



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 284 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL RUNWAY AS
Forretningsadresse: Hans Gaarders veg 27
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	91 182 666	39 158 879
Sum inntekter		91 182 666	39 158 879
Kostnader			
Varekostnad		7 006 595	3 186 721
Lønnskostnad	3	16 760 688	6 645 817
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	761 068	853 303
Annen driftskostnad	3, 4, 5	36 525 824	20 453 723
Sum kostnader		61 054 175	31 139 564
Driftsresultat		30 128 491	8 019 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		55 945	14 901
Annen finansinntekt		672	8
Sum finansinntekter		56 617	14 909
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100	121
Annen rentekostnad		6 123	3 702
Annen finanskostnad		48 905	15 426
Sum finanskostnader		55 128	19 249
Netto finans		1 489	-4 340
Ordinært resultat før skattekostnad		30 129 980	8 014 975
Skattekostnad	8	6 632 619	1 769 464
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 497 361	6 245 511
Årsresultat		23 497 361	6 245 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 497 361	6 245 511
Totalresultat		23 497 361	6 245 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	1 327 316	1 636 653
Sum immaterielle eiendeler		1 327 316	1 636 653
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 10	770 100	1 493 648
Sum varige driftsmidler		770 100	1 493 648
Sum anleggsmidler		2 097 416	3 130 301
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	203 048	104 823
Fordringer			
Kundefordringer	9, 10	9 043 411	4 601 462
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	33 142 652	15 329 364
Sum fordringer		42 186 063	19 930 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 676	192 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 676	192 384
Sum omløpsmidler		42 412 787	20 228 033
SUM EIENDELER		44 510 203	23 358 334
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	1 000	1 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	7	14 870 821	14 870 821
Sum innskutt egenkapital		15 071 821	15 071 821
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-7 740 355	-8 818 808
Sum opptjent egenkapital		-7 740 355	-8 818 808
Sum egenkapital		7 331 466	6 253 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	1 939 262	3 128 964
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	35 239 475	13 976 357
Sum kortsiktig gjeld		37 178 737	17 105 321
Sum gjeld		37 178 737	17 105 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 510 203	23 358 334



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 765534

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 284 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL RUNWAY AS
Forretningsadresse: Hans Gaarders veg 27
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 993 284 734
HOTEL RUNWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	91 182 666	39 158 879
Sum inntekter		91 182 666	39 158 879
Kostnader			
Varekostnad		7 006 595	3 186 721
Lønnskostnad	3	16 760 688	6 645 817
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	761 068	853 303
Annen driftskostnad	3, 4, 5	36 525 824	20 453 723
Sum kostnader		61 054 175	31 139 564
Driftsresultat		30 128 491	8 019 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		55 945	14 901
Annen finansinntekt		672	8
Sum finansinntekter		56 617	14 909
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100	121
Annen rentekostnad		6 123	3 702
Annen finanskostnad		48 905	15 426
Sum finanskostnader		55 128	19 249
Netto finans		1 489	-4 340
Ordinært resultat før skattekostnad		30 129 980	8 014 975
Skattekostnad	8	6 632 619	1 769 464
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 497 361	6 245 511
Årsresultat		23 497 361	6 245 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 497 361	6 245 511
Totalresultat		23 497 361	6 245 511



Organisasjonsnr: 993 284 734
HOTEL RUNWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	1 327 316	1 636 653
Sum immaterielle eiendeler		1 327 316	1 636 653

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 10	770 100	1 493 648
Sum varige driftsmidler		770 100	1 493 648

Sum anleggsmidler		2 097 416	3 130 301
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	10	203 048	104 823
------------------	----	----------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer	9, 10	9 043 411	4 601 462
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	33 142 652	15 329 364
Sum fordringer		42 186 063	19 930 826

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 676	192 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 676	192 384

Sum omløpsmidler		42 412 787	20 228 033
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		44 510 203	23 358 334
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	1 000	1 000
Annen innskutt egenkapital	7	14 870 821	14 870 821
Sum innskutt egenkapital		15 071 821	15 071 821

