



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 888 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOMKIRKEGATEN 11 AS
Forretningsadresse: Vestre Strømkaaien 1
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Veidung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 410 019	2 474 737
Sum inntekter		2 410 019	2 474 737
Kostnader			
Lønnskostnad	2	20 000	20 000
Annen driftskostnad	2	1 739 529	636 300
Sum kostnader		1 759 529	656 300
Driftsresultat		650 490	1 818 437
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		75 340	115 811
Sum finansinntekter		75 340	115 811
Netto finans		75 340	115 811
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	159 683	425 535
Ordinært resultat etter skattekostnad		566 147	1 508 713
Årsresultat		566 147	1 508 713
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	-433 853	-491 286
Sum overføringer og disponeringer		566 147	1 508 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	710 000	710 000
Sum varige driftsmidler		710 000	710 000
Sum anleggsmidler		710 000	710 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		20 038	
Sum fordringer		20 038	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 198 236	2 922 879
Sum omløpsmidler		1 218 274	2 922 879
SUM EIENDELER		1 928 274	3 632 879
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	95 071	528 924
Sum opptjent egenkapital		95 071	528 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		695 071	1 128 924
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	159 683	425 535
Annen kortsiktig gjeld		1 073 520	2 078 420
Sum kortsiktig gjeld		1 233 203	2 503 955
Sum gjeld		1 233 203	2 503 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 928 274	3 632 879



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 313151

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 888 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOMKIRKEGATEN 11 AS
Forretningsadresse: Vestre Strømkaien 1
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Veidung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Organisasjonsnr: 920 888 895
DOMKIRKEGATEN 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 410 019	2 474 737
Sum inntekter		2 410 019	2 474 737
Kostnader			
Lønnskostnad	2	20 000	20 000
Annen driftskostnad	2	1 739 529	636 300
Sum kostnader		1 759 529	656 300
Driftsresultat		650 490	1 818 437
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		75 340	115 811
Sum finansinntekter		75 340	115 811
Netto finans		75 340	115 811
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	159 683	425 535
Ordinært resultat etter skattekostnad		566 147	1 508 713
Årsresultat		566 147	1 508 713
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	-433 853	-491 286
Sum overføringer og disponeringer		566 147	1 508 714



Organisasjonsnr: 920 888 895
DOMKIRKEGATEN 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 710 000 710 000
Sum varige driftsmidler 710 000 710 000

Sum anleggsmidler 710 000 710 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 20 038
Sum fordringer 20 038

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 198 236 2 922 879

Sum omløpsmidler 1 218 274 2 922 879

SUM EIENDELER 1 928 274 3 632 879

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 600 000 600 000
Sum innskutt egenkapital 600 000 600 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 95 071 528 924
Sum opptjent egenkapital 95 071 528 924

Sum egenkapital 695 071 1 128 924

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 3 159 683 425 535
Annen kortsiktig gjeld 1 073 520 2 078 420
Sum kortsiktig gjeld 1 233 203 2 503 955



Sum gjeld	1 233 203	2 503 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 928 274	3 632 879



Organisasjonsnr: 920 888 895
DOMKIRKEGATEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600.00	1000.00	600000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eiendoms Forum AS	600.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	600.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Det er gitt gavekort på kr. 5.000 til styrets medlemmer.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Domkirkegaten 11 AS

Org.nr: 920 888 895

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er gitt gavekort på kr. 5.000 til styrets medlemmer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	600 000	528 924	1 128 924
Årsresultat	0	566 147	566 147
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2025	600 000	95 071	695 071

Note 5 - Varige driftsmidler

Ikke avskrivbar eiendom.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	600	1 000	600 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Eiendoms Forum AS	600	100 %	100 %