



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 132 764  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MATBODEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Erik Nielsen  
Langoddveien 108  
1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 093 296	1 703 853
Annen driftskostnad		273 210	207 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 366 505</b>	<b>1 911 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 366 505</b>	<b>-1 911 254</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			366 509
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	3 125 483	2 569 377
Annen renteinntekt		225 346	25 763
Annen finansinntekt	3	25 691 487	5 345 450
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		11 846 832
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 042 316</b>	<b>20 153 931</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	14 673 725	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 166 443	938 761
Annen rentekostnad		2 182	
Annen finanskostnad	3	764 044	4 736 205
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 606 394</b>	<b>5 674 965</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 435 923</b>	<b>14 478 965</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>10 069 417</b>	<b>12 567 711</b>
Skattekostnad på resultat		626 159	1 094
<b>Årsresultat</b>	5	<b>9 443 258</b>	<b>12 566 617</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 443 258</b>	<b>12 566 617</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 443 258</b>	<b>12 566 617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	9 443 258	12 566 617



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		9 443 258	12 566 617



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	100 001	1 911 250
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	2	29 104 947	27 189 994
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 552 543	51 993
Obligasjoner	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 757 492</b>	<b>29 153 237</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 757 493</b>	<b>29 153 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	19 627 710	16 648 754
Konsernfordringer			366 509
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 627 710</b>	<b>17 015 263</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner, aksjefond mm	3	121 684 606	116 718 196
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>121 684 606</b>	<b>116 718 196</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 250 139	295 031



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 250 139	295 031
Sum omløpsmidler		142 562 455	134 028 490
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>173 319 948</b>	<b>163 181 728</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	1 200 000	1 200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	36 442 136	36 442 136
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 642 136</b>	<b>37 642 136</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	116 949 392	107 506 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>116 949 392</b>	<b>107 506 134</b>

##### Sum egenkapital

**154 591 528**      **145 148 270**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 154	36 829
Betalbar skatt	4	626 159	
Skyldig offentlige avgifter		29 390	24 001
Kortsiktig konserngjeld		17 790 686	17 630 346
Annen kortsiktig gjeld		275 032	342 281
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 728 420</b>	<b>18 033 458</b>

##### Sum gjeld

**18 728 420**      **18 033 458**



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>173 319 948</b>	<b>163 181 728</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 681437

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 132 764  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MATBODEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Erik Nielsen  
Langoddveien 108  
1367 SNARØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 967 132 764  
MATBODEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 093 296	1 703 853
Annen driftskostnad		273 210	207 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 366 505</b>	<b>1 911 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 366 505</b>	<b>-1 911 254</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			366 509
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	3 125 483	2 569 377
Annen renteinntekt		225 346	25 763
Annen finansinntekt	3	25 691 487	5 345 450
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		11 846 832
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 042 316</b>	<b>20 153 931</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	14 673 725	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 166 443	938 761
Annen rentekostnad		2 182	
Annen finanskostnad	3	764 044	4 736 205
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 606 394</b>	<b>5 674 965</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 435 923</b>	<b>14 478 965</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>10 069 417</b>	<b>12 567 711</b>
Skattekostnad på resultat		626 159	1 094
<b>Årsresultat</b>	5	<b>9 443 258</b>	<b>12 566 617</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 443 258</b>	<b>12 566 617</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 443 258</b>	<b>12 566 617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	9 443 258	12 566 617
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 443 258</b>	<b>12 566 617</b>



Organisasjonsnr: 967 132 764  
MATBODEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløssøre, inventar o. a. utstyr			
		1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	100 001	1 911 250
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	2	29 104 947	27 189 994
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 552 543	51 993
Obligasjoner	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 757 492</b>	<b>29 153 237</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 757 493</b>	<b>29 153 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
	2	19 627 710	16 648 754
Konsernfordringer			366 509
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 627 710</b>	<b>17 015 263</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	6		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner, aksjefond mm	3	121 684 606	116 718 196
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>121 684 606</b>	<b>116 718 196</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 250 139	295 031
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 250 139</b>	<b>295 031</b>



Sum omløpsmidler		142 562 455	134 028 490
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>173 319 948</b>	<b>163 181 728</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	1 200 000	1 200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	36 442 136	36 442 136
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 642 136</b>	<b>37 642 136</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	116 949 392	107 506 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>116 949 392</b>	<b>107 506 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>154 591 528</b>	<b>145 148 270</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 154	36 829
Betalbar skatt	4	626 159	
Skyldig offentlige avgifter		29 390	24 001
Kortsiktig konserngjeld		17 790 686	17 630 346
Annen kortsiktig gjeld		275 032	342 281
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 728 420</b>	<b>18 033 458</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 728 420</b>	<b>18 033 458</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>173 319 948</b>	<b>163 181 728</b>



