



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	913 169 859
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PIZZA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Setra vei 2C 0786 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	47 462	75 804
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 462</b>	<b>75 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 462</b>	<b>-75 804</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			29
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>29</b>
<b>Netto finans</b>			<b>29</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-47 462</b>	<b>-75 775</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-47 462</b>	<b>-75 775</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-47 462</b>	<b>-75 775</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	39 937 113	31 200 446
Investeringer i aksjer og andeler			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 937 113</b>	<b>31 200 446</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 937 113</b>	<b>31 200 446</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l		258 003	49 189
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>258 003</b>	<b>49 189</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>258 003</b>	<b>49 189</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 195 116</b>	<b>31 249 635</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Akskjekapital	4,5	219 511	219 511
Overkurs	5	14 182 623	14 182 623
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	8 992 942	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 395 076</b>	<b>14 402 134</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egnekapital	5	16 698 735	16 746 196
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 698 735</b>	<b>16 746 196</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>40 093 811</b>	<b>31 148 330</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		101 305	101 305
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 305</b>	<b>101 305</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>101 305</b>	<b>101 305</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 195 116</b>	<b>31 249 635</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	208 394 932	267 942 184
Annen driftsinntekt		20 000 000	23 705 138
<b>Sum inntekter</b>		<b>228 394 932</b>	<b>291 647 322</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		75 549 676	89 591 478
Lønnskostnad	3,4	86 470 835	110 451 625
Avskrivning av driftsmidler og immatrielle eiendeler	5	8 102 193	13 047 744
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	-3 346 237	-3 000 000
Annen driftskostnad	6	76 909 786	80 406 555
<b>Sum kostnader</b>		<b>243 686 253</b>	<b>290 497 402</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 291 321</b>	<b>1 149 920</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 013 949	133 280
Annen finansinntekt		367 245	639 683
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 381 194</b>	<b>772 963</b>
Annen rentekostnad		672 682	127 156
Annen finanskostnad		1 724 944	396 013
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 397 626</b>	<b>523 169</b>
<b>Netto finans</b>		<b>983 568</b>	<b>249 794</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 307 753</b>	<b>1 399 714</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 307 753</b>	<b>1 399 714</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 307 753</b>	<b>1 399 714</b>
Minoritetsinteresser		-8 769 372	-2 791 221
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 538 381</b>	<b>4 190 935</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter ol	8	7 624 990	10 512 179
Goodwill	8	-18 748 723	-26 411 598
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>-11 123 733</b>	<b>-15 899 419</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5,9	16 197 931	18 867 585
Maskiner og anlegg	5,9	4 171 909	425 631
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5,9	6 680 087	10 927 648
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 049 927</b>	<b>30 220 864</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		240 000	
Andre langsiktige fordringer	9	1 206 914	9 181 188
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 446 914</b>	<b>9 181 188</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 373 108</b>	<b>23 502 633</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9,10	5 335 554	5 636 562
<b>Sum varer</b>		<b>5 335 554</b>	<b>5 636 562</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	1 746 967	6 598 623
Andre kortsiktige fordringer		77 025 982	55 569 320
<b>Sum fordringer</b>		<b>78 772 949</b>	<b>62 167 943</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	11	11 374 601	32 032 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 374 601</b>	<b>32 032 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>95 483 104</b>	<b>99 837 495</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>112 856 212</b>	<b>123 340 128</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12	219 511	219 511
Overkurs		14 182 623	14 182 623
Ikke registrert kapitalforhøyelse	12	8 992 942	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 395 076</b>	<b>14 402 134</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			10 843 082
Udekket tap		736 133	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-736 133</b>	<b>10 843 082</b>
Minoritetsinteresser		33 437 192	38 082 460
<b>Sum egenkapital</b>		<b>56 096 135</b>	<b>63 327 676</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 425 068	3 332 148
Øvrig langsiktig gjeld		460 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 885 068</b>	<b>3 332 148</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 885 068</b>	<b>3 332 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	512 833	430 273
Leverandørgjeld		31 157 548	10 708 288
Skyldige offentlige avgifter		7 120 277	13 195 965
Kortsiktig konserngjeld		15 084 352	34 345 780
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 875 010</b>	<b>58 680 306</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		56 760 078	62 012 454
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>112 856 213</b>	<b>125 340 130</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 688099

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 169 859  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIZZA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Setra vei 2C  
0786 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Aasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Organisasjonsnr: 913 169 859  
PIZZA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### RESULTATREGNSKAP

#### Kostnader

Annen driftskostnad	3	47 462	75 804
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 462</b>	<b>75 804</b>

<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 462</b>	<b>-75 804</b>
-----------------------	--	----------------	----------------

#### Finansinntekter og finanskostnader

Annen renteinntekt			29
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>29</b>

<b>Netto finans</b>			<b>29</b>
---------------------	--	--	-----------

<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-47 462</b>	<b>-75 775</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-47 462</b>	<b>-75 775</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Årsresultat</b>		<b>-47 462</b>	<b>-75 775</b>
--------------------	--	----------------	----------------



Organisasjonsnr: 913 169 859  
PIZZA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 39 937 113 31 200 446

Investeringer i aksjer og  
andeler

Sum finansielle  
anleggsmidler 39 937 113 31 200 446

Sum anleggsmidler 39 937 113 31 200 446

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l 258 003 49 189

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 258 003 49 189

Sum omløpsmidler 258 003 49 189

SUM EIENDELER 40 195 116 31 249 635

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4,5 219 511 219 511

Overkurs 5 14 182 623 14 182 623

Ikke registrert  
kapitalforhøyelse 5 8 992 942

Sum innskutt egenkapital 23 395 076 14 402 134

##### Opptjent egenkapital

Annen egnekapital 5 16 698 735 16 746 196

Sum opptjent egenkapital 16 698 735 16 746 196

Sum egenkapital 40 093 811 31 148 330

Sum langsiktig gjeld 0 0

##### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld 101 305 101 305

Sum kortsiktig gjeld 101 305 101 305



Sum gjeld	101 305	101 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	40 195 116	31 249 635



