



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 518 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Bachke & Co. A/S
Forretningsadresse: Fjordgata 11
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter tjenester	1	10 118 355	9 821 956
Leieinntekter og salgsgvinster	1	14 145 931	14 324 003
Sum inntekter		24 264 286	24 145 959
Kostnader			
Varekostnad		16 908	13 970
Lønn og sosiale kostnader	2	12 575 140	11 397 133
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 401 647	2 508 417
Andre driftskostnader	2	6 596 807	6 246 518
Sum kostnader		21 590 502	20 166 038
Driftsresultat		2 673 784	3 979 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	25 407	49 799
Mottatt aksjeutbytte og andre finansinnt.	3	1 239 605	957 021
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	2 720 007	639 536
Sum finansinntekter		3 985 019	1 646 356
Annen rentekostnad		1 593 937	1 021 721
Annen finanskostnad/Tap v/salg aksjer	4	59 820	900 727
Sum finanskostnader		1 653 757	1 922 448
Netto finans		2 331 262	-276 092
Ordinært resultat før skattekostnad		5 005 046	3 703 829
Skattekostnad på ordinært resultat	5	327 333	706 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 677 713	2 997 044
Årsresultat		4 677 713	2 997 044
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 677 713	2 997 044
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		746 000	900 000
Overføringer annen egenkapital		3 931 713	2 097 044
Sum overføringer og disponeringer		4 677 713	2 997 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	932 507	1 259 840
Sum immaterielle eiendeler		932 507	1 259 840
Varige driftsmidler			
Eiendommer og tomter	7,8	82 896 153	49 388 663
Maskiner og anlegg	7,8	3 771 497	4 164 163
Trucker og kontormaskiner	7,8	398 887	617 774
Sum varige driftsmidler		87 066 537	54 170 600
Finansielle anleggsmidler			
Anleggsaksjer	9	3 090 000	3 190 000
Andre fordringer		318 688	328 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 408 688	3 518 000
Sum anleggsmidler		91 407 733	58 948 440
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	3 667 608	3 370 034
Andre fordringer	10	5 154 018	6 087 339
Sum fordringer		8 821 626	9 457 373
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	11 643 044	8 121 037
Sum investeringer		11 643 044	8 121 037
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	25 748 455	16 345 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 748 455	16 345 931
Sum omløpsmidler		46 213 126	33 924 341



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		137 620 858	92 872 782
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 585 434 aksjer á kr 20,-	12,13	11 708 680	11 708 680
Overkurs		1 344 120	1 344 120
Sum innskutt egenkapital		13 052 800	13 052 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	53 727 035	39 575 322
Sum opptjent egenkapital		53 727 035	39 575 322
Sum egenkapital		66 779 835	52 628 122
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	7,11	32 666 648	35 166 652
Sum annen langsiktig gjeld		32 666 648	35 166 652
Sum langsiktig gjeld		32 666 648	35 166 652
Kortsiktig gjeld			
Byggelån	11	29 052 863	
Leverandørgjeld		5 346 132	770 169
Skyldig offentlige avgifter		683 016	1 356 592
Utbytte		746 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		2 346 364	2 051 247
Sum kortsiktig gjeld		38 174 376	5 078 008
Sum gjeld		70 841 024	40 244 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 620 858	92 872 782



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 443574

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 518 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Bachke & Co. A/S
Forretningsadresse: Fjordgata 11
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 910 518 488
Bachke & Co. A/S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter tjenester	1	10 118 355	9 821 956
Leieinntekter og salgsgevinster	1	14 145 931	14 324 003
Sum inntekter		24 264 286	24 145 959
Kostnader			
Varekostnad		16 908	13 970
Lønn og sosiale kostnader	2	12 575 140	11 397 133
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 401 647	2 508 417
Andre driftskostnader	2	6 596 807	6 246 518
Sum kostnader		21 590 502	20 166 038
Driftsresultat		2 673 784	3 979 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	25 407	49 799
Mottatt aksjeutbytte og andre finansinnt.	3	1 239 605	957 021
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	2 720 007	639 536
Sum finansinntekter		3 985 019	1 646 356
Annen rentekostnad		1 593 937	1 021 721
Annen finanskostnad/Tap v/ salg aksjer	4	59 820	900 727
Sum finanskostnader		1 653 757	1 922 448
Netto finans		2 331 262	-276 092
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	327 333	706 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 677 713	2 997 044
Årsresultat		4 677 713	2 997 044
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 677 713	2 997 044
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		746 000	900 000
Overføringer annen egenkapital		3 931 713	2 097 044



Sum overføringer og
disponeringer

4 677 713

2 997 044



Organisasjonsnr: 910 518 488
Bachke & Co. A/S

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	932 507	1 259 840
Sum immaterielle eiendeler		932 507	1 259 840

Varige driftsmidler

Eiendommer og tomter	7,8	82 896 153	49 388 663
Maskiner og anlegg	7,8	3 771 497	4 164 163
Trucker og kontormaskiner	7,8	398 887	617 774
Sum varige driftsmidler		87 066 537	54 170 600

Finansielle anleggsmidler

Anleggsaksjer	9	3 090 000	3 190 000
Andre fordringer		318 688	328 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 408 688	3 518 000

Sum anleggsmidler		91 407 733	58 948 440
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	10	3 667 608	3 370 034
Andre fordringer	10	5 154 018	6 087 339
Sum fordringer		8 821 626	9 457 373