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	-7 740 355	-8 818 808
Sum opptjent egenkapital		-7 740 355	-8 818 808



Sum egenkapital		7 331 466	6 253 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	1 939 262	3 128 964
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	35 239 475	13 976 357
Sum kortsiktig gjeld		37 178 737	17 105 321
Sum gjeld		37 178 737	17 105 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 510 203	23 358 334



Organisasjonsnr: 993 284 734
HOTEL RUNWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hotel RunWay AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Hotel RunWay AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennco Dokumentnøkkel: X1DV3-0IMMN-XNFJK-SA161-F3WK4-4T5EH



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hotel RunWay AS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 8. juli 2022
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: X1DV3-0IMMN-XNFJK-SA16I-F3WK4-4T5EH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sylvi Annie Bjørnslett

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-3038615

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-08 16:58:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X1DV3-0MMN-XNFK-SA16F3WK4-4T5EH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

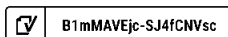
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Resultatregnskap			
Hotel Runway AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Driftsinntekter	2	<u>91.182.666</u>	<u>39.158.879</u>
Varekostnad		7.006.595	3.186.721
Lønnskostnad	3	16.760.688	6.645.817
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	761.068	853.303
Annen driftskostnad	3, 4, 5	<u>36.525.824</u>	<u>20.453.723</u>
Sum driftskostnader		<u>61.054.175</u>	<u>31.139.564</u>
Driftsresultat		<u>30.128.491</u>	<u>8.019.315</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		55.945	14.901
Annen finansinntekt		672	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100	121
Annen rentekostnad		6.123	3.702
Annen finanskostnad		<u>48.905</u>	<u>15.426</u>
Resultat av finansposter		<u>1.489</u>	<u>-4.340</u>
Årsresultat før skattekostnad		30.129.980	8.014.975
Skattekostnad	8	<u>6.632.619</u>	<u>1.769.464</u>
Årsresultat		<u>23.497.361</u>	<u>6.245.511</u>

Hotel Runway AS

Side 1




B1mMAVEjc-SJ4fCNVsc



Balanse			
Hotel Runway AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	<u>1.327.316</u>	<u>1.636.653</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>1.327.316</u>	<u>1.636.653</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 10	<u>770.100</u>	<u>1.493.648</u>
Sum varige driftsmidler		<u>770.100</u>	<u>1.493.648</u>
Sum anleggsmidler		<u>2.097.416</u>	<u>3.130.301</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	10	203.048	104.823
Fordringer			
Kundefordringer	9, 10	9.043.411	4.601.462
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	<u>33.142.652</u>	<u>15.329.364</u>
Sum fordringer		<u>42.186.063</u>	<u>19.930.826</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23.676	192.384
Sum omløpsmidler		<u>42.412.787</u>	<u>20.228.033</u>
Sum eiendeler		<u>44.510.203</u>	<u>23.358.334</u>


Hotel Runway AS

Side 2

 B1mMAVEjc-SJ4fCNVsc



Balanse			
Hotel Runway AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200.000	200.000
Overkurs	7	1.000	1.000
Innskutt annen egenkapital	7	14.870.821	14.870.821
Sum innskutt egenkapital		<u>15.071.821</u>	<u>15.071.821</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-7.740.355	-8.818.808
Sum opptjent egenkapital		<u>-7.740.355</u>	<u>-8.818.808</u>
Sum egenkapital		<u>7.331.466</u>	<u>6.253.013</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	1.939.262	3.128.964
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	35.239.475	13.976.357
Sum kortsiktig gjeld		<u>37.178.737</u>	<u>17.105.321</u>
Sum gjeld		<u>37.178.737</u>	<u>17.105.321</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>44.510.203</u>	<u>23.358.334</u>
Gardermoen, 30.06.2022			
<hr/> Torgeir Silseth styreleder		<hr/> Espen Viig Syversen styremedlem	
<hr/> Trine Lise Marsdal styremedlem		<hr/> Bo Jonas Patrik Johansson daglig leder	
Hotel Runway AS		Side 3	

 B1mMAVEjc-SJ4fCNVsc



NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skatteskostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skatteskostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS.



