



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 206 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROSTERUDVEIEN 7D AS
Forretningsadresse: c/o ECF Holding AS
Slemdalsveien 70A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Christopher Fasting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 960 851	
Sum inntekter		29 960 851	
Kostnader			
Varekostnad	5	27 160 040	
Annen driftskostnad	6	272 297	54 028
Sum kostnader		27 432 338	54 028
Driftsresultat		2 528 513	-54 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	196 998	100
Sum finansinntekter		196 998	100
Annen rentekostnad	7	650 096	956 139
Sum finanskostnader		650 096	956 139
Netto finans		-453 098	-956 039
Ordinært resultat før skattekostnad		2 075 415	-1 010 067
Skattekostnad på ordinært resultat	4	457 416	-222 188
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 617 999	-787 879
Årsresultat		1 617 999	-787 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 617 999	-787 879
Totalresultat		1 617 999	-787 879
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		570 000	
Udekket tap		929 916	-787 879
Avsatt til annen egenkapital		118 083	
Sum overføringer og disponeringer	2	1 617 999	-787 879



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		281 534
Sum immaterielle eiendeler			281 534
Sum anleggsmidler		0	281 534
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 8		18 726 117
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			7 313
Sum fordringer			7 313
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 800 612	21 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 800 612	21 962
Sum omløpsmidler		2 800 612	18 755 392
SUM EIENDELER		2 800 612	19 036 926
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		118 083	
Udekket tap			998 288
Sum opptjent egenkapital		118 083	-998 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	2, 9, 10	148 083	-968 288
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		14 074 934
Leverandørgjeld		24 719	1 542 543
Betalbar skatt	4	175 882	
Utbytte		570 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 881 928	4 387 737
Sum kortsiktig gjeld		2 652 529	20 005 214
Sum gjeld		2 652 529	20 005 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 800 612	19 036 926



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 420325

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 206 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROSTERUDVEIEN 7D AS
Forretningsadresse: Oscars gate 52
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Christopher Fasting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 206 658
TROSTERUDVEIEN 7D AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 960 851	
Sum inntekter		29 960 851	
Kostnader			
Varekostnad	5	27 160 040	
Annen driftskostnad	6	272 297	54 028
Sum kostnader		27 432 338	54 028
Driftsresultat		2 528 513	-54 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	196 998	100
Sum finansinntekter		196 998	100
Annen rentekostnad	7	650 096	956 139
Sum finanskostnader		650 096	956 139
Netto finans		-453 098	-956 039
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	457 416	-222 188
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 617 999	-787 879
Årsresultat		1 617 999	-787 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 617 999	-787 879
Totalresultat		1 617 999	-787 879
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		570 000	
Udekket tap		929 916	-787 879
Avsatt til annen egenkapital		118 083	
Sum overføringer og disponeringer	2	1 617 999	-787 879



Organisasjonsnr: 921 206 658
TROSTERUDVEIEN 7D AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		281 534
Sum immaterielle eiendeler			281 534
Sum anleggsmidler		0	281 534
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 8		18 726 117
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer			7 313
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	2 800 612	21 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 800 612	21 962
Sum omløpsmidler		2 800 612	18 755 392
SUM EIENDELER		2 800 612	19 036 926
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		118 083	
Udekket tap			998 288
Sum opptjent egenkapital		118 083	-998 288
Sum egenkapital	2, 9, 10	148 083	-968 288
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		14 074 934



Leverandørgjeld		24 719	1 542 543
Betalbar skatt	4	175 882	
Utbytte		570 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 881 928	4 387 737
Sum kortsiktig gjeld		2 652 529	20 005 214
Sum gjeld		2 652 529	20 005 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 800 612	19 036 926



Organisasjonsnr: 921 206 658
TROSTERUDVEIEN 7D AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ECF Holding AS	20.00	66.67%	Ordinære aksjer
Sniptind Invest AS	10.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Electronic signature

Signed by
Fasting, Espen Christopher
(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna
29.04.2021 10.56.01
Date of birth
1969-03-21
Signature method
BankID Mobil (NO)

Signed by
Hjorthen, Harald Rygh
(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna
29.04.2021 10.46.40
Date of birth
1977-12-11
Signature method
BankID Mobil (NO)