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	9	11 643 044	8 121 037
Sum investeringer		11 643 044	8 121 037

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	11	25 748 455	16 345 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 748 455	16 345 931

Sum omløpsmidler		46 213 126	33 924 341
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		137 620 858	92 872 782
----------------------	--	--------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital 585 434			
aksjer á kr 20,-	12,13	11 708 680	11 708 680
Overkurs		1 344 120	1 344 120
Sum innskutt egenkapital		13 052 800	13 052 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	53 727 035	39 575 322
Sum opptjent egenkapital		53 727 035	39 575 322
Sum egenkapital		66 779 835	52 628 122
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	7,11	32 666 648	35 166 652
Sum annen langsiktig gjeld		32 666 648	35 166 652
Sum langsiktig gjeld		32 666 648	35 166 652
Kortsiktig gjeld			
Byggelån	11	29 052 863	
Leverandørgjeld		5 346 132	770 169
Skyldig offentlige avgifter		683 016	1 356 592
Utbytte		746 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		2 346 364	2 051 247
Sum kortsiktig gjeld		38 174 376	5 078 008
Sum gjeld		70 841 024	40 244 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 620 858	92 872 782



Organisasjonsnr: 910 518 488
Bachke & Co. A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
18.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Bachke & Co. A/S**

Foretaksregisteret NO 910518488 MVA



Bachke & Co. A/S

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekter tjenester	1	10 118 355	9 821 956
Leieinntekter og salgsgvinster	1	14 145 931	14 324 003
Sum driftsinntekter		24 264 286	24 145 959
Driftskostnader			
Varekostnad		16 908	13 970
Lønn og sosiale kostnader	2	12 575 140	11 397 133
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 401 647	2 508 417
Andre driftskostnader	2	6 596 807	6 246 518
Sum driftskostnader		21 590 502	20 166 038
DRIFTSRESULTAT		2 673 784	3 979 921
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	2 720 007	639 536
Renteinntekter	3	25 407	49 799
Mottatt aksjeutbytte og andre finansinnt.	3	1 239 605	957 021
Sum finansinntekter		3 985 019	1 646 356
Finanskostnader			
Pantegjeldsrenter og andre rentekostn.		1 593 937	1 021 721
Annen finanskostnad/Tap v/salg aksjer	4	59 820	900 727
Sum finanskostnader		1 653 757	1 922 448
Sum finansinntekter og finanskostnader		2 331 262	(276 091)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 005 046	3 703 829
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	327 333	706 785
ORDINÆRT RESULTAT		4 677 713	2 997 044
Sum årsresultat		4 677 713	2 997 044
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		746 000	900 000
Overføringer annen egenkapital		3 931 713	2 097 044
SUM OVERFØRINGER		4 677 713	2 997 044

Årsregnskap for Bachke & Co. A/S

Organisasjonsnr. 910518488



Bachke & Co. A/S

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	932 507	1 259 840
Varige driftsmidler			
Eiendommer og tomter	7,8	82 896 153	49 388 663
Maskiner og anlegg	7,8	3 771 497	4 164 163
Trucker og kontormaskiner	7,8	398 887	617 774
Finansielle anleggsmidler			
Anleggsaksjer	9	3 090 000	3 190 000
Andre fordringer		318 688	328 000
Sum anleggsmidler		91 407 733	58 948 440
Omløpsmidler			
Kundefordringer	10	3 667 608	3 370 034
Andre fordringer	10	5 154 018	6 087 339
Omløpsaksjer og aksjefond	9	11 643 044	8 121 037
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	25 748 455	16 345 931
Sum omløpsmidler		46 213 126	33 924 341
SUM EIENDELER		137 620 858	92 872 782
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 585 434 aksjer á kr 20,-	12,13	11 708 680	11 708 680
Overkurs		1 344 120	1 344 120
Sum innskutt egenkapital		13 052 800	13 052 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	53 727 035	39 575 322
Sum opptjent egenkapital		53 727 035	39 575 322
Sum egenkapital		66 779 835	52 628 122
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	7,11	32 666 648	35 166 652
Sum langsiktig gjeld		32 666 648	35 166 652
Kortsiktig gjeld			
Byggelån	11	29 052 863	0
Leverandørgjeld		5 346 132	770 169
Skyldig offentlige avgifter		683 016	1 356 592
Utbytte		746 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		2 346 364	2 051 247
Sum kortsiktig gjeld		38 174 376	5 078 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 620 858	92 872 782

Trondheim, 9. mai 2022

Terje Tapper
Styrets lederPaul E. Hjelm-Hansen
StyremedlemArild Bachke
Styremedlem

Årsregnskap for Bachke & Co. A/S

Organisasjonsnr. 910518488



Bachke & Co. A/S

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Ingolv Høyland
Styremedlem

Frode Arnesen
Styremedlem/Daglig leder



Bachke & Co. A/S

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Poster som er av vesentlig betydning er kommentert.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Børsnoterte omløpsaksjer og fond vurderes til virkelig verdi. Markedsbaserte fond, obligasjoner og sertifikater vurderes til virkelig verdi. Ikke børsnoterte omløpsaksjer vurderes til laveste av virkelig verdi eller kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser er finansiert over driften. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien er bokført som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader.

Avskrivninger

Det benyttes bedriftsøkonomiske lineære avskrivninger på anleggsmidler.



