



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 773 540
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE GOKSTADVEI 25 AS
Forretningsadresse: Nedre Gokstadvei 25
3228 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Landskaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		384 771	332 857
Sum inntekter		384 771	332 857
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på varige driftsmidler	4	95 484	97 000
Annen driftskostnad	3	123 140	130 834
Sum kostnader		218 624	227 834
Driftsresultat		166 147	105 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		474	32
Sum finansinntekter		474	32
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 644	32 539
Annen rentekostnad		49 427	66 108
Sum finanskostnader		79 071	98 647
Netto finans		-78 597	-98 615
Ordinært resultat før skattekostnad		87 550	6 408
Skattekostnad på ordinært resultat	5	29 477	11 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 073	-5 324
Årsresultat	6	58 073	-5 324
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 073	-5 324
Totalresultat		58 073	-5 324
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		58 073	
Overført fra annen egenkapital			-5 324



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		58 073	-5 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 130 000	2 225 484
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	2 130 000	2 225 484
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1		
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	1		
Investeringer i aksjer og andeler	1		
Sum anleggsmidler		2 130 000	2 225 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 787
Andre kortsiktige fordringer			14 738
Sum fordringer			16 525
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 005	421 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 005	421 620
Sum omløpsmidler		151 005	438 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		2 281 005	2 663 629
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		65 526	7 453
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		65 526	7 453
Sum egenkapital	6	95 526	37 453
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 600 894	1 690 925
Langsiktig konserngjeld		534 748	905 104
Sum annen langsiktig gjeld		2 135 642	2 596 029
Sum langsiktig gjeld		2 135 642	2 596 029
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 213	4 936
Betalbar skatt	5	29 477	11 732
Skyldig offentlige avgifter		14 148	11 083
Annen kortsiktig gjeld			2 396
Sum kortsiktig gjeld		49 838	30 147
Sum gjeld		2 185 480	2 626 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 281 005	2 663 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 294298

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 773 540
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE GOKSTADVEI 25 AS
Forretningsadresse: Nedre Gokstadvei 25
3228 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Landskaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022



Organisasjonsnr: 915 773 540
NEDRE GOKSTADVEI 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		384 771	332 857
Sum inntekter		384 771	332 857
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på varige driftsmidler	4	95 484	97 000
Annen driftskostnad	3	123 140	130 834
Sum kostnader		218 624	227 834
Driftsresultat		166 147	105 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		474	32
Sum finansinntekter		474	32
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 644	32 539
Annen rentekostnad		49 427	66 108
Sum finanskostnader		79 071	98 647
Netto finans		-78 597	-98 615
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	29 477	11 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 073	-5 324
Årsresultat	6	58 073	-5 324
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 073	-5 324
Totalresultat		58 073	-5 324
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		58 073	
Overført fra annen egenkapital			-5 324
Sum overføringer og disponeringer		58 073	-5 324



Organisasjonsnr: 915 773 540
NEDRE GOKSTADVEI 25 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	2 130 000	2 225 484
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	2 130 000	2 225 484
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1		
Investering i annet			
foretak i samme konsern	1		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	1		
Investeringer i aksjer og			
andeler	1		
Sum anleggsmidler		2 130 000	2 225 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 787
Andre kortsiktige			
fordringer			14 738
Sum fordringer			16 525
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	1		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		151 005	421 620
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		151 005	421 620
Sum omløpsmidler		151 005	438 145
SUM EIENDELER		2 281 005	2 663 629



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		65 526	7 453
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		65 526	7 453

Sum egenkapital	6	95 526	37 453
------------------------	----------	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 600 894	1 690 925
Langsiktig konserngjeld		534 748	905 104
Sum annen langsiktig gjeld		2 135 642	2 596 029

Sum langsiktig gjeld		2 135 642	2 596 029
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		6 213	4 936
Betalbar skatt	5	29 477	11 732
Skyldig offentlige avgifter		14 148	11 083
Annen kortsiktig gjeld			2 396
Sum kortsiktig gjeld		49 838	30 147

