



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 330 020  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NILSERUD INVEST AS  
Forretningsadresse: Heiasvingen 2D  
1177 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Søylen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	13 425	11 195
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 425</b>	<b>11 195</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 425</b>	<b>-11 195</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		606 972	172 400
Annen finansinntekt		39 956	43 270
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		10 100	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>657 028</b>	<b>215 670</b>
Annen finanskostnad		67 704	65 732
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 704</b>	<b>65 732</b>
<b>Netto finans</b>		<b>589 324</b>	<b>149 938</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>575 899</b>	<b>138 743</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>575 899</b>	<b>138 743</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>575 899</b>	<b>138 743</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		575 899	138 743
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>575 899</b>	<b>138 743</b>



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2024 2023

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 595 559 172 400

Sum fordringer 595 559 172 400

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 183 607

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 181 532

Andre finansielle instrumenter 1 680 900 1 680 900

Sum investeringer 2 046 039 1 680 900

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 105 095 1 249 790

Sum omløpsmidler 3 746 693 3 103 090

SUM EIENDELER 3 746 693 3 103 090

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

##### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		1 397 711	821 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 397 711</b>	<b>821 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 422 141</b>	<b>846 242</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 324 552	2 256 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 324 552</b>	<b>2 256 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 324 552</b>	<b>2 256 848</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 324 552</b>	<b>2 256 848</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 746 693</b>	<b>3 103 090</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 599483

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 330 020  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NILSERUD INVEST AS  
Forretningsadresse: Heiasvingen 2D  
1177 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Søilen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 330 020  
NILSERUD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	13 425	11 195
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 425</b>	<b>11 195</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 425</b>	<b>-11 195</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		606 972	172 400
Annen finansinntekt		39 956	43 270
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		10 100	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>657 028</b>	<b>215 670</b>
Annen finanskostnad		67 704	65 732
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 704</b>	<b>65 732</b>
<b>Netto finans</b>		<b>589 324</b>	<b>149 938</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>575 899</b>	<b>138 743</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>575 899</b>	<b>138 743</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>575 899</b>	<b>138 743</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		575 899	138 743
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>575 899</b>	<b>138 743</b>



Organisasjonsnr: 926 330 020  
NILSERUD INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**

Sum anleggsmidler 0 0

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Fordringer**  
Andre fordringer 595 559 172 400  
Sum fordringer 595 559 172 400

**Investeringer**  
Markedsbaserte aksjer 183 607  
Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter 181 532  
Andre finansielle  
instrumenter 1 680 900 1 680 900  
Sum investeringer 2 046 039 1 680 900

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 105 095 1 249 790

Sum omløpsmidler 3 746 693 3 103 090

**SUM EIENDELER 3 746 693 3 103 090**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570  
Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital 1 397 711 821 812  
Sum opptjent egenkapital 1 397 711 821 812

Sum egenkapital 1 422 141 846 242

**Gjeld**  
**Langsiktig gjeld**  
**Annen langsiktig gjeld**



Øvrig langsiktig gjeld	2 324 552	2 256 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 324 552</b>	<b>2 256 848</b>
Sum langsiktig gjeld	2 324 552	2 256 848
Sum gjeld	2 324 552	2 256 848
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 746 693</b>	<b>3 103 090</b>



Organisasjonsnr: 926 330 020  
NILSERUD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Nilserud Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	13 425	11 195
Driftsresultat		<u>-13 425</u>	<u>-11 195</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		606 972	172 400
Annen finansinntekt		39 956	43 270
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		10 100	0
Annen finanskostnad		<u>67 704</u>	<u>65 732</u>
Netto finansposter		<u>589 324</u>	<u>149 938</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>575 899</u>	<u>138 743</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>575 899</u>	<u>138 743</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		575 899	138 743



## Nilserud Invest AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		595 559	172 400
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		183 607	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		181 532	0
Andre finansielle instrumenter		1 680 900	1 680 900
Sum investeringer		<u>2 046 039</u>	<u>1 680 900</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 105 095</u>	<u>1 249 790</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 746 693</u>	<u>3 103 090</u>
Sum eiendeler		<u>3 746 693</u>	<u>3 103 090</u>



## Nilserud Invest AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>-5 570</u>	<u>-5 570</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 397 711	821 812
Sum egenkapital		<u>1 422 141</u>	<u>846 242</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 324 552	2 256 848
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 746 693</u>	<u>3 103 090</u>

Oslo, 27. juni 2025

---

Cato Nilsen  
Styrets leder



## Nilserud Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.



**Nilserud Invest AS**

---

**Noter til regnskapet for 2024**

Selskapet har fravalgt revisjon og det er ikke kostnadsført godtgjørelse til revisor.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Nilserud Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.



**Nilserud Invest AS**

---

**Noter til regnskapet for 2024**

Selskapet har fravalgt revisjon og det er ikke kostnadsført godtgjørelse til revisor.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.