



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 944 227  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØHAUG BYGG BODØ AS  
Forretningsadresse: Seljeveien 9  
8004 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Petter Sjøhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		177 538	112 420
<b>Sum inntekter</b>		<b>177 538</b>	<b>112 420</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		132 520	100 458
Lønnskostnad	1	0	39 866
Annen driftskostnad		60 866	70 090
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 386</b>	<b>210 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 848</b>	<b>-97 993</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		308	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-308</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 156</b>	<b>-97 993</b>
Skattekostnad	2, 3	0	-3 537
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 156</b>	<b>-94 456</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-16 156	-12 026
Annen egenkapital		0	-82 430



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 785	406
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 785</b>	<b>406</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 128	26 598
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 128</b>	<b>26 598</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 913</b>	<b>27 004</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 913</b>	<b>27 004</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	28 182	12 026
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 182</b>	<b>-12 026</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 818</b>	<b>17 974</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 095	2 030
Annen kortsiktig gjeld		20 000	7 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 095</b>	<b>9 030</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 095</b>	<b>9 030</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 913</b>	<b>27 004</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 413205

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 911 944 227  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØHAUG BYGG BODØ AS  
Forretningsadresse: Seljeveien 9  
8004 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: John Petter Sjøhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 944 227  
SJØHAUG BYGG BODØ AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		177 538	112 420
<b>Sum inntekter</b>		<b>177 538</b>	<b>112 420</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		132 520	100 458
Lønnskostnad	1	0	39 866
Annen driftskostnad		60 866	70 090
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 386</b>	<b>210 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 848</b>	<b>-97 993</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		308	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-308</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 156</b>	<b>-97 993</b>
Skattekostnad	2, 3	0	-3 537
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 156</b>	<b>-94 456</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-16 156	-12 026
Annen egenkapital		0	-82 430



Organisasjonsnr: 911 944 227  
SJØHAUG BYGG BODØ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 785	406
Sum fordringer		13 785	406
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 128	26 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 128	26 598
Sum omløpsmidler		24 913	27 004
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 913</b>	<b>27 004</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	28 182	12 026



Sum opptjent egenkapital	-28 182	-12 026
Sum egenkapital	1 818	17 974
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 095	2 030
Annen kortsiktig gjeld	20 000	7 000
Sum kortsiktig gjeld	23 095	9 030
Sum gjeld	23 095	9 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 913	27 004



Organisasjonsnr: 911 944 227  
SJØHAUG BYGG BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	43609.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	0.00	5447.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	-9190.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	39866.00



Årsregnskap for  
**SJØHAUG BYGG BODØ AS**

911944227

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SJØHAUG BYGG BODØ AS  
911 944 227

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		177 538	112 420
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>177 538</b>	<b>112 420</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-132 520	-100 458
Lønnskostnad	1	0	-39 866
Annen driftskostnad		-60 866	-70 090
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-193 386</b>	<b>-210 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 848</b>	<b>-97 993</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-308	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-308</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-308</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 156</b>	<b>-97 993</b>
Skattekostnad	2, 3	0	3 537
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 156</b>	<b>-94 456</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-82 430
Udekket tap		-16 156	-12 026
<b>Sum overføringer</b>		<b>-16 156</b>	<b>-94 456</b>



SJØHAUG BYGG BODØ AS  
911 944 227

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 785	406
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 785</b>	<b>406</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 128	26 598
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 128</b>	<b>26 598</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 913</b>	<b>27 004</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 913</b>	<b>27 004</b>



SJØHAUG BYGG BODØ AS  
911 944 227

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-28 182	-12 026
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 182</b>	<b>-12 026</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 818</b>	<b>17 974</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 095	2 030
Annen kortsiktig gjeld		20 000	7 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 095</b>	<b>9 030</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 095</b>	<b>9 030</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 913</b>	<b>27 004</b>

BODØ, 29.04.2026

John Petter Sjøhaug  
styrets leder / daglig leder



SJØHAUG BYGG BODØ AS  
911 944 227

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Entreprenørvirksomhet innen bygg og anlegg, prosjektutvikling, og det som står i naturlig tilknytning til dette. Virksomheten holder til i Bodø Kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	43 609
Arbeidsgiveravgift	0	5 447
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	-9 190
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>39 866</b>



SJØHAUG BYGG BODØ AS  
911 944 227

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-3 537
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>-3 537</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-16 156	-97 993
+/- Endring i midlertidige forskjeller	7 254	-7 838
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-8 901</b>	<b>-105 831</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	30 227	22 972	7 254
Fremførbart underskudd	-112 144	-121 045	8 901
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-81 917</b>	<b>-98 073</b>	<b>16 156</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	81 917	98 073	-16 156
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-12 026	17 974
Årsresultat	0	-16 156	-16 156
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-28 182</b>	<b>1 818</b>

### Mer om egenkapital

Årsregnskapet for 2025 er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift til tross for at deler av aksjekapitalen er tapt. Aksjonær har lånt inn penger til selskapet og det er gjort avtale om at gjeld til aksjonær står tilbake for andre kreditorer og på den måten ivaretar selskapets forhold til kreditorene. Selskapet oppfyller av den grunn alle sine forpliktelser. Videre drift vurderes, og styret vil ta en beslutning i 2026.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
John Petter Sjøhaug	30	100,00	Ordinære