



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 406 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUSTADGÅRDEN BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dampsaga allé 56
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kennet Rustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		219 000	
Annen driftsinntekt		751 254	876 192
Sum inntekter		970 254	876 192
Kostnader			
Varekostnad		5 337	
Lønnskostnad	1, 2, 3	221 781	62 869
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	152 854	35 676
Annen driftskostnad	4	221 506	112 741
Sum kostnader		601 478	211 286
Driftsresultat		368 775	664 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		222 011	222 154
Annen finansinntekt		3 204	1 823
Sum finansinntekter		225 215	223 977
Annen rentekostnad		160 918	186 255
Sum finanskostnader		160 918	186 255
Netto finans		64 297	37 722
Ordinært resultat før skattekostnad		433 072	702 629
Skattekostnad på ordinært resultat	6	95 276	154 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		337 796	548 018
Årsresultat		337 796	548 018
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		337 796	548 018
Sum overføringer og disponeringer		337 796	548 018



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	852 859	886 098
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	378 782	
Sum varige driftsmidler		1 231 641	886 098
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		5 044 000	5 044 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 044 000	5 044 000
Sum anleggsmidler		6 275 641	5 930 098
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	50 175	38 788
Andre fordringer		1 135 651	909 411
Sum fordringer		1 185 826	948 199
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	202 040	194 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 040	194 967
Sum omløpsmidler		1 387 865	1 143 166
SUM EIENDELER		7 663 506	7 073 264

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 422 908	2 085 112
Sum opptjent egenkapital		2 422 908	2 085 112
Sum egenkapital	9	2 452 908	2 115 112
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 926 023	3 809 572
Sum annen langsiktig gjeld		3 926 023	3 809 572
Sum langsiktig gjeld		3 926 023	3 809 572
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 956	4 850
Betalbar skatt	6	95 276	154 611
Skyldige offentlige avgifter		56 156	36 350
Annen kortsiktig gjeld		1 111 187	952 769
Sum kortsiktig gjeld		1 284 575	1 148 580
Sum gjeld		5 210 599	4 958 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 663 506	7 073 264



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 175022

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 406 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUSTADGÅRDEN BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dampsaga allé 56
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kennet Rustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 406 073
RUSTADGÅRDEN BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		219 000	
Annen driftsinntekt		751 254	876 192
Sum inntekter		970 254	876 192
Kostnader			
Varekostnad		5 337	
Lønnskostnad	1, 2, 3	221 781	62 869
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	152 854	35 676
Annen driftskostnad	4	221 506	112 741
Sum kostnader		601 478	211 286
Driftsresultat		368 775	664 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		222 011	222 154
Annen finansinntekt		3 204	1 823
Sum finansinntekter		225 215	223 977
Annen rentekostnad		160 918	186 255
Sum finanskostnader		160 918	186 255
Netto finans		64 297	37 722
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	95 276	154 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		337 796	548 018
Årsresultat		337 796	548 018
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		337 796	548 018
Sum overføringer og disponeringer		337 796	548 018



Organisasjonsnr: 917 406 073
RUSTADGÅRDEN BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	852 859	886 098
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	378 782	
Sum varige driftsmidler		1 231 641	886 098

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		5 044 000	5 044 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 044 000	5 044 000
Sum anleggsmidler		6 275 641	5 930 098

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	50 175	38 788
Andre fordringer		1 135 651	909 411
Sum fordringer		1 185 826	948 199

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	202 040	194 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 040	194 967

Sum omløpsmidler		1 387 865	1 143 166
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		7 663 506	7 073 264
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	9	2 422 908	2 085 112
Sum opptjent egenkapital		2 422 908	2 085 112
Sum egenkapital	9	2 452 908	2 115 112
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 926 023	3 809 572
Sum annen langsiktig gjeld		3 926 023	3 809 572
Sum langsiktig gjeld		3 926 023	3 809 572
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 956	4 850
Betalbar skatt	6	95 276	154 611
Skyldige offentlige avgifter		56 156	36 350
Annen kortsiktig gjeld		1 111 187	952 769
Sum kortsiktig gjeld		1 284 575	1 148 580
Sum gjeld		5 210 599	4 958 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 663 506	7 073 264



Organisasjonnr: 917 406 073
RUSTADGÅRDEN BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
John Kennet Rustad	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	195605.00	55100.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26176.00	7769.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	221781.00	62869.00

Note
3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



177500.00

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

RUSTADGÅRDEN BYGG OG EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	195 605	55 100



Arbeidsgiveravgift	26 176	7 769
Sum	221 781	62 869

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	177 500	0	0

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	886098
Tilgang i året	498397
Avgang i året	152854
Anskaffelseskost 31.12.2020	1231641
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1231641

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	433 072	702 629
+/- Permanente forskjeller		146
Årets skattegrunnlag	433 072	702 775
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	95 276	154 611
Sum	95 276	154 611
Skattekostnad i resultatregnskapet	95 276	154 611
Betalbar skatt i skattekostnad	95 276	154 611
Betalbar skatt i balansen	95 276	154 611

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	50 175	38 788
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	50 175	38 788

Note 8 - Bankinnskudd



I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 8 325. Skyldig skattetrekk er kr 8 325.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	2 085 112	2 115 112
Årets resultat		337 796	337 796
Egenkapital 31.12.2020	30 000	2 422 908	2 452 908

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
John Kennet Rustad	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	



Årsberetning 2020 RUSTADGÅRDEN BYGG OG EIENDOM AS

Opplysninger om arten av virksomheten og hvor den drives
Rustadgården Bygg og Eiendom AS driver utleie-virksomhet i egne lokaler i Eidsvoll kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Regnskapet viser et overskudd for 2020. Likviditeten er god. Styret er av den oppfatning at regnskapet viser en rettvisende oversikt over utvikling og resultat.

Redegjørelse for fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2019 er satt opp under denne forutsetningen.

Redegjørelse for arbeidsmiljøet

Sykefraværet i 2020 har vært helt ubetydelig og det har ikke vært noen ulykker eller skader.

Det er ikke iverksatt spesielle tiltak som har betydning for arbeidsmiljøet som vurderes som meget godt.

Opplysninger om forhold som kan påvirke det ytre miljø

Selskapets virksomhet er av en slik art at det ikke påvirker det ytre miljø.

Redegjørelse for likestilling mellom kjønnene

Det er pr. i dag en ansatt i selskapet. Styret består av en mann. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Jessheim, den
I styret for Rustadgården Bygg og Eiendom AS

Kennet Rustad
Styrets leder