Organisasjonsnr: 967 132 764  
MATBODEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Matboden Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 967 132 764



### RESULTATREGNSKAP

#### MATBODEN HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	2 093 296	1 703 853
Annen driftskostnad		273 210	207 401
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 366 505</b>	<b>1 911 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 366 505</b>	<b>-1 911 254</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	366 509
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	3 125 483	2 569 377
Annen renteinntekt		225 346	25 763
Annen finansinntekt	3	25 691 487	5 345 450
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	11 846 832
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	14 673 725	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 166 443	938 761
Annen rentekostnad		2 182	0
Annen finanskostnad	3	764 044	4 736 205
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>12 435 923</b>	<b>14 478 965</b>
Resultat før skattekostnad	4	10 069 417	12 567 711
Skattekostnad på resultat		626 159	1 094
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>9 443 258</b>	<b>12 566 617</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	9 443 258	12 566 617
<b>Sum overføringer</b>		<b>9 443 258</b>	<b>12 566 617</b>



### BALANSE

#### MATBODEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	100 001	1 911 250
Lån til foretak i samme konsern	2	29 104 947	27 189 994
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 552 543	51 993
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 757 492</b>	<b>29 153 237</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 757 493</b>	<b>29 153 238</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	19 627 710	16 648 754
Konsernfordringer		0	366 509
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 627 710</b>	<b>17 015 263</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte obligasjoner, aksjefond mm	3	121 684 606	116 718 196
<b>Sum investeringer</b>		<b>121 684 606</b>	<b>116 718 196</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 250 139	295 031
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 562 455</b>	<b>134 028 490</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>173 319 948</b>	<b>163 181 728</b>



### BALANSE

#### MATBODEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5, 8	1 200 000	1 200 000
Overkurs	5	36 442 136	36 442 136
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>37 642 136</strong>	<strong>37 642 136</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5	116 949 392	107 506 134
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>116 949 392</strong>	<strong>107 506 134</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>154 591 528</strong>	<strong>145 148 270</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		7 154	36 829
Betalbar skatt	4	626 159	0
Skyldig offentlige avgifter		29 390	24 001
Konserngjeld		17 790 686	17 630 346
Annen kortsiktig gjeld		275 032	342 281
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>18 728 420</strong>	<strong>18 033 458</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>18 728 420</strong>	<strong>18 033 458</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>173 319 948</strong>	<strong>163 181 728</strong>

Snarøya, 03.07.2025  
Styret i Matboden Holding AS

Unni Engelstad Nielsen  
styreleder

Erik Nielsen  
styremedlem/daglig leder

Rune Nielsen  
styremedlem



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt markedsbaserte verdipapirplasseringer. Urealisert fortjeneste på markedsbaserte verdipapirer, er inntektsført etter grunnsetningene for god regnskapsskikk.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	1 659 552	1 353 520
Arbeidsgiveravgift	261 050	212 876
Andre ytelser	172 694	137 457
<b>Sum</b>	<b>2 093 296</b>	<b>1 703 853</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

### Note 2 Konsernmellomværende & garantier

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til Retail Holding AS	29 104 947	27 189 994
Kortsiktig lån til Matboden Eiendomsinvest AS	19 627 710	16 648 754
Andre kortsiktige fordringer konsern (konsernbidrag)	0	366 509
<b>Sum</b>	<b>48 732 658</b>	<b>44 205 258</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	17 790 686	17 630 346
<b>Sum</b>	<b>17 790 686</b>	<b>17 630 346</b>

Kreditt til Matboden Eiendomsinvest AS er knyttet til selskapets aksjeinvesteringer i Union Real Estate Fund II, Union Real Estate Fund III og Union Real Estate Fund IV. Lånet er i 2024 rentebærende med Nibor 3 MND, tillagt 2%. Som sikkerhet for belåningen har Matboden Holding AS pant i disse aksjene.

Matboden Holding AS har videre garantert ytterligere belåning for at Matboden Eiendomsinvest AS skal innfri sin innskuddsforpliktelse i angjeldende fond. Forpliktelsen er oppad begrenset til kommittert beløp på 25 MNOK inkl. allerede investert beløp.

