



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 915 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEGELAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Askeveien 10B
0276 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SINDRE EGELAND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | 4 780 |
| Annen driftskostnad | | 13 857 | 10 944 |
| Sum kostnader | | 13 857 | 15 724 |
| Driftsresultat | | -13 857 | -15 724 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 18 993 | 147 |
| Annen finansinntekt | | 828 780 | 814 568 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 54 971 | 50 763 |
| Sum finansinntekter | | 902 744 | 865 478 |
| Netto finans | | 902 744 | 865 478 |
| Resultat før skattekostnad | | 888 887 | 849 754 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 6 600 | 5 883 |
| Årsresultat | 4 | 882 287 | 843 871 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 882 287 | 843 871 |
| Totalresultat | | 882 287 | 843 871 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 475 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 407 287 | 843 871 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 882 287 | 843 871 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 7 500 | 7 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 500 | 7 500 |
| Sum anleggsmidler | | 7 500 | 7 500 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 828 780 | 537 980 |
| Sum fordringer | | 828 780 | 537 980 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 1 272 708 | 1 170 763 |
| Sum investeringer | | 1 272 708 | 1 170 763 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 42 505 | 27 246 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 42 505 | 27 246 |
| Sum omløpsmidler | | 2 143 993 | 1 735 989 |
| SUM EIENDELER | | 2 151 493 | 1 743 489 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 2 114 893 | 1 707 606 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 114 893 | 1 707 606 |
| Sum egenkapital | 4 | 2 144 893 | 1 737 606 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 6 600 | 5 883 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 600 | 5 883 |
| Sum gjeld | | 6 600 | 5 883 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 151 493 | 1 743 489 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 437721

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 915 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEGELAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Askeveien 10B
0276 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: SINDRE EGELAND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 915 453
SEGELAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | 4 780 |
| Annen driftskostnad | | 13 857 | 10 944 |
| Sum kostnader | | 13 857 | 15 724 |
| Driftsresultat | | -13 857 | -15 724 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 18 993 | 147 |
| Annen finansinntekt | | 828 780 | 814 568 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 54 971 | 50 763 |
| Sum finansinntekter | | 902 744 | 865 478 |
| Netto finans | | 902 744 | 865 478 |
| Resultat før skattekostnad | | 888 887 | 849 754 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 6 600 | 5 883 |
| Årsresultat | 4 | 882 287 | 843 871 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 882 287 | 843 871 |
| Totalresultat | | 882 287 | 843 871 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 475 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 407 287 | 843 871 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 882 287 | 843 871 |



Organisasjonsnr: 929 915 453
SEGELAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

7 500 7 500

Sum finansielle
anleggsmidler

7 500 7 500

Sum anleggsmidler

7 500 7 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

828 780 537 980

Sum fordringer

828 780 537 980

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

1 272 708 1 170 763

Sum investeringer

1 272 708 1 170 763

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

42 505 27 246

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

42 505 27 246

Sum omløpsmidler

2 143 993 1 735 989

SUM EIENDELER

2 151 493 1 743 489

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer

5

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6 2 114 893 1 707 606

Sum opptjent egenkapital

2 114 893 1 707 606



| | | | |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 4 | 2 144 893 | 1 737 606 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 6 600 | 5 883 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 600 | 5 883 |
| Sum gjeld | | 6 600 | 5 883 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 151 493 | 1 743 489 |



Organisasjonsnr: 929 915 453
SEGELAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Segeland Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 915 453



RESULTATREGNSKAP

SEGELAND HOLDING AS

| DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2025 | 2024 |
|--|----------|----------------|----------------|
| Lønnskostnad | 2 | 0 | 4 780 |
| Annen driftskostnad | | 13 857 | 10 944 |
| Sum driftskostnader | | 13 857 | 15 724 |
| Driftsresultat | | -13 857 | -15 724 |
| FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 18 993 | 147 |
| Annen finansinntekt | | 828 780 | 814 568 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 54 971 | 50 763 |
| Resultat av finansposter | | 902 744 | 865 478 |
| Resultat før skattekostnad | | 888 887 | 849 754 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 6 600 | 5 883 |
| Årsresultat | 4 | 882 287 | 843 871 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Tilleggsutbytte | | 475 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 407 287 | 843 871 |
| Sum overføringer | | 882 287 | 843 871 |



BALANSE

SEGELAND HOLDING AS

| EIENDELER | Note | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 7 500 | 7 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 500 | 7 500 |
| Sum anleggsmidler | | 7 500 | 7 500 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 828 780 | 537 980 |
| Sum fordringer | | 828 780 | 537 980 |
| INVESTERINGER | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 1 272 708 | 1 170 763 |
| Sum investeringer | | 1 272 708 | 1 170 763 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 42 505 | 27 246 |
| Sum omløpsmidler | | 2 143 993 | 1 735 989 |
| Sum eiendeler | | 2 151 493 | 1 743 489 |



BALANSE

SEGELAND HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 2 114 893 | 1 707 606 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 114 893 | 1 707 606 |
| Sum egenkapital | 4 | 2 144 893 | 1 737 606 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 6 600 | 5 883 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 600 | 5 883 |
| Sum gjeld | | 6 600 | 5 883 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 151 493 | 1 743 489 |

11.05.2026
Styret i Segeland Holding AS

SINDRE EGELAND
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer og fond vurderes til virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Segeland Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter inesteringsvirksomhet i aksjer og andre verdipapirer samt eiendom. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2025 |
|-----|------|
| Sum | 0 |

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 |
|--|--------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | |
| Betalbar skatt | 6 600 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 6 600 |



| | |
|--------------------------------------|---------------|
| Skattepliktig inntekt: | |
| Resultat før skatt | 888 887 |
| Permanente forskjeller | -858 887 |
| Skattepliktig inntekt | 30 000 |
| Betalbar skatt i balansen: | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 6 600 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 6 600 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2025

Utsatt skatt (22 %) 0

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|-------------------|------------------|
| Stiftelse 22.08.2022 | 30 000 | 1 707 606 | 1 737 606 |
| Årets resultat | | 882 287 | 882 287 |
| Pr 31.12.2025 | 30 000 | 2 589 893 | 2 619 893 |

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SEGELAND HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,0 | 30 000 |
| Sum | 100 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------|----------|-----------|-------------|
| SINDRE EGELAND | 100 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|------------|------------|
| SINDRE EGELAND | styreleder | 100 |
| Totalt antall aksjer | | 100 |



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 882 287 etter skatt, mot kr. 843 871 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.