



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 464 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASIA NORDIC INVESTMENTS AS
Forretningsadresse: c/o Torill Ora
Leilnr.504
Ragnhilds vei 3
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Andre Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		564 000	193 000
Sum inntekter		564 000	193 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	102 690	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	202 407	116 215
Annen driftskostnad		213 220	119 145
Sum kostnader		518 317	235 360
Driftsresultat		45 683	-42 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 015
Sum finansinntekter			2 015
Annen rentekostnad	2	140 067	321 434
Sum finanskostnader		140 067	321 434
Netto finans		-140 067	-319 419
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 384	-361 778
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-94 384	-361 778
Årsresultat		-94 384	-361 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-94 384	-361 778
Totalresultat		-94 384	-361 778
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-94 384	-361 778
Sum overføringer og disponeringer		-94 384	-361 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	1	20 000	20 000
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		20 000	20 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	19 102 200	14 667 800
Sum varige driftsmidler		19 102 200	14 667 800
Sum anleggsmidler		19 122 200	14 687 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 500	
Sum fordringer		18 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		266 138	121 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 138	121 560
Sum omløpsmidler		284 638	121 560
SUM EIENDELER		19 406 838	14 809 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		6 900 000	6 900 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 401 544	1 307 160
Sum opptjent egenkapital		-1 401 544	-1 307 160
Sum egenkapital		5 498 456	5 592 840
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	13 434 780	9 116 147
Øvrig langsiktig gjeld		436 640	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 871 420	9 166 147
Sum langsiktig gjeld		13 871 420	9 166 147
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		36 963	50 373
Sum kortsiktig gjeld		36 963	50 373
Sum gjeld		13 908 383	9 216 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 406 838	14 809 360



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 631825

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 464 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASIA NORDIC INVESTMENTS AS
Forretningsadresse: c/o Torill Ora
Leilnr.504
Ragnhilds vei 3
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Andre Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 914 464 366
ASIA NORDIC INVESTMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		564 000	193 000
Sum inntekter		564 000	193 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	102 690	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	202 407	116 215
Annen driftskostnad		213 220	119 145
Sum kostnader		518 317	235 360
Driftsresultat		45 683	-42 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 015
Sum finansinntekter			2 015
Annen rentekostnad	2	140 067	321 434
Sum finanskostnader		140 067	321 434
Netto finans		-140 067	-319 419
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-94 384	-361 778
Ordinært resultat etter skattekostnad		-94 384	-361 778
Årsresultat		-94 384	-361 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-94 384	-361 778
Totalresultat		-94 384	-361 778
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-94 384	-361 778
Sum overføringer og disponeringer		-94 384	-361 778



Organisasjonsnr: 914 464 366
ASIA NORDIC INVESTMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	1	20 000	20 000
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		20 000	20 000

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	19 102 200	14 667 800
Sum varige driftsmidler		19 102 200	14 667 800

Sum anleggsmidler		19 122 200	14 687 800
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		18 500	
Sum fordringer		18 500	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		266 138	121 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 138	121 560

Sum omløpsmidler		284 638	121 560
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		19 406 838	14 809 360
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		6 900 000	6 900 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 401 544	1 307 160
Sum opptjent egenkapital		-1 401 544	-1 307 160

Sum egenkapital		5 498 456	5 592 840
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	13 434 780	9 116 147
Øvrig langsiktig gjeld		436 640	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 871 420	9 166 147
Sum langsiktig gjeld		13 871 420	9 166 147
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		36 963	50 373
Sum kortsiktig gjeld		36 963	50 373
Sum gjeld		13 908 383	9 216 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 406 838	14 809 360



Organisasjonsnr: 914 464 366
ASIA NORDIC INVESTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Asia Nordic Investments AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 464 366



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		564 000	193 000
Sum driftsinntekter		564 000	193 000
Lønnskostnad	3	102 690	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	202 407	116 215
Annen driftskostnad		213 220	119 145
Sum driftskostnader		518 317	235 360
Driftsresultat		45 683	-42 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2 015
Annen rentekostnad	2	140 067	321 434
Resultat av finansposter		-140 067	-319 419
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 384	-361 778
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		-94 384	-361 778
Overføringer			
Overført til udekket tap		94 384	361 778
Sum overføringer		-94 384	-361 778



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner, patenter o.l.	1	20 000	20 000
Sum immaterielle eiendeler		20 000	20 000
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	19 102 200	14 667 800
Sum varige driftsmidler		19 102 200	14 667 800
Sum anleggsmidler		19 122 200	14 687 800
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		18 500	0
Sum fordringer		18 500	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		266 138	121 560
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		266 138	121 560
Sum omløpsmidler		284 638	121 560
Sum eiendeler		19 406 838	14 809 360



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>6 900 000</u>	<u>6 900 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-1 401 544	-1 307 160
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 401 544</u>	<u>-1 307 160</u>
Sum egenkapital		<u>5 498 456</u>	<u>5 592 840</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	2	13 434 780	9 116 147
Øvrig langsiktig gjeld		436 640	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>13 871 420</u>	<u>9 166 147</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		36 963	50 373
Sum kortsiktig gjeld		<u>36 963</u>	<u>50 373</u>
Sum gjeld		<u>13 908 383</u>	<u>9 216 520</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 406 838</u>	<u>14 809 360</u>

Oslo
Styret i Asia Nordic Investments AS

Roger Andre Olsen
styreleder

Torill Ora
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Anleggsmidler

	Domene	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	20 000	14 784 015	14 804 015
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		4 636 807	4 636 807
= Anskaffelseskost 31.12.21	20 000	19 420 822	19 440 822
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		318 622	318 622
= Bokført verdi 31.12.21	20 000	19 102 200	19 122 200
Årets ordinære avskrivninger		202 407	202 407
Økonomisk levetid		75 år	

Selskapet har kjøpt domene i 2015. Dette avskrives ikke og ført opp til kostpris.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	13 434 780	9 116 147
Sum	13 434 780	9 116 147

Lånet fra morselskapet er renteberegnet med normrentesatsen. Kostnadsførte renter i 2021 er på kr 140 067.

Lånet skal tilbakebetales jevnlig over 30 år.

Note 3 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret. Det er utbetalt kr 90 000 i styrehonorar.



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-94 384	-361 778
Permanente forskjeller	-37	-136
Endring i midlertidige forskjeller	202 407	116 215
Anvendelse av fremførbart underskudd	-107 986	0
Skattepliktig inntekt	0	-245 700
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-318 622	-116 215	202 407
Sum	-318 622	-116 215	202 407
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 083 123	-1 191 109	-107 986
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 401 745	1 307 324	-94 421
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.