>	<b>97 813</b>
Verdijustering anl midler IFRS		5 734 902	
Skattekost på oppjustert IFRS		1 261 678	
<b>Årsresultat</b>		<b>4 843 454</b>	<b>339 200</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 843 454</b>	<b>339 200</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 843 454</b>	<b>339 200</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for urealiserte gev.	10	4 473 223	



Overført til udekket tap	10		
Udekket tap	10		
Overført til annen egenkapital		370 231	339 200
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 843 454</b>	<b>339 200</b>



Organisasjonsnr: 994 277 154  
KABELVÅG FERIEHUS & CAMPING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Nordlandshus	3		
Servicehus og hytter	3	11 952 673	7 813 002
Inventar, innredning og utstyr	3	205 000	225 000
Bygg under oppføring	3		
Tomt	3	8 000 001	5 966 740
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 157 674</b>	<b>14 004 742</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 157 674</b>	<b>14 004 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		54 490	17 654
Andre Fordringer	5	121 796	111 678
<b>Sum fordringer</b>		<b>176 286</b>	<b>129 332</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Kontanter og bankinnskudd	4	187 747	490 128
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>187 747</b>	<b>490 128</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>364 032</b>	<b>619 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 521 706</b>	<b>14 624 201</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	1 300 000	1 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for urealiserte gev.	10	8 880 440	4 407 217
Annen egenkapital		1 899 636	1 529 405
Udekket tap	10		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 780 075</b>	<b>5 936 622</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 080 075</b>	<b>7 236 622</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	2 621 945	1 333 735
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 621 945</b>	<b>1 333 735</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	6	4 849 132	5 156 656
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 849 132</b>	<b>5 156 656</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 471 077</b>	<b>6 490 391</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Første års avdrag langsiktig gjeld	7	301 512	297 504
Leverandørgjeld		163 114	116 698
Betalbar skatt	8	77 892	84 197
Offentlig gjeld		14 036	4 567
Annen kortsiktig gjeld		414 000	394 223
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>970 554</b>	<b>897 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 441 631</b>	<b>7 387 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 521 706</b>	<b>14 624 201</b>



Organisasjonsnr: 994 277 154  
KABELVÅG FERIEHUS & CAMPING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Kontantstrømsanalyse

	2021	2020
<i>Likvider tilført/brukt på virksomheten</i>		
Årsresultat før skatt	474 654	437 013
Årets ordinære avskrivninger	159 311	218 400
Gevinst ved salg av driftsmidler	0	0
Endring lager, fordringer, kreditorer	-3 162	-47 502
Endring tidsavgrensninger	-52 327	110 965
Netto likviditetstilførsel fra virksomheten	<u>578 476</u>	<u>718 876</u>
 <i>Likvider brukt på investeringer</i>		
Innbetalinger fra salg av driftsmidler		0
Mottatte offentlige tilskudd		0
Utbet. ved kjøp av varige driftsm.	577 341	224 400
	<u>577 341</u>	<u>224 400</u>
 <i>Likvider tilført/brukt på finansiering</i>		
Opptak nytt bank lån	0	
Betalt avdrag/nedbetaling av banklån	-303 516	-223 128
Tilførsel av ny kapital	0	0
Netto likvider tilført/brukt til finansiering	<u>-303 516</u>	<u>-223 128</u>
 <i>Netto endring av likvider gjennom året</i>		
Virksomhet	578 476	718 876
Investeringer	-577 341	-224 400
Finansiering	-303 516	-223 128
Netto endring likvider gjennom året	<u>-302 381</u>	<u>271 348</u>
Likviditetsbeholdning pr 01.01	490 129	218 781
Likviditetsbeholdning 31.12.	<u>187 747</u>	<u>490 129</u>



Kabelvåg Ferichus Camping AS  
8310 Kabelvåg  
Org.nr.: 994 277 154

---

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Side 4

### Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med forskrift om forenklet IFRS. I kort trekk går forenklet IFRS ut på at resultatregnskapet og balanse utarbeides i samsvar med full IFRS, mens notekravene i det alt vesentlige samsvarer med notekravene etter ordinære norske regnskapsregler. Årsregnskapet er videre utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med IFRS krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger beskrives nærmere i noter.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen, er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Herunder er første års avdrag på langsiktig gjeld ført opp som kortsiktig gjeld.

