



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 306 142
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIET SANDVEDTUNET FELLES
GARASJEANLEGG
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Lima Skadberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		122 880	0
Sum inntekter		122 880	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	75 122	0
Sum kostnader		75 123	0
Driftsresultat		47 757	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		787	0
Netto finans		-787	0
Ordinært resultat før skattekostnad		47 758	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 758	0
Årsresultat	3	48 545	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 200	0
Andre fordringer		4 221	18 110
Sum fordringer		35 421	18 110
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 241	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 241	0
Sum omløpsmidler		79 662	18 110
SUM EIENDELER		79 662	18 110
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		48 545	0
Sum opptjent egenkapital		48 545	0
Sum egenkapital	4	48 545	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 221	18 110
Annen kortsiktig gjeld		26 896	0
Sum kortsiktig gjeld		31 117	18 110
Sum gjeld		31 117	18 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 662	18 110



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 756905

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 306 142
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIET SANDVEDTUNET FELLES
GARASJEANLEGG
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Lima Skadberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.11.2024



Organisasjonsnr: 930 306 142
SAMEIET SANDVEDTUNET FELLES
GARASJEANLEGG

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		122 880	0
Sum inntekter		122 880	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	75 122	0
Sum kostnader		75 123	0
Driftsresultat		47 757	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		787	0
Netto finans		-787	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 758	0
Årsresultat	3	48 545	0



Organisasjonsnr: 930 306 142
SAMEIET SANDVEDTUNET FELLES
GARASJEANLEGG

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 200	0
Andre fordringer		4 221	18 110
Sum fordringer		35 421	18 110
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 241	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 241	0
Sum omløpsmidler		79 662	18 110
SUM EIENDELER		79 662	18 110
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		48 545	0
Sum opptjent egenkapital		48 545	0
Sum egenkapital	4	48 545	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 221	18 110
Annen kortsiktig gjeld		26 896	0
Sum kortsiktig gjeld		31 117	18 110
Sum gjeld		31 117	18 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 662	18 110





Organisasjonsnr: 930 306 142
SAMEIET SANDVEDTUNET FELLES
GARASJEANLEGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1955 Sameiet Sandvedtunet Felles garasjeanlegg

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		122 880	0	130 000
Sum inntekter		122 880	0	130 000
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	1	0	0	11 400
Forretningsførerhonorar		14 376	0	11 250
Drift og vedlikehold	2	21 370	0	57 500
Forsikringer		18 110	0	22 000
Energi/strøm		19 858	0	20 000
Administrasjonskostnader		1 408	0	3 300
Sum kostnader		75 123	0	125 450
Driftsresultat		47 757	0	4 550
Finansielle poster				
Renteinntekter		787	0	0
Netto finanskostnader		-787	0	0
Resultat	3	48 545	0	4 550

Årsregnskap



1955 Sameiet Sandvedtunet Felles garasjeanlegg

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		31 200	0
Forskuddsbetalte kostnader		4 221	18 110
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		44 241	0
Sum omløpsmidler		79 662	18 110
SUM EIENDELER		79 662	18 110

Balance 2023



1955 Sameiet Sandvedtunet Felles garasjeanlegg

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		48 545	0
Sum egenkapital	4	48 545	0
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		660	1 950
Gjeld til forretningsfører		900	0
Leverandørgjeld		4 221	18 110
Annen kortsiktig gjeld		25 336	-1 950
Sum kortsiktig gjeld		31 117	18 110
Sum gjeld		31 117	18 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 662	18 110

Stavanger 31.12.23

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Jane Vatne
Styreleder

Fredrik Granum Aase
Styremedlem

Marius Dragsten Kjelsrud
Styremedlem

Balanse 2023



Noter 1955 Sameiet Sandvedtunet Felles garasjeanlegg

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

Regnskap
2023

Regnskap
2022

Note 2 - Drift og vedlikehold

Regnskap
2023

Regnskap
2022

6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	21 370	0
Sum	21 370	0

Noter 1955 Sameiet Sandvedtunet Felles garasjeanlegg



Noter 1955 Sameiet Sandvedtunet Felles garasjeanlegg

Note 3 - Arbeidskapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	48 545	0
Endring arbeidskapital	48 545	0
Omløpsmidler	79 662	18 110
Kortsiktig gjeld	31 117	18 110
Arbeidskapital	48 545	0

Note 4 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.23	Årets resultat	Regnskap 31.12.22
Sameiekapital, næring	48 545	48 545	0
Sum Egenkapital	48 545	48 545	0

Sameiet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1955 Sameiet Sandvedtunet Felles garasjeanlegg



Resultat og balanse med noter for Sameiet Sandvedtunet Felles
garasjeanlegg.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Sandvedtunet Felles garasjeanlegg

Styreleder	Jane Vatne (sign.)	19.05.2024
Styremedlem	Marius Dragsten Kjelsrud (sign.)	19.05.2024
Styremedlem	Fredrik Granum Aase (sign.)	15.05.2024