Bachke & Co. A/S

Noter 2021**Kontantstrømoppstilling**

	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	5 005 046	3 703 829
- Periodens betalte skatt	0	0
+ Tap / - Vinning ved salg av anl.midl./aksjer	(3 205 424)	191 074
+ Ordinære avskrivninger	2 401 647	2 508 417
+/- Endring i kundefordringer	(297 573)	(822 930)
+/- Endring i leverandørgjeld	4 575 963	225 856
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	554 862	2 618 256
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	9 034 521	8 424 503
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	35 282 584	59 785
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler	231 583	1 077 400
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	(9 312)	(82 000)
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	(35 504 856)	(1 055 185)
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld	2 500 004	2 500 004
- Utbet. ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	(29 052 863)	0
+ Innbetaling ved kapitalforhøyelse	10 220 000	0
- Utbetalinger av utbytte	900 000	900 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	35 872 859	(3 400 004)
= Netto endring i kontanter mv	9 402 524	3 969 314
+ Beholdning av kontanter 01.01.	16 345 931	12 376 617
= Kontantbeholdning 31.12.	25 748 455	16 345 931
Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.	25 235 699	15 819 193
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.	512 757	526 738
= Beholdning av kontanter mv 31.12.	25 748 455	16 345 931

Note 1 - Driftsinntekter

Driftsinntektene inkluderer terminalvirksomheten e på Hitra samt avdelingen i Trondheim med bl.a. tekniske tjenester, regnskapsførsel og disponentfunksjonen i andre selskaper.
Leieinntekter kommer fra terminalvirksomheten e. Eventuelle salgsgevinster er inkludert i denne posten.

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 18 årsverk i regnskapsåret.

Noter for Bachke & Co. A/S

Organisasjonsnr. 910518488



Bachke & Co. A/S

Noter 2021

Spesifikasjon av lønnskostnader	2021	2020
Lønn	9 195 474	8 539 924
Arbeidsgiveravgift	1 149 324	999 404
Pensjonskostnader	774 897	717 622
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 455 445	1 140 183
Total	12 575 140	11 397 133

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har en pensjonsordning som tilfredsstiller disse kravene.

Note 3 - Annen finansinntekt

Av finansinntektene er de mest vesentlige postene:	2021	2020
Bankrenter	24 950	49 799
Valutagevinst		56 553
Mottatt aksjeutbytte	667 122	873 151
Real. gev.salg no. aksjer	519 840	0
Urealisert kursdiff. aksjer	2 720 007	639 536

Note 4 - Annen finanskostnad/Tap v/salg aksjer

Av finanskostnadene er de mest vesentlige postene:	2021	2020
Tap salg aksjer	49 423	830 611
Disagio	10 396	70 116

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	5 005 046
Permanente og andre forskjeller	-3 517 166
Endring i midlertidige forskjeller	98 470
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 586 349
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	327 333

Noter for Bachke & Co. A/S

Organisasjonsnr. 910518488



Bachke & Co. A/S

Noter 2021

= Ordinær skattekostnad	327 333
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	9 016 811	9 033 208
+ Utestående fordringer	-150 000	-100 000
+ Gevinst- og tapskonto	128 290	160 362
- Fremførbart skattemessig underskudd	13 233 769	14 820 118
Sum positive skatteøkende forskjeller	9 145 100	9 193 570
Sum negative skatteøkende forskjeller	13 383 769	14 920 118
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-4 238 668	-5 726 548
Balanseført utsatt skattefordel	932 507	1 259 840

Note 7 - Pantsettelsler

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 20,2 mill,- og pr 31.12. i fjor kr 22,7 mill..

Pantsettelsler	2021	2020
Pantelån sikret med pant	32 666 648	35 166 652
Byggelån sikret med pant	29 052 863	0
Sum pantsettelsler	61 719 511	35 166 652
Pantsatte eiendeler:		
Anlegg og tomt	47 860 082	49 388 663
Anlegg under utførelse	35 036 071	0
Sum pantsatte eiendeler	82 896 153	49 388 663

Note 8 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Bachke & Co. A/S

Organisasjonsnr. 910518488



Bachke & Co. A/S

Noter 2021

Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Eiendommer og tomter	Maskiner og anl.	Trucker/inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	58 314 691	6 585 978	2 361 234	67 261 902
+ Tilgang	185 358	0	76 154	261 513
Anskaffelseskost pr. 31/12	58 500 049	6 585 978	2 437 388	67 523 415
Akk. av/nedskr. pr 1/1	20 097 977	2 421 815	1 743 459	24 263 252
+ Ordinære avskrivninger	1 713 940	392 666	295 041	2 401 647
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	21 811 918	2 814 481	2 038 501	26 664 899
Balanseført verdi pr 31/12	36 688 131	3 771 497	398 887	40 858 516
Tomter Hitra	11 171 950			11 171 950
Sum Eiendommer og tomter	52 030 466			52 030 466
Prosentstørrelse for ord. avskr.	1-20	1-33	10-100	
Anlegg under utførelse	35 036 071			

Note 9 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapet bruker laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi ved vurderinger av anleggsinvesteringer i andre selskaper.

Anleggsaksjer	2021	2020	2019
Balanseført verdi pr. 31.12.	3 090 000	3 190 000	3 190 000
Anskaffelseskost pr. 31.12.	5 090 320	7 282 486	7 282 486
Anleggsaksjer		Eierandel	Kostpris
Aquastructures AS		24,30 %	5 000 320
Kristiansund Fryseterminal			90 000

Aksjene i Aquastructures AS er nedskrevet i 2009 med kr 2 000 320,- til kr 3 000 000,-.

