



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 300 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE MØLLERGATA 24 AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 4
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julie Walderhaug Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		0	100
Sum kostnader		0	100
Driftsresultat		0	-100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 929	1 782
Sum finansinntekter		3 929	1 782
Annen finanskostnad		0	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 929	1 782
Resultat før skattekostnad		3 929	1 682
Skattekostnad	2		
Årsresultat		3 929	1 682
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		372	
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 557	1 682
Sum overføringer og disponeringer		3 929	1 682



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		100 372	96 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 372	96 443
Sum omløpsmidler		100 372	96 443
SUM EIENDELER		100 372	96 443

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs		70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-3 557
Sum opptjent egenkapital		0	-3 557
Sum egenkapital	4	100 000	96 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	372	
Sum kortsiktig gjeld		372	0
Sum gjeld		372	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 372	96 443



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 364110

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 300 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE MØLLERGATA 1 AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julie Walderhaug Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Organisasjonsnr: 927 300 346
NYE MØLLERGATA 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		0	100
Sum kostnader		0	100
Driftsresultat		0	-100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 929	1 782
Sum finansinntekter		3 929	1 782
Annen finanskostnad		0	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 929	1 782
Resultat før skattekostnad		3 929	1 682
Skattekostnad	2		
Årsresultat		3 929	1 682
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		372	
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 557	1 682
Sum overføringer og disponeringer		3 929	1 682



Organisasjonsnr: 927 300 346
NYE MØLLERGATA 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		100 372	96 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 372	96 443
Sum omløpsmidler		100 372	96 443
SUM EIENDELER		100 372	96 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs		70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-3 557
Sum opptjent egenkapital		0	-3 557



Sum egenkapital	4	100 000	96 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	372	
Sum kortsiktig gjeld		372	0
Sum gjeld		372	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 372	96 443



Organisasjonsnr: 927 300 346
NYE MØLLERGATA 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Nye Møllergata 1 AS Årsregnskap 2023 v2.pdf

Name	Method	Signed at
Tønder, Dag Johannes	BANKID	2024-04-16 13:47 GMT+02
Lundaas, Sveinung	BANKID	2024-04-16 13:32 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 45/3BC/225EF4229AD99CF1420D6CF4C

Confidential, Jensen, Julie Walderhaug, 16.04.2024 22:07:16



Nye Møllergata 1 AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2023	2022
DRIFTSINNTEKTER			
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader		0	100
Sum driftskostnader		0	100
Driftsresultat		0	-100
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 929	1 782
Annen finanskostnad		0	0
Netto finansresultat		3 929	1 782
Resultat før skattekostnad		3 929	1 682
Skattekostnad	2	0	0
Ordinært resultat		3 929	1 682
ÅRSRESULTAT		3 929	1 682
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		3 557	1 682
Avgitt konsemsbidrag		372	0
Sum overføringer		3 929	1 682

Confidential, Jensen, Julie Walderhaug, 16.04.2024 22:07:16



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.
Document ID:
4:736C722:EF4229AD990F1423D90F4C



Nye Møllergata 1 AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		100 372	96 443
Sum omløpsmidler		100 372	96 443
SUM EIENDELER		100 372	96 443
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		70 000	70 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-3 557
Sum opptjent egenkapital		0	-3 557
Sum egenkapital	4	100 000	96 443
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	372	0
Sum kortsiktig gjeld		372	0
Sum gjeld		372	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 372	96 443

Lysaker, 12. april 2024

Linn Kristin Idsø Brenne
Styremedlem

Sveinung Lindaaas
Styreformann

Dag Tønder
Styremedlem

Confidential, Jensen, Julie Walderhaug, 16.04.2024 22:07:16



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.
Document ID:
4373BC7223EF4229AD990F1423D90F4C



Nye Møllergata 1 AS Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i hht til NRS 8 for små foretak.

Confidential, Jensen, Julie Walderhaug, 16.04.2024 22:07:16



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
43736C7223EF4220AD990F1423D90F4C



Note 2 Skatt

Beregning av skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skattekostnad	3 929	1 682
Fremført underskudd	3 557	1 682
Avgitt kosembidrag	372	
Årets skattegrunnlag	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	2023	2022	Endring
Fremførbart underskudd		3 557	3 557
Sum midlertidige forskjeller	-	3 557	3 557
Utsatt skattefordel (-)	-	-783	783
Balanseført utsatt skattefordel	-	-	-

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består kun av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000
Sum	1	30 000	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Ordinære aksjer	Eier andel	Stemme andel
Storebrand Eiendom Vekst AS	1	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1	100 %	100 %

Selskapet inngår per 31.12. i konsern med Storebrand ASA som avlegger konsernregnskap. Konsernregnskapet kan utleveres på selskapets kontor i Professor Kohls vei 9 på Lysaker.

Note 4 Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
18 01.01	30 000	70 000	-3 557	96 443
Årets resultat			3 929	3 929
Avgitt kosembidrag			372	-372
Egenkapital 31.12	30 000	70 000	-	100 000

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig gjeld	
	2023	2022
Storebrand Eiendom Vekst AS	372	
Sum	372	-

Note 6 Ansatte

Selskapet har ingen egne ansatte.
Det er ikke gitt eller avtalt noen godtgjørelse til styret.

Confidential, Jensen, Julie Walderhaug, 16.04.2024 22:07:16



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
43736C7223EF4229AD990F1423D90F4C