



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 775 978
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GN10&12 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rudssletta 12
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eiolf Bruun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 420 578	7 533 899
Annen driftsinntekt		1 642 630	1 918 040
Sum inntekter		9 063 208	9 451 938
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 666 088	1 457 200
Annen driftskostnad	1	4 205 397	4 500 776
Sum kostnader		5 871 485	5 957 976
Driftsresultat		3 191 723	3 493 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 479	55 957
Sum finansinntekter		30 479	55 957
Annen rentekostnad		489 410	677 619
Annen finanskostnad		4 684	11 021
Sum finanskostnader		494 094	688 639
Netto finans		-463 615	-632 683
Ordinært resultat før skattekostnad		2 728 108	2 861 280
Skattekostnad på ordinært resultat	4	600 954	629 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 127 154	2 231 799
Årsresultat		2 127 154	2 231 799
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 127 154	2 231 799
Totalresultat		2 127 154	2 231 799
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2		
Konsernbidrag	2, 2		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	2, 2		146 249
Avsatt til annen egenkapital	2	2 127 154	2 085 550
Overført fra annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer		2 127 154	2 231 799



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	43 436 479	44 455 804
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 6		
Sum varige driftsmidler		43 436 479	44 455 804
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		43 436 479	44 455 804
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer		64 100	187 510
Andre kortsiktige fordringer		444 219	449 808
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		508 319	637 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 989 187	4 606 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 989 187	4 606 462
Sum omløpsmidler		6 497 506	5 243 779
SUM EIENDELER		49 933 985	49 699 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2, 3		
Overkurs	2	10 755 684	10 755 684
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		10 785 684	10 785 684
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	4 212 704	2 085 550
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		4 212 704	2 085 550
Sum egenkapital		14 998 388	12 871 234
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 961 816	2 953 934
Sum avsetninger for forpliktelser		2 961 816	2 953 934
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 400 000	21 600 000
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		20 400 000	21 600 000
Sum langsiktig gjeld		23 361 816	24 553 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		805 796	1 688 204
Betalbar skatt	4	593 072	574 087
Kortsiktig konserngjeld	7	9 668 306	9 639 785
Annen kortsiktig gjeld		506 606	372 339
Sum kortsiktig gjeld		11 573 781	12 274 415
Sum gjeld		34 935 597	36 828 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 933 985	49 699 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 406583

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 775 978
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GN10&12 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rudssletta 12
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eiolf Bruun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 918 775 978
GNL0&12 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 420 578	7 533 899
Annen driftsinntekt		1 642 630	1 918 040
Sum inntekter		9 063 208	9 451 938
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 666 088	1 457 200
Annen driftskostnad	1	4 205 397	4 500 776
Sum kostnader		5 871 485	5 957 976
Driftsresultat		3 191 723	3 493 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 479	55 957
Sum finansinntekter		30 479	55 957
Annen rentekostnad		489 410	677 619
Annen finanskostnad		4 684	11 021
Sum finanskostnader		494 094	688 639
Netto finans		-463 615	-632 683
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	600 954	629 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 127 154	2 231 799
Årsresultat		2 127 154	2 231 799
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 127 154	2 231 799
Totalresultat		2 127 154	2 231 799
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2		
Konsernbidrag	2, 2		
Udekket tap	2, 2		146 249
Avsatt til annen egenkapital	2	2 127 154	2 085 550
Overført fra annen egenkapital	2		



Sum overføringer og
disponeringer

2 127 154

2 231 799



Organisasjonsnr: 918 775 978
GNL0&12 EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	43 436 479	44 455 804
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 6		
Sum varige driftsmidler		43 436 479	44 455 804
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		43 436 479	44 455 804
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer		64 100	187 510
Andre kortsiktige fordringer		444 219	449 808
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		508 319	637 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 989 187	4 606 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 989 187	4 606 462
Sum omløpsmidler		6 497 506	5 243 779
SUM EIENDELER		49 933 985	49 699 584
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2, 3		
Overkurs	2	10 755 684	10 755 684
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		10 785 684	10 785 684
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	4 212 704	2 085 550
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		4 212 704	2 085 550
Sum egenkapital		14 998 388	12 871 234
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 961 816	2 953 934
Sum avsetninger for forpliktelses		2 961 816	2 953 934
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 400 000	21 600 000
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		20 400 000	21 600 000
Sum langsiktig gjeld		23 361 816	24 553 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		805 796	1 688 204
Betalbar skatt	4	593 072	574 087
Kortsiktig konserngjeld	7	9 668 306	9 639 785
Annen kortsiktig gjeld		506 606	372 339
Sum kortsiktig gjeld		11 573 781	12 274 415
Sum gjeld		34 935 597	36 828 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 933 985	49 699 584



Organisasjonsnr: 918 775 978
GNL0&12 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bruun Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
GN10&12 Eiendom AS

