



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 957 627  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CITY GYM SANDNES AS  
Forretningsadresse: Gravarsveien 34  
4306 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Riska  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 416 776	5 760 153
Annen driftsinntekt		-137 353	261 225
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 279 423</b>	<b>6 021 378</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 959 640	1 991 576
Lønnskostnad	1, 2	1 459 745	1 224 201
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	338 877	0
Annen driftskostnad		2 492 746	2 383 433
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 251 007</b>	<b>5 599 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 028 416</b>	<b>422 168</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 624	1 305
Annen finansinntekt		3 802	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 426</b>	<b>1 305</b>
Annen rentekostnad		236 292	106 442
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>236 292</b>	<b>106 442</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-210 866</b>	<b>-105 137</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>817 550</b>	<b>317 031</b>
Skattekostnad	4	288 690	69 528
<b>Årsresultat</b>		<b>528 860</b>	<b>247 503</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		450 000	0
Annen egenkapital		78 860	247 503



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	121 898
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>121 898</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 183 170	2 425 744
Maskiner og anlegg		0	423 180
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	426 877	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>2 610 047</b>	<b>2 848 924</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		278 500	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	364 475	364 475
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>642 975</b>	<b>364 475</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 253 022</b>	<b>3 335 297</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		594 873	580 725
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 347 500
Andre kortsiktige fordringer		15 228	1 068 713
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 228</b>	<b>2 416 213</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 496 336	1 248 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 496 336</b>	<b>1 248 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 106 437</b>	<b>4 244 994</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 359 459</b>	<b>7 580 291</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	102 000	102 000
Overkurs	9	121 246	121 246
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>223 246</b>	<b>223 246</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9, 10	1 847 722	1 768 861
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 847 722</b>	<b>1 768 861</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 070 968</b>	<b>1 992 107</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 133 014	1 405 589
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 347 500	1 347 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 480 514</b>	<b>2 753 089</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		266 398	0
Leverandørgjeld		653 134	1 008 908
Betalbar skatt	4	166 792	133 250
Skyldige offentlige avgifter	7	117 287	121 267
Utbytte		450 000	0
Annen kortsiktig gjeld		154 367	1 571 670
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 807 977</b>	<b>2 835 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 288 491</b>	<b>5 588 184</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 359 459</b>	<b>7 580 291</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 358956

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 957 627  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CITY GYM SANDNES AS  
Forretningsadresse: Gravarsveien 34  
4306 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Preben Riska  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2026



Organisasjonsnr: 989 957 627  
CITY GYM SANDNES AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 416 776	5 760 153
Annen driftsinntekt		-137 353	261 225
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 279 423</b>	<b>6 021 378</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 959 640	1 991 576
Lønnskostnad	1, 2	1 459 745	1 224 201
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	338 877	0
Annen driftskostnad		2 492 746	2 383 433
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 251 007</b>	<b>5 599 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 028 416</b>	<b>422 168</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 624	1 305
Annen finansinntekt		3 802	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 426</b>	<b>1 305</b>
Annen rentekostnad		236 292	106 442
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>236 292</b>	<b>106 442</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-210 866</b>	<b>-105 137</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>817 550</b>	<b>317 031</b>
Skattekostnad	4	288 690	69 528
<b>Årsresultat</b>		<b>528 860</b>	<b>247 503</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		450 000	0
Annen egenkapital		78 860	247 503



Organisasjonsnr: 989 957 627  
CITY GYM SANDNES AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	121 898
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>121 898</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 183 170	2 425 744
Maskiner og anlegg		0	423 180
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	426 877	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>2 610 047</b>	<b>2 848 924</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		278 500	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	364 475	364 475
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>642 975</b>	<b>364 475</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 253 022</b>	<b>3 335 297</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		594 873	580 725
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 347 500
Andre kortsiktige fordringer		15 228	1 068 713
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 228</b>	<b>2 416 213</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 496 336	1 248 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 496 336</b>	<b>1 248 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 106 437</b>	<b>4 244 994</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 359 459</b>	<b>7 580 291</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	102 000	102 000
Overkurs	9	121 246	121 246
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>223 246</b>	<b>223 246</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9, 10	1 847 722	1 768 861
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 847 722</b>	<b>1 768 861</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 070 968</b>	<b>1 992 107</b>
------------------------	--	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
-----------------------------------	--	---	---