Organisasjonsnr: 913 169 859  
PIZZA HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	208 394 932	267 942 184
Annen driftsinntekt		20 000 000	23 705 138
<b>Sum inntekter</b>		<b>228 394 932</b>	<b>291 647 322</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		75 549 676	89 591 478
Lønnskostnad	3,4	86 470 835	110 451 625
Avskrivning av driftsmidler og immatrielle eiendeler	5	8 102 193	13 047 744
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	-3 346 237	-3 000 000
Annen driftskostnad	6	76 909 786	80 406 555
<b>Sum kostnader</b>		<b>243 686 253</b>	<b>290 497 402</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 291 321</b>	<b>1 149 920</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 013 949	133 280
Annen finansinntekt		367 245	639 683
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 381 194</b>	<b>772 963</b>
Annen rentekostnad		672 682	127 156
Annen finanskostnad		1 724 944	396 013
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 397 626</b>	<b>523 169</b>
<b>Netto finans</b>		<b>983 568</b>	<b>249 794</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 307 753</b>	<b>1 399 714</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 307 753</b>	<b>1 399 714</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 307 753</b>	<b>1 399 714</b>
Minoritetsinteresser		-8 769 372	-2 791 221
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 538 381</b>	<b>4 190 935</b>



Organisasjonsnr: 913 169 859  
PIZZA HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter ol	8	7 624 990	10 512 179
Goodwill	8	-18 748 723	-26 411 598
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>-11 123 733</b>	<b>-15 899 419</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5,9	16 197 931	18 867 585
Maskiner og anlegg	5,9	4 171 909	425 631
Driftsløssøre. inventar o. a. utstyr	5,9	6 680 087	10 927 648
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 049 927</b>	<b>30 220 864</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		240 000	
Andre langsiktige fordringer	9	1 206 914	9 181 188
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 446 914</b>	<b>9 181 188</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 373 108</b>	<b>23 502 633</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9,10	5 335 554	5 636 562
<b>Sum varer</b>		<b>5 335 554</b>	<b>5 636 562</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	1 746 967	6 598 623
Andre kortsiktige fordringer		77 025 982	55 569 320
<b>Sum fordringer</b>		<b>78 772 949</b>	<b>62 167 943</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	11	11 374 601	32 032 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 374 601</b>	<b>32 032 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>95 483 104</b>	<b>99 837 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>112 856 212</b>	<b>123 340 128</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12	219 511	219 511
Overkurs		14 182 623	14 182 623
Ikke registrert kapitalforhøyelse	12	8 992 942	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 395 076</b>	<b>14 402 134</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			10 843 082
Udekket tap		736 133	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-736 133</b>	<b>10 843 082</b>
Minoritetsinteresser		33 437 192	38 082 460
<b>Sum egenkapital</b>		<b>56 096 135</b>	<b>63 327 676</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 425 068	3 332 148
Øvrig langsiktig gjeld		460 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 885 068</b>	<b>3 332 148</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 885 068</b>	<b>3 332 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	512 833	430 273
Leverandørgjeld		31 157 548	10 708 288
Skyldige offentlige avgifter		7 120 277	13 195 965
Kortsiktig konserngjeld		15 084 352	34 345 780
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 875 010</b>	<b>58 680 306</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 760 078</b>	<b>62 012 454</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>112 856 213</b>	<b>125 340 130</b>



Organisasjonsnr: 913 169 859  
PIZZA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Driftsinntekter og kostnader Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor. Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.





Organisasjonsnr: 913 169 859  
PIZZA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
118.00

Sum Beløp

---

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

---

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

---

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

---

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

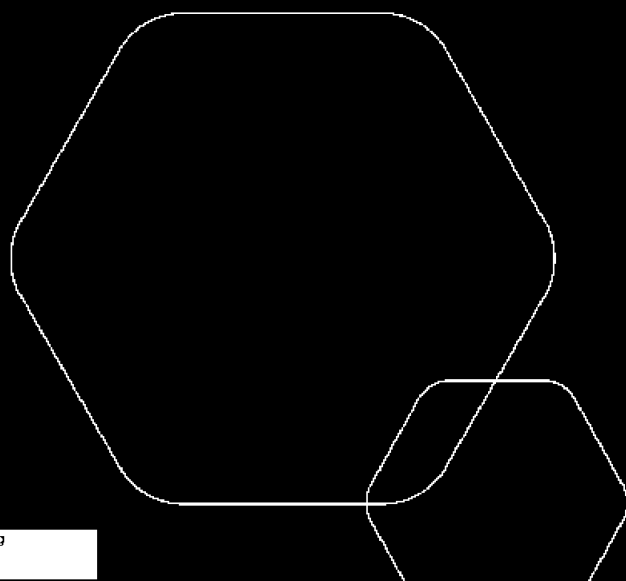
---





# Årsregnskap 2022 Pizza Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse



Org.nr.: 913 169 859



BankID Signing  
Eirik Bergh  
2023-07-28



## RESULTATREGNSKAP

### PIZZA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	3	47 462	75 804
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>47 462</b>	<b>75 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 462</b>	<b>-75 804</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	29
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>29</b>
Resultat før skattekostnad		-47 462	-75 775
<b>Resultat</b>		<b>-47 462</b>	<b>-75 775</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-47 462</b>	<b>-75 775</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital		47 462	75 775
<b>Sum overføringer</b>		<b>-47 462</b>	<b>-75 775</b>



## BALANSE

### PIZZA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	39 937 113	31 200 446
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 937 113</b>	<b>31 200 446</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 937 113</b>	<b>31 200 446</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		258 003	49 189
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>258 003</b>	<b>49 189</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>40 195 116</b>	<b>31 249 635</b>



### BALANSE

#### PIZZA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	219 511	219 511
Ikke registrert aksjekapital	5	8 992 942	0
Overkurs	5	14 182 623	14 182 623
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 395 076</b>	<b>14 402 134</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	16 698 735	16 746 196
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 698 735</b>	<b>16 746 196</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>40 093 811</b>	<b>31 148 330</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		101 305	101 305
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 305</b>	<b>101 305</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>101 305</b>	<b>101 305</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>40 195 116</b>	<b>31 249 635</b>

