



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 998 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BELAIR AS  
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 4D  
0272 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Holtedahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 140	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 140</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	85 869	32 557
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 869</b>	<b>32 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 729</b>	<b>-32 557</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 196	17 362
Annen finansinntekt		14 311 563	16 819 335
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	1 349 368	1 645 311
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 673 128</b>	<b>18 482 008</b>
Annen rentekostnad	5	44 035	193 694
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 035</b>	<b>193 694</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 629 093</b>	<b>18 288 315</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 545 364</b>	<b>18 255 758</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	57 551	44 027
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 487 813</b>	<b>18 211 731</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>15 487 813</b>	<b>18 211 731</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 487 813</b>	<b>18 211 731</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 487 813</b>	<b>18 211 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		15 487 813	18 211 731
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>15 487 813</b>	<b>18 211 731</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		353 255 338	354 308 837
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>353 255 338</b>	<b>354 308 837</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	4	<b>353 255 338</b>	<b>354 308 837</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		12 163 552	17 549 513
Andre finansielle instrumenter		28 144 381	
<b>Sum investeringer</b>	4	<b>40 307 933</b>	<b>17 549 513</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		624 257	15 937 020
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>624 257</b>	<b>15 937 020</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 932 190</b>	<b>33 486 534</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>394 187 528</b>	<b>387 795 371</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 3	3 000 000	3 000 000
Overkurs		348 329 356	348 329 356
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>351 329 356</b>	<b>351 329 356</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		38 120 817	22 633 004
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 120 817</b>	<b>22 633 004</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>389 450 173</b>	<b>373 962 360</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	57 551	44 027
Annen kortsiktig gjeld	5	4 679 804	13 788 984
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 737 355</b>	<b>13 833 011</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 737 355</b>	<b>13 833 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>394 187 528</b>	<b>387 795 371</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 440346

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 998 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BELAIR AS  
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 4D  
0272 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Holtedahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021



Organisasjonsnr: 814 998 452  
BELAIR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 140	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 140</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	85 869	32 557
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 869</b>	<b>32 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 729</b>	<b>-32 557</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 196	17 362
Annen finansinntekt		14 311 563	16 819 335
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler 4		1 349 368	1 645 311
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 673 128</b>	<b>18 482 008</b>
Annen rentekostnad	5	44 035	193 694
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 035</b>	<b>193 694</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 629 093</b>	<b>18 288 315</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	2	<b>57 551</b>	<b>44 027</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 487 813</b>	<b>18 211 731</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>15 487 813</b>	<b>18 211 731</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 487 813</b>	<b>18 211 731</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 487 813</b>	<b>18 211 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		15 487 813	18 211 731
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>15 487 813</b>	<b>18 211 731</b>



Organisasjonsnr: 814 998 452  
BELAIR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		353 255 338	354 308 837
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>353 255 338</b>	<b>354 308 837</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>4</b>	<b>353 255 338</b>	<b>354 308 837</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		12 163 552	17 549 513
Andre finansielle instrumenter		28 144 381	
<b>Sum investeringer</b>	<b>4</b>	<b>40 307 933</b>	<b>17 549 513</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		624 257	15 937 020
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>624 257</b>	<b>15 937 020</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 932 190</b>	<b>33 486 534</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>394 187 528</b>	<b>387 795 371</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 3	3 000 000	3 000 000
Overkurs		348 329 356	348 329 356
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>351 329 356</b>	<b>351 329 356</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		38 120 817	22 633 004
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 120 817</b>	<b>22 633 004</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>389 450 173</b>	<b>373 962 360</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	57 551	44 027
Annen kortsiktig gjeld	5	4 679 804	13 788 984
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 737 355</b>	<b>13 833 011</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 737 355</b>	<b>13 833 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>394 187 528</b>	<b>387 795 371</b>



Organisasjonsnr: 814 998 452  
BELAIR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	30000.00	3000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eirik Holtedahl	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

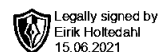
### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	4650907.00	4650907.00	



