



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 373 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B & G EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vebergveien 68
3074 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Vold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 518 000 | 479 271 |
| Sum inntekter | | 518 000 | 479 271 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 23 438 |
| Lønnskostnad | | 153 350 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 195 154 | 157 267 |
| Sum kostnader | | 348 504 | 180 704 |
| Driftsresultat | | 169 496 | 298 567 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 191 | 384 |
| Sum finansinntekter | | 1 191 | 384 |
| Annen rentekostnad | | 11 | 33 878 |
| Annen finanskostnad | | 36 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 47 | 33 878 |
| Netto finans | | 1 144 | -33 494 |
| Resultat før skattekostnad | | 170 640 | 265 073 |
| Skattekostnad | 1, 2 | 37 549 | 33 692 |
| Årsresultat | | 133 091 | 231 381 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 133 091 | 231 381 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 133 091 | 231 381 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 1 841 490 | 1 841 490 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 841 490 | 1 841 490 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 1 841 490 | 1 841 490 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 51 219 | 0 |
| Sum fordringer | | 51 219 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 218 283 | 594 333 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 218 283 | 594 333 |
| Sum omløpsmidler | | 269 502 | 594 333 |
| SUM EIENDELER | | 2 110 993 | 2 435 823 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 135 804 | 135 804 |
| Sum innskutt egenkapital | | 135 804 | 135 804 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 470 840 | 337 749 |
| Sum opptjent egenkapital | | 470 840 | 337 749 |
| Sum egenkapital | | 606 644 | 473 553 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 1, 2 | 24 499 | 30 623 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 24 499 | 30 623 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6, 7 | 0 | 1 905 141 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 1 355 141 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 355 141 | 1 905 141 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 379 640 | 1 935 764 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 52 726 | 23 438 |
| Betalbar skatt | 1, 2 | 43 673 | 3 069 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 13 910 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 400 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 124 709 | 26 507 |
| Sum gjeld | | 1 504 349 | 1 962 270 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 110 993 | 2 435 823 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 600743

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 373 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B & G EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vebergveien 68
3074 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Vold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 373 751
B & G EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 518 000 | 479 271 |
| Sum inntekter | | 518 000 | 479 271 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 23 438 |
| Lønnskostnad | | 153 350 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 195 154 | 157 267 |
| Sum kostnader | | 348 504 | 180 704 |
| Driftsresultat | | 169 496 | 298 567 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 191 | 384 |
| Sum finansinntekter | | 1 191 | 384 |
| Annen rentekostnad | | 11 | 33 878 |
| Annen finanskostnad | | 36 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 47 | 33 878 |
| Netto finans | | 1 144 | -33 494 |
| Resultat før skattekostnad | | 170 640 | 265 073 |
| Skattekostnad | 1, 2 | 37 549 | 33 692 |
| Årsresultat | | 133 091 | 231 381 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 133 091 | 231 381 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 133 091 | 231 381 |



Organisasjonsnr: 998 373 751
B & G EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2023 | 2022 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler

| | | |
|--|---|---|
| | 0 | 0 |
|--|---|---|

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

| | | |
|---|-----------|-----------|
| 3 | 1 841 490 | 1 841 490 |
| | 1 841 490 | 1 841 490 |

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler

| | | |
|--|---|---|
| | 0 | 0 |
|--|---|---|

Sum anleggsmidler

| | | |
|--|-----------|-----------|
| | 1 841 490 | 1 841 490 |
|--|-----------|-----------|

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

| | | |
|--|--------|---|
| | 51 219 | 0 |
| | 51 219 | 0 |

Investeringer
Sum investeringer

| | | |
|--|---|---|
| | 0 | 0 |
|--|---|---|

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

| | | |
|--|---------|---------|
| | 218 283 | 594 333 |
| | 218 283 | 594 333 |

Sum omløpsmidler

| | | |
|--|---------|---------|
| | 269 502 | 594 333 |
|--|---------|---------|

SUM EIENDELER

| | | |
|--|-----------|-----------|
| | 2 110 993 | 2 435 823 |
|--|-----------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

| | | |
|------|---------|---------|
| 4, 5 | 135 804 | 135 804 |
| | 135 804 | 135 804 |

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital

| | | |
|---|---------|---------|
| 5 | 470 840 | 337 749 |
|---|---------|---------|



| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 470 840 | 337 749 |
| Sum egenkapital | | 606 644 | 473 553 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 1, 2 | 24 499 | 30 623 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 24 499 | 30 623 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6, 7 | 0 | 1 905 141 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 1 355 141 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 355 141 | 1 905 141 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 379 640 | 1 935 764 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 52 726 | 23 438 |
| Betalbar skatt | 1, 2 | 43 673 | 3 069 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 13 910 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 400 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 124 709 | 26 507 |
| Sum gjeld | | 1 504 349 | 1 962 270 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 110 993 | 2 435 823 |