Matboden Eiendomsinvest AS eies av aksjonærselskapene Båni Holding AS, Toni Holding AS og Patritus Holding AS med 1/3 hver, og er gjennom dette et nærstående selskap.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
<b>Omløpsmidler</b>			
ARGA Emerging Market Equity Fund	3 380 000	4 056 455	4 056 455
Alfred Berg Likviditet Pluss	4 627 555	4 866 338	4 866 338
Alfred Berg Nordic IG Mid Duration ACC	20 723 960	21 790 307	21 790 307
Alfred Berg Nordic Investment Grade ACC	7 000 000	7 008 952	7 008 952
CT American Smaller Companies	5 107 901	4 969 881	4 969 881
DNB Likviditet B	585 945	585 829	585 829
Impax Global Equity Opportunities	5 250 000	6 135 796	6 135 796
JO Hambro Global Opportunities	5 200 000	5 868 568	5 868 568
Janus Henderson Global Tech Leaders	4 443 160	5 466 764	5 466 764
Jennison Global Equity Opportunities	5 000 000	6 474 497	6 474 497
KLP AksjeNorden Indeks P	9 094 740	9 154 299	9 154 299
Nordic Bonds A NOK	140 791	153 422	153 422
Polar Capital Emerging Market Stars	4 685 933	4 668 835	4 668 835
Private Credit A NOK	3 000 000	3 368 156	3 368 156
Private Equity 2015 - 2016 A NOK	472 026	1 418 302	1 418 302
Private Equity 2018 - 2019 A NOK	1 907 673	3 394 165	3 394 165
Private Equity 2019 - 2020 A NOK	1 736 864	2 329 505	2 329 505
Private Equity 2020 - 2021 A NOK	3 085 325	4 121 177	4 121 177
Private Equity 2022 - 2023 A NOK	745 977	775 279	775 279
Real Estate 2018 A NOK	2 580 247	3 368 744	3 368 744
Real Estate 2019 A NOK	3 113 968	3 147 589	3 147 589
SGA Global Growth NOKH	6 530 000	7 099 028	7 099 028
Schroder Global Recovery	5 200 000	6 079 348	6 079 348
Storm Bond Fund	5 000 000	5 383 341	5 383 341
<b>Sum</b>	<b>108 612 067</b>	<b>121 684 579</b>	<b>121 684 579</b>
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>108 612 067</b>	<b>121 684 579</b>	<b>121 684 579</b>

Selskapet har i perioden 2018-2024 investert i ulike fond gjennom Formue og Söderberg & Partners Wealth Management AS.

Selskapet har i 2024 tilbakeført en urealisert verdøkning fra 2023 på kr 14 673 725.

Samlet verdøkning for porteføljen pr. 31.12.2024 er kr. 13 072 538.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	626 159	1 094
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>626 159</b>	<b>1 094</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 069 417	12 567 711
Permanente forskjeller	-7 131 383	-12 825 112
Endring i midlertidige forskjeller	-91 857	-109 108
Mottatt konsernbidrag	0	366 509
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 846 177</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	626 159	-80 632
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	80 632
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>626 159</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-370 252	-411 391	-41 139
Gevinst – og tapskonto	-202 872	-253 590	-50 718
<b>Sum</b>	<b>-573 124</b>	<b>-664 981</b>	<b>-91 857</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	573 124	664 982	91 858
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	1 200 000	36 442 136	107 506 134	145 148 270
Årets resultat			9 443 258	9 443 258
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 200 000</b>	<b>36 442 136</b>	<b>116 949 392</b>	<b>154 591 528</b>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Bygdø Allé 61 AS	Bærum	100,0 %	100 000	100 000	12 148 334	2 546 388
Retail Holding AS	Oslo	90,0 %	18 866 250	1	-3 515 272	-699 508
<b>Sum</b>			<b>18 966 250</b>	<b>100 001</b>	<b>8 633 062</b>	<b>1 846 880</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>18 966 250</b>	<b>100 001</b>	<b>8 633 062</b>	<b>1 846 880</b>

Aksjer i Retail Holding AS er nedskrevet med samlet kr 18 866 249. Nedskrivningen er foretatt med bakgrunn i usikkerhet knyttet til fordring Retail Holding AS har overfor datterselskap i Finland. Datterselskapet i Finland har redusert sin gjeld ved salg av eiendom i 2023, men det er usikkerhet i forhold til om gjenværende verdier i selskapet overstiger gjeldsbyrden.

