



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 139 048  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SORTLAND GÅRD AS  
Forretningsadresse: Parkveien 8A  
8400 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Abel Ellingsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		49 942	22 841
Annen driftsinntekt		630 576	365 467
<b>Sum inntekter</b>		<b>680 518</b>	<b>388 308</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 242	22 841
Lønnskostnad	1	57 795	27 231
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	99 553	73 745
Annen driftskostnad	1	266 269	203 971
<b>Sum kostnader</b>		<b>438 859</b>	<b>327 789</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 659</b>	<b>60 519</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 828	2 475
Annen finansinntekt		849 999	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>855 827</b>	<b>2 475</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 112	
Annen rentekostnad		213 675	196 031
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>251 787</b>	<b>196 031</b>
<b>Netto finans</b>		<b>604 040</b>	<b>-193 556</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>845 699</b>	<b>-133 037</b>
Skattekostnad på resultat	3	-715	-29 268
<b>Årsresultat</b>	4	<b>846 414</b>	<b>-103 769</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>846 414</b>	<b>-103 769</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>846 414</b>	<b>-103 769</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap	4, 4	65 367	-65 367
Avsatt til annen egenkapital	4	781 047	
Overført fra annen egenkapital	4		-38 402
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>846 414</b>	<b>-103 769</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	76 908	76 193
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>76 908</b>	<b>76 193</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 872 082	3 836 434
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b>3 872 082</b>	<b>3 836 434</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		14 001	14 002
Andre langsiktige fordringer		82 012	82 012
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>96 013</b>	<b>96 014</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 045 003</b>	<b>4 008 641</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 411 151</b>	<b>1 644 423</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		134 051	43 036
Andre kortsiktige fordringer		2 959	13 877
<b>Sum fordringer</b>		<b>137 010</b>	<b>56 913</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		297 538	48 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>297 538</b>	<b>48 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 845 699</b>	<b>1 750 325</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 890 703</b>	<b>5 758 966</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	4	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		781 047	
Udekket tap	4		65 367
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>781 047</b>	<b>-65 367</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 981 047</b>	<b>1 134 633</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 692 296	1 846 148
Øvrig langsiktig gjeld			404 247
Langsiktig gjeld til aksjonærer/eiere		2 281 083	2 195 460
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 973 379</b>	<b>4 445 855</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 973 379</b>	<b>4 445 855</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		887 233	154 460
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		22 174	3
Annen kortsiktig gjeld		26 870	24 014
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>936 277</b>	<b>178 478</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 909 656</b>	<b>4 624 333</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 890 703</b>	<b>5 758 966</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 387291

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 139 048  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SORTLAND GÅRD AS  
Forretningsadresse: Parkveien 8A  
8400 SORTLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Abel Ellingsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 919 139 048  
SORTLAND GÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		49 942	22 841
Annen driftsinntekt		630 576	365 467
<b>Sum inntekter</b>		<b>680 518</b>	<b>388 308</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 242	22 841
Lønnskostnad	1	57 795	27 231
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	99 553	73 745
Annen driftskostnad	1	266 269	203 971
<b>Sum kostnader</b>		<b>438 859</b>	<b>327 789</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 659</b>	<b>60 519</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 828	2 475
Annen finansinntekt		849 999	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>855 827</b>	<b>2 475</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 112	
Annen rentekostnad		213 675	196 031
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>251 787</b>	<b>196 031</b>
<b>Netto finans</b>		<b>604 040</b>	<b>-193 556</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>845 699</b>	<b>-133 037</b>
Skattekostnad på resultat	3	-715	-29 268
<b>Årsresultat</b>	4	<b>846 414</b>	<b>-103 769</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>846 414</b>	<b>-103 769</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>846 414</b>	<b>-103 769</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4, 4	65 367	-65 367
Avsatt til annen egenkapital	4	781 047	
Overført fra annen egenkapital	4		-38 402
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>846 414</b>	<b>-103 769</b>





Organisasjonsnr: 919 139 048  
SORTLAND GÅRD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	76 908	76 193
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>76 908</b>	<b>76 193</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	3 872 082	3 836 434
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>3 872 082</b>	<b>3 836 434</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		14 001	14 002
Andre langsiktige fordringer			
		82 012	82 012
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>96 013</b>	<b>96 014</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 045 003</b>	<b>4 008 641</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 411 151</b>	<b>1 644 423</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		134 051	43 036
Andre kortsiktige fordringer			
		2 959	13 877
<b>Sum fordringer</b>		<b>137 010</b>	<b>56 913</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		297 538	48 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>297 538</b>	<b>48 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 845 699</b>	<b>1 750 325</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 890 703</b>	<b>5 758 966</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 200 000	1 200 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		781 047	
Udekket tap	4		65 367
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>781 047</b>	<b>-65 367</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 981 047</b>	<b>1 134 633</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 692 296	1 846 148
Øvrig langsiktig gjeld			404 247
Langsiktig gjeld til aksjonærer/eiere		2 281 083	2 195 460
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 973 379</b>	<b>4 445 855</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 973 379</b>	<b>4 445 855</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		887 233	154 460
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		22 174	3
Annen kortsiktig gjeld		26 870	24 014
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>936 277</b>	<b>178 478</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 909 656</b>	<b>4 624 333</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 890 703</b>	<b>5 758 966</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 919 139 048  
SORTLAND GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

