



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 227 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANDERS SMÅDAL AS  
Forretningsadresse: Furuåsen 13  
1914 YTRE ENEBAKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Smådal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2022             | 2021             |
|----------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                                 |      | 3 421 660        | 2 675 950        |
| Gevinst boligsalg                            |      |                  | 593 603          |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>3 421 660</b> | <b>3 269 553</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                  |                  |
| Varekostnad                                  |      | 1 025 492        | 768 485          |
| Lønnskostnad                                 | 3    | 1 476 980        | 1 579 182        |
| Ordinære avskrivninger                       |      | 109 853          |                  |
| Annen driftskostnad                          |      | 376 680          | 388 847          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>2 989 005</b> | <b>2 736 514</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>432 655</b>   | <b>533 039</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                           |      | 182              |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>182</b>       |                  |
| Annen rentekostnad                           |      | 1 944            | 418              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>1 944</b>     | <b>418</b>       |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-1 762</b>    | <b>-418</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>430 893</b>   | <b>532 621</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat           |      | 9 500            |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>421 393</b>   | <b>532 621</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>421 393</b>   | <b>532 621</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                  |                  |
| Udekket tap                                  |      | 421 393          | 532 621          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>421 393</b>   | <b>532 621</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022           | 2021           |
|------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                |                |
| Varebiler                                      |      | 347 868        |                |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>347 868</b> |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                |                |
| Leasingleie                                    |      |                | 112 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      |                | <b>112 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>347 868</b> | <b>112 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |                |
| Kundefordringer                                |      | 93 125         |                |
| Andre fordringer                               |      |                | 17 380         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>93 125</b>  | <b>17 380</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                |
| herav skattetrekk 74498                        |      | 491 666        | 366 887        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>491 666</b> | <b>366 887</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>584 791</b> | <b>384 267</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>932 659</b> | <b>496 267</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                |                |
| aksjekapital                                   |      | 100 000        | 100 000        |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Udekket tap                       |             | 416 080          | 837 473          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-416 080</b>  | <b>-837 473</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>-316 080</b>  | <b>-737 473</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |             | 180 915          |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            |             | 608 585          | 745 508          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>789 500</b>   | <b>745 508</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>789 500</b>   | <b>745 508</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 131 975          | 45 574           |
| Betalbar skatt                    |             | 9 500            |                  |
| Skyldige offentlige avgifter      |             | 192 415          | 241 796          |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 125 349          | 188 502          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>459 239</b>   | <b>475 872</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>1 248 739</b> | <b>1 221 380</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>932 659</b>   | <b>483 907</b>   |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 382689

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 227 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANDERS SMÅDAL AS  
Forretningsadresse: Furuåsen 13  
1914 YTRE ENEBAKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Smådal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Organisasjonsnr: 951 227 161  
ANDERS SMÅDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|----------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                             |             |                  |                  |
| Salgsinntekt                                 |             | 3 421 660        | 2 675 950        |
| Gevinst boligsalg                            |             |                  | 593 603          |
| <b>Sum inntekter</b>                         |             | <b>3 421 660</b> | <b>3 269 553</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |             |                  |                  |
| Varekostnad                                  |             | 1 025 492        | 768 485          |
| Lønnskostnad                                 | 3           | 1 476 980        | 1 579 182        |
| Ordinære avskrivninger                       |             | 109 853          |                  |
| Annen driftskostnad                          |             | 376 680          | 388 847          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |             | <b>2 989 005</b> | <b>2 736 514</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>432 655</b>   | <b>533 039</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                           |             | 182              |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |             | <b>182</b>       |                  |
| Annen rentekostnad                           |             | 1 944            | 418              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |             | <b>1 944</b>     | <b>418</b>       |
| <b>Netto finans</b>                          |             | <b>-1 762</b>    | <b>-418</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             |                  |                  |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>    |             | <b>9 500</b>     | <b>532 621</b>   |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>421 393</b>   | <b>532 621</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>421 393</b>   | <b>532 621</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |             |                  |                  |
| Udekket tap                                  |             | 421 393          | 532 621          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |             | <b>421 393</b>   | <b>532 621</b>   |



