



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 211 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLI-GROUP AS
Forretningsadresse: Pancoveien 8
1624 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Nordli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 466	13 092
Sum kostnader		15 466	13 092
Driftsresultat		-15 466	-13 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	0	89 926
Annen renteinntekt		960	181
Annen finansinntekt		411 015	996 930
Sum finansinntekter		411 975	1 087 037
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		411 975	1 087 037
Resultat før skattekostnad		396 509	1 073 945
Årsresultat		396 509	1 073 945
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		396 509	1 073 945
Sum overføringer og disponeringer		396 509	1 073 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		942 000	942 000
Sum finansielle anleggsmidler		942 000	942 000
Sum anleggsmidler		942 000	942 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		411 015	996 930
Sum fordringer		411 015	996 930
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 140 097	2 157 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 140 097	2 157 674
Sum omløpsmidler		3 551 112	3 154 604
SUM EIENDELER		4 493 112	4 096 604

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 024 994	3 628 485
Sum opptjent egenkapital		4 024 994	3 628 485
Sum egenkapital		4 424 994	4 028 485
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		68 119	68 119
Sum kortsiktig gjeld		68 119	68 119
Sum gjeld		68 119	68 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 493 112	4 096 604



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 600832

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 211 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLI-GROUP AS
Forretningsadresse: Pancoveien 8
1624 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Nordli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 917 211 914
NORDLI-GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 466	13 092
Sum kostnader		15 466	13 092
Driftsresultat		-15 466	-13 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	0	89 926
Annen renteinntekt		960	181
Annen finansinntekt		411 015	996 930
Sum finansinntekter		411 975	1 087 037
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		411 975	1 087 037
Resultat før skattekostnad		396 509	1 073 945
Årsresultat		396 509	1 073 945
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		396 509	1 073 945
Sum overføringer og disponeringer		396 509	1 073 945



Organisasjonsnr: 917 211 914
NORDLI-GROUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		942 000	942 000
Sum finansielle anleggsmidler		942 000	942 000
Sum anleggsmidler		942 000	942 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		411 015	996 930
Sum fordringer		411 015	996 930
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 140 097	2 157 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 140 097	2 157 674
Sum omløpsmidler		3 551 112	3 154 604
SUM EIENDELER		4 493 112	4 096 604
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 024 994	3 628 485
Sum opptjent egenkapital		4 024 994	3 628 485



Sum egenkapital	4 424 994	4 028 485
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	68 119	68 119
Sum kortsiktig gjeld	68 119	68 119
Sum gjeld	68 119	68 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 493 112	4 096 604



Organisasjonsnr: 917 211 914
NORDLI-GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap for
NORDLI-GROUP AS

917211914

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



NORDLI-GROUP AS
917 211 914

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-15 466	-13 092
Sum driftskostnader		-15 466	-13 092
Driftsresultat		-15 466	-13 092
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	0	89 926
Annen renteinntekt		960	181
Annen finansinntekt		411 015	996 930
Sum finansinntekter		411 975	1 087 037
Netto finans		411 975	1 087 037
Årsresultat		396 509	1 073 945
Overføringer			
Annen egenkapital		396 509	1 073 945
Sum overføringer		396 509	1 073 945



NORDLI-GROUP AS
917 211 914

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		942 000	942 000
Sum finansielle anleggsmidler		942 000	942 000
Sum anleggsmidler		942 000	942 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		411 015	996 930
Sum fordringer		411 015	996 930
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 140 097	2 157 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 140 097	2 157 674
Sum omløpsmidler		3 551 112	3 154 604
SUM EIENDELER		4 493 112	4 096 604



NORDLI-GROUP AS
917 211 914

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 024 994	3 628 485
Sum opptjent egenkapital		4 024 994	3 628 485
Sum egenkapital		4 424 994	4 028 485
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		68 119	68 119
Sum kortsiktig gjeld		68 119	68 119
Sum gjeld		68 119	68 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 493 112	4 096 604

GRESSVIK, 26.06.2025

Ole Martin Nordli
styrets leder / daglig leder



NORDLI-GROUP AS
917 211 914

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Tilknyttet selskap

Selskapet eier aksjer i følgende selskaper:

Investeringene er regnskapsført i regnskapet til anskaffelseskost.