Organisasjonsnr: 998 373 751
B & G EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av leieinntekter følger regnskapsåret. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.20

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1841490.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1841490.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1841490.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Truls Vold AS

Forretningskontor for morselskapet

Sande i Vestfold

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|



Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1355141.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1841490.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



B & G EIENDOM AS
998 373 751

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 518 000 | 479 271 |
| Sum driftsinntekter | | 518 000 | 479 271 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | -23 438 |
| Lønnskostnad | | -153 350 | 0 |
| Annen driftskostnad | | -195 154 | -157 267 |
| Sum driftskostnader | | -348 504 | -180 704 |
| Driftsresultat | | 169 496 | 298 567 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 191 | 384 |
| Sum finansinntekter | | 1 191 | 384 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -11 | -33 878 |
| Annen finanskostnad | | -36 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -47 | -33 878 |
| Netto finans | | 1 144 | -33 494 |
| Resultat før skattekostnad | | 170 640 | 265 073 |
| Skattekostnad | 1, 2 | -37 549 | -33 692 |
| Årsresultat | | 133 091 | 231 381 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 133 091 | 231 381 |
| Sum overføringer | | 133 091 | 231 381 |



B & G EIENDOM AS
998 373 751

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 1 841 490 | 1 841 490 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 841 490 | 1 841 490 |
| Sum anleggsmidler | | 1 841 490 | 1 841 490 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 51 219 | 0 |
| Sum fordringer | | 51 219 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 218 283 | 594 333 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 218 283 | 594 333 |
| Sum omløpsmidler | | 269 502 | 594 333 |
| SUM EIENDELER | | 2 110 993 | 2 435 823 |



B & G EIENDOM AS
998 373 751

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 135 804 | 135 804 |
| Sum innskutt egenkapital | | 135 804 | 135 804 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 470 840 | 337 749 |
| Sum opptjent egenkapital | | 470 840 | 337 749 |
| Sum egenkapital | | 606 644 | 473 553 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 1, 2 | 24 499 | 30 623 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 24 499 | 30 623 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6, 7 | 0 | 1 905 141 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 1 355 141 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 355 141 | 1 905 141 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 52 726 | 23 438 |
| Betalbar skatt | 1, 2 | 43 673 | 3 069 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 13 910 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 400 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 124 709 | 26 507 |
| Sum gjeld | | 1 504 349 | 1 962 270 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 110 993 | 2 435 823 |

Holmestrand, 23.05.2024

Truls Vold
styrets leder / daglig leder

Laila Vold
styremedlem



B & G EIENDOM AS
998 373 751

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter følger regnskapsåret.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



B & G EIENDOM AS
998 373 751

Note 1 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Gevinst- og tapskonto | 139 197 | 111 358 | 27 839 |
| Kortsiktig gjeld | 0 | 0 | 0 |
| Andel skattepliktig avsatt utbytte | 0 | 0 | 0 |
| Netto forskjeller | 139 197 | 111 358 | 27 839 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 139 197 | 111 358 | 27 839 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 30 623 | 24 499 | 6 124 |

Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|---------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 43 673 | 3 069 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -6 124 | 30 623 |
| Skattekostnad | 37 549 | 33 692 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 170 640 | 265 073 |
| Permanente forskjeller | 36 | 0 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 27 839 | 34 801 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -285 925 |
| Skattepliktig inntekt | 198 515 | 13 949 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 43 673 | 3 069 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 43 673 | 3 069 |

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 841 490 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 841 490 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 0 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 1 841 490 |

Note 4 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Ordinære | 50 | 2 716,08 | 135 804 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| TRULS VOLD AS | 50 | 100,00 | Ordinære |



B & G EIENDOM AS
998 373 751

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|----------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 135 804 | 337 749 | 473 553 |
| Årsresultat | 0 | 133 091 | 133 091 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 135 804 | 470 840 | 606 644 |

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Truls Vold AS

Forretningskontor for morselskapet

Sande i Vestfold

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 1 355 141 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 1 841 490 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



B & G EIENDOM AS
998 373 751

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 135 804 | 135 804 |
| Sum innskutt egenkapital | | 135 804 | 135 804 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 470 840 | 337 749 |
| Sum opptjent egenkapital | | 470 840 | 337 749 |
| Sum egenkapital | | 606 644 | 473 553 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 1, 2 | 24 499 | 30 623 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 24 499 | 30 623 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6, 7 | 0 | 1 905 141 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 1 355 141 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 355 141 | 1 905 141 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 52 726 | 23 438 |
| Betalbar skatt | 1, 2 | 43 673 | 3 069 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 13 910 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 400 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 124 709 | 26 507 |
| Sum gjeld | | 1 504 349 | 1 962 270 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 110 993 | 2 435 823 |

Holmestrand, 23.05.2024

Truls Vold
styrets leder / daglig leder

Laila Vold
styremedlem