22.06.2023

Styret i Pizza Holding AS

Eirik Bergh  
styreleder



## Resultatregnskap Pizza Holding AS - konsern

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	2	208 394 932	267 942 184
Annen driftsinntekt		20 000 000	23 705 138
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>228 394 932</b>	<b>291 647 322</b>
Varekostnad		75 549 676	89 591 478
Lønnskostnad	3, 4	86 470 835	110 451 625
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	8 102 193	13 047 744
Reversering av nedskrivning av driftsmidler	5	-3 346 237	-3 000 000
Annen driftskostnad	6	76 909 786	80 406 555
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>243 686 253</b>	<b>290 497 402</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 291 321</b>	<b>1 149 920</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 013 949	133 280
Annen finansinntekt		367 245	639 683
Annen rentekostnad		672 682	127 156
Annen finanskostnad		1 724 944	396 013
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>983 568</b>	<b>249 794</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 307 753</b>	<b>1 399 714</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 307 753</b>	<b>1 399 714</b>
Minoritetens andel		-8 769 372	-2 791 221
Majoritetens andel		-5 538 381	4 190 935



## Balanse

### Pizza Holding AS - konsern

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	8	7 624 990	10 512 179
Goodwill	8	-18 748 723	-26 411 598
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>-11 123 733</b>	<b>-15 899 419</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	16 197 931	18 867 585
Maskiner og anlegg	5, 9	4 171 909	425 631
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 9	6 680 087	10 927 648
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>27 049 927</b>	<b>30 220 864</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		240 000	0
Andre langsiktige fordringer	9	1 206 914	9 181 188
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 446 914</b>	<b>9 181 188</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 373 108</b>	<b>23 502 633</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	9, 10	5 335 554	5 636 562
<b>Sum varer</b>		<b>5 335 554</b>	<b>5 636 562</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	1 746 967	6 598 623
Andre kortsiktige fordringer		77 025 982	55 569 320
<b>Sum fordringer</b>		<b>78 772 949</b>	<b>62 167 943</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	11 374 601	34 032 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>11 374 601</b>	<b>34 032 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>95 483 104</b>	<b>101 837 495</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>112 856 212</b>	<b>125 340 128</b>



## Balanse

### Pizza Holding AS - konsern

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12	219 511	219 511
Ikke registrert kapitalforhøyelse	12	8 992 942	0
Overkurs		14 182 623	14 182 623
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 395 076</b>	<b>14 402 134</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	10 843 082
Udekket tap		-736 133	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-736 133</b>	<b>10 843 082</b>
Minoritetsinteresser		33 437 192	38 082 460
<b>Sum egenkapital</b>	<b>13, 14</b>	<b>56 096 135</b>	<b>63 327 676</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 425 068	3 332 148
Øvrig langsiktig gjeld		460 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 885 068</b>	<b>3 332 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	512 833	430 273
Leverandørgjeld		31 157 548	10 708 288
Skyldig offentlige avgifter		7 120 277	13 195 965
Annen kortsiktig gjeld		15 084 352	34 345 780
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 875 009</b>	<b>58 680 306</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 760 077</b>	<b>62 012 454</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>112 856 212</b>	<b>125 340 130</b>

Oslo  
Styret i PIZZA HOLDING AS

Eirik Bergh  
styreleder



## Indirekte kontantstrøm

### PIZZA HOLDING AS

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2022	2021
Resultat før skattekostnad		-14 307 753	1 399 714
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-21 158 322	-16 197 877
Ordinære avskrivninger		8 102 193	13 047 744
Nedskrivning anleggsmidler		-3 346 237	-3 000 000
Resultatført negativ goodwill		-7 662 875	-7 662 875
Endring i varelager		301 008	1 731 081
Endring i kundefordringer		4 851 656	-1 943 054
Endring i leverandørgjeld		20 499 260	-12 137 809
Egenkapitaltransaksjoner		-3 180 063	0
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-46 843 777	-11 123 046
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>-62 744 910</b>	<b>-35 886 122</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		29 530 121	39 917 507
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-7 069 629	-5 141 770
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-240 000	0
Endring i langsiktige fordringer		7 974 274	-47 000
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>30 194 766</b>	<b>34 728 737</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		-447 080	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	-2 066 777
Netto endring i kassekreditt		82 560	430 273
Innbetalinger av egenkapital		10 256 275	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>9 891 755</b>	<b>-1 636 504</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-22 658 389	-2 793 889
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		34 032 990	36 826 879
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>11 374 601</b>	<b>34 032 990</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note - Regnskapsprinsipper

#### KONSOLIDERINGSPRINSIPPER

Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske situasjon når konsernselskapene betraktes som en regnskapsmessig enhet. Det konsoliderte regnskapet omfatter morselskapet og datterselskapene hvor morselskapet har direkte eller indirekte kontrollerende eier interesser (se note 2). Alle transaksjoner og mellomværende mellom konsernselskapene er eliminert.

Aksjer i datterselskapene er konsolidert etter oppkjøpsmetoden. Kostpris på aksjer i datterselskapene er eliminert mot datterselskapets egenkapital på kjøps- eller stiftelsestidspunktet. Ved oppkjøpsmetoden, er forskjellen mellom kostpris og netto bokført verdi på kjøpstidspunktet av eiendeler i datterselskapet, tillagt de eiendeler merverdien knytter seg til. Den del av merverdien som ikke kan tillegges eiendeler, representerer goodwill som avskrives lineært over antatt økonomisk levetid.

Selskapet kjøpte aksjer i DP Norway AS i mai 2020 og det ble da etablert et konsernforhold. DP Norway AS kjøpte 80% av aksjene i DP Trondheim AS i desember 2020. I 2022 er resterende 20 % i DP Trondheim kjøpt opp av DP Norway slik at DP Norway nå eier 100 % av aksjene i DP Trondheim.

