



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 822 190 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R-P EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nye Tindlundvei 69A  
1718 GREÅKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AVA Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		294 700	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>294 700</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		59 044	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 044</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>235 656</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		296 121	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>296 121</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-296 121</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-60 465</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-26 547	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 918</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-33 918	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 918</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		26 547	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>26 547</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 666 194	4 666 194
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 666 194</b>	<b>4 666 194</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 692 741</b>	<b>4 666 194</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 439	15 341
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 439</b>	<b>15 341</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 439</b>	<b>15 341</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 722 180</b>	<b>4 681 535</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		940 000	940 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>940 000</b>	<b>940 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		78 342	44 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-78 342</b>	<b>-44 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>861 658</b>	<b>895 576</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 243 344	3 305 823
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 243 344</b>	<b>3 305 823</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 243 344</b>	<b>3 305 823</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		617 178	480 136
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>617 178</b>	<b>480 136</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 860 522</b>	<b>3 785 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 722 180</b>	<b>4 681 535</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 332706

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 822 190 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R-P EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nye Tindlundvei 69A  
1718 GREÅKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AVA Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 190 332  
R-P EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		294 700	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>294 700</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		59 044	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 044</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>235 656</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		296 121	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>296 121</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-296 121</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-60 465</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-26 547	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 918</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-33 918	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 918</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 822 190 332  
R-P EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		26 547	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>26 547</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 666 194	4 666 194
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 666 194</b>	<b>4 666 194</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 692 741</b>	<b>4 666 194</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 439	15 341
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 439</b>	<b>15 341</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 439</b>	<b>15 341</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 722 180</b>	<b>4 681 535</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		940 000	940 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>940 000</b>	<b>940 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		78 342	44 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-78 342</b>	<b>-44 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>861 658</b>	<b>895 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 243 344	3 305 823
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 243 344</b>	<b>3 305 823</b>



Sum langsiktig gjeld	3 243 344	3 305 823
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	617 178	480 136
Sum kortsiktig gjeld	617 178	480 136
Sum gjeld	3 860 522	3 785 959
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 722 180</b>	<b>4 681 535</b>



Organisasjonsnr: 822 190 332  
R-P EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

