



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 093 656
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Møre og Romsdal Boligbyggelag
Strandgata 5
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Strand Larssæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		94 500	134 500
Sum inntekter		94 500	134 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	88 547	80 728
Sum kostnader		88 547	80 728
Driftsresultat		5 953	53 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		231	437
Sum finanskostnader		226	47
Netto finans		5	389
Ordinært resultat før skattekostnad		5 953	53 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 953	53 772
Årsresultat	1	5 958	54 162
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	5 958	54 162
Sum overføringer og disponeringer		5 958	54 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		13 575	3 233
Sum fordringer		13 575	3 233
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 113	59 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 113	59 206
Sum omløpsmidler		62 688	62 439
SUM EIENDELER		62 688	62 439
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		63 284	57 326
Sum opptjent egenkapital		63 284	57 326
Sum egenkapital	4	63 284	57 326
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld		-597	3 718
Annen kortsiktig gjeld		0	1 395
Sum kortsiktig gjeld		-597	5 113
Sum gjeld		-597	5 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 688	62 439



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 485164

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 093 656
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Møre og Romsdal Boligbyggelag
Strandgata 5
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Strand Larssæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 918 093 656
IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		94 500	134 500
Sum inntekter		94 500	134 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	88 547	80 728
Sum kostnader		88 547	80 728
Driftsresultat		5 953	53 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		231	437
Sum finanskostnader		226	47
Netto finans		5	389
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 953	53 772
Årsresultat	1	5 958	54 162
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	5 958	54 162
Sum overføringer og disponeringer		5 958	54 162



Organisasjonsnr: 918 093 656
IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		13 575	3 233
Sum fordringer		13 575	3 233
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 113	59 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 113	59 206
Sum omløpsmidler		62 688	62 439
SUM EIENDELER		62 688	62 439
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		63 284	57 326
Sum opptjent egenkapital		63 284	57 326
Sum egenkapital	4	63 284	57 326
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-597	3 718
Annen kortsiktig gjeld		0	1 395
Sum kortsiktig gjeld		-597	5 113
Sum gjeld		-597	5 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 688	62 439



Organisasjonsnr: 918 093 656
IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap 2020 Idrettsvegen 9 Boligsameie

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader		94 500	94 500	0	0
Andre driftsinntekter		0	40 000	0	0
Sum inntekter		94 500	134 500	0	0
Kostnader					
Energi og strøm		23 939	17 871	0	0
Vedlikehold	2	19 981	18 434	0	0
Forretningsførerhonorar		12 960	12 474	0	0
Andre forvaltningstjenester		0	600	0	0
Forsikringer		14 305	14 013	0	0
Andre driftskostnader	3	17 362	17 336	0	0
Sum kostnader		88 547	80 728	0	0
Driftsresultat		5 953	53 773	0	0
Finansinntekter og kostnader					
Renteinntekt		231	437	0	0
Rentekostnad		226	47	0	0
Resultat av finansinnt. og -kostnader		5	389	0	0
Årsresultat	1	5 958	54 162	0	0
Overføringer og disponeringer					
Overført annen egenkapital	4	5 958	54 162	0	0
Sum overføringer og disponeringer		5 958	54 162	0	0

Idrettsvegen 9 Boligsameie - Organisasjonsnr. 918093656



Balanse pr. 31.12.20 Idrettsvegen 9 Boligsameie

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		13 575	3 233
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		49 113	59 206
Sum omløpsmidler		62 688	62 439
SUM EIENDELER		62 688	62 439

Idrettsvegen 9 Boligsameie - Organisasjonsnr. 918093656



Balanse pr. 31.12.20 Idrettsvegen 9 Boligsameie

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital		63 284	57 326
Sum egenkapital	4	63 284	57 326
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	1 395
Leverandørgjeld		-597	3 718
Sum kortsiktig gjeld		-597	5 113
Sum gjeld		-597	5 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 688	62 439

Molde 31.12.2020

Årsregnskap m/balanse og noter for 2020 er signert elektronisk.

Heidi Strand Larssæter
Styreleder

Anne Furu Kvernberg
Styremedlem

Trygve Hjelset
Styremedlem



Noter Idrettsvegen 9 Boligsameie

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, samt god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
A. Disponible midler pr. 01.01	57 326	3 164
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	5 958	54 162
B. Årets endring disponible midler	5 958	54 162
C. Disponible midler 31.12	63 284	57 326

Det regnskapsmessige resultatet tar ikke hensyn til en del viktige forhold som påvirker sameiets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak av og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Sameiets disponible midler er de økonomiske midlene som sameiet har til rådighet, og er definert som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Note 2 - Vedlikehold

	2020	2019
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	2 660	0
6605 Vedlikehold heis	17 321	11 760
6607 Vedlikehold garasjer	0	6 674
Sum	19 981	18 434

Note 3 - Andre driftskostnader

	2020	2019
6500 Verktøy og redskaper	278	1 945
6940 Porto	0	38
6990 Andre kostnader tele/post	12 841	12 705
7770 Bank og kortgebyr, betalingsgebyr	1 554	1 598
7799 Diverse ikke fradragsberettigete kostnader	2 689	1 050
Sum	17 362	17 336



Noter Idrettsvegen 9 Boligsameie

Note 4 - Egenkapital

Forskjellen mellom eiendeler og gjeld blir egenkapital.

2020

Spesifikasjon opptjent egenkapital

Opptjent egenkapital pr. 01.01

57 326

+/- Årets resultat

5 958

Opptjent egenkapital pr. 31.12

63 284

Sum egenkapital pr. 31.12

63 284

Idrettsvegen 9 Boligsameie 2020



Resultat og balanse med noter for Idrettsvegen 9 Boligsameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Idrettsvegen 9 Boligsameie

Styreleder	Heidi Strand Larssæter (sign.)	25.04.2021
Styremedlem	Anne Furu Kvernberg (sign.)	22.03.2021
Styremedlem	Trygve Hjelset (sign.)	15.03.2021