# Årsregnskap

2024

**SORTLAND GÅRD AS**

Org.nr.:919 139 048

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Sparebank1 Regnskapshuset AS

**SpareBank 1**  
REGNSKAPSHUSET



## RESULTATREGNSKAP

### SORTLAND GÅRD AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		49 942	22 841
Annen driftsinntekt		630 576	365 467
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>680 518</b>	<b>388 308</b>
Varekostnad		15 242	22 841
Lønnskostnad	1	57 795	27 231
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	99 553	73 745
Annen driftskostnad	1	266 269	203 971
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>438 859</b>	<b>327 789</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 659</b>	<b>60 519</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		5 828	2 475
Annen finansinntekt		849 999	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 112	0
Annen rentekostnad		213 675	196 031
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>604 040</b>	<b>-193 556</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>845 699</b>	<b>-133 037</b>
Skattekostnad på resultat	3	-715	-29 268
<b>Resultat</b>		<b>846 414</b>	<b>-103 769</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>846 414</b>	<b>-103 769</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	65 367	0
Avsatt til annen egenkapital	4	781 047	0
Overført til udekket tap	4	0	65 367
Overført fra annen egenkapital	4	0	38 402
<b>Sum overføringer</b>		<b>846 414</b>	<b>-103 769</b>



## BALANSE SORTLAND GÅRD AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	<u>76 908</u>	<u>76 193</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b><u>76 908</u></b>	<b><u>76 193</u></b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>3 872 082</u>	<u>3 836 434</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b><u>3 872 082</u></b>	<b><u>3 836 434</u></b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		14 001	14 002
Andre langsiktige fordringer		<u>82 012</u>	<u>82 012</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>96 013</u></b>	<b><u>96 014</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>4 045 003</u></b>	<b><u>4 008 641</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		2 411 151	1 644 423
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		134 051	43 036
Andre kortsiktige fordringer		<u>2 959</u>	<u>13 877</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>137 010</u></b>	<b><u>56 913</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		297 538	48 990
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>2 845 699</u></b>	<b><u>1 750 325</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>6 890 703</u></b>	<b><u>5 758 966</u></b>



## BALANSE SORTLAND GÅRD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	4	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		781 047	0
Udekket tap	4	0	-65 367
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>781 047</b>	<b>-65 367</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 981 047</b>	<b>1 134 633</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 692 296	1 846 148
Øvrig langsiktig gjeld		0	404 247
Langsiktig gjeld til aksjonærer/eiere		2 281 083	2 195 460
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 973 379</b>	<b>4 445 855</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		887 233	154 460
Skyldig offentlige avgifter		22 174	3
Annen kortsiktig gjeld		26 870	24 014
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>936 277</b>	<b>178 478</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 909 656</b>	<b>4 624 333</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 890 703</b>	<b>5 758 966</b>

Sortland, \_\_\_\_\_, 16.04.2025  
Styret i Sortland Gård AS

Arne Ellingsen  
Styremedlem/daglig leder

Geir Abel Ellingsen  
styreleder

Olav Ellingsen  
styremedlem

Gine Ellingsen  
styremedlem

Kristian Barstad Ellingsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### **LØNSKOSTNADER**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	54 990	25 910
Arbeidsgiveravgift	2 804	1 321
<b>Sum</b>	<b>57 795</b>	<b>27 231</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

**SORTLAND GÅRD AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 269 449	4 269 449
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	135 201	135 201
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>4 404 651</b>	<b>4 404 651</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	532 569	532 569
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>3 872 082</b>	<b>3 872 082</b>
Årets ordinære avskrivninger	99 553	99 553
Økonomisk levetid	0-50 år	

**Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-715	-29 268
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-715</b>	<b>-29 268</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	845 699	-133 037
Permanente forskjeller	-848 949	0
Endring i midlertidige forskjeller	-100 382	49 711
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-103 633</b>	<b>-83 326</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-231 194	-160 123	71 071
Fordringer	-82 012	-82 012	0
Gevinst – og tapskonto	171 454	0	-171 454
<b>Sum</b>	<b>-141 753</b>	<b>-242 135</b>	<b>-100 382</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-207 828	-104 196	103 633
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-349 581</b>	<b>-346 331</b>	<b>3 250</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-76 908</b>	<b>-76 193</b>	<b>715</b>

**SORTLAND GÅRD AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	1 200 000	0	-65 367	1 134 633
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>1 200 000</b>	<b>0</b>	<b>-65 367</b>	<b>1 134 633</b>
Årets overskudd		781 047	65 367	846 414
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>1 200 000</b>	<b>781 047</b>	<b>0</b>	<b>1 981 047</b>

**Note 5 Pantstillelser og garantier**

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 692 296	1 846 148
<b>Sum</b>	<b>1 692 296</b>	<b>1 846 148</b>

**Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler**

Faste eiendommer	5 000 000	5 000 000
<b>Sum</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

**Note 6 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I SORTLAND GÅRD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 200	1 000,0	1 200 000
<b>Sum</b>	<b>1 200</b>		<b>1 200 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne C. Ellingsen Invest AS	400	33,3	33,3
Geir Abel Ellingsen AS	400	33,3	33,3
Olav K. Ellingsen Invest AS	400	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 200</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

Navn	Verv	Ordinære
Arne Ellingsen	Styremedlem/daglig leder	400
Olav Ellingsen	styremedlem	400
Geir Abel Ellingsen	styreleder	400
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 200</b>