Årsregnskap 2020 for Trosterudveien 7d AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Utarbeidet av:





Resultatregnskap			
Trosterudveien 7d AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		29 960 851	0
Sum driftsinntekter		29 960 851	0
Varekostnad	5	27 160 040	0
Annen driftskostnad	6	272 297	54 028
Sum driftskostnader		27 432 338	54 028
Driftsresultat		2 528 513	-54 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	196 998	100
Annen rentekostnad	7	650 096	956 139
Resultat av finansposter		-453 098	-956 039
Ordinært resultat før skattekostnad		2 075 415	-1 010 067
Skattekostnad på ordinært resultat	4	457 416	-222 188
Ordinært resultat		1 617 999	-787 879
Årsresultat		1 617 999	-787 879
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		929 916	0
Avsatt til utbytte		570 000	0
Avsatt til annen egenkapital		118 083	0
Overført til udekket tap		0	787 879
Sum overføringer	2	1 617 999	-787 879



Balanse			
Trosterudveien 7d AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	281 534
Sum immaterielle eiendeler		0	281 534
Sum anleggsmidler		0	281 534
Omløpsmidler			
Prosjekt i egen regi	5, 8	0	18 726 117
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 313
Sum fordringer		0	7 313
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 800 612	21 962
Sum omløpsmidler		2 800 612	18 755 392
Sum eiendeler		2 800 612	19 036 926

Trosterudveien 7d AS

Side 3



Balanse			
Trosterudveien 7d AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		118 083	0
Udekket tap		0	-998 288
Sum opptjent egenkapital		118 083	-998 288
Sum egenkapital	2, 9, 10	148 083	-968 288
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	14 074 934
Leverandørgjeld		24 719	1 542 543
Betalbar skatt	4	175 882	0
Utbytte		570 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	1 881 928	4 387 737
Sum kortsiktig gjeld		2 652 529	20 005 214
Sum gjeld		2 652 529	20 005 214
Sum egenkapital og gjeld		2 800 612	19 036 926
29.04.2021 Styret i Trosterudveien 7d AS			
_____ Espen Christopher Fasting styreleder		_____ Harald Rygh Hjorthen styremedlem	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av eiendom skjer på leveringstidspunktet.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Prosjekter i egen regi

Alle kostnader knyttet til eiendomsprosjekter aktiveres. Rentene kostnadsføres.

Prosjektene anses som en del av varekretsløpet, og transaksjoner knyttet til dette defineres som kortsiktig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme perioder utlignet og nettoført.



Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trosterudveien 7d AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ECF Holding AS	20	66,7	66,7
Snipfind Invest AS	10	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Styrets leder Espen Christopher Fasting eier 100% av aksjene i ECF Holding AS og indirekte 13,6% av aksjene i Snipfind Invest AS. Styremedlem Harald Rygh Hjorthen eier direkte og indirekte 32,4% av aksjene i Snipfind Invest AS.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	30 000	0	-998 288	-968 288
Tilført ved fusjon 15.12.2020			68 372	68 372
Årets resultat		688 083	929 916	1 617 999
Utbytte		-570 000		-570 000
Pr 31.12.2020	30 000	118 083	0	148 083

Per 15.12.2020 er det gjennomført fusjon med Glads vei 29 AS, Midtoddveien 3 AS og Åsdalsveien 42 AS. Fusjonen er en mor-datter fusjon gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Se ytterligere omtale i note 10.

Note 3 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	175 882	0
Endring i utsatt skattefordel	281 534	-222 188
Skattekostnad ordinært resultat	457 416	-222 188
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 075 415	-1 010 067
Permanente forskjeller	3 750	121
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 279 701	0
Skattepliktig inntekt	799 464	-1 009 946
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	175 882	0
Sum betalbar skatt i balansen	175 882	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 279 701	-1 279 701
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1 279 701	-1 279 701
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-281 534	-281 534

Note 5 Prosjekter i egen regi

Selskapet har hatt et eiendomsprosjekt, som har bestått av kjøp av tomt med eksisterende boligmasse, arbeid på denne, samt oppføring av nye boenheter på samme tomt.