Omløpsaksjer og aksjefond	2021	2020	2019
Balanseført verdi pr. 31.12.	11 643 044	8 121 037	7 234 711
Anskaffelseskost pr. 31.12.	7 576 246	6 774 246	6 527 457

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende minus avsetning til tap kr 150 000,-. Avsetning ut over det er ikke funnet nødvendig.



Bachke & Co. A/S

Noter 2021

	2021	2020
Endring avsetning Tap på fordringer	50 000	0
Realisert Tap på fordringer	0	0

Note 11 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter o.l.	25 748 455	16 345 931
Herav bundet i skattetrekk	512 757	526 738

Note 12 - Selskapskapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	11 708 680	1 344 120	39 575 322	52 628 122
+Fra årets resultat			4 677 713	4 677 713
-Avsatt utbytte			-746 000	-746 000
+/-Andre transaksjoner:	10 220 000	0	0	10 220 000
Pr 31.12.	21 928 680	1 344 120	43 507 035	66 779 835

Aksjekapital inkl. egne aksjer: 291 320 (Gjelder 14 566 aksjer)

Andre transaksjoner består av innbetalt, ikke registrert aksjekapital vedrørende kapitalforhøyelse i desember 2021.

Note 13 - Selskapskapital**Aksjekapital og aksjonærer**

Selskapet har 600 000 aksjer, hver pålydende kr 20,-. Kjøp av 14 566 egne aksjer utgjør pålydende kr 291 320,-. Formålet ved kjøpet var å gi et tilbud om utløsning til aksjonærer med små aksjeposter. Samlet aksjekapital utgjør etter det kr 11 708 680,-. Selskapet har kun én aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier eller kontrollerer mer enn 5% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
Falkhø AS	266 105
Reitan Eiendom AS	112 010
H & F Bachke AS	49 990
Meritorius AS	44 066
Arild Bachke	37 195

Styrets medlemmer har følgende poster

Terje Tapper (Styreleder)	975
Paul E. Hjelm-Hansen via Meritorius AS	44 066

Noter for Bachke & Co. A/S

Organisasjonsnr. 910518488



Bachke & Co. A/S

Noter 2021

Paul E. Hjelm-Hansen	1 740
Ingolv Høyland representerer Reitan Eiendom AS	112 010
Arild Bachke	37 195

Selskapet hadde en kapitalforhøyelse i desember 2021. Det ble innkalt 146 000 aksjer à kr 20,- pr. aksje, totalt økning i aksjekapital er kr 2 920 000. I tillegg er det innbetalt kr 50,- pr. aksje i overkurs, 7 300 000. Samlet kapitalinnkalling er kr 10 220 000. Kapitalforhøyelsen er registrert i Brønnøysund i januar 2022.



**Årsregnskap 2021
for
Bachke & Co. A/S**

Foretaksregisteret NO 910518488 MVA



Bachke & Co. A/S

Årsberetning 2021

Virksomhet

Årsberetningen tilfredsstillter kravene i regnskapsloven § 3-3a.

I henhold til Bachke & Co. A/S sine vedtekter har selskapet til formål å drive skipsfart, spedisjons- og lagringsvirksomhet, kjøp, salg og drift av fast eiendom, regnskapsførsel for andre og for eget selskap, tekniske konsulenttjenester, handel og agenturvirksomhet samt å delta i andre selskaper.

Det er høyere aktivitet ved fryselagrene, med høyere volum. Det er også positivt bidrag ved havneterminalen ved ukentlige anløp i forbindelse med ferskfisk-prosjektet.

Bachke & Co. A/S har kontor i Trondheim og avdeling på Hestvika og Sandstad i Hitra kommune.

Selskapet har eierinteresser i fast eiendom og driver egne eiendommer og fryse- og havneterminaler.

Selskapet deltar i eiendomsutvikling - både direkte - og som betydelig deltaker i andre selskaper.

Selskapet har eksterne disponentoppgaver og er autorisert regnskapsførerselskap

Selskapet er besiktelsesagent for Lloyd's og norske og utenlandske forsikringsselskaper og leverer tekniske konsulenttjenester innenfor shipping, transport og industri.

Resultat, investeringer, finansiering og likviditet

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2021	2020	2019
Driftsinntekter	24 264 286	24 145 959	27 524 094
Driftsresultat	2 673 784	3 979 921	3 087 206
Årsresultat	4 677 713	2 997 044	2 027 585
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Balansesum	137 620 858	92 872 782	93 164 742
Egenkapital	66 779 835	52 628 122	50 531 078
Egenkapitalprosent	49	57	54

Selskapets likviditetsbeholdning pr. 31.12.21 var kr 25,7 mill. mot kr. 16,3 mill. i 2020.

Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Selskapets finansielle stilling er god.

Egne aksjer

Bachke & Co. A/S eier ved årsskiftet i alt 14 566 egne aksjer som tilsvarer 2,43 % av aksjekapitalen.

De enkelte virksomhetsområdene

Fast eiendom / anleggsaksjer

Aksjene i Aquastructures AS er klassifisert som anleggsmidler. Bachke & Co. AS eier 24,3 % av aksjene. Det forventes et godt resultat i 2021. Styret har foreslått et utbytte på kr. 35,- per aksje, som tilsvarer kr 0,65 mill. for våre aksjer. Utsiktene for 2022 er gode.

Hestvika Terminal

Terminalen ved Hestvika har to fryselager og to tørrlastlager samt fire lagertanker ved årets begynnelse.