### Note 7 Langsiktige verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Resultat	Egenkapital
<b>Anleggsmidler</b>					
Bølervegen 40 AS	15,0 %	45 000	45 000	-61 119	686 223
Nye Bølervegen 40 AS	15,0 %	6 992	6 992	1 062 362	5 662 795
<b>Sum</b>		<b>51 992</b>	<b>51 992</b>	<b>1 001 243</b>	<b>6 349 018</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>51 992</b>	<b>51 992</b>	<b>1 001 243</b>	<b>6 349 018</b>

Aksjer i Bølerveien 40 AS anses å ha en reell verdi som i vesentlig grad overstiger den bokførte kostprisen.

I tillegg til aksjene spesifisert over har selskapet investert 127 287 EUR (1,5 MNOK) i Argentum 2023 AS. De har kommitert deg for en ytterligere investering på 325 438 EUR (3,84 MNOK) i dette selskapet.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Matboden Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12 000	100,0	1 200 000
<b>Sum</b>	<b>12 000</b>		<b>1 200 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Båni Holding AS	3 000	25,0	25,0
Patrimonium Holding AS	3 000	25,0	25,0
Patritus Holding AS	3 000	25,0	25,0
Toni Holding AS	3 000	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>12 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erik Nielsen	styremedlem/daglig leder	3 000
Rune Nielsen	styremedlem	3 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>6 000</b>



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
1337 Sandvika

Til generalforsamlingen i Matboden Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Matboden Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Haugland  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: AUNZR-RT188C-ORPO3-XNDD7-GT9WX-BGE4I



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Haugland, Roald

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-04 06:49:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AUNZR-RTB8C-ORPO3-XNDD7-GT9WX-BGE4I

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing  
Unni Engelstad Nielsen  
2025-07-03

 BankID Signing  
Rune Nielsen  
2025-07-03

 BankID Signing  
Erik Nielsen  
2025-07-03

# Årsregnskap 2024 Matboden Holding AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 967 132 764**



## RESULTATREGNSKAP

### MATBODEN HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	2 093 296	1 703 853
Annen driftskostnad		273 210	207 401
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 366 505</b>	<b>1 911 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 366 505</b>	<b>-1 911 254</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	366 509
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	3 125 483	2 569 377
Annen renteinntekt		225 346	25 763
Annen finansinntekt	3	25 691 487	5 345 450
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	11 846 832
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	14 673 725	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 166 443	938 761
Annen rentekostnad		2 182	0
Annen finanskostnad	3	764 044	4 736 205
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>12 435 923</b>	<b>14 478 965</b>
Resultat før skattekostnad	4	10 069 417	12 567 711
Skattekostnad på resultat		626 159	1 094
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>9 443 258</b>	<b>12 566 617</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	9 443 258	12 566 617
<b>Sum overføringer</b>		<b>9 443 258</b>	<b>12 566 617</b>



 BankID Signing  
Unni Engelstad Nielsen  
2025-07-03  
 BankID Signing  
Rune Nielsen  
2025-07-03  
 BankID Signing  
Erik Nielsen  
2025-07-03

<b>BALANSE</b>			
<b>MATBODEN HOLDING AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	100 001	1 911 250
Lån til foretak i samme konsern	2	29 104 947	27 189 994
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 552 543	51 993
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 757 492</b>	<b>29 153 237</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 757 493</b>	<b>29 153 238</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	19 627 710	16 648 754
Konsernfordringer		0	366 509
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 627 710</b>	<b>17 015 263</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte obligasjoner, aksjefond mm	3	121 684 606	116 718 196
<b>Sum investeringer</b>		<b>121 684 606</b>	<b>116 718 196</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 250 139	295 031
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 562 455</b>	<b>134 028 490</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>173 319 948</b>	<b>163 181 728</b>



BankID Signing  
Unni Engelstad Nielsen  
2025-07-03

BankID Signing  
Rune Nielsen  
2025-07-03

BankID Signing  
Erik Nielsen  
2025-07-03

### BALANSE

#### MATBODEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5, 8	1 200 000	1 200 000
Overkurs	5	36 442 136	36 442 136
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>37 642 136</strong>	<strong>37 642 136</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5	116 949 392	107 506 134
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>116 949 392</strong>	<strong>107 506 134</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>154 591 528</strong>	<strong>145 148 270</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		7 154	36 829
Betalbar skatt	4	626 159	0
Skyldig offentlige avgifter		29 390	24 001
Konserngjeld		17 790 686	17 630 346
Annen kortsiktig gjeld		275 032	342 281
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>18 728 420</strong>	<strong>18 033 458</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>18 728 420</strong>	<strong>18 033 458</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>173 319 948</strong>	<strong>163 181 728</strong>

