



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 252 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNT STED AS
Forretningsadresse: Postvegen 15
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Christian Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		297 287	268 466
Sum inntekter		297 287	268 466
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		39 000	5 784
Sum kostnader		39 000	5 784
Driftsresultat		258 287	262 682
Annen rentekostnad		5 258	14
Sum finanskostnader		5 258	14
Netto finans		-5 258	-14
Resultat før skattekostnad		253 029	262 669
Skattekostnad på resultat	3	55 929	57 787
Årsresultat		197 100	204 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 100	204 882
Totalresultat		197 100	204 882
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	190 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	7 100	204 882
Sum overføringer og disponeringer		197 100	204 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 895 092	5 895 092
Sum varige driftsmidler		5 895 092	5 895 092
Sum anleggsmidler		5 895 092	5 895 092
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			22 287
Andre kortsiktige fordringer			2 223
Sum fordringer			24 510
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		457 910	240 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		457 910	240 382
Sum omløpsmidler		457 910	264 892
SUM EIENDELER		6 353 002	6 159 984
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	5 845 092	5 845 092
Sum innskutt egenkapital		5 895 092	5 895 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	211 981	204 882
Sum opptjent egenkapital		211 981	204 882
Sum egenkapital		6 107 073	6 099 974
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 223
Betalbar skatt	3	55 929	57 787
Utbytte		190 000	
Sum kortsiktig gjeld		245 929	60 010
Sum gjeld		245 929	60 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 353 002	6 159 984



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 319408

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 252 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNT STED AS
Forretningsadresse: Postvegen 15
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Christian Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Organisasjonsnr: 933 252 353
LUNT STED AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		297 287	268 466
Sum inntekter		297 287	268 466
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		39 000	5 784
Sum kostnader		39 000	5 784
Driftsresultat		258 287	262 682
Annen rentekostnad		5 258	14
Sum finanskostnader		5 258	14
Netto finans		-5 258	-14
Resultat før skattekostnad		253 029	262 669
Skattekostnad på resultat	3	55 929	57 787
Årsresultat		197 100	204 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 100	204 882
Totalresultat		197 100	204 882
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	190 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	7 100	204 882
Sum overføringer og disponeringer		197 100	204 882



Organisasjonsnr: 933 252 353
LUNT STED AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 895 092	5 895 092
Sum varige driftsmidler		5 895 092	5 895 092
Sum anleggsmidler		5 895 092	5 895 092
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			22 287
Andre kortsiktige fordringer			2 223
Sum fordringer			24 510
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		457 910	240 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		457 910	240 382
Sum omløpsmidler		457 910	264 892
SUM EIENDELER		6 353 002	6 159 984
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	5 845 092	5 845 092
Sum innskutt egenkapital		5 895 092	5 895 092
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	211 981	204 882
Sum opptjent egenkapital		211 981	204 882
Sum egenkapital		6 107 073	6 099 974



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 223
Betalbar skatt	3	55 929	57 787
Utbytte		190 000	
Sum kortsiktig gjeld		245 929	60 010
Sum gjeld		245 929	60 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 353 002	6 159 984



Organisasjonsnr: 933 252 353
LUNT STED AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Lunt Sted AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr. 933 252 353





RESULTATREGNSKAP

LUNT STED AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		297 287	268 466
Sum driftsinntekter		297 287	268 466
Annen driftskostnad		39 000	5 784
Sum driftskostnader		39 000	5 784
Driftsresultat		258 287	262 682
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		5 258	14
Resultat av finansposter		-5 258	-14
Resultat før skattekostnad		253 029	262 669
Skattekostnad på resultat	3	55 929	57 787
Årsresultat		197 100	204 882
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	190 000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	7 100	204 882
Sum overføringer		197 100	204 882



BALANSE

LUNT STED AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 895 092	5 895 092
Sum varige driftsmidler		5 895 092	5 895 092
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 895 092	5 895 092
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	22 287
Andre kortsiktige fordringer		0	2 223
Sum fordringer		0	24 510
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		457 910	240 382
Sum omløpsmidler		457 910	264 892
Sum eiendeler		6 353 002	6 159 984



BALANSE

LUNT STED AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	50 000	50 000
Overkurs	4	5 845 092	5 845 092
Sum innskutt egenkapital		5 895 092	5 895 092
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	211 981	204 882
Sum opptjent egenkapital		211 981	204 882
Sum egenkapital		6 107 073	6 099 974
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 223
Betalbar skatt	3	55 929	57 787
Utbytte		190 000	0
Sum kortsiktig gjeld		245 929	60 010
Sum gjeld		245 929	60 010
Sum egenkapital og gjeld		6 353 002	6 159 984

Ålesund, 16.02.2026
Styret i Lunt Sted AS

Odd Christian Rønning
styreleder

Roberth Bjørkavåg Klemetsen
daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 929	57 787
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	55 929	57 787
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	253 029	262 669
Permanente forskjeller	1 194	0
Skattepliktig inntekt	254 223	262 669

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	55 929	57 787
Sum betalbar skatt i balansen	55 929	57 787

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	50 000	5 845 092	0	204 882	6 099 974
Årets resultat				197 100	197 100
Utbytteavsetning				-190 000	-190 000
Pr 31.12.2025	50 000	5 845 092	0	211 981	6 107 073

Note 5 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	5 895 092	5 895 092
= Anskaffelseskost 31.12.25	5 895 092	5 895 092
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25		0
Bokført verdi 01.01.25	5 895 092	5 895 092
= Bokført verdi 31.12.25	5 895 092	5 895 092

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LUNT STED AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	10,0	50 000
Sum	5 000		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ocr Invest AS	2 500	50,0	50,0
Vesa Invest AS	2 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	5 000	100,0	100,0