Som følge av utvidelsen av fryselageret på Hitra Fryseterminal planlegges nedstegning av fryselagrene på Hestvika, og omgjøring til tørrvarelager. Tankanlegget er utleid med en gjenstående leietid på 4 år



Bachke & Co. A/S

Årsberetning 2021

Hitra Fryseterminal

Selskapet eier tomt på 11,5 dekar på Hitra Kysthavn. Samlet areal på bygningsmassen er 4.200 m², hvor fryseleret utgjør 2.000 m². Lageret har mobile reoler, noe som gir høy utnyttelse av lageret og skånsom håndtering av fyselasten. Selskapet har i 2022 fullført en utbygging av eksisterende fryseler med 3.000 m² slik at samlet fryselerkapasitet er blitt ca 14.000 paller. Ferdigstilling er i mai 2022.

Hitra Havneterminal

Tomten på havneterminalen eies av Hitra kommune. Samlet areal på terminalområdet er 22 dekar. Terminalen utgjør bakområdet ved Hitra Kysthavn, som eies av Kristiansund og Nordmøre Havn IKS. Bachke & Co. A/S håndterer alt gods som går over kaien og gods som skal håndteres på terminalområdet.

Regnskapsførervirksomheten

Selskapet er autorisert regnskapsførerselskap og utfører de fleste tjenester innen regnskap og forretningsførsel for eksterne selskaper. Virksomheten sysselsetter 6 hel- og deltidsstillinger.

Besiktelser- tekniske tjenester

Virksomhetsområdet sysselsetter to ansatte. Arbeidet som besiktellesagent for Lloyd's og norske og utenlandske forsikringselskaper har gitt mange og varierte oppdrag i forbindelse med skader og tilstandsbesiktelser på skip og varer under transport.

Byggeprosjekter

Selskapet vurderer fortløpende nye prosjekter. Det ble i 2021 i egen regi påbegynt tilbygg på fryseleret ved Hitra Fryseterminal.

Verdipapirforvaltningen

Selskapets verdipapirbeholdning er klassifisert som omløpsmidler og består av aksjefond og norske børsnoterte aksjer.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Med henvisning til selskapets resultat, finansielle stilling og forventninger til årene fremover bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede. Etter styrets mening er selskapets økonomiske og finansielle stilling god.

Styret

Styret har bestått av:

Terje Tapper (styreleder), Paul E. Hjelm-Hansen, Ingolv Høyland, Arild Bachke og Frode Arnesen. Det er avholdt 6 styremøter i løpet av året.

Risikostyring og intern kontroll

Selskapets aktiviteter er ulike og krever ulike former for oppfølging og styring. Det er utarbeidet en kontinuitetsplan som beskriver selskapets planer ved bortfall av innsatsfaktorer som arbeidskraft og tjenester. Ved smittefare ved pandemier er utfordringen opprettholdelse av kritiske funksjoner ved høyt personalfravær. Det forventes ingen kapasitetsproblemer i forbindelse med Covid-19 pandemien som nå er avtakende. Innenfor eiendomsutviklingen er selskapet eksponert for en rekke risikoforhold. Styret er opptatt av at selskapet til enhver tid har iverksatt nødvendige tiltak for å styre risiko. Dette gjelder avgrensning av enkeltrisikoen samt å holde det samlede risikobildet innenfor akseptable grenser for selskapet.

Aktiviteten ved havneterminalene innebærer risiko ved håndtering av gods. Det er utarbeidet egenkontrollsystem som skal ivareta sikkerheten for de ansatte. Fryseler ved Hitra Fryseterminal er ISO28000 sertifisert. Havneterminalene er ISPS-havner og selskapets sårbarhetsvurdering og sikkerhetsplaner for terminalene bidrar til å redusere risikoen, også ved forhold utenfor godshåndteringen.



Bachke & Co. A/S

Årsberetning 2021

Regnskapsførselen sitt kvalitetssikringssystem følger prinsippene som er lagt til grunn i NS-ISO 9001:2000 og de risikostyringskrav som stilles i forskrift om risikostyring og internkontroll, samt også basert på oppfølging av bransjestandardene innenfor God regnskapsføringsskikk (GFRS)

Oppfølging av internkontroll knyttet til finansiell rapportering skjer gjennom daglig leders oppfølging. Daglig leder rapporterer resultat og likviditet kvartalsvis til styret. Likviditet rapporteres i tillegg i styremøter utenom resultatrapportering. Selskapets egenkapital er god, og selskapet har evne til å gjennomføre strategisk viktige investeringer. Selskapet følger aktivt risikoeksponeringen i forbindelse med selskapets eiendomsprosjekter.

Selskapet har for tiden ett langsiktig pantelån knyttet til fryseterminalen ved Hitra Kysthavn. 25 % av lånet har flytende rente, og halvparten er sikret med en 10 års rentebytteavtale, og 25 % er sikret med en 3 års rentebytteavtale.. Ett pantelån er tatt opp i forbindelse med rehabilitering av tankanlegget på Hestvika. Dette lånet har flytende rente.

Eiendomsutvikling er utsatt for risiko i gjennomføringsfasen, konjunktursvingninger og myndighetenes kredittpolitikk som påvirker fremdrift for byggeprosjekter.

Ved fryselagrene er man utsatt for risiko når lakseprodusentene rammes av sykdom og lus i sin biomasse. Dette vil kunne føre til endringer i varetilgang ved selskapets fryselager. Endringer i priser/volum påvirker også varetilgangen.

