



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 570 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEME OFFSHORE NO INVEST AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 53
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Marie Due-Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		163 197	624 818
Sum inntekter		163 197	624 818
Kostnader			
Lønnskostnad	1	9 746 472	1 647 167
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 800 000	
Annen driftskostnad		19 463 111	2 997 355
Sum kostnader		35 009 583	4 644 522
Driftsresultat		-34 846 385	-4 019 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80 205	3 450
Annen finansinntekt		1 451 715	4 783
Sum finansinntekter		1 531 920	8 233
Annen rentekostnad		7 290	
Annen finanskostnad		199 293	
Sum finanskostnader		206 583	
Netto finans		1 325 337	8 233
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 521 048	-4 011 471
Skattekostnad på resultat		882 524	-882 524
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 403 572	-3 128 947
Årsresultat	3	-34 403 572	-3 128 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 403 572	-3 128 947
Totalresultat		-34 403 572	-3 128 947
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-34 403 572	-3 128 947
Sum overføringer og disponeringer		-34 403 572	-3 128 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Programvare	2		5 800 000
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel			882 524
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler			6 682 524
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 050 012	50 012
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		1 050 012	50 012
Sum anleggsmidler		1 050 012	6 732 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			484 857
Andre kortsiktige fordringer			1 139 961
Konsernfordringer	4	26 245 585	1 497 869
Sum fordringer		26 245 585	3 122 687
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 043 771	4 180 988
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 043 771	4 180 988
Sum omløpsmidler		28 289 357	7 303 675
SUM EIENDELER		29 339 369	14 036 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	30 802 520	-3 601 053
Sum opptjent egenkapital		-30 802 520	3 601 053
Sum egenkapital		-30 652 520	3 751 053
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			122 076
Skyldig offentlige avgifter		1 191 039	551 232
Kortsiktig konserngjeld	4	58 320 536	7 405 393
Annen kortsiktig gjeld		480 313	2 206 457
Sum kortsiktig gjeld		59 991 888	10 285 158
Sum gjeld		59 991 888	10 285 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 339 369	14 036 211



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 593642

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 570 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVFRAM INVEST AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 53
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Marie Due-Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 929 570 642
HAVFRAM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		163 197	624 818
Sum inntekter		163 197	624 818
Kostnader			
Lønnskostnad	1	9 746 472	1 647 167
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 800 000	
Annen driftskostnad		19 463 111	2 997 355
Sum kostnader		35 009 583	4 644 522
Driftsresultat		-34 846 385	-4 019 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80 205	3 450
Annen finansinntekt		1 451 715	4 783
Sum finansinntekter		1 531 920	8 233
Annen rentekostnad		7 290	
Annen finanskostnad		199 293	
Sum finanskostnader		206 583	
Netto finans		1 325 337	8 233
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		882 524	-882 524
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 403 572	-3 128 947
Årsresultat	3	-34 403 572	-3 128 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 403 572	-3 128 947
Totalresultat		-34 403 572	-3 128 947
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-34 403 572	-3 128 947
Sum overføringer og disponeringer		-34 403 572	-3 128 947





Organisasjonsnr: 929 570 642
HAVFRAM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Programvare	2		5 800 000
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel			882 524
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler			6 682 524
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 050 012	50 012
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		1 050 012	50 012
Sum anleggsmidler		1 050 012	6 732 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			484 857
Andre kortsiktige fordringer			1 139 961
Konsernfordringer	4	26 245 585	1 497 869
Sum fordringer		26 245 585	3 122 687
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 043 771	4 180 988
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 043 771	4 180 988
Sum omløpsmidler		28 289 357	7 303 675
SUM EIENDELER		29 339 369	14 036 211
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	30 802 520	-3 601 053
Sum opptjent egenkapital		-30 802 520	3 601 053
Sum egenkapital		-30 652 520	3 751 053
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			122 076
Skyldig offentlige avgifter		1 191 039	551 232
Kortsiktig konserngjeld	4	58 320 536	7 405 393
Annen kortsiktig gjeld		480 313	2 206 457
Sum kortsiktig gjeld		59 991 888	10 285 158
Sum gjeld		59 991 888	10 285 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 339 369	14 036 211