Prosjektet er ferdigstilt og eiendommer solgt i 2020.

Balanseført verdi av prosjekt i egen regi

	2020	2019
Opprinnelig kjøpesum (eiendom og dokumentavgift)	14 042 500	14 042 500
Påkost prosjekt	12 874 583	4 683 617
Sum aktivert kostnad	26 917 083	18 726 117
Andel knyttet til solgte enheter	-26 917 083	0
Sum prosjekter i egen regi, netto aktivert kost	0	18 726 117



Note 6 Lønnskostnader

Lønn

Det er ikke lønnskostnader i selskapet, og selskapet har ingen ansatte. Det foreligger ingen ytelser til styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 89 063. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 28 125 knyttet til fusjonsprosess.

Note 7 Mellomværender og transaksjoner med nærstående

Gjeld til aksjonærer	2020	2019
Sniptind Invest AS	130 612	3 934 386
ECF Holding AS (morselskap)	712 316	326 437
Sum gjeld til aksjonærer	842 928	4 260 823

Gjeld er renteberegnet med kr 145 846 i renteinntekt og kr 195 216 i rentekostnad i 2020, og kr 195 217 i rentekostnad i 2019. Rentene er tillagt saldo. Rentesats har vært 5%.

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	14 074 934
Sum	0	14 074 934

Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler

Faste eiendommer	0	18 726 117
Sum	0	18 726 117

Gjeld forfalt ved salg av eiendommene.



Note 9 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Selskapet har positiv egenkapital ved utgangen av 2020.

Selskapet vil ikke ha noen løpende drift i kommende år.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke vesentlig betydning for årsregnskapet 2020. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling. Selskapet driver med eiendomsutvikling, og dette er en bransje som ikke har blitt særlig påvirket av pandemien.

Note 10 Fusjon

Trosterudveien 7D AS og de innfusjonerte selskapene Glads vei 29 AS, Midtoddveien 3 AS og Åsdalsveien 42 AS er alle selskaper hvor det har blitt kjøpt, utviklet og videresolgt eiendom. Per 2020 var eiendommene ferdig utviklet og solgt i alle selskap. For å oppnå en mer rasjonell organisering ble det, med virkning fra 31.10.2020, gjennomført fusjon mellom selskapene. På dette tidspunktet var Glads vei 29 AS, Midtoddveien 3 AS og Åsdalsveien 42 AS allerede heleide datterselskap av Trosterudveien 7D AS, og fusjonen ble gjennomført med morselskapet Trosterudveien 7D AS som overtakende selskap.

Fusjon gjennomføres med hjemmel i aksjeloven, etter en felles fusjonsplan for fusjon mellom datterselskap og morselskap. Regnskapsmessig gjennomføres fusjonen etter reglene om kontinuitet. Eiendeler og gjeld i de innfusjonerte selskapene videreføres i det overtakende selskapet med de verdier som var oppført i de enkelte innfusjonerte selskapene.

Skattemessig gjennomføres fusjonen med full skattemessig kontinuitet i henhold til skatteloven. Trosterudveien 7D AS overtok Glads vei 29 AS, Midtoddveien 3 AS og Åsdalsveien 42 AS sine eiendeler, rettigheter og forpliktelser som helhet uten ytet vederlag ved fusjonens ikrafttredelse den 15.12.2020.

Samtidig ble Glads vei 29 AS, Midtoddveien 3 AS og Åsdalsveien 42 AS oppløst. Total fusjonseffekt ført mot egenkapital er kr 68 372 (Note 2 Egenkapital). Sammenlignbare tall er ikke utarbeidet.



REVISJONSSSELKAPET JØNTVEDT AS

Til generalforsamlingen i
Trosterudveien 7D AS

Regnskapsfører ASVA 1400 564
Finn Jøntvedt 9103 07 9175
Forretningskontant 913 89 536
E-post post@rj.no
Kontor 9212 06 658
Lure akeregistrert NO 9212 06 658 MVA
Autorisert regnskapsfører selskap
www.rj.no



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Trosterudveien 7D AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 617 999. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Ski, 29. april 2021
Revisjonsselskapet Jøntvedt AS
Org.nr 986 204 563

Eirik Jøntvedt
Registrert revisor