



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 671 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJORHAUGSLETTÅ 2 AS
Forretningsadresse: c/o Trygve Mjåtveit
Bernervegen 170
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Mjåtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 276 100 | 264 000 |
| Sum inntekter | | 276 100 | 264 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 158 623 | 158 600 |
| Annen driftskostnad | | 35 894 | 29 321 |
| Sum kostnader | | 194 517 | 187 921 |
| Driftsresultat | | 81 583 | 76 079 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 75 | |
| Annen finansinntekt | | 4 429 | 3 429 |
| Sum finansinntekter | | 4 504 | 3 429 |
| Annen rentekostnad | | 166 295 | 126 990 |
| Sum finanskostnader | | 166 295 | 126 990 |
| Netto finans | | -161 791 | -123 561 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -80 208 | -47 482 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -80 208 | -47 482 |
| Årsresultat | | -80 208 | -47 482 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -80 208 | -47 482 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -80 208 | -47 482 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 4 881 847 | 5 040 470 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 881 847 | 5 040 470 |
| Sum anleggsmidler | | 4 881 847 | 5 040 470 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 2 | -19 390 | |
| Sum fordringer | | -19 390 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 252 210 | 309 921 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 252 210 | 309 921 |
| Sum omløpsmidler | | 232 820 | 309 921 |
| SUM EIENDELER | | 5 114 667 | 5 350 391 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00) | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 000 | -5 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 25 000 | 25 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 190 649 | 110 441 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | -190 649 | -110 441 |
| Sum egenkapital | | -165 649 | -85 441 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 3 233 651 | 3 380 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 2 033 282 | 2 033 282 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 266 933 | 5 413 282 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 266 933 | 5 413 282 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 258 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 10 250 | 18 777 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 876 | 3 774 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 13 384 | 22 551 |
| Sum gjeld | | 5 280 316 | 5 435 833 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 114 667 | 5 350 391 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 694826

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 671 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJORHAUGSLETTÅ 2 AS
Forretningsadresse: c/o Trygve Mjåtveit
Bernervegen 170
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Mjåtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 671 982
BJORHAUGSLETTÅ 2 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 276 100 | 264 000 |
| Sum inntekter | | 276 100 | 264 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 158 623 | 158 600 |
| Annen driftskostnad | | 35 894 | 29 321 |
| Sum kostnader | | 194 517 | 187 921 |
| Driftsresultat | | 81 583 | 76 079 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 75 | |
| Annen finansinntekt | | 4 429 | 3 429 |
| Sum finansinntekter | | 4 504 | 3 429 |
| Annen rentekostnad | | 166 295 | 126 990 |
| Sum finanskostnader | | 166 295 | 126 990 |
| Netto finans | | -161 791 | -123 561 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -80 208 | -47 482 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -80 208 | -47 482 |
| Årsresultat | | -80 208 | -47 482 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -80 208 | -47 482 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -80 208 | -47 482 |



Organisasjonsnr: 824 671 982
BJORHAUGSLETTÅ 2 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

| | |
|-----------|-----------|
| 4 881 847 | 5 040 470 |
| 4 881 847 | 5 040 470 |

| | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| Sum anleggsmidler | 4 881 847 | 5 040 470 |
|-------------------|-----------|-----------|

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer 2
Sum fordringer

| |
|---------|
| -19 390 |
| -19 390 |

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

| | |
|---------|---------|
| 252 210 | 309 921 |
| 252 210 | 309 921 |

| | | |
|------------------|---------|---------|
| Sum omløpsmidler | 232 820 | 309 921 |
|------------------|---------|---------|

| | | |
|---------------|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER | 5 114 667 | 5 350 391 |
|---------------|-----------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (100 aksjer
à kr 300,00) 3
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

| | |
|--------|--------|
| 30 000 | 30 000 |
| -5 000 | -5 000 |
| 25 000 | 25 000 |

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

| | |
|----------|----------|
| 190 649 | 110 441 |
| -190 649 | -110 441 |

| | | |
|-----------------|----------|---------|
| Sum egenkapital | -165 649 | -85 441 |
|-----------------|----------|---------|

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 4 | 3 233 651 | 3 380 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 2 033 282 | 2 033 282 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 266 933 | 5 413 282 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 266 933 | 5 413 282 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 258 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 10 250 | 18 777 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 876 | 3 774 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 13 384 | 22 551 |
| Sum gjeld | | 5 280 316 | 5 435 833 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 114 667 | 5 350 391 |



Organisasjonsnr: 824 671 982
BJORHAUGSLETTÅ 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

3

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Regnskap og noter er utarbeidet basert på fortsatt drift.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 5331170.00 | |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 5331170.00 | |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | -449323.00 | |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 4881847.00 | |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | -158623.00 | |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | |



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

BJORHAUGSLETTÅ 2 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

| | Varige driftsmidler |
|---|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022 | 5 331 170 |
| Anskaffelseskost 31.12.2022 | 5 331 170 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022 | (449 323) |
| Balanseført verdi 31.12.2022 | 4 881 847 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | (158 623) |

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 - Fortsatt drift

Regnskap og noter er utarbeidet basert på fortsatt drift.

Hele aksjekapitalen er tapt, og det er negativ egenkapital. Likviditetsbehovet er løst ved innlån fra aksjonærer. Styret legger til grunn at årsregnskapet avlegges under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 4 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.