Organisasjonsnr: 929 570 642
HAVFRAM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap

Havfram Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	01.11.2022-31.12.2022
Salgsinntekt		163 197	624 818
Sum driftsinntekter		163 197	624 818
Lønnskostnad	1	9 746 472	1 647 167
Nedskrivning av immaterielle eiendeler	2	5 800 000	0
Annen driftskostnad		19 463 111	2 997 355
Sum driftskostnader		35 009 583	4 644 522
Driftsresultat		-34 846 385	-4 019 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80 205	3 450
Annen finansinntekt		1 451 715	4 783
Annen rentekostnad		7 290	0
Annen finanskostnad		199 293	0
Resultat av finansposter		1 325 337	8 233
Resultat før skattekostnad		-33 521 048	-4 011 471
Skattekostnad på resultat		882 524	-882 524
Årsresultat	3	-34 403 572	-3 128 947
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		34 403 572	3 128 947
Sum overføringer		-34 403 572	-3 128 947



Balanse

Havfram Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Immaterielle eiendeler			
Programvare	2	0	5 800 000
Utsatt skattefordel		0	882 524
Sum immaterielle eiendeler		0	6 682 524
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		1 050 012	50 012
Sum finansielle anleggsmidler		1 050 012	50 012
Sum anleggsmidler		1 050 012	6 732 536
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	484 857
Andre kortsiktige fordringer		0	1 139 961
Konsernfordringer	4	26 245 585	1 497 869
Sum fordringer		26 245 585	3 122 687
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 043 771	4 180 988
Sum omløpsmidler		28 289 357	7 303 675
Sum eiendeler		29 339 369	14 036 211



Balanse

Havfram Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-30 802 520	3 601 053
Sum opptjent egenkapital		-30 802 520	3 601 053
Sum egenkapital		-30 652 520	3 751 053
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	122 076
Skyldig offentlige avgifter		1 191 039	551 232
Konserngjeld	4	58 320 536	7 405 393
Annen kortsiktig gjeld		480 313	2 206 457
Sum kortsiktig gjeld		59 991 888	10 285 158
Sum gjeld		59 991 888	10 285 158
Sum egenkapital og gjeld		29 339 369	14 036 211

Oslo, 27.06.2024

Styret i Havfram Invest AS

Ingrid Marie Due-Gundersen
Styrets leder/daglig leder

Bjørn Kristian Rød
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Kontiki Winds AS er et datterselskap av Havfram Wind Holdco AS. Morselskapet utarbeider konsernregnskap hvor Kontiki Winds AS er konsolidert. Morselskapets adresse er: Karenslyst Allé 53, 0279 Oslo

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	7 718 731	1 386 849
Arbeidsgiveravgift	1 382 753	197 629
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	644 988	62 690
Sum	9 746 472	1 647 167

Sysselsatte årsverk	5	1
---------------------	---	---

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Programvare	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	5 800 000	5 800 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	5 800 000	5 800 000
Nedskrivning	-5 800 000	-5 800 000
Bokført verdi 31.12.2023	0	0



Note 3 Egenkapital

Styret erkjenner at egenkapitalen er tapt. Basert på støtte fra eier om tilførsel av arbeidskapital ved behov bekrefter styret, i samsvar med regnskapsloven § 3-3, at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Konsernfordring	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	26 245 585	1 497 869
Sum	26 245 585	1 497 869

	Konserngjeld	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	58 320 536	7 456 316
Sum	58 320 536	7 456 316

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 150 000 består av 3 000 aksjer à kr. 50.



Til generalforsamlingen i Havfram Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Havfram Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 27. juni 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Roy Henrik Heggelund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Heggelund, Roy Henrik	BANKID	2024-06-28 16:18

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.