Sum gjeld		2 185 480	2 626 176
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 281 005	2 663 629
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 915 773 540
NEDRE GOKSTADVEI 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Nedre Gokstadvei 25 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 773 540



RESULTATREGNSKAP

NEDRE GOKSTADVEI 25 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		384 771	332 857
Sum driftsinntekter		384 771	332 857
Avskrivning på varige driftsmidler	4	95 484	97 000
Annen driftskostnad	3	123 140	130 834
Sum driftskostnader		218 624	227 834
Driftsresultat		166 147	105 023
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		474	32
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 644	32 539
Annen rentekostnad		49 427	66 108
Resultat av finansposter		-78 597	-98 615
Ordinært resultat før skattekostnad		87 550	6 408
Skattekostnad på ordinært resultat	5	29 477	11 732
Ordinært resultat		58 073	-5 324
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	58 073	-5 324
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		58 073	0
Overført fra annen egenkapital		0	5 324
Sum overføringer		58 073	-5 324



BALANSE

NEDRE GOKSTADVEI 25 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 130 000	2 225 484
Sum varige driftsmidler	4	2 130 000	2 225 484
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 130 000	2 225 484
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	1 787
Andre kortsiktige fordringer		0	14 738
Sum fordringer		0	16 525
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 005	421 620
Sum omløpsmidler		151 005	438 145
Sum eiendeler		2 281 005	2 663 629



BALANSE

NEDRE GOKSTADVEI 25 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		65 526	7 453
Sum opptjent egenkapital		65 526	7 453
Sum egenkapital	6	95 526	37 453
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 600 894	1 690 925
Langsiktig konserngjeld		534 748	905 104
Sum annen langsiktig gjeld		2 135 642	2 596 029
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 213	4 936
Betalbar skatt	5	29 477	11 732
Skyldig offentlige avgifter		14 148	11 083
Annen kortsiktig gjeld		0	2 396
Sum kortsiktig gjeld		49 838	30 147
Sum gjeld		2 185 480	2 626 176
Sum egenkapital og gjeld		2 281 005	2 663 629

Sandefjord, 16.02.2022
Styret i Nedre Gokstadvei 25 AS

Jørgen Landskaug
styreleder

Dagfinn Kreken
styremedlem/daglig leder



NEDRE GOKSTADVEI 25 AS

915 773 540

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Nedre Gokstadvei 25 AS er datterselskap til Xpert Technology Group AS som har forretningskontor i TØNSBERG, Norge. Xpert Technology Group AS utarbeider konsernregnskap der Nedre Gokstadvei 25 AS inngår i konsolideringen.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NEDRE GOKSTADVEI 25 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Xpert Technology Group AS	30	100,0	100,0

NEDRE GOKSTADVEI 25 AS

SIDE 4



NEDRE GOKSTADVEI 25 AS

915 773 540

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 761 801	2 761 801
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 761 801	2 761 801
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	631 801	631 801
= Bokført verdi 31.12.21	2 130 000	2 130 000
Årets ordinære avskrivninger	95 484	95 484
Økonomisk levetid	30 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 477	11 732
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	29 477	11 732
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	87 550	6 408
Permanente forskjeller	0	-32
Endring i midlertidige forskjeller	46 437	-2 225 484
Skattepliktig inntekt	133 987	-2 219 108
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 477	11 732
Sum betalbar skatt i balansen	29 477	11 732

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-273 291	-226 854	46 437
Sum	-273 291	-226 854	46 437

NEDRE GOKSTADVEI 25 AS

SIDE 5



NEDRE GOKSTADVEI 25 AS **915 773 540**

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt 273 291 226 854 -46 437

Utsatt skattefordel (22 %) **0** **0** **0**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	7 453	37 453
Årets resultat				58 073	58 073
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	65 526	95 526