Bygginger og eiendom er i regnskapet vurdert til virkelig verdi.

For bygg og eiendom er det i dag et effektivt system for omsetning og prising. noe som gjør at disse på en rimelig sikker måte kan verdsettes ved utarbeidelse av regnskapet. Forskjellen mellom antatt omsetningsverdi og anskaffelseskost avsettes til fond for vurderingsforskjeller etter at det er tatt høyde for utsatt skatt med 22 %

For øvrige anleggsmidler foreligger større usikkerhet knyttet til fastsettelse av virkelig verdi. Unntaksbestemmelsen i IAS 16 benyttes derfor for disse. Dette innebærer at øvrige driftsmidler bokføres til anskaffelseskost, og avskrives over antatt levetid.

Langsiktig gjeld balanseføres til virkelig verdi når utbetalingen finner sted, og reduseres med betalte avdrag. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med 22 % for 2021 og 22 % for 2022 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kabelvåg Feriehuis Camping AS  
8310 Kabelvåg  
Org.nr.: 994 277 154

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Side 5

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån m.v., honorar til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger og feriepenger	587 484	635 770
Folketrygdavgift	31 870	24 752
Andre personalkostnader	34 650	37 284
Sum lønnskostnader	654 004	697 806

Antall årsverk: 1,5

Vilkårene for fravalg av revisjon i aksjelovens § 7-6 knyttet til driftsinntekter, balansesum og gjennomsnittlig antall ansatte er oppfylt.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har likevel etablert en slik ordning.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar, utstyr	Bygninger, eiendom	Tomter	Sum
Verdijust. Anskaffelseskost 01.01	771 279	8 909 145	5 985 515	15 665 939
Årets verdjustering IFRS		3 767 671	1 967 231	5 734 902
Tilgang i året		511 311	66 030	577 341
Avgang i året			0	0
Verdijust. Anskaffelseskost 31.12	771 279	13 188 127	8 018 776	21 978 182
Avskrivninger pr. 01.01	595 278	1 047 145	0	1 642 423
Avskrivninger i år	54 000	105 311	0	159 311
Avgang i året			0	0
Avskrivninger pr. 31.12	649 278	1 152 456	0	1 801 734
Bokført verdi 31.12	122 001	12 035 671	8 018 776	20 176 448
Avskrivningssats	20%/33 %	5/2 %	0 %	

Inventar og utstyr er regnskapsført til anskaffelseskost og avskrives over antatt levetid.

Bygninger, eiendom og tomter er vurdert til virkelig verdi. Eiendommen ble taksert i 2021, og verdijustert anskaffelseskost fremkommer som verdi etter takst med tillegg av senere påkostninger. Samlet takst var 20.000.000,- fordelt med kr 12.000.000,- på tomt og kr 8.000.000,- på bygninger og eiendom.



Kabelvåg Ferichus Camping AS  
8310 Kabelvåg  
Org.nr.: 994 277 154

---

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021****Side 6**

---

**Note 4 Skattetrekk**

Av bankinnskudd er kr 19.845,- avsatt på skattetrekkkonto.

**Note 5 Fordringer som forfaller senere enn ett år**

Selskapet har ingen fordringer som forfaller etter år 2021

**Note 6 Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret.**

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Gjeld til Sparebank1 Nord-Norge	3 659 116	3 966 640

**Note 7 Pantstillelser og garantier**

Av selskapets gjeld er følgende sikret med pant.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Gjeld til Sparebank1 Nord-Norge	4 849 132	5 156 656
Første års avdrag på langsiktig gjeld	301 512	297 504

Gjelden til kredittinstitusjoner er sikret mot pant i inventar, utstyr, bygninger, eiendom, tomt og kundefordringer. Bokført verdi av pantesikrede driftsmidler fremgår av note 3.