Personale og arbeidsmiljø

Pr 31.12.2021 har selskapet 16 heltidsansatte og 2 på deltid, hvorav 10 menn og 8 kvinner.

Bachke & Co. A/S har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, slik at det ikke forekommer forskjellsbehandling i saker som lønn, avansement og rekruttering.

Ved nyansettelse vil det bli lagt vekt på å opprettholde en jevn fordeling mellom kjønnene.

Arbeidsmiljøet anses å være godt.

Sykefraværet i 2021 var 7,6%, tilsvarende nivå som året før. Det er to langtidssykemeldte.

Pensjonsordninger

Selskapet har innskuddsbasert tjenstepensjon. Kombinert med gode personalforsikringer vurderes dette som en god forsikringsløsning for de ansatte.

Miljørapport

Styret har ikke kjennskap til at selskapets aktiviteter har forurenset det ytre miljø, og har følgelig ikke iverksatt tiltak på noen områder.

Utvikling etter årsskiftet

For tekniske tjenester i første kvartal er fakturert aktivitet høyere enn i 2021. For Regnskapsførselen er aktiviteten litt høyere enn i 2021.

Det er god aktivitet på godshåndtering på terminalene. For Fryseterminalen er leieinntektene litt lavere, vesentlig som følge av mindre biomasse og høye laksepriser.

Pr. 1. kvartal var markedsverdien på omløpsaksjene kr. 11,9 mill

Utsikter for resten av året

Våre erfaringer med hvordan koronaviruset har påvirket våre kunder og vår egen drift tilsier at selskapet skal kunne ha normal aktivitet i året.

Selskapets finansplasseringer forventes å kunne gi negativ verdiutvikling i 2022.

For tekniske tjenester og regnskapstjenestene forventes samme aktivitet som i 2021.

Ved Hestvika terminal forventes god aktivitet ved tankanlegget, fryselagrene omdisponeres til tørrlagre.

På Hitra Fryseterminal ved fryselager og tørrlager forventes lavere aktivitet i 2022.

For Hitra Havneterminal forventes avklaring av eierforhold ved Hitra Kysthavn, økt aktivitet er avhengig av om det lykkes å etablere ukentlige skipsanløp, spesielt for laksetransport.



Bachke & Co. A/S

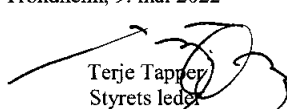
Årsberetning 2021

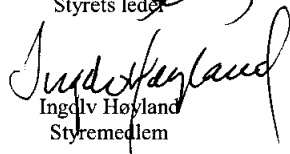
Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet:

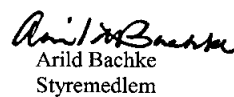
Avsatt til utbytte	746 000
Overføring til annen egenkapital	3 931 713
Totalt	4 677 713

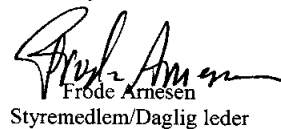
Trondheim, 9. mai 2022


Terje Tappes
Styrets leder


Ingdlv Høyland
Styremedlem


Paul E. Hjeltn-Hansen
Styremedlem


Arild Bachke
Styremedlem


Frøde Arnesen
Styremedlem/Daglig leder



Bachke & Co. A/S

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekter tjenester	1	10 118 355	9 821 956
Leieinntekter og salgsgvinster	1	14 145 931	14 324 003
Sum driftsinntekter		24 264 286	24 145 959
Driftskostnader			
Varekostnad		16 908	13 970
Lønn og sosiale kostnader	2	12 575 140	11 397 133
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 401 647	2 508 417
Andre driftskostnader	2	6 596 807	6 246 518
Sum driftskostnader		21 590 502	20 166 038
DRIFTSRESULTAT		2 673 784	3 979 921
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	2 720 007	639 536
Renteinntekter	3	25 407	49 799
Mottatt aksjeutbytte og andre finansinnt.	3	1 239 605	957 021
Sum finansinntekter		3 985 019	1 646 356
Finanskostnader			
Pantegjeldsrenter og andre rentekostn.		1 593 937	1 021 721
Annen finanskostnad/Tap v/salg aksjer	4	59 820	900 727
Sum finanskostnader		1 653 757	1 922 448
Sum finansinntekter og finanskostnader		2 331 262	(276 091)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 005 046	3 703 829
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	327 333	706 785
ORDINÆRT RESULTAT		4 677 713	2 997 044
Sum årsresultat		4 677 713	2 997 044
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		746 000	900 000
Overføringer annen egenkapital		3 931 713	2 097 044
SUM OVERFØRINGER		4 677 713	2 997 044

Årsregnskap for Bachke & Co. A/S

Organisasjonsnr. 910518488



Bachke & Co. A/S

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	932 507	1 259 840
Varige driftsmidler			
Eiendommer og tomter	7,8	82 896 153	49 388 663
Maskiner og anlegg	7,8	3 771 497	4 164 163
Trucker og kontormaskiner	7,8	398 887	617 774
Finansielle anleggsmidler			
Anleggsaksjer	9	3 090 000	3 190 000
Andre fordringer		318 688	328 000
Sum anleggsmidler		91 407 733	58 948 440
Omløpsmidler			
Kundefordringer	10	3 667 608	3 370 034
Andre fordringer	10	5 154 018	6 087 339
Omløpsaksjer og aksjefond	9	11 643 044	8 121 037
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	25 748 455	16 345 931
Sum omløpsmidler		46 213 126	33 924 341
SUM EIENDELER		137 620 858	92 872 782