Note 2 Driftsinntekter

	2021	2020
Losjionsetning	49.472.632	23.833.254
Varesalg	27.022.699	12.024.256
Andre driftsinntekter	17.172.620	5.447.303
Inntektsreduksjoner	-2.485.285	-2.145.934
Sum driftsinntekter	91.182.666	39.158.879

Inntektsøkningen kommer som følge av lettelser i innførte restriksjoner i forbindelse med coronapandemien samt at hotellet var karantenehotell for kommunen. Selskapet har inntektsført NOK 564.522 (i 2020 NOK 598.827) i tilskudd fra kompensasjonsordningen for næringslivet.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Andre ytelser	16.760.688	6 645 817
Sum lønnskostnader	16.760.688	6.645.817

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styret verken i 2021 eller i 2020. Selskapet leier inn ansatte fra nabohotellet, Clarion Hotel Oslo Airport AS.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS fordeler seg slik	2021	2020
Lovpålagt revisjon	46.000	46.000

Note 4 Driftskostnader

	2021	2020
Energi	2.515.231	891.701
Leie maskiner/utstyr	51.970	38.807
Driftsmateriell	2.000.731	791.423
Vedlikehold	1.876.411	1.198.731
Husleie (se note 5)	23.830.025	13.189.732
Tap på fordringer	3.844	248.249
Andre kostnader	6.247.612	4.095.080
Sum driftskostnader	36.525.824	20.453.723



Note 5 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2021	17.283.308
Tilgang driftsmidler	37.520
Avgang driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	17.320.828
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2021	16.550.728
Bokført verdi pr. 31.12.2021	770.100
Årets avskrivninger	761.068
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2021 er belastet med leie på NOK 23.830.025 (i 2020 NOK 13.189.732). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 10.01.2010 og frem til 10.01.2025 med rett til fornyelse frem til 2035.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2021 består av 200 aksjer, pålydende NOK 1.000. Alle aksjene pr 31.12.2021 eies av Choice Hotels & Resorts AS. Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt annen EK	Annens EK	Totalt
EK. 01.01.2021	200.000	1.000	14.870.821	-8.818.808	6.253.013
<u>Årets endring i EK:</u>					
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)				-22.418.908	-22.418.908
Årets resultat				23.497.361	23.497.361
EK 31.12.2021	200.000	1.000	14.870.821	-7.740.355	7.331.466

Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	309.337	298.941
Skatt knyttet til konsernbidrag	6.323.282	1.470.523
Skattekostnad	6.632.619	1.769.464



Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	30.129.980	8.014.975
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	6 628 596	1 763 295
<i>Skatteeffekten av følgende poster:</i>		
Ikke fradragsberettigede kostnader	4 023	6 169
Skattekostnad	6.632.619	1.769.464
Effektiv skattesats	22,0 %	22,1 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	1 317 916	0	1 598 926	0
Fordringer	9 400	0	37 727	0
Sum	1.327.316	0	1.636.653	0
Netto utsatt fordel i balansen	1.327.316	0	1.636.653	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Kundefordringer	442.781	7.685
Andre fordringer	30.716.508	14.789.686
Leverandørgjeld	-554.871	-2.089.740
Annen kortsiktig gjeld	-32.325.843	-10.222.846
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	-1.721.425	2.484.785

*) Alle mellomværende er internt i Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet.

Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 1 500, hvorav MNOK 270 var benyttet pr 31.12.2021. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.

Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2021	2020
Driftsløsøre	770.100	1.493.648
Varelager	203.048	104.823
Kundefordringer	9.043.411	4.601.462
Fordring konsernkontosystem	30.126.452	14.490.325
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	40.143.011	20.690.258

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Nordic Choice Hospitality Group AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2021, NOK 40 799 934. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 149.475.



Note 11 Ekstraordinære hendelser i regnskapsåret

Selskapet inngår i Nordic Choice Hospitality Group konsernet.