Kabelvåg Feriehus Camping AS  
8310 Kabelvåg  
Org.nr.: 994 277 154

## NOTER TIL REGSKAPET FOR 2021

Side 7

Note 8	Skatt			
	Årets skattegrunnlag fremkommer slik:			
	Betalbar skatt	77 892		
	Endring utsatt skatt	1 288 211		
	Netto skatt	<u>1 366 102</u>		
	Ordinært resultat før skattekostnader	474 654		
	Gevinst salg anleggsmiddel	0		
	Permanente forskjeller	0		
	Endring midlertidige forskjeller	-120 601		
	Fremførbart underskudd	0		
	Netto skattegrunnlag	354 053		
	22% betalbar skatt	<u>77 892</u>		
	Spesifikasjon grunnlag utsatt skatt	2021	2020	Endring
	Varige driftsmidler	11 780 337	5 890 434	-5 889 903
	Kundefordringer	0	0	0
	Gevinst-og tapskonto	137 599	171 999	34 400
	Fremførbart underskudd	0	0	0
	Grunnlag	<u>11 917 936</u>	<u>6 062 433</u>	<u>-5 855 503</u>
	Utsatt skatt	<u>2 621 946</u>	<u>1 333 735</u>	<u>1 288 211</u>
		22 %	22 %	

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon  
Aksjekapitalen består av 1.300 aksjer á kr. 1.000,-, til sammen kr. 1.300.000,- alle i samme aksjeklasse.

Følgende personer er pr. 31.12 aksjonærer:

			Ant. Aksjer
Kjell Ottar Normann	daglig leder/styremedlem		1 300
sum			<u>1 300</u>

Note 10	Egenkapitalen				
	Aksjekapital	Annen EK	Fond For Vurd.forskj	Udekket tap	sum egenkapital
01.01.	1 300 000	1 529 405	4 407 217		7 236 622
Oppjust IFRS			4 473 224		4 473 224
Årets resultat		370 231			370 231
31.12.	<u>1 300 000</u>	<u>1 899 636</u>	<u>8 880 441</u>	<u>0</u>	<u>12 080 076</u>

Regnskapet ble i 2013 omarbeidet til IFRS ved at driftsbygninger og grunnarealer er tatt inn til virkelig verdi. Inngående balanse per 01.01.13 ble omarbeidet, og egenkapitaleffekten tatt mot fond for vurderingsforskjeller og hensyntatt for utsatt skatt på merverdier.



Kabelvåg Feriehuis Camping AS  
8310 Kabelvåg  
Org.nr.: 994 277 154

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Side 8

### Note 11 Transaksjoner Nærstående

Selskapet leier en bygning kalt "Nordlandshuset" fra aksjonrens selskap Mester-Råd AS. Årets leie er på kr 99.854,- som er iht leieavtale.

### Note 12 Videre Drift

I forbindelse med koronapandemien har selskapet tilpasset driften og kostnadene etter svingningene. Resultatet er derfor godt. Likviditeten er tilfredsstillende. Selskapet har mottatt til sammen kr 40.531,- i støtte gjennom statens ordninger for inntektstap. Styret kjenner ellers ikke til forhold som har betydning for selskapet og forutsetningen for fortsatt drift legges således til grunn.

### Note 13 Kontantstrømsanalyse

	2021	2020
<i>Likvider tilført/brukt på virksomheten</i>		
Årsresultat før skatt	474 654	437 013
Årets ordinære avskrivninger	159 311	218 400
Gevinst ved salg av driftsmidler	0	0
Endring lager, fordringer, kreditorer	-3 162	-47 502
Endring tidsavgrensninger	-52 327	110 965
Netto likviditetstilførsel fra virksomheten	<u>578 476</u>	<u>718 876</u>
<i>Likvider brukt på investeringer</i>		
Innbetalinger fra salg av driftsmidler		0
Mottatte offentlige tilskudd		0
Utbet. ved kjøp av varige driftsm.	577 341	224 400
	<u>577 341</u>	<u>224 400</u>
<i>Likvider tilført/brukt på finansiering</i>		
Opptak nytt bank lån	0	
Betalt avdrag/nedbetaling av banklån	-303 516	-223 128
Tilførsel av ny kapital	0	0
Netto likvider tilført/brukt til finansiering	<u>-303 516</u>	<u>-223 128</u>
<i>Netto endring av likvider gjennom året</i>		
Virksomhet	578 476	718 876
Investeringer	-577 341	-224 400
Finansiering	-303 516	-223 128
Netto endring likvider gjennom året	<u>-302 381</u>	<u>271 348</u>
Likviditetsbeholdning pr 01.01	490 129	218 781
Likviditetsbeholdning 31.12.	<u>187 747</u>	<u>490 129</u>