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk. Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.



## Noter til regnskapet 2022

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Innbetalte innskudd til pensjonsordningen er kostnadsført i regnskapet etterhvert som det er innbetalt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

### Immatrielle eiendeler

Goodwill/Badwill ved kjøp blir resultatført over 5 år på bakgrunn av forventet fremtidig kostnader i selskapene.

### Aksjer, obligasjoner og egne aksjer

Aksjer og obligasjoner som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette antas for ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning. Egne aksjer er ført mot egenkapitalen i henhold til God regnskapsskikk.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Note 1 Selskaper i konsernet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Ansaffelsestidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel
DP Norway	2020	Oslo	60,70 %
DP Trondheim AS	2020	Trondheim	60,70 %
DP Oslo Sentrum AS	2022	Oslo	60,70 %
DP Grunerløkka AS	2022	Oslo	60,70 %

DP Trondheim AS, DP Oslo Sentrum AS og DP Grunerløkka AS eies 100 % av DP Norway AS



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2022	2021
Pizzaomsetning	127 765 875	267 942 184
Andre salgsinntekter	80 629 057	23 705 138
<b>Sum</b>	<b>208 394 932</b>	<b>291 647 322</b>

Geografisk fordeling	2022	2021
Norge	208 394 932	291 647 322
<b>Sum</b>	<b>208 394 932</b>	<b>291 647 322</b>

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	71 435 428	96 511 998
Arbeidsgiveravgift	10 085 075	13 046 059
Pensjonskostnader	1 547 522	0
Andre ytelser	3 402 810	893 567
<b>Sum</b>	<b>86 470 835</b>	<b>110 451 624</b>

Antall årsverk 118

#### Revisor

Lovpålagt revisjon	736 925
Andre tjenester	83 671

Alle beløp er eks. mva

### Note 4 Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Noter til regnskapet 2022

## Note 5 Varige driftsmidler

	Kjøretøy	Bygg og teknisk installasjon	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Driftsmiddel under konstruksjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 741 593	49 610 640	25 207 561	785 152	78 344 946
Tilgang	4 394 656	1 580 281	801 760	1 167 932	7 944 629
Avgang	-46 344	-5 316 795	-1 954 546	-785 152	-8 102 837
Reklassifisering	438	-438	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>7 090 343</b>	<b>45 873 688</b>	<b>24 054 775</b>	<b>1 167 932</b>	<b>78 186 738</b>
Akk. av /nedskrivninger 31.12	-2 918 434	-31 658 262	-18 688 170	0	-53 264 866
Reversering av nedskrivninger	0	2 128 055	0		2 128 055
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>4 171 909</b>	<b>16 343 481</b>	<b>5 366 605</b>	<b>1 167 932</b>	<b>27 049 927</b>
Årets avskrivninger	602 472	3 089 306	1 568 636	0	5 260 414
Årets nedskrivninger/rev. nedskrivninger	0	-3 346 237	0	0	-3 346 237

Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær
Økonomisk levetid	3 år	3-5 år	3-10 år

Det er benyttet samme avskrivningsplan som i fjorårets regnskap.

Behovet for nedskrivning vurderes årlig samt løpende dersom driftsmidler ikke benyttes lengre. Ved indikasjoner på verdifall gjennomføres verdifalltester, og balanseførte verdier som ikke kan forsvares nedskrives til gjennvinnbart beløp.

## Note 6 Leasing

Selskapet har ikke finansiell leasing, kun operasjonell leasing.

Blant de største leieavtalene er:

Hva	Leverandør	Månedlig leie	Utløpsdato
Produksjonstokale Haslum	Haslum Industri AS	kr 123 106,-	31.07.2025



## Noter til regnskapet 2022

### Note 7 Skatt

Årets grunnlag for betalbar skatt fremkommer som følger:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-14 307 753	1 399 713
For mye/lite avsatt tidligere år	-7 662 875	-7 662 875
Res. før konserndannelse	0	0
Permanente forskjeller	2 724 004	15 824 982
Endring i midlertidige forskjeller	-19 900 745	-46 660 782
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-39 147 369</b>	<b>-37 098 962</b>

Årets skattekostnad består av	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021
Varige driftsmidler	26 202 931	7 094 995
Omløpsmidler	-3 859 064	-4 270 962
Andre midlertidige forskjeller	-465 680	-846 591
<b>Sum</b>	<b>21 878 187</b>	<b>1 977 442</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-569 206 789	-530 059 422
<b>Sum positive og negative forskjeller</b>	<b>-547 328 602</b>	<b>-528 081 980</b>

<b>Forskjeller som ikke inngår i beregning av midlertidige forskjeller</b>	<b>547 328 602</b>	<b>528 081 980</b>
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skattefordel 22 %	0	0

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht god regnskapsskikk.

### Note 8 Immatrielle eiendeler

	Neg. goodwill	Lisenser	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	-38 314 376	22 183 947	-16 130 429
Tilgang		0	0
Avgang		-45 409	-45 409
Reklassifisering		0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>-38 314 376</b>	<b>22 138 538</b>	<b>-16 175 838</b>
Akk. av / nedskrivninger 31.12	19 565 654	-14 513 547	-14 513 547
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>-18 748 722</b>	<b>7 624 991</b>	<b>-30 689 385</b>
Årets avskrivninger		2 841 779	2 841 779
Årets resultatføring	-7 662 875	0	-7 662 875

Avskrivningsplan Lineær Lineær  
Økonomisk levetid 5 år 10 år  
Konsernet har negativ goodwill som oppstod ifm kjøp av aksjer. Den negative goodwillen resultatføres over 5 år og er i 2021 bokført som en reduksjon av annen driftskostnad.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 9 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	13 832 622	9 181 188
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 591 763	3 332 148
<b>Sum</b>	<b>2 591 763</b>	<b>3 332 148</b>
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	16 197 931	18 867 585
Driftstilbehør	10 851 996	11 353 279
Lager av varer og annen beholdning	5 335 554	5 636 562
Kundefordringer	1 181 579	10 388 387
<b>Sum</b>	<b>33 567 060</b>	<b>46 245 813</b>