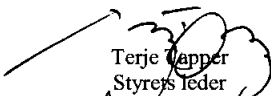


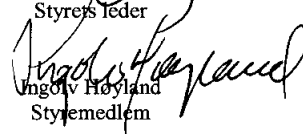
Bachke & Co. A/S

Balanse pr. 31.12.2021


	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 585 434 aksjer á kr 20,-	12,13		
Aksjekap. 600.000 aksjer 20,-		12 000 000	12 000 000
14 566 Egne aksjer		(291 320)	(291 320)
Sum Aksjekapital 585 434 aksjer á kr 20,-		11 708 680	11 708 680
Overkurs		1 344 120	1 344 120
Sum innskutt egenkapital		13 052 800	13 052 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	53 727 035	39 575 322
Sum opptjent egenkapital		53 727 035	39 575 322
Sum egenkapital		66 779 835	52 628 122
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	7,11	32 666 648	35 166 652
Sum langsiktig gjeld		32 666 648	35 166 652
Kortsiktig gjeld			
Byggelån	11	29 052 863	0
Leverandørgjeld		5 346 132	770 169
Skyldig offentlige avgifter		683 016	1 356 592
Utbytte		746 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		2 346 364	2 051 247
Sum kortsiktig gjeld		38 174 376	5 078 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 620 858	92 872 782

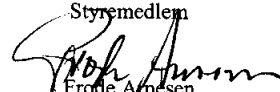
Trondheim, 9. mai 2022


Terje Tapper
Styrets leder


Ingvor Høyland
Styremedlem


Paul E. Hjelm-Hansen
Styremedlem


Arild Bachke
Styremedlem


Frode Arnesen
Styremedlem/Daglig leder



Bachke & Co. A/S

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Poster som er av vesentlig betydning er kommentert.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Børsnoterte omløpsaksjer og fond vurderes til virkelig verdi. Markedsbaserte fond, obligasjoner og sertifikater vurderes til virkelig verdi. Ikke børsnoterte omløpsaksjer vurderes til laveste av virkelig verdi eller kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser er finansiert over driften. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien er bokført som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader.

Avskrivninger

Det benyttes bedriftsøkonomiske lineære avskrivninger på anleggsmidler.



Bachke & Co. A/S

Noter 2021

Kontantstrømoppstilling

	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	5 005 046	3 703 829
- Periodens betalte skatt	0	0
+ Tap / - Vinning ved salg av anl.midl./aksjer	(3 205 424)	191 074
+ Ordinære avskrivninger	2 401 647	2 508 417
+/- Endring i kundefordringer	(297 573)	(822 930)
+/- Endring i leverandørgjeld	4 575 963	225 856
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	554 862	2 618 256
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	9 034 521	8 424 503
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	35 282 584	59 785
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler	231 583	1 077 400
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	(9 312)	(82 000)
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	(35 504 856)	(1 055 185)
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld	2 500 004	2 500 004
- Utbet. ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	(29 052 863)	0
+ Innbetaling ved kapitalforhøyelse	10 220 000	0
- Utbetalinger av utbytte	900 000	900 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	35 872 859	(3 400 004)
= Netto endring i kontanter mv	9 402 524	3 969 314
+ Beholdning av kontanter 01.01.	16 345 931	12 376 617
= Kontantbeholdning 31.12.	25 748 455	16 345 931
Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.	25 235 699	15 819 193
+ Skattetrekkingskudd o.l. pr 31.12.	512 757	526 738
= Beholdning av kontanter mv 31.12.	25 748 455	16 345 931

Note 1 - Driftsinntekter

Driftsinntektene inkluderer terminalvirksomhetene på Hitra samt avdelingen i Trondheim med bl.a. tekniske tjenester, regnskapsførsel og disponentfunksjonen i andre selskaper.

Leieinntekter kommer fra terminalvirksomhetene. Eventuelle salgsgevinster er inkludert i denne posten.



Bachke & Co. A/S

Noter 2021

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 18 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2021	2020
Lønn	9 195 474	8 539 924
Arbeidsgiveravgift	1 149 324	999 404
Pensjonskostnader	774 897	717 622
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 455 445	1 140 183
Total	12 575 140	11 397 133

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har en pensjonsordning som tilfredsstiller disse kravene.

Note 3 - Annen finansinntekt

Av finansinntektene er de mest vesentlige postene:	2021	2020
Bankrenter	24 950	49 799
Valutagevinst		56 553
Mottatt aksjeutbytte	667 122	873 151
Real. gev.salg no. aksjer	519 840	0
Urealisert kursdiff. aksjer	2 720 007	639 536

Note 4 - Annen finanskostnad/Tap v/salg aksjer

Av finanskostnadene er de mest vesentlige postene:	2021	2020
Tap salg aksjer	49 423	830 611
Disagio	10 396	70 116

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	5 005 046
Permanente og andre forskjeller	-3 517 166
Endring i midlertidige forskjeller	98 470
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 586 349
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	327 333
= Ordinær skattekostnad	327 333
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Bachke & Co. A/S

Organisasjonsnr. 910518488



Bachke & Co. A/S

Noter 2021

Note 6 - Utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	9 016 811	9 033 208
+ Utestående fordringer	-150 000	-100 000
+ Gevinst- og tapskonto	128 290	160 362
- Fremførbart skattemessig underskudd	13 233 769	14 820 118
Sum positive skatteøkende forskjeller	9 145 100	9 193 570
Sum negative skatteøkende forskjeller	13 383 769	14 920 118
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-4 238 668	-5 726 548
Balanseført utsatt skattefordel	932 507	1 259 840

Note 7 - Pantsettelse

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 20,2 mill,- og pr 31.12. i fjor kr 22,7 mill..

