



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 078 245
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET DRAMMENSVEIEN 55
Forretningsadresse: Drammensveien 55
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		533 272	484 574
Sum inntekter		533 272	484 574
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	447 621	488 473
Sum kostnader		447 621	488 473
Driftsresultat		85 651	-3 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 949	146
Sum finansinntekter		2 949	146
Netto finans		2 949	146
Resultat før skattekostnad		88 600	-3 753
Årsresultat		88 600	-3 753
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		88 600	-3 753
Sum overføringer og disponeringer		88 600	-3 753



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 860	40 473
Sum fordringer		1 860	40 473
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		285 772	155 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		285 772	155 097
Sum omløpsmidler		287 632	195 570
SUM EIENDELER		287 632	195 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	129 349	40 749
Sum opptjent egenkapital		129 349	40 749
Sum egenkapital		129 349	40 749
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld		158 283	154 821
Sum kortsiktig gjeld		158 283	154 821
Sum gjeld		158 283	154 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		287 632	195 570



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 371056

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 078 245
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET DRAMMENSVEIEN 55
Forretningsadresse: Drammensveien 55
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 977 078 245
SAMEIET DRAMMENSVEIEN 55

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		533 272	484 574
Sum inntekter		533 272	484 574
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	447 621	488 473
Sum kostnader		447 621	488 473
Driftsresultat		85 651	-3 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 949	146
Sum finansinntekter		2 949	146
Netto finans		2 949	146
Resultat før skattekostnad		88 600	-3 753
Årsresultat		88 600	-3 753
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		88 600	-3 753
Sum overføringer og disponeringer		88 600	-3 753



Organisasjonsnr: 977 078 245
SAMEIET DRAMMENSVEIEN 55

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 860	40 473
Sum fordringer		1 860	40 473
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		285 772	155 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		285 772	155 097
Sum omløpsmidler		287 632	195 570
SUM EIENDELER		287 632	195 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	129 349	40 749
Sum opptjent egenkapital		129 349	40 749
Sum egenkapital		129 349	40 749
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		158 283	154 821
Sum kortsiktig gjeld		158 283	154 821
Sum gjeld		158 283	154 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		287 632	195 570



Organisasjonsnr: 977 078 245
SAMEIET DRAMMENSVEIEN 55

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SAMEIET DRAMMENSVEIEN 55

Resultatregnskap	2024	Budsj. 24	2023	
Inntekter:	Note:			
Innkrevde fellesutgifter		317 724	317 717	288 830
Innkrevde fyringsutgifter		213 548	213 548	195 744
Diverse inntekter		<u>2 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum inntekter		<u>533 272</u>	<u>531 265</u>	<u>484 574</u>
Utgifter:				
Styrehonorar		10 000	10 000	10 000
Arbeidsgiveravgift av styrehonorar		1 410	1 410	1 410
Vakmester - lønn/feriepenger		40 291	80 000	85 411
Arbeidsgiveravgift		5 681	11 280	12 043
Strømutgifter		170 578	210 000	202 155
Kommunale avgifter		84 779	82 600	71 942
Kabel TV		28 360	41 500	39 425
Diverse utgifter		2 202	3 000	1 990
Drift/vedlikehold	1	42 329	28 000	5 951
Forretningsfører		23 640	23 640	22 704
Forsikring	2	37 009	37 000	33 809
Bankomkostninger		<u>1 342</u>	<u>2 500</u>	<u>1 633</u>
Sum utgifter		<u>447 621</u>	<u>530 930</u>	<u>488 473</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>85 651</u>	<u>335</u>	<u>-3 899</u>
Finansinntekter/finansutgifter:				
Renteinntekter		2 949	165	146
Renteutgifter		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum finansinntekter/finansutgifter		<u>2 949</u>	<u>165</u>	<u>146</u>
ÅRSRESULTAT		<u>88 600</u>	<u>500</u>	<u>-3 753</u>



SAMEIET DRAMMENSVEIEN 55

BALANSE PR. 31. DESEMBER	2024	2023	
Eiendeler:			
Omløpsmidler			
Fordringer:			
Utestående fellesutgifter	0	0	
Øvrige fordringer	1 860	40 473	
Sum fordringer	1 860	40 473	
Bankinnskudd, kontanter o.l.:			
Bankinnskudd DNB	285 772	155 097	
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.	285 772	155 097	
Sum omløpsmidler	287 632	195 570	
Sum eiendeler	287 632	195 570	
Egenkapital og gjeld:			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital:			
Annen egenkapital	3	129 349	40 749
Sum opptjent egenkapital	129 349	40 749	
Sum egenkapital	129 349	40 749	
Gjeld			
Kortsiktig gjeld:			
Kreditorer/Leverandørgjeld	33 293	80 676	
Forskuddsbetalte fellesutgifter	18 787	25 324	
Avsatt styrehonorar	20 000	10 000	
Avsatt arbeidsgiveravgift	13 125	6 034	
Avsatt feriepenger og lønn	73 078	32 787	
Sum kortsiktig gjeld	158 283	154 821	
Sum gjeld	158 283	154 821	
Sum egenkapital og gjeld	287 632	195 570	

Julie Gjems Løitegaard
styreleder

Solveig Kristine Fosvold
styremedlem



SAMEIET DRAMMENSVEIEN 55

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31.12.

Driftsinntekter

Fellesutgifter inntektsføres etter hvert som de forfaller til betaling, dvs. forskuddsvis hvert kvartal.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

Fortsatt drift

I årsregnskapet er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet.

Note 1 - Drift/vedlikehold

Utbedringer fyringsanlegget, faktura fra 2022	19 638
Gressklipper	4 188
To stk pipetopper	12 250
Service elektrokjele	6 253
Sum	<u>42 329</u>

Note 2 - Forsikring

If forsikring, avtalensr SP1335426	
Belastet premie 2024	37 009
Sum	<u>37 009</u>

Note 3 - Annen egenkapital

Annen egenkapital pr. 01.01	40 749
Årets resultat	88 600
Annen egenkapital pr. 31.12	<u>129 349</u>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 3 pages before this page
Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

Solveig Kristine Winther Fosvold

02a4c14f-37dd-4cfc-94ec-3eebbf8a1584 - 2025-03-12 14:28:28 UTC +02:00
BankID - 530c3146-9f51-499a-98fa-46ccedcfcca5 - NO

Julie Gjems Løitegaard

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Sameiet Drammensveien 55

fae37ea3-a193-4d39-93d7-3863da72483d - 2025-03-21 21:34:25 UTC +02:00

BankID - 5280bb42-b5de-4416-96c4-5eba92982493 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/0a9ec72f-db46-4a7c-b12c-b936b663b47a>

 **visma sign**
www.vismasign.com