Det er stillet bankgaranti for husleier på til sammen kr 731 707

### Note 10 Varer

	2022	2021
<u>Innkjøpte handelsvarer</u>	<u>5 335 554</u>	<u>5 636 562</u>
<b>Sum</b>	<b>5 335 554</b>	<b>5 636 562</b>
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	5 335 554	6 208 268
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	5 335 554	5 636 562
<b>Ukuransnedskrivning</b>	<b>0</b>	<b>571 706</b>

### Note 11 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekkmidler	2 281 934	3 262 343



## Noter til regnskapet 2022

### Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av følgende aksjeklasser:

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	309 194	1	309 194
B-aksjer	43 902	1	43 902
<b>Sum</b>	<b>353 096</b>	<b>2</b>	<b>353 096</b>

### Eierstruktur

Aksjonærene pr. 31.12.2022 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Stemme andel	Eierandel
Nordic Delta AS	120 916	28 536	149 452	0,00 %	0,00 %
Art Group AS	49 664	15 366	65 030	0,00 %	0,00 %
Predator Capital Management AS	66 735		66 735	0,00 %	0,00 %
Madra Invest AS	31 925		31 925	0,00 %	0,00 %
Alden AS	17 878		17 878	0,00 %	0,00 %
Frank Pitt	6 169		6 169	0,00 %	0,00 %
EAO Invest AS	9 180		9 180	0,00 %	0,00 %
Nordic Alpha AS	6 727		6 727	0,00 %	0,00 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>309 194</b>	<b>43 902</b>	<b>353 096</b>	<b>0 %</b>	<b>0 %</b>

Hver A-aksje har en stemme, B-aksjene er uten stemmerett. A-aksjer og B-aksjer har lik utbytterett.

Styreleder Eirik Bergh eier 100 % av aksjene i Nordic Delta AS og 30 % av aksjene i Nordic Alpha AS.

### Note 13 Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke-registrert kapitaløkning	Overkurs	Annen EK	Minoritet	Sum egenkapital
Pr. 01.01	219 511	0	14 182 623	10 843 082	38 082 460	63 327 676
Ikke-reg. kapitaløkning		8 992 942				8 992 942
Ikke-reg apitaløkning for eksterne DP Norway				1 263 333		1 263 333
Årets konsernresultat			0	-8 769 372	-5 538 381	-14 307 753
Endret eierandel justering min. og maj			0	-893 113	893 113	0
Endring eierandel DP Trondheim				-3 098 399		-3 098 399
Andre EK-transaksjoner				-81 664		-81 664
<b>Pr 31.12</b>	<b>219 511</b>	<b>8 992 942</b>	<b>14 182 623</b>	<b>-736 133</b>		<b>56 096 135</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 14 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Konsernet har i løpet av 2022 fortsatt å gjennomføre tiltak for å bedre driften, noe som har gitt positive effekter på kostnads og inntektssiden. Omsetning ut av butikk har hatt en marginal økning fra 2021 til 2022 på tross av fortsatt Covid-19 effekter i første kvartal. Eierne vil, om nødvendig, tilføre kapital for å sikre tilstrekkelig likvide midler.

Styret bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet basert på videre drift og at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. I henhold til regnskapsloven § 3-3 er det bekreftet at forutsetningen om kontinuitet er til stede, og denne antagelsen benyttes til utarbeidelsen av regnskapet.



## Pizza Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

##### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

##### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

##### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:

	2022
Resultat før skattekostnad	-47 462
Tilbakeføring av regnsk.m.gev. salg av aksjer	0
Tilbakeføring av ikke fradragsberettiget kostnad	0
Skattemessig resultat	<u>-47 462</u>
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	<u>0</u>

Skattefordelen av det fremførbareunderskuddet er ikke ført som utsatt skattefordel

#### Note 3 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

#### Note 4 - Aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 175.609 aksjer á kr 1

Aksjeeiere - A aksjer	andel i %	Antall A-aksjer	B Aksjer	
Nordic Delta AS	42,33 %		120 916	28 536
BankID Signing Eirik Bergh 2023-07-28	23,25 %		66 735	15 366



Predator Capital Management AS	14,07 %	49 664	
Madra Invest AS	9,04 %	31 925	
Nordic Alpha AS	1,91 %	6 727	
EAO invest AS	2,60 %	9 180	
Frank Pitt	1,75 %	6 169	
Alden AS	5,06 %	17 878	
	100,00 %	309 194	43 902

**Totalt antall aksjer, pålydende kr 1.-** 353 096

#### Note 5 - Avstemning av egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	SUM
Egenkapital 31.12.21	219 511	14 182 623	16 746 197	31 148 331
ikke registrert aksjekapital	133 585	8 859 357		8 992 942
Årets resultat			-47 462	-47 462
<b>Sum 31.12.22</b>	<b>353 096</b>	<b>23 041 980</b>	<b>16 698 735</b>	<b>40 093 811</b>

#### Note 6- Investering i Datterselskap

Pizza Holding AS eier 60,8 % av DP Norway AS. DP Norway AS har franchise rettigheten for Domino's Pizza i Norge.



.

t.

e





## Årsberetning 2022 for Pizza Holding AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Pizza Holding AS er største eier i DP Norway AS, som har rettighetene til merkenavnet Domino's Pizza i Norge.

Konsernet består i tillegg til Pizza Holding AS av følgende datterselskap (100 % eiet):

DP Norway AS

DP Trondheim AS

Konsernets virksomhet foregår Norge. Konsernet har butikker i Sør, vest og i Midt Norge. Hovedkontoret ligger i Oslo.