Pantsettelse	2021	2020
Pantelån sikret med pant	32 666 648	35 166 652
Byggelån sikret med pant	29 052 863	0
Sum pantsettelse	61 719 511	35 166 652
Pantsatte eiendeler:		
Anlegg og tomt	47 860 082	49 388 663
Anlegg under utførelse	35 036 071	0
Sum pantsatte eiendeler	82 896 153	49 388 663



Bachke & Co. A/S

Noter 2021

Note 8 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Eiendommer og tomter	Maskiner og anl.	Trucker/inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	58 314 691	6 585 978	2 361 234	67 261 902
+ Tilgang	185 358	0	76 154	261 513
Anskaffelseskost pr. 31/12	58 500 049	6 585 978	2 437 388	67 523 415
Akk. av/nedskr. pr 1/1	20 097 977	2 421 815	1 743 459	24 263 252
+ Ordinære avskrivninger	1 713 940	392 666	295 041	2 401 647
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	21 811 918	2 814 481	2 038 501	26 664 899
Balanseført verdi pr 31/12	36 688 131	3 771 497	398 887	40 858 516
Tomter Hitra	11 171 950			11 171 950
Sum Eiendommer og tomter	52 030 466			52 030 466
Prosentstørrelse for ord. avskr.	1-20	1-33	10-100	
Anlegg under utførelse	35 036 071			

Note 9 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapet bruker laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi ved vurderinger av anleggsinvesteringer i andre selskaper.

Anleggsaksjer	2021	2020	2019
Balanseført verdi pr. 31.12.	3 090 000	3 190 000	3 190 000
Anskaffelseskost pr. 31.12.	5 090 320	7 282 486	7 282 486
Anleggsaksjer		Eierandel	Kostpris
Aquastructures AS		24,30 %	5 000 320
Kristiansund Fryseterminal			90 000

Aksjene i Aquastructures AS er nedskrevet i 2009 med kr 2 000 320,- til kr 3 000 000,-.

Omløpsaksjer og aksjefond	2021	2020	2019
Balanseført verdi pr. 31.12.	11 643 044	8 121 037	7 234 711
Anskaffelseskost pr. 31.12.	7 576 246	6 774 246	6 527 457



Bachke & Co. A/S

Noter 2021

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende minus avsetning til tap kr 150 000,-. Avsetning ut over det er ikke funnet nødvendig.

	2021	2020
Endring avsetning Tap på fordringer	50 000	0
Realisert Tap på fordringer	0	0

Note 11 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter o.l.	25 748 455	16 345 931
Herav bundet i skattetrekk	512 757	526 738

Note 12 - Selskapskapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	11 708 680	1 344 120	39 575 322	52 628 122
+Fra årets resultat			4 677 713	4 677 713
-Avsatt utbytte			-746 000	-746 000
+/-Andre transaksjoner:	10 220 000	0	0	10 220 000
Pr 31.12.	21 928 680	1 344 120	43 507 035	66 779 835

Aksjekapital inkl. egne aksjer:291 320 (Gjelder 14 566 aksjer)

Andre transaksjoner består av innbetalt, ikke registrert aksjekapital vedrørende kapitalforhøyelse i desember 2021.



Bachke & Co. A/S

Noter 2021

Note 13 - Selskapskapital

Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 600 000 aksjer, hver pålydende kr 20,-. Kjøp av 14 566 egne aksjer utgjør pålydende kr 291 320,-. Formålet ved kjøpet var å gi et tilbud om utløsning til aksjonærer med små aksjeposter. Samlet aksjekapital utgjør etter det kr 11 708 680,-. Selskapet har kun én aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier eller kontrollerer mer enn 5% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
Falkhø AS	266 105
Reitan Eiendom AS	112 010
H & F Bachke AS	49 990
Meritorius AS	44 066
Arild Bachke	37 195

Styrets medlemmer har følgende poster

Terje Tapper (Styreleder)	975
Paul E. Hjelm-Hansen via Meritorius AS	44 066
Paul E. Hjelm-Hansen	1 740
Ingolv Høyland representerer Reitan Eiendom AS	112 010
Arild Bachke	37 195

Selskapet hadde en kapitalforhøyelse i desember 2021. Det ble innkalt 146 000 aksjer à kr 20,- pr. aksje, totalt økning i aksjekapital er kr 2 920 000. I tillegg er det innbetalt kr 50,- pr. aksje i overkurs, 7 300 000. Samlet kapitalinnkalling er kr 10 220 000. Kapitalforhøyelsen er registrert i Brønnøysund i januar 2022.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bachke & Co. A/S

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Bachke & Co. A/S' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennneo Dokumentnr0kkel: X3QUS-8XSKV-EZG-ZH8QL4-S40EB-A661Z



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Bachke & Co. A/S

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Trondheim, 12. mai 2022
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor

Pennneo Dokumentnr0kktel: X3QUS-8XSKV-EZG-ZH8QL4-S40EB-A661Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

METTE ESTENSTAD

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-2692825

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-05-13 07:13:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X3QUS-8XSKV-E2GZ1F8QL4-S40EB-A6612

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>