Snarøya, 03.07.2025  
Styret i Matboden Holding AS

Unni Engelstad Nielsen  
styreleder

Erik Nielsen  
styremedlem/daglig leder

Rune Nielsen  
styremedlem



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt markedsbaserte verdipapirplasseringer. Urealisert fortjeneste på markedsbaserte verdipapirer, er inntektsført etter grunnsetningene for god regnskapsskikk.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	1 659 552	1 353 520
Arbeidsgiveravgift	261 050	212 876
Andre ytelser	172 694	137 457
<b>Sum</b>	<b>2 093 296</b>	<b>1 703 853</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



### Note 2 Konsernmellomværende & garantier

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til Retail Holding AS	29 104 947	27 189 994
Kortsiktig lån til Matboden Eiendomsinvest AS	19 627 710	16 648 754
Andre kortsiktige fordringer konsern (konsernbidrag)	0	366 509
<b>Sum</b>	<b>48 732 658</b>	<b>44 205 258</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	17 790 686	17 630 346
<b>Sum</b>	<b>17 790 686</b>	<b>17 630 346</b>

Kreditt til Matboden Eiendomsinvest AS er knyttet til selskapets aksjeinvesteringer i Union Real Estate Fund II, Union Real Estate Fund III og Union Real Estate Fund IV. Lånet er i 2024 rentebærende med Nibor 3 MND, tillagt 2%. Som sikkerhet for belåningen har Matboden Holding AS pant i disse aksjene.

Matboden Holding AS har videre garantert ytterligere belåning for at Matboden Eiendomsinvest AS skal innfri sin innskuddsforpliktelse i angjeldende fond. Forpliktelsen er oppad begrenset til kommittert beløp på 25 MNOK inkl. allerede investert beløp.

Matboden Eiendomsinvest AS eies av aksjonærselskapene Båni Holding AS, Toni Holding AS og Patritus Holding AS med 1/3 hver, og er gjennom dette et nærstående selskap.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

 BankID Signing  
Unni Engelstad Nielsen  
2025-07-03

 BankID Signing  
Rune Nielsen  
2025-07-03

 BankID Signing  
Erik Nielsen  
2025-07-03

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	markeds verdi
<b>Omløpsmidler</b>			
ARGA Emerging Market Equity Fund	3 380 000	4 056 455	4 056 455
Alfred Berg Likviditet Pluss	4 627 555	4 866 338	4 866 338
Alfred Berg Nordic IG Mid Duration ACC	20 723 960	21 790 307	21 790 307
Alfred Berg Nordic Investment Grade ACC	7 000 000	7 008 952	7 008 952
CT American Smaller Companies	5 107 901	4 969 881	4 969 881
DNB Likviditet B	585 945	585 829	585 829
Impax Global Equity Opportunities	5 250 000	6 135 796	6 135 796
JO Hambro Global Opportunities	5 200 000	5 868 568	5 868 568
Janus Henderson Global Tech Leaders	4 443 160	5 466 764	5 466 764
Jennison Global Equity Opportunities	5 000 000	6 474 497	6 474 497
KLP AksjeNorden Indeks P	9 094 740	9 154 299	9 154 299
Nordic Bonds A NOK	140 791	153 422	153 422
Polar Capital Emerging Market Stars	4 685 933	4 668 835	4 668 835
Private Credit A NOK	3 000 000	3 368 156	3 368 156
Private Equity 2015 - 2016 A NOK	472 026	1 418 302	1 418 302
Private Equity 2018 - 2019 A NOK	1 907 673	3 394 165	3 394 165
Private Equity 2019 - 2020 A NOK	1 736 864	2 329 505	2 329 505
Private Equity 2020 - 2021 A NOK	3 085 325	4 121 177	4 121 177
Private Equity 2022 - 2023 A NOK	745 977	775 279	775 279
Real Estate 2018 A NOK	2 580 247	3 368 744	3 368 744
Real Estate 2019 A NOK	3 113 968	3 147 589	3 147 589
SGA Global Growth NOKH	6 530 000	7 099 028	7 099 028
Schroder Global Recovery	5 200 000	6 079 348	6 079 348
Storm Bond Fund	5 000 000	5 383 341	5 383 341
<b>Sum</b>	<b>108 612 067</b>	<b>121 684 579</b>	<b>121 684 579</b>
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>108 612 067</b>	<b>121 684 579</b>	<b>121 684 579</b>

Selskapet har i perioden 2018-2024 investert i ulike fond gjennom Formue og Söderberg & Partners Wealth Management AS.