De største eierne i Pizza Holding AS er:

Nordic Delta AS – 42,33 %

Art Group AS – 23,25 %

Predator Capital Management AS – 14,07 %

Madra Invest AS – 9,04 %

Øvrige – 11,32 %

### Drift og lokasjoner

DP Norway AS (DPN) driver restaurantkjeden Domino's Pizza som opererer i fast-food makedet fra egneide og sub-franchise butikker. Konsernet har Master Franchise-rettighetene for Domino's pizza-merket i Norge. Konsernets egneide butikker ligger hovedsakelig i byene Oslo, Stavanger, Trondheim og Bergen. Ved utgangen av 2021 var det 11 egneide og 31 sub-franchise butikker.

DP Trondheim AS driver to Domino's restauranter i Trondheim.

Konsernets hovedkontor ligger i Oslo. Produksjon av deig for hele Domino's kjeden skjer på to produksjonsanlegg som ligger i Bærum og i Stavanger.

Konsernets største aksjonærer er:

- Pizza Holdings AS eier 60,76 %
  - Eyja Fjarfestingafelag III EHF (Island) eier 21,17 %
  - Discovery Networks Norway AS eier 8,89 %
- Øvrige aksjonærer eier resterende aksjeposter.

### Kommentarer knyttet til årsregnskapet

#### Selskapsregnskapet til Pizza Holding AS:

Selskapet har ingen operasjonelle aktiviteter, og selskapets aktivitet i det hele dreier seg om å ivareta eierskapet i Pizza Holding AS

Årsresultatet til Pizza Holding AS er NOK - 47,462.-.

#### Egenkapital og soliditet

Pizza Holding AS har en EK på 40,1 MNOK, og ingen gjeld. Med begrenset operasjonelle aktiviteter, så har er det ikke behov for noen stor kontantbeholdning i Selskapet.



## Finansiering og kontantstrøm

Det er ikke behov for å tilføre Selskapet kapital til drift. Hvis det skulle være behov for å dekke inn driftskostnader, så tilføres det likvide midler fra eierne.

## **Konsern**

### **Virksomhetens art og tilholdssted**

DP Norway AS driver restaurantkjeden Domino's Pizza som opererer i QSR markedet i Norge, fra egneide og franchise-drevne butikker. Konsernet har rettighetene for Domino's Pizza i Norge.

Konsernets egneide butikker ligger hovedsakelig i Oslo-området, Stavanger og Bergen. Konsernets hovedkontor ligger i Oslo. Produksjon av deig for hele Domino's Pizza skjer på ett produksjonsanlegg som ligger i Bærum.

Ved utgangen av 2022 var det 11 egneide og 31 franchise butikker. I løpet av 2022 ble 5 egneide butikker solgt til franchise og 1 egneid butikk stengt. Det er samtidig stengt 1 franchise-drevet butikk og åpnet 1 ny franchise-drevet butikk.

### **Største eiere i DP Norway AS er:**

- Pizza Holdings AS eier 60,76 % (morselskapet i konsernet)
  - Eyja Fjarfestingafelag III EHF (Island) eier 21,17 %
  - Discovery Networks Norway AS eier 8,89%
- Øvrige aksjonærer eier resterende aksjeposter.

## **Redegjørelse for årsregnskapet**

Konsernets inntekter ble NOK 212,7 millioner i 2022, mot NOK 276,1 millioner i 2021.

Salgsinntektene utgjorde NOK 191,6 millioner i 2022, mot NOK 252,2 millioner i 2021. Nedgangen i salgsinntekter i DP Norway AS er et naturlig resultat av skiftet mot høyere andel franchise-drevne butikker. Totalt salg ut av butikk for Domino's Pizza Norge økte marginalt fra NOK 336,5 millioner i 2021 til NOK 337 millioner i 2022.

Andre driftsinntekter er salg av butikker til franchise, som utgjorde NOK 21,0 millioner i 2022, mot NOK 23,9 millioner i 2021.

Driftsresultat var NOK -19,5 millioner i 2022, mot NOK -4,9 millioner i 2021. Driftsresultatet ble negativt påvirket av økte råvarepriser, økte strømkostnader og økt husleie.

Totale eiendeler i DP Norway AS ved utgangen av 2022 utgjorde NOK 137,8 millioner, sammenlignet med NOK 153,3 millioner i 2021. Egenkapital ved utgangen av 2022 utgjorde NOK 89,5 millioner, sammenlignet med NOK 98,0 millioner i 2021. Bankinnskudd, kontanter o.l. utgjorde NOK 11,0 millioner, sammenlignet med NOK 33,8 millioner i 2021.

Netto endring i kontakter og kontantekvivalenter var NOK -22,8 millioner i 2022, sammenlignet med NOK -2,7 millioner i 2021.

2022 var ikke et økonomisk tilfredsstillende år.

## **Egne aksjer**



Egne aksjer i DP Norway AS utgjorde NOK 92 250 i 2022, mot NOK 0 i 2021

## **Fremtidig utvikling**

Konsernet har i 2022 gjort endringer i organisasjonen og forretningsmodellen, og styret forventer å se resultatene av det gjennom en positiv utvikling fremover.

## **Finansiell risiko**

### Overordnet om målsetting og strategi

Konsernets strategi er lønnsomhet i alle butikker, og fortsatt vekst innenfor utvalgte områder.

### Markedsrisiko

Konsernet er eksponert for svingninger i råvarepriser, og i konsumenters kjøpekraft og kjøpevilje av QSR-produkter. Selskapet har gjennom 2022 vært eksponert for valutaendringer i sin ordinære virksomhet, da Konsernet har kjøpt varer og tjenester i ulike valutaer som dollar og euro.

### Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert å være lav, da ca. 95 % av salget er direkte salg til kundene som er betalt i sin helhet på leveringsstedet.

### Renterisiko

Renterisikoen anses å være lav. Konsernet har ikke langsiktig gjeld, men har etablert en kassekreditt på NOK 10 millioner.

