



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 865 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKLAND 2 AS
Forretningsadresse: Åsbieveien 12
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Sundsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 122 009	2 371 706
Sum inntekter		2 122 009	2 371 706
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	116 008	118 008
Annen driftskostnad		611 072	674 751
Sum kostnader		727 081	792 759
Driftsresultat		1 394 929	1 578 948
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 767
Sum finansinntekter			3 767
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 575	20 361
Sum finanskostnader		19 575	20 361
Netto finans		-19 575	-16 594
Resultat før skattekostnad		1 375 354	1 562 354
Skattekostnad på resultat	2	302 578	343 062
Årsresultat		1 072 776	1 219 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 072 776	1 219 292
Totalresultat		1 072 776	1 219 292
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 072 776	1 219 292
Sum overføringer og disponeringer	3	1 072 776	1 219 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	24 144	21 188
Sum immaterielle eiendeler		24 144	21 188
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	2 221 232	2 331 640
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		5 600
Sum varige driftsmidler	1	2 221 232	2 337 240
Sum anleggsmidler		2 245 376	2 358 428
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		201 423	372 193
Andre kortsiktige fordringer		61 381	74 271
Konsernfordringer		431 918	321 260
Sum fordringer		694 723	767 724
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 422	393 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 422	393 361
Sum omløpsmidler		852 144	1 161 085
SUM EIENDELER		3 097 520	3 519 513

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	72 200	72 200
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		349 978	349 978
Sum innskutt egenkapital		422 178	422 178
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 066 482	1 076 966
Sum opptjent egenkapital		1 066 482	1 076 966
Sum egenkapital	3	1 488 660	1 499 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 137	141 922
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		28 879	69 270
Kortsiktig konserngjeld		1 408 368	1 589 342
Annen kortsiktig gjeld		157 476	219 835
Sum kortsiktig gjeld		1 608 860	2 020 369
Sum gjeld		1 608 860	2 020 369
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 097 520	3 519 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468222

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 865 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKLAND 2 AS
Forretningsadresse: Åsbieveien 12
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Sundsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 912 865 681
AKLAND 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 122 009	2 371 706
Sum inntekter		2 122 009	2 371 706
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	116 008	118 008
Annen driftskostnad		611 072	674 751
Sum kostnader		727 081	792 759
Driftsresultat		1 394 929	1 578 948
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 767
Sum finansinntekter			3 767
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 575	20 361
Sum finanskostnader		19 575	20 361
Netto finans		-19 575	-16 594
Resultat før skattekostnad		1 375 354	1 562 354
Skattekostnad på resultat	2	302 578	343 062
Årsresultat		1 072 776	1 219 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 072 776	1 219 292
Totalresultat		1 072 776	1 219 292
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 072 776	1 219 292
Sum overføringer og disponeringer	3	1 072 776	1 219 292



Organisasjonsnr: 912 865 681
AKLAND 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	24 144	21 188
Sum immaterielle eiendeler		24 144	21 188

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 4	2 221 232	2 331 640
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		5 600
Sum varige driftsmidler	1	2 221 232	2 337 240

Sum anleggsmidler		2 245 376	2 358 428
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		201 423	372 193
Andre kortsiktige fordringer		61 381	74 271
Konsernfordringer		431 918	321 260
Sum fordringer		694 723	767 724

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		157 422	393 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 422	393 361

Sum omløpsmidler		852 144	1 161 085
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		3 097 520	3 519 513
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	72 200	72 200
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		349 978	349 978
Sum innskutt egenkapital		422 178	422 178



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 066 482	1 076 966
Sum opptjent egenkapital		1 066 482	1 076 966
Sum egenkapital	3	1 488 660	1 499 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 137	141 922
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		28 879	69 270
Kortsiktig konserngjeld		1 408 368	1 589 342
Annen kortsiktig gjeld		157 476	219 835
Sum kortsiktig gjeld		1 608 860	2 020 369
Sum gjeld		1 608 860	2 020 369
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 097 520	3 519 513



Organisasjonsnr: 912 865 681
AKLAND 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Akland 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 912 865 681