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 133 014	1 405 589
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 347 500	1 347 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 480 514</b>	<b>2 753 089</b>

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		266 398	0
Leverandørgjeld		653 134	1 008 908
Betalbar skatt	4	166 792	133 250
Skyldige offentlige avgifter	7	117 287	121 267
Utbytte		450 000	0
Annen kortsiktig gjeld		154 367	1 571 670
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 807 977</b>	<b>2 835 095</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>4 288 491</b>	<b>5 588 184</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 359 459</b>	<b>7 580 291</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 989 957 627  
CITY GYM SANDNES AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost

vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

3.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	1201009.00	1028367.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	174336.00	145000.00
Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	84399.00	50834.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	1459745.00	1224201.00

## Note

6

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
364475.00

#### Mer om fordringer

## Note

5

#### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1133014.00

#### Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
2610047.00

#### Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

#### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

#### Mer om gjeld



Gjeld til Rogaland Sparebank, pant i varelager og driftstilbehør med 200 000 kr hver.



Årsregnskap for  
**CITY GYM SANDNES AS**

989957627

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



CITY GYM SANDNES AS  
989 957 627

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		7 416 776	5 760 153
Annen driftsinntekt		-137 353	261 225
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 279 423</b>	<b>6 021 378</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 959 640	-1 991 576
Lønnskostnad	1, 2	-1 459 745	-1 224 201
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-338 877	0
Annen driftskostnad		-2 492 746	-2 383 433
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-6 251 007</b>	<b>-5 599 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 028 416</b>	<b>422 168</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		21 624	1 305
Annen finansinntekt		3 802	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 426</b>	<b>1 305</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-236 292	-106 442
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-236 292</b>	<b>-106 442</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-210 866</b>	<b>-105 137</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>817 550</b>	<b>317 031</b>
Skattekostnad	4	-288 690	-69 528
<b>Årsresultat</b>		<b>528 860</b>	<b>247 503</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		450 000	0
Annen egenkapital		78 860	247 503
<b>Sum overføringer</b>		<b>528 860</b>	<b>247 503</b>



CITY GYM SANDNES AS  
989 957 627

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	121 898
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>121 898</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 183 170	2 425 744
Maskiner og anlegg		0	423 180
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	426 877	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>2 610 047</b>	<b>2 848 924</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		278 500	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	364 475	364 475
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>642 975</b>	<b>364 475</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 253 022</b>	<b>3 335 297</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		594 873	580 725
<b>Sum varer</b>		<b>594 873</b>	<b>580 725</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 347 500
Andre kortsiktige fordringer		15 228	1 068 713
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 228</b>	<b>2 416 213</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 496 336	1 248 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 496 336</b>	<b>1 248 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 106 437</b>	<b>4 244 994</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 359 459</b>	<b>7 580 291</b>



CITY GYM SANDNES AS  
989 957 627

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	102 000	102 000
Overkurs	9	121 246	121 246
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>223 246</b>	<b>223 246</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9, 10	1 847 722	1 768 861
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 847 722</b>	<b>1 768 861</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 070 968</b>	<b>1 992 107</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 133 014	1 405 589
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 347 500	1 347 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 480 514</b>	<b>2 753 089</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		266 398	0
Leverandørgjeld		653 134	1 008 908
Betalbar skatt	4	166 792	133 250
Skyldige offentlige avgifter	7	117 287	121 267
Utbytte		450 000	0
Annen kortsiktig gjeld		154 367	1 571 670
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 807 977</b>	<b>2 835 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 288 491</b>	<b>5 588 184</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 359 459</b>	<b>7 580 291</b>