### Likvidetsrisiko

Likvidetsrisikoen anses for lav. Konsernet har jobbet aktivt med å gjøre om butikkmodellen til å være høyere andel franchise-drevet. Det arbeides med å sikre positive driftsresultater for egneide butikker. Det er samtidig fokus på kostnadseffektiv drift av supply chain og servicekontoret. Gitt alle disse aktivitetene, reduseres likvidetsrisikoen til et akseptabelt nivå gitt markedet for øvrig. I tillegg har eierne gjennomført en emisjon i 2022 som tilførte selskapet NOK 10 millioner i kontanter, og etablert en kassekreditt med NOK 10 millioner i trekk fasilitet.

Selskapet vurderer likviditeten i Konsernet som god, konsernets likvidetsbeholdning var NOK 11 millioner per 31.12.2022, og en kassekreditt tilgjengelig på NOK 10 millioner. Likvidetsbeholdningen anses som tilfredsstillende.

## **Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder**

Konsernet har tegnet ansvarsforsikring for styretsmedlemmer og daglig leder i DP Norway AS hos Gjensidige forsikring. Styre og ledelsesansvar har en dekning på inntil NOK 30.000.000

## **Fortsatt drift vurdering**

Styret bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet basert på videre drift og at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. I henhold til regnskapsloven § 3-3 er det bekreftet at forutsetningen om kontinuitet er til stede, og denne antagelsen benyttes til utarbeidelsen av regnskapet.

## **Disponering av årets resultat**

Styret har foreslått at årets resultat for Pizza Holding AS disponeres som følgende:



Annen egenkapital -47.462.-.

**Totalt disponert** -47.462.-.

## Åpenhetsloven

Vi henviser til våre nettsider (<https://www.dominos.no/apenhetsloven>) for informasjon om virksomhetens arbeid med åpenhetsloven.

## Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i Domino's anses som tilfredsstillende i 2022. Det arbeides kontinuerlig for å bedre arbeidsmiljøet, i butikk så vel som på hovedkontoret.

## Ytre Miljø

Konsernet arbeider med å minimere virkningen av vår virksomhet på miljøet. Vår innsats inkluderer en bilflåte med en høy andel elektriske biler, og elektriske sykler. For øvrig forårsaker ikke driften noen betydelig forurensning eller utslipp som kan være skadelig for det ytre miljø.

Oslo 22.06.2023

---

Eirik Bergh  
styreleder



## **Konsern:**

### **Resultatregnskapet**

Konsernets inntekter ble 292 millioner (161 millioner) i 2021. Driftsresultatet ble 1,150 millioner (-54 mill). Årets resultat ble NOK -1,4 mill (-54 mill). Det reduserte tapet sammenlignet med 2020 forklares med økt fokus på kostnadskontroll, og dermed bedre marginer ved salg av Konsernets produkter. I tillegg er det satt i gang flere kostnadsbesparelses initiativ som har gitt god effekt i 2021. Konsernet har ikke være berettiget til noen særskilt koronastøtte ut over redusert antall pliktdager som arbeidsgiver dekker i forbindelse med permisjon som følge av korona..

Det har gjennom 2021 blitt arbeidet mye med å redusere kostnadsbasen. Hoved fokusområder har vært effektivt butikkdrift, bedre kontroll på varekostnad og svinn, sikre markedsriktig husleie og riktig nivå på sentrale kjedekostnader.

Konsernet har også brukt betydelige ressurser på å bygge merkebevisstheten for å øke pizzasalget, forbedre produktkvaliteten og utvikling av nye pizzatyper. DPN inngikk et samarbeid med Eivind Hellstrøm som førte til lansering av ny WEB løsning og flere nye pizzavarianter tidlig i januar 2021.

Totalt salg for Domino's kjeden ble 337 millioner (293 millioner) i Norge Markedet for fast-food er voksende med stor konkurranse hvor det er flere landsdekkende pizzakjeder. Våre pizzaer og leveringsmodell er konkurransedyktig sett i forhold til våre konkurrenter.

Covid 19 pandemien tvang Konsernet til å gi varsel om permisjon til et betydelig antall ansatte i mange butikker. Noen butikker ble også midlertidig stengt på grunn av betydelig lavere salg. Fokuset for Konsernet var å sikre så normalt drift som mulig og at de fleste butikker var åpne gjennom pandemien. Dette ble sikret ved å følge tiltak fra norske helsemyndigheter og beste praksis fra Domino's over hele verden. Tilgang til råvarer har fungert bra i løpet av Covid 19, men vi har blitt noe påvirket av det faktum at våre leverandører har gjort endringer i sine virksomheter.

### **Egenkapital og soliditet**

Totale eiendeler ved utgangen av året utgjorde 125,3 millioner kroner, sammenlignet med 140,4 millioner kroner i fjor. Egenkapitalen er per 31.12. 2021 var NOK 63,3 mill sammenlignet med 62 millioner kroner året før.

Årets driftstap er hovedsakelig fra drift av Domino's butikker og driften av servicekontoret.

### **Finansiering og kontantstrøm**

Samlet netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var -36 millioner kroner i 2021, og driftsresultatet utgjorde 1,150 millioner kroner. I 2021 har investeringene vært små/ubetydelige. I henhold til vår vekststrategi vil DPN ha investeringer gjennom 2022, men det vil primært være gjennom etablering av sub-franchiseavtaler. Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter var på -1,6 millioner kroner

## **Finansiell risiko**



## Markedsrisiko

Konsernet er ikke vesentlig eksponert for valutakursendringer i sin ordinære virksomhet. Konsernet har dermed ikke inngått derivat- eller andre avtaler for å redusere valutakursrisikoen og den relaterte markedsrisikoen.

## Kreditrisiko

Konsernet omhandler bare godkjente kredittverdige motparter. Risikoen for tap på fordringer er vurdert å være lav, da ca. 95 % av salget er direkte salg til kundene som er betalt i sin helhet på leveringsstedet. Konsernet har ennå ikke opplevd betydelige tap på fordringer og gitt redusert aktivitet mot B2B kunder utgjorde ikke dette en vesentlig risiko ved årsslutt.

## Renterisiko

Renterisikoen anses ikke å være høy. Konsernet har ikke langsiktig gjeld eller kassekreditt.