Selskapet har i 2024 tilbakeført en urealisert verdøkning fra 2023 på kr 14 673 725.

Samlet verdøkning for porteføljen pr. 31.12.2024 er kr. 13 072 538.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### Note 4 Skatt

 BankID Signing  
Unni Engelstad Nielsen  
2025-07-03

 BankID Signing  
Rune Nielsen  
2025-07-03

 BankID Signing  
Erik Nielsen  
2025-07-03

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	626 159	1 094
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>626 159</b>	<b>1 094</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 069 417	12 567 711
Permanente forskjeller	-7 131 383	-12 825 112
Endring i midlertidige forskjeller	-91 857	-109 108
Mottatt konsernbidrag	0	366 509
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 846 177</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	626 159	-80 632
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	80 632
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>626 159</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-370 252	-411 391	-41 139
Gevinst – og tapskonto	-202 872	-253 590	-50 718
<b>Sum</b>	<b>-573 124</b>	<b>-664 981</b>	<b>-91 857</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	573 124	664 982	91 858
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 200 000	36 442 136	107 506 134	145 148 270
Årets resultat			9 443 258	9 443 258
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 200 000</b>	<b>36 442 136</b>	<b>116 949 392</b>	<b>154 591 528</b>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### Note 6 Datterselskap, TS og FKV

 BankID Signing  
Unni Engelstad Nielsen  
2025-07-03

 BankID Signing  
Rune Nielsen  
2025-07-03

 BankID Signing  
Erik Nielsen  
2025-07-03

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Bygdø Allé 61 AS	Bærum	100,0 %	100 000	100 000	12 148 334	2 546 388
Retail Holding AS	Oslo	90,0 %	18 866 250	1	-3 515 272	-699 508
<b>Sum</b>			<b>18 966 250</b>	<b>100 001</b>	<b>8 633 062</b>	<b>1 846 880</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>18 966 250</b>	<b>100 001</b>	<b>8 633 062</b>	<b>1 846 880</b>

Aksjer i Retail Holding AS er nedskrevet med samlet kr 18 866 249. Nedskrivningen er foretatt med bakgrunn i usikkerhet knyttet til fordring Retail Holding AS har overfor datterselskap i Finland. Datterselskapet i Finland har redusert sin gjeld ved salg av eiendom i 2023, men det er usikkerhet i forhold til om gjenværende verdier i selskapet overstiger gjeldsbyrden.

### Note 7 Langsiktige verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Resultat	Egenkapital
<b>Anleggsmidler</b>					
Bølervegen 40 AS	15,0 %	45 000	45 000	-61 119	686 223
Nye Bølervegen 40 AS	15,0 %	6 992	6 992	1 062 362	5 662 795
<b>Sum</b>		<b>51 992</b>	<b>51 992</b>	<b>1 001 243</b>	<b>6 349 018</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>51 992</b>	<b>51 992</b>	<b>1 001 243</b>	<b>6 349 018</b>

Aksjer i Bølerveien 40 AS anses å ha en reell verdi som i vesentlig grad overstiger den bokførte kostprisen.

I tillegg til aksjene spesifisert over har selskapet investert 127 287 EUR (1,5 MNOK) i Argentum 2023 AS. De har kommitert deg for en ytterligere investering på 325 438 EUR (3,84 MNOK) i dette selskapet.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### Note 8 Aksjonærer

 BankID Signing  
Unni Engelstad Nielsen  
2025-07-03

 BankID Signing  
Rune Nielsen  
2025-07-03

 BankID Signing  
Erik Nielsen  
2025-07-03

Aksjekapitalen i Matboden Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12 000	100,0	1 200 000
<b>Sum</b>	<b>12 000</b>		<b>1 200 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Båni Holding AS	3 000	25,0	25,0
Patrimonium Holding AS	3 000	25,0	25,0
Patritus Holding AS	3 000	25,0	25,0
Toni Holding AS	3 000	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>12 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erik Nielsen	styremedlem/daglig leder	3 000
Rune Nielsen	styremedlem	3 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>6 000</b>