Navn	Forretningssted	Eierandel	EK siste år	Res siste år	Bokført verdi
Fredrikstad Næringsbygg AS	Fredrikstad	29%	5 019 439	1 419 165	866 000
Stasjonsbyen Eiendom AS	Fredrikstad	25%	57 911	-15 625	16 000
Aktium Lading AS	Fredrikstad	10%			60 000

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	4 000	400 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ole Martin Nordli	100	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	400 000	3 628 485	4 028 485
Årsresultat	0	396 509	396 509
Egenkapital 31.12.2024	400 000	4 024 994	4 424 994

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NORDLI-GROUP AS
917 211 914

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	396 509	1 073 945
Permanente forskjeller	-381 107	-1 050 684
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 402	-23 261
Skattepliktig inntekt	0	0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Ole Martin Nordli

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Nordli Group AS

e1afa36e-ffd8-4575-9e0f-1b6f3f4d8140 - 2025-06-27 15:55:25 UTC +03:00

BankID - 9a82959d-248d-457f-8b1e-cdaa3600483f - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b665f7c6-135b-4579-a842-397cd8597d4b>

 visma sign
www.vismasign.com



Årsregnskap for
NORDLI-GROUP AS

917211914

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



NORDLI-GROUP AS
917 211 914

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-15 466	-13 092
Sum driftskostnader		-15 466	-13 092
Driftsresultat		-15 466	-13 092
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	0	89 926
Annen renteinntekt		960	181
Annen finansinntekt		411 015	996 930
Sum finansinntekter		411 975	1 087 037
Netto finans		411 975	1 087 037
Årsresultat		396 509	1 073 945
Overføringer			
Annen egenkapital		396 509	1 073 945
Sum overføringer		396 509	1 073 945



NORDLI-GROUP AS
917 211 914

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		942 000	942 000
Sum finansielle anleggsmidler		942 000	942 000
Sum anleggsmidler		942 000	942 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		411 015	996 930
Sum fordringer		411 015	996 930
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 140 097	2 157 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 140 097	2 157 674
Sum omløpsmidler		3 551 112	3 154 604
SUM EIENDELER		4 493 112	4 096 604



NORDLI-GROUP AS
917 211 914

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 024 994	3 628 485
Sum opptjent egenkapital		4 024 994	3 628 485
Sum egenkapital		4 424 994	4 028 485
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		68 119	68 119
Sum kortsiktig gjeld		68 119	68 119
Sum gjeld		68 119	68 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 493 112	4 096 604

GRESSVIK, 26.06.2025

Ole Martin Nordli
styrets leder / daglig leder



NORDLI-GROUP AS
917 211 914

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Tilknyttet selskap

Selskapet eier aksjer i følgende selskaper:

Investeringene er regnskapsført i regnskapet til anskaffelseskost.

Navn	Forretningssted	Eierandel	EK siste år	Res siste år	Bokført verdi
Fredrikstad Næringsbygg AS	Fredrikstad	29%	5 019 439	1 419 165	866 000
Stasjonsbyen Eiendom AS	Fredrikstad	25%	57 911	-15 625	16 000
Aktium Lading AS	Fredrikstad	10%			60 000

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	4 000	400 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ole Martin Nordli	100	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	400 000	3 628 485	4 028 485
Årsresultat	0	396 509	396 509
Egenkapital 31.12.2024	400 000	4 024 994	4 424 994

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NORDLI-GROUP AS
917 211 914

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	396 509	1 073 945
Permanente forskjeller	-381 107	-1 050 684
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 402	-23 261
Skattepliktig inntekt	0	0