RESULTATREGNSKAP

AKLAND 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 122 009	2 371 706
Sum driftsinntekter		2 122 009	2 371 706
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	116 008	118 008
Annen driftskostnad		611 072	674 751
Sum driftskostnader		727 081	792 759
Driftsresultat		1 394 929	1 578 948
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	3 767
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 575	20 361
Resultat av finansposter		-19 575	-16 594
Resultat før skattekostnad		1 375 354	1 562 354
Skattekostnad på resultat	2	302 578	343 062
Resultat		1 072 776	1 219 292
Årsresultat		1 072 776	1 219 292
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 072 776	1 219 292
Sum overføringer	3	1 072 776	1 219 292

AKLAND 2 AS

SIDE 2



BALANSE

AKLAND 2 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	24 144	21 188
Sum immaterielle eiendeler		24 144	21 188
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	2 221 232	2 331 640
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	5 600
Sum varige driftsmidler	1	2 221 232	2 337 240
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 245 376	2 358 428
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		201 423	372 193
Andre kortsiktige fordringer		61 381	74 271
Konsernfordringer		431 918	321 260
Sum fordringer		694 723	767 724
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 422	393 361
Sum omløpsmidler		852 144	1 161 085
Sum eiendeler		3 097 520	3 519 513

AKLAND 2 AS

SIDE 3



BALANSE

AKLAND 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	72 200	72 200
Overkurs		349 978	349 978
Sum innskutt egenkapital		422 178	422 178
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 066 482	1 076 966
Sum opptjent egenkapital		1 066 482	1 076 966
Sum egenkapital	3	1 488 660	1 499 144
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 137	141 922
Skyldig offentlige avgifter		28 879	69 270
Konserngjeld		1 408 368	1 589 342
Annen kortsiktig gjeld		157 476	219 835
Sum kortsiktig gjeld		1 608 860	2 020 369
Sum gjeld		1 608 860	2 020 369
Sum egenkapital og gjeld		3 097 520	3 519 513

Arendal, 08.05.2025
Styret i Akland 2 AS

Geir Christensen
styreleder

Reidar Christensen
styremedlem

Alf Inge Christensen
styremedlem



AKLAND 2 AS

912 865 681

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløstøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 917 294	76 000	4 993 294
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 917 294	76 000	4 993 294
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 696 062	76 000	2 772 062
= Bokført verdi 31.12.24	2 221 232	0	2 221 232
Årets ordinære avskrivninger	110 408	5 600	116 008
Økonomisk levetid	10-50 år	10 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	305 534	345 176
Endring i utsatt skattefordel	-2 956	-2 114
Skattekostnad ordinært resultat	302 578	343 062



AKLAND 2 AS		912 865 681
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 375 354	1 562 354
Permanente forskjeller	0	-2 982
Endring i midlertidige forskjeller	13 439	9 609
Avgitt konsernbidrag	-1 388 793	-1 421 795
Skattepliktig inntekt	0	147 186
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	305 534	345 176
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-305 534	-345 176
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-109 747	-96 308	13 439
Sum	-109 747	-96 308	13 439
Grunnlag for utsatt skattefordel	-109 747	-96 308	13 439
Utsatt skattefordel (22 %)	-24 144	-21 188	2 957

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	72 200	349 978	1 076 966	1 499 144
Pr 01.01.2024	72 200	349 978	1 076 966	1 499 144
Årets resultat			1 072 776	1 072 776
Konsernbidrag avgitt			-1 083 259	-1 083 259
Pr 31.12.2024	72 200	349 978	1 066 482	1 488 660

Alle styremedlemmer er aksjonærer i morselskapet K Christensen Invest AS.

Note 4 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0

Selskapet har ikke pantelikret gjeld. Selskapets eiendom med bokført verdi kr. 2 221 232 er imidlertid



AKLAND 2 AS

912 865 681

stillet som sikkerhet for gjeld i morselskapet K Christensen Holding AS.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AKLAND 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	72 200	1,0	72 200
Sum	72 200		72 200

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
K Christensen Invest AS	72 200	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i
Akland 2 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Akland 2 AS som viser et overskudd på kr. 1 072 776. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International

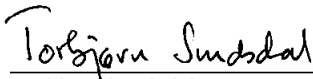


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 09.05.25
Agder-Team Revisjon AS


Torbjørn Sundsdal
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International