Org.nr.: 918 775 978



Resultatregnskap

GN10&12 Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		7 420 578	7 533 899
Annen driftsinntekt		1 642 630	1 918 040
Sum driftsinntekter		9 063 208	9 451 938
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 666 088	1 457 200
Annen driftskostnad	1	4 205 397	4 500 776
Sum driftskostnader		5 871 485	5 957 976
Driftsresultat		3 191 723	3 493 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 479	55 957
Annen rentekostnad		489 410	677 619
Annen finanskostnad		4 684	11 021
Resultat av finansposter		-463 615	-632 683
Ordinært resultat før skattekostnad		2 728 108	2 861 280
Skattekostnad på ordinært resultat	4	600 954	629 481
Årsresultat		2 127 154	2 231 799
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	2	0	146 249
Avsatt til annen egenkapital	2	2 127 154	2 085 550
Sum overføringer		2 127 154	2 231 799



Balanse

GN10&12 Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	43 436 479	44 455 804
Sum varige driftsmidler		<u>43 436 479</u>	<u>44 455 804</u>
Sum anleggsmidler		<u>43 436 479</u>	<u>44 455 804</u>
<i>Omløpsmidler</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		64 100	187 510
Andre kortsiktige fordringer		444 219	449 808
Sum fordringer		<u>508 319</u>	<u>637 318</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 989 187	4 606 462
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>5 989 187</u>	<u>4 606 462</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 497 506</u>	<u>5 243 779</u>
Sum eiendeler		<u>49 933 985</u>	<u>49 699 584</u>



Balanse
GN10&12 Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	2	10 755 684	10 755 684
Sum innskutt egenkapital		10 785 684	10 785 684
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	4 212 704	2 085 550
Sum opptjent egenkapital		4 212 704	2 085 550
Sum egenkapital		14 998 388	12 871 234
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	2 961 816	2 953 934
Sum avsetning for forpliktelser		2 961 816	2 953 934
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 400 000	21 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 400 000	21 600 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		805 796	1 688 204
Betalbar skatt	4	593 072	574 087
Kortsiktig konserngjeld	7	9 668 306	9 639 785
Annen kortsiktig gjeld		506 606	372 339
Sum kortsiktig gjeld		11 573 781	12 274 415
Sum gjeld		34 935 597	36 828 349
Sum egenkapital og gjeld		49 933 985	49 699 584

Rud, 21.05.2021

Styret i GN10&12 Eiendom AS


Ove Eiof Bruun
styreleder


Eiof Bruun
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende klassifisering lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntektsføringsprinsipper

Inntektsføring av leie skjer i takt med levering.

Felleskostnader

Felleskostnader regnskapsføres brutto. Inntekten inngår i leieinntekter, mens tilhørende kostnad inngår i andre driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel beregnes med 22 % grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelle ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reversere eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 34 352,- eks.mva, som inkluderer teknisk bistand

Lovpålagt revisjon	22 052
Teknisk bistand	12 300
Sum honorar til revisor	34 352



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	30 000	10 755 684	2 085 550	12 871 234
Årets resultat			2 127 154	2 127 154
Pr 31.12	30 000	10 755 684	4 212 704	14 998 388

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i GN10&12 Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bruun Eiendom AS	100	100,0	100,0



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	593 072	574 087
Endring i utsatt skatt	7 882	55 394
Skattekostnad ordinært resultat	600 954	629 481
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 728 108	2 861 280
Permanente forskjeller	3 500	0
Endring i midlertidige forskjeller	-35 826	-251 794
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Skattepliktig inntekt	2 695 782	2 609 486
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	593 072	574 087
Sum betalbar skatt i balansen	593 072	574 087

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	13 462 800	13 426 974	-35 826
Sum	13 462 800	13 426 974	-35 826
Utsatt skatt (22 %)	2 961 816	2 953 934	7 882

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg (ink. leietaker-tilpasning)	Faste tekniske installasjoner	Andre ikke avskrivbare driftsmidler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 000 000	50 740 306	4 083 128	252 450	58 075 884
Tilgang	0	0	646 763	0	646 763
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 000 000	50 740 306	4 729 891	252 450	58 722 647
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	14 038 700	1 247 468	0	15 286 168
Balanseført verdi 31.12	3 000 000	36 701 606	3 482 423	252 450	43 436 479
Årets avskrivninger	0	1 174 600	491 488	0	1 666 088
Avskrivningsplan økonomisk levetid	Avskrives ikke	Lineær 50 år	Lineær 10 år	Avskrives ikke	



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Fordringer, gjeld og pantstillelser

	2020	2019
<u>Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år:</u>		
Gjeld til kredittinstitusjon	20 400 000	21 600 000
<u>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</u>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	20 400 000	21 600 000
Sum	20 400 000	21 600 000
<u>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</u>		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	43 436 479	44 455 804
Sum	43 436 479	44 455 804

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld til Bruun Eiendom AS	9 668 306	9 639 785
Sum gjeld	9 668 306	9 639 785



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gn10&12 Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gn10&12 Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Eivin Redbo
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 803GD-J7NL7-XA4TE-SFG6T-UDNW4-UEEBG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivin Aleksander Redbo

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-832041

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-02 06:45:19Z



Penneo Dokumentnøkkel: 803GD-J7NL7-XA4TE-SFG6T-UDNW4-UEEBG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>