



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 025 871  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGALNUP AS  
Forretningsadresse: Storvegen 21  
2420 TRYSIL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgal Sætre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 063 401	2 930 794
Annen driftsinntekt		1 132 688	1 200 141
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 196 089</b>	<b>4 130 935</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 124 161	1 200 143
Lønnskostnader	1	4 792	13 101
Avskrivning på driftsmidler	2	812 100	876 056
Annen driftskostnad		902 344	622 737
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 843 396</b>	<b>2 712 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 352 692</b>	<b>1 418 899</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		640	19 570
Annen finansinntekt		8 133	6 499
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 773</b>	<b>26 069</b>
Annen rentekostnad		1 550 581	1 376 404
Annen finanskostnad		398	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 550 979</b>	<b>1 376 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 542 206</b>	<b>-1 350 336</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-189 514</b>	<b>68 563</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-189 514</b>	<b>68 563</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-189 514</b>	<b>68 563</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-189 514</b>	<b>68 563</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		-189 514	68 563
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-189 514</b>	<b>68 563</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 905 731	23 690 654
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	211 700	312 601
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 117 431</b>	<b>24 003 255</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 500</b>	<b>1 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 118 931</b>	<b>24 004 755</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		385 000
Andre kortsiktige fordringer		52 043	73 317
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 043</b>	<b>458 317</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		695 027	1 506 504
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>695 027</b>	<b>1 506 504</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>747 070</b>	<b>1 964 821</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 866 001</b>	<b>25 969 576</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 6 693 à 1 000	4, 6	6 693 000	6 693 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 687 430</b>	<b>6 687 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 979 757	1 790 244
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 979 757</b>	<b>-1 790 244</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 707 673</b>	<b>4 897 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 730 551	20 251 563
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 730 551</b>	<b>20 251 563</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 730 551</b>	<b>20 251 563</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		96 811	294 948
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		11 543	40 097
Annen kortsiktig gjeld		319 423	485 782
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>427 777</b>	<b>820 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 158 328</b>	<b>21 072 390</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 866 001</b>	<b>25 969 576</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 525463

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 025 871  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGALNUP AS  
Forretningsadresse: Storvegen 21  
2420 TRYSIL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgal Sætre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 918 025 871  
TORGALNUP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 063 401	2 930 794
Annen driftsinntekt		1 132 688	1 200 141
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 196 089</b>	<b>4 130 935</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 124 161	1 200 143
Lønnskostnader	1	4 792	13 101
Avskrivning på driftsmidler	2	812 100	876 056
Annen driftskostnad		902 344	622 737
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 843 396</b>	<b>2 712 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 352 692</b>	<b>1 418 899</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		640	19 570
Annen finansinntekt		8 133	6 499
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 773</b>	<b>26 069</b>
Annen rentekostnad		1 550 581	1 376 404
Annen finanskostnad		398	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 550 979</b>	<b>1 376 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 542 206</b>	<b>-1 350 336</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-189 514</b>	<b>68 563</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-189 514</b>	<b>68 563</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-189 514</b>	<b>68 563</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-189 514</b>	<b>68 563</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-189 514	68 563
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-189 514</b>	<b>68 563</b>



Organisasjonsnr: 918 025 871  
TORGALNUP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	23 905 731	23 690 654
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2, 5	211 700	312 601
-----------	------	---------	---------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 117 431</b>	<b>24 003 255</b>
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler		1 500	1 500
---------	--	-------	-------

<b>Sum finansielle</b>		<b>1 500</b>	<b>1 500</b>
------------------------	--	--------------	--------------

<b>anleggsmidler</b>		<b>1 500</b>	<b>1 500</b>
----------------------	--	--------------	--------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 118 931</b>	<b>24 004 755</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5		385 000
-----------------	---	--	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		52 043	73 317
------------	--	--------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>52 043</b>	<b>458 317</b>
-----------------------	--	---------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		695 027	1 506 504
----	--	---------	-----------

<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>695 027</b>	<b>1 506 504</b>
--------------------------	--	----------------	------------------

<b>kontanter og lignende</b>		<b>695 027</b>	<b>1 506 504</b>
------------------------------	--	----------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>747 070</b>	<b>1 964 821</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 866 001</b>	<b>25 969 576</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
----------------------	--	--	--



Aksjekapital 6 693 à 1 000	4, 6	6 693 000	6 693 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 687 430</b>	<b>6 687 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 979 757	1 790 244
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 979 757</b>	<b>-1 790 244</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 707 673</b>	<b>4 897 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	19 730 551	20 251 563
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 730 551</b>	<b>20 251 563</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 730 551</b>	<b>20 251 563</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		96 811	294 948
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige			
avgifter		11 543	40 097
Annen kortsiktig gjeld		319 423	485 782
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>427 777</b>	<b>820 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 158 328</b>	<b>21 072 390</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 866 001</b>	<b>25 969 576</b>



Organisasjonsnr: 918 025 871  
TORGALNUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Torgalnup AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 918 025 871**