SANDNES, 27.03.2026

Andre Erik Thesen  
styrets leder / daglig leder



CITY GYM SANDNES AS  
989 957 627

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

3



CITY GYM SANDNES AS  
989 957 627

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 201 009	1 028 367
Arbeidsgiveravgift	174 336	145 000
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	84 399	50 834
<b>Sum</b>	<b>1 459 745</b>	<b>1 224 201</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	492 847	3 032 181	3 525 028
Tilgang i året	100 000	0	100 000
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>592 847</b>	<b>3 032 181</b>	<b>3 625 028</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-69 668	-606 436	-676 104
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-165 970	-849 010	-1 014 981
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>426 877</b>	<b>2 183 170</b>	<b>2 610 047</b>
Årets av- og nedskrivninger	96 302	242 574	338 877
Økonomisk levetid	5	10	
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	
	(Degressiv)	(Degressiv)	

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Det ble ikke utarbeidet noter for regnskap i 2024 som er innsendt.

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	166 792	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	121 898	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>288 690</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	817 550	0
Permanente forskjeller	65 164	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-124 571	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>758 143</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	166 792	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>166 792</b>	<b>0</b>

### Mer om skattekostnad

Det ble ikke utarbeidet noter for regnskap i 2024 som er innsendt.



CITY GYM SANDNES AS  
989 957 627

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 133 014
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2 610 047
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Gjeld til Rogaland Sparebank, pant i varelager og driftstilbehør med 200 000 kr hver.

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	364 475
---	---------

## Note 7 - Bankinnskudd

	31.12.2025
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med	40 031
Skyldig skattetrekk	-39 991

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	102	1 000	102 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ADSTICA CAPITAL AS	34	33,33	Ordinære
ANDRE ERIK THESEN	34	33,33	Ordinære
Sixpence Holding AS	17	16,67	Ordinære
Fixer Holding AS	17	16,67	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>102</b>	<b>100</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	102 000	121 246	1 768 861	1 992 107
Årsresultat	0	0	528 860	528 860
Avsatt utbytte	0	0	-450 000	-450 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>102 000</b>	<b>121 246</b>	<b>1 847 722</b>	<b>2 070 968</b>

## Note 10 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, styret bekrefter at denne er tilstede.



**Årsoppgjør for**  
**CITY GYM SANDNES AS**

989957627

01.01.2025 - 31.12.2025

Innhold	Side
Forside	2
Resultatregnskap	3
Eiendeler	4
Egenkapital og gjeld	5
Noter	6



Årsregnskap for  
**CITY GYM SANDNES AS**

989957627

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



CITY GYM SANDNES AS  
989 957 627

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		7 416 776	5 760 153
Annen driftsinntekt		-137 353	261 225
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 279 423</b>	<b>6 021 378</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 959 640	-1 991 576
Lønnskostnad	1, 2	-1 459 745	-1 224 201
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-338 877	0
Annen driftskostnad		-2 492 746	-2 383 433
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-6 251 007</b>	<b>-5 599 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 028 416</b>	<b>422 168</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		21 624	1 305
Annen finansinntekt		3 802	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 426</b>	<b>1 305</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-236 292	-106 442
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-236 292</b>	<b>-106 442</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-210 866</b>	<b>-105 137</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>817 550</b>	<b>317 031</b>
Skattekostnad	4	-288 690	-69 528
<b>Årsresultat</b>		<b>528 860</b>	<b>247 503</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		450 000	0
Annen egenkapital		78 860	247 503
<b>Sum overføringer</b>		<b>528 860</b>	<b>247 503</b>



