



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 064 669
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RIGETJØNNVEIEN 8 AS
Forretningsadresse:	Rigetjønnveien 8 4626 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	14.04.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	David F. Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 219	
Sum kostnader		19 219	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 219</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		41 122	
Sum finanskostnader		41 122	
<b>Netto finans</b>		<b>-41 122</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-60 341</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-60 341</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 341</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-60 341</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-60 341	
Sum overføringer og disponeringer		-60 341	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	2 292 918	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 292 918</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 292 918</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 134	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>105 134</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>135 134</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 428 052</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	60 341	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-60 341</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-30 341</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 295 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 025 727	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 320 727</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 320 727</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		137 666	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>137 666</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 458 393</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 428 052</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 515677

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 064 669  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIGETJØNNVEIEN 8 AS  
Forretningsadresse: Rigetjønnveien 8  
4626 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.04.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David F. Reme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 064 669  
RIGETJØNNVEIEN 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 219	
Sum kostnader		19 219	0
<b>Driftsresultat</b>		-19 219	0
Annen rentekostnad		41 122	
Sum finanskostnader		41 122	
<b>Netto finans</b>		-41 122	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-60 341	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-60 341	0
<b>Årsresultat</b>		-60 341	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-60 341	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-60 341	
Sum overføringer og disponeringer		-60 341	



Organisasjonsnr: 927 064 669  
RIGETJØNNVEIEN 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3		2 292 918	
-------------------------------	--	-----------	--

Sum finansielle anleggsmidler		2 292 918	
-------------------------------	--	-----------	--

Sum anleggsmidler		2 292 918	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		30 000	
------------	--	--------	--

Sum fordringer		30 000	
----------------	--	--------	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		105 134	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 134	
---	--	---------	--

Sum omløpsmidler		135 134	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		2 428 052	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	30 000	
-----------------	---	--------	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	60 341	
-------------	---	--------	--

Sum opptjent egenkapital		-60 341	
--------------------------	--	---------	--

Sum egenkapital		-30 341	0
-----------------	--	---------	---

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 295 000	
--------------------------------	---	-----------	--



Øvrig langsiktig gjeld	5	1 025 727	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 320 727</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 320 727</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		137 666	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>137 666</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 458 393</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 428 052</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 064 669  
RIGETJØNNVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Rigetjønneveien 8 AS**

**Organisasjonsnr. 927064669**

**Utarbeidet av:**  
Merkantil Service AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Kongens Gate 8  
4610 KRISTIANSAND S  
Organisasjonsnr. 916589085



Rigetjønnveien 8 AS

## Resultatregnskap

	Note	apr-des 2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad		19 219
Sum driftskostnader		19 219
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(19 219)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		41 122
Sum finanskostnader		41 122
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(41 122)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(60 341)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(60 341)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(60 341)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Fremføring av udekket tap	2	(60 341)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(60 341)</b>



Rigetjønnveien 8 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	3	2 292 918
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 292 918</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 292 918</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 134
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>135 134</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 428 052</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	2	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	2	(60 341)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(60 341)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(30 341)</b>
<b>GJELD</b>		
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 295 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 025 727
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 320 727</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 320 727</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		137 666
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>137 666</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 458 393</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 428 052</b>

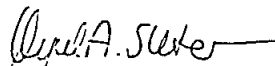
KRISTIANSAND den 20.06.2022



David Flotve Reme  
Styreleder/daglig leder



Erik Flørenes  
Styremedlem



Øyvind A. Sletner  
Styremedlem

Årsregnskap for Rigetjønnveien 8 AS

Organisasjonsnr. 927064669



Rigetjønnveien 8 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Aksjer

Aksjer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Rigetjønneveien 8 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Resultat før skattekostnader	-60 341
<b>Inntekt</b>	<b>-60 341</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2021

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
------------------------------------	----------

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	60 341	0
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>60 341</b>	<b>0</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	60 341	0

### Note 2 - Egenkapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Scanturf AS	917 473 617	15 000	50,00 %
Evnoc AS	916 733 178	15 000	50,00 %



Rigetjønnveien 8 AS

## Noter 2021

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-60 341	-60 341
Stiftelse:	30 000	0	30 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-60 341</b>	<b>-30 341</b>

Selskapets egenkapital er per 31.12.2021 tapt. Selskapet er et holdingselskap for Scanturf Eiendom AS. Eiere vil låne inn penger for å sikre selskapet likviditet.

### Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Scanturf Eiendom AS. Aksjene er bokført til kostpris kr 2 292 918.

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 295 000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 295 000	0
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>XXXX</b>	

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets to eiere har lånt inn kr 500 000 hver, tilsammen kr 1 000 000. Det er i 2021 beregnet renter med kr 25 727 som er lagt til lånebeløp per 31.12.2021.