2021 ble nok et år preget av kraftige restriksjoner knyttet til åpningstider, skjenkestopp, hjemmekontor og antallsbegrensninger. Myndighetenes restriksjoner fortsatte å ramme hotell- og reiselivsbransjen og konsernet hadde de facto næringsforbud i perioder av året.

De tiltak som ble innført da pandemien først rammet fra mars 2020 ble til stor grad videreført i 2021. Det er gjennomført omfattende kostnadstilpasninger. Flere av hotellene har hatt permitterte medarbeidere i deler av året for å møte den lave etterspørselen etter overnatting, restaurantbesøk, kurs, konferanse og øvrige arrangement.

Erfaringen fra pandemien er at det er en direkte sammenheng mellom innføring av restriksjoner og svikt i etterspørselen. Da restriksjonene ble lettet fra sommeren 2021 ga det en umiddelbar positiv effekt på trafikken til konsernets hotell. Høsten ble en solid opptur der konsernet tok igjen deler av det som var tapt i første halvår. Ansatte ble tatt tilbake igjen og det var behov for ekstra bemanning.

Året ble avsluttet med en ny runde med nedstengninger. De finansielle konsekvensene var betydelige, mye på grunn av beslutningen om å ikke permittere noen av konsernets ansatte i denne perioden. Mange ansatte har valgt å forlate vår bransje gjennom pandemien, og belastningen med en ny runde med kraftige permitteringer var forventet å ville øke utfordringene med reansettelser nå restriksjonene igjen ble lettet.

I løpet av våren 2022 har restriksjonene i Norden lettet, og reisevirksomhet har igjen tatt seg opp betraktelig. Med bakgrunn i at en stor andel av befolkningen i Norden er fullvaksinert er risikoen for en ny nedstegning i løpet av 2022 vesentlig redusert.

Selskapet legger til grunn en forventning om at effekten av Covid-19 vil påvirke omsetningen også i første halvår av 2022, men at selskapet i løpet av 2022 vil være tilbake til mer normale omsetningstall. Frem til årsregnskapet avlegges ser vi at trafikken nå er på god vei tilbake til pre-covid nivå.

Som følge av de geopolitiske endringene i Europa er det forventet en økning i deler av kostnadsbasen slik som energi og pris på ulike varer. Som en konsekvens kan driftsmarginen bli midlertidig påvirket negativt, men vi anser disse effektene som marginale.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Groups konsernkontoordning. Vår vurdering er at at forventet omsetningsutvikling i 2022 og 2023, samt tilgjengelig finansiering, vil sikre at selskapet har likviditet til å drive gjennom perioden og at fortsatt drift derfor kan legges til grunn for regnskapet.



Document history

COMPLETED BY ALL:
08.07.2022 01:02

SENT BY OWNER:
Kjetil Furseth - 07.07.2022 13:05

DOCUMENT ID:
SJ4fCNVsc

ENVELOPE ID:
B1mMAVEJc-SJ4fCNVsc

DOCUMENT NAME:
Hotel Runway AS årsregnskap 2021.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Hotel Runway AS årsregnskap 2021.pdf-pAdES-HJM4R4Vj9.pdf
Hotel Runway AS årsregnskap 2021.pdf-pAdES-rJaER44j5.pdf
Hotel Runway AS årsregnskap 2021.pdf-pAdES-SJW40VNjc.pdf
Hotel Runway AS årsregnskap 2021.pdf-pAdES-rkOXCEEI9.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Bo Jonas Patrik Johansson jonas.johansson@choice.no	Signed Authenticated	07.07.2022 13:16 07.07.2022 13:11	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1966/01/29) IP: 185.179.246.60
Espen Viig Syversen espen.syversen@choice.no	Signed Authenticated	07.07.2022 13:20 07.07.2022 13:20	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1984/07/01) IP: 158.248.64.73
TRINE LISE MARS DAL trine.marsdal@choice.no	Signed Authenticated	07.07.2022 13:24 07.07.2022 13:24	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1974/05/17) IP: 185.179.246.62
Torgeir Silseth torgeir.silseth@choice.no	Signed Authenticated	08.07.2022 01:02 08.07.2022 01:01	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1963/09/23) IP: 89.8.89.99

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