CITY GYM SANDNES AS  
989 957 627

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	121 898
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>121 898</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 183 170	2 425 744
Maskiner og anlegg		0	423 180
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	426 877	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>2 610 047</b>	<b>2 848 924</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		278 500	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	364 475	364 475
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>642 975</b>	<b>364 475</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 253 022</b>	<b>3 335 297</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		594 873	580 725
<b>Sum varer</b>		<b>594 873</b>	<b>580 725</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 347 500
Andre kortsiktige fordringer		15 228	1 068 713
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 228</b>	<b>2 416 213</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 496 336	1 248 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 496 336</b>	<b>1 248 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 106 437</b>	<b>4 244 994</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 359 459</b>	<b>7 580 291</b>



CITY GYM SANDNES AS  
989 957 627

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	102 000	102 000
Overkurs	9	121 246	121 246
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>223 246</b>	<b>223 246</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9, 10	1 847 722	1 768 861
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 847 722</b>	<b>1 768 861</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 070 968</b>	<b>1 992 107</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 133 014	1 405 589
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 347 500	1 347 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 480 514</b>	<b>2 753 089</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		266 398	0
Leverandørgjeld		653 134	1 008 908
Betalbar skatt	4	166 792	133 250
Skyldige offentlige avgifter	7	117 287	121 267
Utbytte		450 000	0
Annen kortsiktig gjeld		154 367	1 571 670
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 807 977</b>	<b>2 835 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 288 491</b>	<b>5 588 184</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 359 459</b>	<b>7 580 291</b>

SANDNES, 27.03.2026

Andre Erik Thesen  
styrets leder / daglig leder



CITY GYM SANDNES AS  
989 957 627

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

3



CITY GYM SANDNES AS  
989 957 627

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 201 009	1 028 367
Arbeidsgiveravgift	174 336	145 000
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	84 399	50 834
<b>Sum</b>	<b>1 459 745</b>	<b>1 224 201</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	492 847	3 032 181	3 525 028
Tilgang i året	100 000	0	100 000
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>592 847</b>	<b>3 032 181</b>	<b>3 625 028</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-69 668	-606 436	-676 104
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-165 970	-849 010	-1 014 981
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>426 877</b>	<b>2 183 170</b>	<b>2 610 047</b>
Årets av- og nedskrivninger	96 302	242 574	338 877
Økonomisk levetid	5	10	
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	
	(Degressiv)	(Degressiv)	

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Det ble ikke utarbeidet noter for regnskap i 2024 som er innsendt.

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	166 792	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	121 898	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>288 690</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	817 550	0
Permanente forskjeller	65 164	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-124 571	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>758 143</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	166 792	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>166 792</b>	<b>0</b>

### Mer om skattekostnad

Det ble ikke utarbeidet noter for regnskap i 2024 som er innsendt.



CITY GYM SANDNES AS  
989 957 627

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 133 014
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2 610 047
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Gjeld til Rogaland Sparebank, pant i varelager og driftstilbehør med 200 000 kr hver.

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	364 475
---	---------

## Note 7 - Bankinnskudd

	31.12.2025
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	40 031
Skyldig skattetrekk	-39 991

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	102	1 000	102 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ADSTICA CAPITAL AS	34	33,33	Ordinære
ANDRE ERIK THESEN	34	33,33	Ordinære
Sixpence Holding AS	17	16,67	Ordinære
Fixer Holding AS	17	16,67	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>102</b>	<b>100</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	102 000	121 246	1 768 861	1 992 107
Årsresultat	0	0	528 860	528 860
Avsatt utbytte	0	0	-450 000	-450 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>102 000</b>	<b>121 246</b>	<b>1 847 722</b>	<b>2 070 968</b>

## Note 10 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, styret bekrefter at denne er tilstede.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Andre Erik Thesen**

df9dc04a-4581-4480-8987-11e6409c2718 - 2026-03-27 11:48:03 UTC +02:00  
BankID - 80a6cd5e-0bed-4ad6-ba0a-db3bbb656d5 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c27d3582-fd38-4896-bff9-c145773d5e95>

 **visma sign**  
www.vismasign.com