## Torgalnup AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Leieinntekter		3 063 401	2 930 794
Annen driftsinntekt		1 132 688	1 200 141
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 196 089</b>	<b>4 130 935</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		1 124 161	1 200 143
Lønnskostnader	1	4 792	13 101
Avskrivning på driftsmidler	2	812 100	876 056
Annen driftskostnad		902 344	622 737
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 843 396</b>	<b>2 712 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 352 692</b>	<b>1 418 899</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Renteinntekter		640	19 570
Annen finansinntekt		8 133	6 499
Rentekostnader		1 550 581	1 376 404
Annen finanskostnad		398	0
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>-1 542 206</b>	<b>-1 350 336</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-189 514</b>	<b>68 563</b>
<b>Resultat</b>		<b>-189 514</b>	<b>68 563</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	4	<b>-189 514</b>	<b>68 563</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	68 563
Overført til udekket tap		189 514	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-189 514</b>	<b>68 563</b>



## Torgalnup AS

### Balanse

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 905 731	23 690 654
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	211 700	312 601
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 117 431</b>	<b>24 003 255</b>
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 500</b>	<b>1 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 118 931</b>	<b>24 004 755</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	5	0	385 000
Andre kortsiktige fordringer		52 043	73 317
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 043</b>	<b>458 317</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		695 027	1 506 504
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>747 070</b>	<b>1 964 821</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 866 001</b>	<b>25 969 576</b>




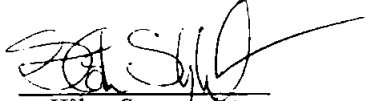
## Torgalnup AS

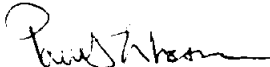
### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 6 693 à 1 000	4, 6	6 693 000	6 693 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 687 430</b>	<b>6 687 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-1 979 757	-1 790 244
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 979 757</b>	<b>-1 790 244</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 707 673</b>	<b>4 897 186</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 730 551	20 251 563
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 730 551</b>	<b>20 251 563</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		96 811	294 948
Skyldige offentlige avgifter		11 543	40 097
Annen kortsiktig gjeld		319 423	485 782
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>427 777</b>	<b>820 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 158 328</b>	<b>21 072 390</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 866 001</b>	<b>25 969 576</b>

  
Torgal Sætre  
styreleder

Trysil,  
Styret i Torgalnup AS  
  
Knut Kvilekval  
styremedlem/daglig leder

  
Håkan Stengrøndet  
styremedlem

  
Pontus Akesson  
styremedlem



## Torgalnup AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Torgalnup AS

### Note 1 Lønnskostnader

Torgalnup AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Prosjekt under arbeid
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	23 646 378	1 407 682	2 436 954
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 669 688		856 592
+ Tilgang overførte driftsmidler			-2 600 004
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>26 316 066</b>	<b>1 407 682</b>	<b>693 542</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 103 878	1 195 982	
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>21 212 188</b>	<b>211 700</b>	<b>693 542</b>
Årets ordinære avskrivninger	711 200	100 900	
Økonomisk levetid	10-50 år	5-10 år	

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 000 000	29 491 014
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		3 526 280
+ Tilgang overførte driftsmidler		-2 600 004
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>2 000 000</b>	<b>30 417 290</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		6 299 860
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 000 000</b>	<b>24 117 430</b>
Årets ordinære avskrivninger		812 100
Økonomisk levetid		



## Torgalnup AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-189 514	68 563
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-216 364	-76 919
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-405 877</b>	<b>-8 356</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	3 609 160	3 392 797	-216 364
<b>Sum</b>	<b>3 609 160</b>	<b>3 392 797</b>	<b>-216 364</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 500 259	-5 094 382	405 877
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 891 099	1 701 585	-189 514
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tapl</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	6 693 000	-5 570	-1 790 244	4 897 186
Årets resultat			-189 514	-189 514
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>6 693 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-1 979 757</b>	<b>4 707 673</b>



## Torgalnup AS

### Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 433 348	16 469 360
<b>Sum</b>	<b>15 433 348</b>	<b>16 469 360</b>
<b>Samlet gjeld sikret ved pant</b>	<b>19 730 551</b>	<b>20 251 563</b>
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Trysil Hotel, (Gnr.30 Bnr. 36,87,132)	23 905 731	23 690 654
Løsøre	211 700	312 601
Kundefordringer	0	385 000
<b>Sum</b>	<b>24 117 431</b>	<b>24 388 255</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Torgalnup AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 693	1 000,0	6 693 000
<b>Sum</b>	<b>6 693</b>		<b>6 693 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trysil Industrihus As	2 416	36,1	36,1
Fageråsen Fritid As	1 583	23,7	23,7
Trysil 860 As	1 583	23,7	23,7
Bolivar As	1 111	16,6	16,6
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>6 693</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



Til generalforsamlingen i Torgalnup AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Torgalnup AS som viser et underskudd på kr 189 514. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil



MEDELEM I  
REVISORFORENINGEN



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 03.06.2025

**Fram Revisjon AS**



Erlend Øverby Sund

Statsautorisert revisor