



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 839 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DESIGNER BYGG AS
Forretningsadresse: Ståviveien 11E
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Max Milan Loo Vergara
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 558 768	1 350 856
Sum inntekter		1 558 768	1 350 856
Kostnader			
Lønnskostnad		23 830	
Annen driftskostnad	1	413 447	403 190
Sum kostnader		437 277	403 190
Driftsresultat		1 121 491	947 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		568	356
Sum finansinntekter		568	356
Annen rentekostnad	2	16 117	32 804
Sum finanskostnader		16 117	32 804
Netto finans		-15 549	-32 448
Ordinært resultat før skattekostnad		1 105 942	915 217
Skattekostnad på ordinært resultat	3	243 307	201 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		862 635	713 869
Årsresultat		862 635	713 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		862 635	713 869
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	1 107 000	205 000
Overføringer annen egenkapital		-244 365	508 869
Sum overføringer og disponeringer		862 635	713 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 118 098	975 000
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 218 098	1 075 000
Sum anleggsmidler		1 218 098	1 075 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		95 050	26 125
Andre kortsiktige fordringer			3 832
Sum fordringer		95 050	29 957
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		250 438	815 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 438	815 325
Sum omløpsmidler		345 488	845 282
SUM EIENDELER		1 563 586	1 920 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	4,7	1 269 686	1 514 050
Sum opptjent egenkapital		1 269 686	1 514 050
Sum egenkapital		1 299 686	1 544 050
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2		177 342
Sum annen langsiktig gjeld			177 342
Sum langsiktig gjeld		0	177 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 828	2 794
Betalbar skatt	3	243 307	201 452
Skyldig offentlige avgifter		13 766	-5 356
Sum kortsiktig gjeld		263 900	198 890
Sum gjeld		263 900	376 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 563 586	1 920 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 362893

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 839 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DESIGNER BYGG AS
Forretningsadresse: Ståviveien 11E
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Max Milan Loo Vergara
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 839 146
DESIGNER BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 558 768	1 350 856
Sum inntekter		1 558 768	1 350 856
Kostnader			
Lønnskostnad		23 830	
Annen driftskostnad	1	413 447	403 190
Sum kostnader		437 277	403 190
Driftsresultat		1 121 491	947 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		568	356
Sum finansinntekter		568	356
Annen rentekostnad	2	16 117	32 804
Sum finanskostnader		16 117	32 804
Netto finans		-15 549	-32 448
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 105 942	915 217
Skattekostnad på ordinært resultat	3	243 307	201 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		862 635	713 869
Årsresultat		862 635	713 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		862 635	713 869
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	1 107 000	205 000
Overføringer annen egenkapital		-244 365	508 869
Sum overføringer og disponeringer		862 635	713 869



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2	177 342
Sum annen langsiktig gjeld		177 342
Sum langsiktig gjeld	0	177 342
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 828	2 794
Betalbar skatt	243 307	201 452
Skyldig offentlige avgifter	13 766	-5 356
Sum kortsiktig gjeld	263 900	198 890
Sum gjeld	263 900	376 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 563 586	1 920 282



Organisasjonsnr: 916 839 146
DESIGNER BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Max Milan Loo Vergara	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Designer Bygg AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å opprette OTP.



Designer Bygg AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder.

Note 2 - Annen kortsiktig gjeld

Lån fra aksjonær pr 31.12.2020 er kr 0,-, renter er beregnet med kr 16.111,-.

Note 3 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 105 942
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	1 105 942

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	243 307
= Sum betalbar skatt	243 307
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	243 307
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	243 307
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	243 307



Designer Bygg AS

Noter 2020

Note 4 - Tilleggsutbytte

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	1 105 942
Skattekostnad	243 307
Årets resultat	862 635

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	244 365
Til disposisjon	1 107 000

Disponeringer

Tilleggsutbytte	1 107 000
Sum disponert	1 107 000

Note 5 - Lån til tilknyttet selskap

Lån til KKL Eiendom AS i 2020 kr 1.118.098,- lånet er ikke renteberegnet.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Max Milan Loo Vergara	30	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	30	100,00 %
Medlemmer av styret	30	100,00 %

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	1 514 050	1 544 050
+Fra årets resultat			862 635	862 635
-Tilleggsutbytte			-1 107 000	-1 107 000
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-244 365	-244 365

Noter for Designer Bygg AS

Organisasjonsnr. 916839146



Designer Bygg AS

Noter 2020

Pr 31.12.	30 000	0	1 269 686	1 299 686
-----------	--------	---	-----------	-----------

Noter for Designer Bygg AS

Organisasjonsnr. 916839146



Designer Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 558 768	1 350 856
Sum driftsinntekter		1 558 768	1 350 856
Driftskostnader			
Lønnskostnad		23 830	0
Annen driftskostnad	1	413 447	403 190
Sum driftskostnader		437 277	403 190
DRIFTSRESULTAT		1 121 491	947 666
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		568	356
Sum finansinntekter		568	356
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	16 117	32 804
Sum finanskostnader		16 117	32 804
NETTO FINANSPOSTER		(15 549)	(32 448)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 105 942	915 217
Skattekostnad på ordinært resultat	3	243 307	201 348
ORDINÆRT RESULTAT		862 635	713 869
ÅRSRESULTAT		862 635	713 869
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	4	1 107 000	205 000
Overføringer annen egenkapital		(244 365)	508 869
SUM OVERF. OG DISP.		862 635	713 869



Designer Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap	5	1 118 098	975 000
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 218 098	1 075 000
SUM ANLEGGSMIDLER		1 218 098	1 075 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		95 050	26 125
Andre kortsiktige fordringer		0	3 832
Sum fordringer		95 050	29 957
Bankinnskudd, kontanter o.l.		250 438	815 325
SUM OMLØPSMIDLER		345 488	845 282
SUM EIENDELER		1 563 586	1 920 282



Designer Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,7	1 269 686	1 514 050
Sum opptjent egenkapital		1 269 686	1 514 050
SUM EGENKAPITAL		1 299 686	1 544 050
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	177 342
Sum annen langsiktig gjeld		0	177 342
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	177 342
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Leverandørgjeld		6 828	2 794
Betalbar skatt			
Betalbar skatt	3	243 307	201 452
Skyldig offentlige avgifter		13 766	(5 356)
SUM KORTSIKTIG GJELD		263 900	198 890
SUM GJELD		263 900	376 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 563 586	1 920 282

Vøyenenga 27.05.2021

Max Milan Loo Vergara
Styrets leder/Daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
Designer Bygg AS**

Organisasjonsnr. 916839146

Utarbeidet av:

Økonomirådgivning Gjøvik AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 23
2815 GJØVIK



Organisasjonsnr. 993374423