Organisasjonsnr: 951 227 161  
ANDERS SMÅDAL AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

|                         |  |         |  |
|-------------------------|--|---------|--|
| Varebiler               |  | 347 868 |  |
| Sum varige driftsmidler |  | 347 868 |  |

Finansielle anleggsmidler

|             |  |  |         |
|-------------|--|--|---------|
| Leasingleie |  |  | 112 000 |
|-------------|--|--|---------|

|                                  |  |  |         |
|----------------------------------|--|--|---------|
| Sum finansielle<br>anleggsmidler |  |  | 112 000 |
|----------------------------------|--|--|---------|

|                   |  |         |         |
|-------------------|--|---------|---------|
| Sum anleggsmidler |  | 347 868 | 112 000 |
|-------------------|--|---------|---------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

|                  |        |  |        |
|------------------|--------|--|--------|
| Kundefordringer  | 93 125 |  |        |
| Andre fordringer |        |  | 17 380 |
| Sum fordringer   | 93 125 |  | 17 380 |

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

|                         |         |  |         |
|-------------------------|---------|--|---------|
| herav skattetrekk 74498 | 491 666 |  | 366 887 |
|-------------------------|---------|--|---------|

|                                            |         |  |         |
|--------------------------------------------|---------|--|---------|
| Sum bankinnskudd,<br>kontanter og lignende | 491 666 |  | 366 887 |
|--------------------------------------------|---------|--|---------|

|                  |         |  |         |
|------------------|---------|--|---------|
| Sum omløpsmidler | 584 791 |  | 384 267 |
|------------------|---------|--|---------|

|               |  |         |         |
|---------------|--|---------|---------|
| SUM EIENDELER |  | 932 659 | 496 267 |
|---------------|--|---------|---------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

|              |         |  |         |
|--------------|---------|--|---------|
| aksjekapital | 100 000 |  | 100 000 |
|--------------|---------|--|---------|

|                          |         |  |         |
|--------------------------|---------|--|---------|
| Sum innskutt egenkapital | 100 000 |  | 100 000 |
|--------------------------|---------|--|---------|

Opptjent egenkapital

|             |         |  |         |
|-------------|---------|--|---------|
| Udekket tap | 416 080 |  | 837 473 |
|-------------|---------|--|---------|

|                          |          |  |          |
|--------------------------|----------|--|----------|
| Sum opptjent egenkapital | -416 080 |  | -837 473 |
|--------------------------|----------|--|----------|

|                 |          |  |          |
|-----------------|----------|--|----------|
| Sum egenkapital | -316 080 |  | -737 473 |
|-----------------|----------|--|----------|

Gjeld



|                                   |                  |                  |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |                  |                  |
| Gjeld til                         |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 180 915          |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 608 585          | 745 508          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>789 500</b>   | <b>745 508</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>789 500</b>   | <b>745 508</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   | 131 975          | 45 574           |
| Betalbar skatt                    | 9 500            |                  |
| Skyldige offentlige avgifter      | 192 415          | 241 796          |
| Annen kortsiktig gjeld            | 125 349          | 188 502          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       | <b>459 239</b>   | <b>475 872</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>1 248 739</b> | <b>1 221 380</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>932 659</b>   | <b>483 907</b>   |



Organisasjonsnr: 951 227 161  
ANDERS SMÅDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er utarbeidet etter regnskapslovens regler for små foretak

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Note  
3

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 1248355.00   | 1336844.00       |
| <u>Folketrygdavgift</u>   | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 181876.00    | 193391.00        |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 34017.00     | 27953.00         |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 12732.00     | 20994.00         |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 1476980.00   | 1579182.00       |

Note

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