# Årsregnskap 2020

## Belair AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisors beretning

Org.nr.: 814 998 452



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Belair AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		2 140	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 140</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	6	85 869	32 557
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>85 869</b>	<b>32 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 729</b>	<b>-32 557</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 196	17 362
Annen finansinntekt		14 311 563	16 819 335
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	1 349 368	1 645 311
Annen rentekostnad	5	44 035	193 694
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15 629 093</b>	<b>18 288 315</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		15 545 364	18 255 758
Skattekostnad på ordinært resultat	2	57 551	44 027
<b>Ordinært resultat</b>		<b>15 487 813</b>	<b>18 211 731</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>15 487 813</b>	<b>18 211 731</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		15 487 813	18 211 731
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>15 487 813</b>	<b>18 211 731</b>
<b>Belair AS</b>			<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Belair AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		353 255 338	354 308 837
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>353 255 338</u></b>	<b><u>354 308 837</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>4</b>	<b><u>353 255 338</u></b>	<b><u>354 308 837</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		9 945 878	10 904 405
Markedsbaserte verdipapirer		2 217 674	6 645 108
Andre finansielle instrumenter		28 144 381	0
<b>Sum investeringer</b>	<b>4</b>	<b><u>40 307 933</u></b>	<b><u>17 549 513</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		624 257	15 937 020
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>40 932 190</u></b>	<b><u>33 486 534</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>394 187 528</u></b>	<b><u>387 795 371</u></b>
<b>Belair AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Belair AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 3	3 000 000	3 000 000
Overkurs		348 329 356	348 329 356
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>351 329 356</u></b>	<b><u>351 329 356</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		38 120 817	22 633 004
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>38 120 817</u></b>	<b><u>22 633 004</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>389 450 173</u></b>	<b><u>373 962 360</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	57 551	44 027
Annen kortsiktig gjeld	5	4 679 804	13 788 984
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>4 737 355</u></b>	<b><u>13 833 011</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>4 737 355</u></b>	<b><u>13 833 011</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>394 187 528</u></b>	<b><u>387 795 371</u></b>
Oslo, 15.06.2021 Styret i Belair AS			
<hr/> Eirik Holtedahl styreleder/daglig leder			
<b>Belair AS</b>			<b>Side 4</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### INNTEKTER

Inntekter resultatføres i den perioden rettigheten til inntekten foreligger. Inntekten måles til verdien av vederlaget.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### AKSJER

Anleggsaksjer bokføres til laveste verdi av anskaffelse og virkelig verdi. Unoterte omløpsaksjer vurderes etter laveste verdis prinsipp på balansedagen. Noterte omløpsaksjer og andeler vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BELAIR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	30 000,0	3 000 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>3 000 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eirik Holtedahl	100	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Eirik Holtedahl	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 551	44 027
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>57 551</b>	<b>44 027</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	15 545 364	18 255 758
Permanente forskjeller	-15 283 769	-17 960 048
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-95 586
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>261 595</b>	<b>200 124</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 551	44 027
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>57 551</b>	<b>44 027</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	3 000 000	348 329 356	22 633 004	373 962 360
Årets resultat			15 487 813	15 487 813
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>3 000 000</b>	<b>348 329 356</b>	<b>38 120 817</b>	<b>389 450 173</b>



## Note 4 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Bokført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Unoterte aksjer</i>	353 255 338		353 255 338
<b>Sum</b>	<b>353 255 338</b>		<b>353 255 338</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Unoterte aksjer</i>	819 028	591 838	591 838
<b>Sum</b>	<b>819 028</b>	<b>591 838</b>	<b>591 838</b>
<i>Noterte aksjer</i>	13 821 781	9 354 040	9 354 040
<b>Sum</b>	<b>13 821 781</b>	<b>9 354 040</b>	<b>9 354 040</b>
<i>Verdipapirfond</i>	25 545 566	30 362 055	30 362 055
<b>Sum</b>	<b>25 545 566</b>	<b>30 362 055</b>	<b>30 362 055</b>

Urealisert verdiendring i år er netto kr 2 467 607.

## Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse fra nærstående parter

Foretaket har skyldig gjeld til aksjonær pr. 31.12.20 på kr 4 650 907.  
Lånet er renteberegnet med kr. 44 032 i 2020.

## Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### LØNNKOSTNADER

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

### YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

Selskapet har i 2020 ikke utbetalt ytelser til styret eller daglig leder.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020 og er ikke pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning ihht lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 23 750,- inkl. mva, hvorav kr. 12 000,- er for lovbestemt revisjon.



**Til generalforsamlingen i Belair AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert **Belair AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 15 487 813**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:  
Postb. 1942 Vika  
0125 Oslo

Besøksadresse:  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo

Telefon:  
+47 2193 9300

E-post:  
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:  
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.



Uavhengig revisors beretning for Belair AS



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 15. juni 2021

**PARTNER REVISJON AS**

**Harald Grønli Gran**  
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:  
Postb. 1942 Vikå  
0125 Oslo

Besøksadresse:  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo

Telefon:  
+47 2193 9300

E-post:  
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:  
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.