## Likviditetsrisiko

Likviditetsrisikoen anses ikke å være høy. Konsernet jobber aktivitet med å gjøre om butikkmodellen til mer franchisedrift, samt gjennomgang av egneide butikker for å sikre positive driftsresultater. Det er samtidig fokus på kostnadseffektiv drift av supply chain og servicekontoret. Gitt alle disse aktivitetene, reduseres likviditetsrisikoen et akseptabelt nivå gitt markedet for øvrig.

Konsernet vurderer likviditeten i Konsernet som god, konsernets likviditetsbeholdning var MNOK 34 per 31.12.2021. Likviditetsbeholdningen anses som tilfredsstillende.

## **Arbeidsmiljøet og de ansatte**

Arbeidsmiljøet er godt, og det arbeides kontinuerlig med forbedringer gjennom medarbeiderundersøkelser og oppfølging av disse. Sykefraværsprosenten inkludert langtidsfravær var i 2020 på 6,7 %, korttidsfravær var på 4,2 %. I 2019 var sykefraværsprosenten inkludert langtidsfravær 5,6 %, korttidsfravær var på 4,3 %. Vi ser en økning i langtidsfravær i 2021 som vi vil jobbe aktivt med å redusere i 2022. Covid-19 relatert fravær har hatt en effekt på sykefraværsprosenten i 2021 hvor man har opplevd flere tilfeller med karantene, isolasjon og økt bruk av sykt barn dager. Konsernet jobber kontinuerlig med sykefravær og tilrettelegging i samarbeid med Bedriftshelsetjenesten. I 2021 har Konsernet arbeidet videre med trening og opplæring av ansatte, hvor blant annet «stretche» teknikk og ergonomi rundt arbeidet har vært i fokus. Dette arbeidet vil vi fortsette med også inn i 2022. Det jobbes kontinuerlig med rotering av arbeidsoppgaver for å redusere eventuelle belastninger rundt arbeidet, for igjen å redusere langtidsfravær. Det er ikke meldt om alvorlige personskader eller ulykker på arbeidsplassen.

2021 har vært noe preget av permitteringer blant ansatte på bakgrunn av Covid-19 samt nedbemanninger i flere butikker. Dette har påvirket de ansatte, spesielt i butikker, men arbeidet har vært koordinert med tillitsvalgte og AMU samt Bedriftshelsetjenesten for å redusere belastningen på de ansatte som best mulig. I samarbeid med Bedriftshelsetjenesten har det blitt laget egne risikovurderinger for omstillingsprosesser.

## **Likestilling og diskriminering**

Konsernets mål er å være en arbeidsplass der det er full likestilling mellom kvinner og menn og har en personalpolitikk som tar sikte på å forebygge kjønnsdiskriminering. Av Konsernets 400 ansatte er det 137 kvinner og 254 menn. Ledelsen ( i DP Norway AS) består av totalt 6 personer hvorav 3 er



kvinner. Styre i Pizza Holding AS består av 1 mann. Gjennomsnittlig antall uker kvinner i Domino's har tatt ut foreldrepermisjon er 21 uker, mens menn har tatt ut gjennomsnittlig 17 uker i permisjon.

Konsernet arbeider aktivt med å forebygge diskriminering på grunn av funksjonshemming, etnisitet, nasjonal opprinnelse, farge, religion eller tro. Aktivitetene omfatter rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, markedsføring, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering for både heltids- og deltidsansatte. DPN har som mål å reflektere befolkningen i umiddelbar nærhet. I rekrutteringen oppfordres det til å søke uavhengig av alder, kjønn, funksjonshemming eller kulturell bakgrunn. Tilsvarende gjelder også for ansatte i midlertidige stillinger.

### **Miljørapport**

Domino's Norway arbeider med å minimere virkningen av vår virksomhet på miljøet. Vår innsats inkluderer en carpool med en høy andel elektriske biler og elektriske sykler. For øvrig forårsaker ikke driften noen betydelig forurensning eller utslipp som kan være skadelig for det ytre miljø.

### **Fremtidige utfordringer**

Den vedvarende Covid 19 pandemi har tvunget Konsernet til å opprettholde eksisterende tiltak generelt og innføre ekstra tiltak i områder med økt smittefare. Konsernet følger tiltak fra norske helsemyndigheter, lokale kommunale tiltak og beste praksis fra Domino's over hele verden.

Domino's kjeden består nå av totalt 43 butikker hvorav 13 er egneide og resten drives av franchisetakere. Merkevarer har så langt i 2021 blir bedre kjent som følge av betydelig eksponering på TV og radio samt at Eivind Hellstrøm er tilknyttet Domino's for å forbedre og utvikle pizzaene. I tillegg er det viktig, i et konkurransedyktig, prissensitivt og kravstort forbrukermarked, å tiltrekke seg nye kunder til merkevaren samtidig som vi beholder eksisterende kunder. Det er sentralt å få etablert en driftsmodell som er langsiktig og bærekraftig med et større antall sub-franchisetakere. Så langt i 2021 er 4 butikker konvertert fra egneide til sub-franchise.

### **Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder**

Konsernet har tegnet ansvarsforsikring for styretsmedlemmer i DP Norway AS og daglig leder DP Norway AS hos Gjensidige forsikring. Styre og ledelsesansvar har en dekning på inntil NOK 30.000.000. Det er ingen styreforsikring i Pizza Holding AS.

### **Fortsatt drift vurdering**

Styret bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet basert på videre drift og at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. I henhold til regnskapsloven § 3-3 er det bekreftet at forutsetningen om kontinuitet er til stede, og denne antagelsen benyttes til utarbeidelsen av regnskapet.

Det er ingen hendelse etter balansedagen som endrer denne oppfatningen og som har betydning for Konsernets stilling.

Oslo 29.07.2021

---

Eirik Bergh



Styreleder



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
Postboks 455  
1302 Sandvika

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pizza Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pizza Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Garberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arve Garberg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-31 12:18:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F5K3A-5DFXK-WKL5-6WY64-7IWEK-1057G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>