



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 286 574  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOULDER HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fannefjordsvegen 233  
6421 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Thue  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	15 648	9 596
Sum kostnader		15 648	9 596
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 648</b>	<b>-9 596</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
<b>Netto finans</b>			<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 648</b>	<b>-9 589</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-2 060 948
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 648</b>	<b>2 051 358</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 648</b>	<b>2 051 358</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 648</b>	<b>2 051 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		9 000 000	
Konsernbidrag			-7 306 996
Overføringer annen egenkapital		-9 015 648	9 358 355
Sum overføringer og disponeringer		-15 648	2 051 358



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	19 230 000	19 230 000
Lån til foretak i samme konsern	4	22 957	22 957
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 252 957</b>	<b>19 252 957</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 252 957</b>	<b>19 252 957</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4		9 367 944
<b>Sum fordringer</b>			<b>9 367 944</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		492 138	141 592
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>492 138</b>	<b>141 592</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>492 138</b>	<b>9 509 536</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 745 095</b>	<b>28 762 493</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	5 891 949	5 891 949
Annen innskutt egenkapital	6	13 375 438	13 375 438
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 267 387</b>	<b>19 267 387</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	6	477 708	9 493 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>477 708</b>	<b>9 493 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 745 095</b>	<b>28 760 743</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>1 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 750</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 745 095</b>	<b>28 762 493</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 427148

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 922 286 574  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOULDER HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fannefjordsvegen 233  
6421 MOLDE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Thue  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 922 286 574  
HOULDER HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	15 648	9 596
Sum kostnader		15 648	9 596
<b>Driftsresultat</b>		-15 648	-9 596
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
<b>Netto finans</b>			6
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-15 648	-9 589
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-2 060 948
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-15 648	2 051 358
<b>Årsresultat</b>		-15 648	2 051 358
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-15 648	2 051 358
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		9 000 000	
Konsernbidrag			-7 306 996
Overføringer annen egenkapital		-9 015 648	9 358 355
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		-15 648	2 051 358



Organisasjonsnr: 922 286 574  
HOULDER HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	19 230 000	19 230 000
Lån til foretak i samme konsern	4	22 957	22 957
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 252 957</b>	<b>19 252 957</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 252 957</b>	<b>19 252 957</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4		9 367 944
<b>Sum fordringer</b>			<b>9 367 944</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		492 138	141 592
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>492 138</b>	<b>141 592</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>492 138</b>	<b>9 509 536</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 745 095</b>	<b>28 762 493</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	5 891 949	5 891 949
Annen innskutt egenkapital	6	13 375 438	13 375 438
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 267 387</b>	<b>19 267 387</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	477 708	9 493 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>477 708</b>	<b>9 493 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 745 095</b>	<b>28 760 743</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 750
Sum kortsiktig gjeld		1 750
Sum gjeld	0	1 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 745 095	28 762 493



Organisasjonsnr: 922 286 574  
HOULDER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Houlder Holding AS**

**Organisasjonsnr. 922286574**



Houder Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	15 648	9 596
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 648</b>	<b>9 596</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(15 648)</b>	<b>(9 596)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	(2 060 948)
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(15 648)</b>	<b>2 051 358</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		9 000 000	0
Mottatt konsernbidrag		0	(7 306 996)
Overføringer annen egenkapital		(9 015 648)	9 358 355
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>(15 648)</b>	<b>2 051 358</b>

Årsregnskap for Houder Holding AS

Organisasjonsnr. 922286574



Houder Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	19 230 000	19 230 000
Lån til foretak i samme konsern	4	22 957	22 957
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 252 957</b>	<b>19 252 957</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>19 252 957</b>	<b>19 252 957</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	0	9 367 944
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>9 367 944</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		492 138	141 592
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>492 138</b>	<b>9 509 536</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 745 095</b>	<b>28 762 493</b>



Houlder Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	5 891 949	5 891 949
Annen innskutt egenkapital	6	13 375 438	13 375 438
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 267 387</b>	<b>19 267 387</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	477 708	9 493 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>477 708</b>	<b>9 493 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>19 745 095</b>	<b>28 760 743</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	1 750
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>1 750</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>0</b>	<b>1 750</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 745 095</b>	<b>28 762 493</b>

Molde, 30. mai 2022

Ole Houlder Rødstøl  
Styrets leder



Houlder Holding AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	3 750	3 000
Andre tjenester	11 875	6 594
<b>Totalt</b>	<b>15 625</b>	<b>9 594</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-15 648
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-15 648</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Houlder Holding AS

## Noter 2021

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	15 648	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-15 648</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	15 648	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>15 648</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>3 442</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	15 648	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>3 442</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1 000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12
Fjordgata Eiendom Molde AS	100 %	265 984	10 760 060

### Note 4 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Årets mottatte konsernbidrag	0	9 367 944
Andre langsiktige fordringer	22 957	22 957
<b>Sum fordringer</b>	<b>22 957</b>	<b>9 390 901</b>



Houlder Holding AS

## Noter 2021

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 5 891 949 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 5 891 949.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Ole Houlder Rødstøl, styreleder	3 475 933	58,99 %
Johan Bakkan Sættem	2 416 016	41,01 %

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Egenkapital pr 01.01	5 891 949	13 375 438	9 493 356	28 760 743
-Til årets resultat		0	-15 648	-15 648
+/-Andre transaksjoner	0	0	-9 000 000	-9 000 000
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>5 891 949</b>	<b>13 375 438</b>	<b>477 708</b>	<b>19 745 095</b>



ODD IVAR THUE  
Statsautorisert revisor  
Oppdragsansvarlig revisor

Medlem av  
Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Houlder Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Houlder Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 15 648. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengig av selskapet slik det er krevet i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**ROMSDAL REVISJON AS**  
Revisorregisteret / Foretaksregisteret NO 912 540 715 MVA  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Frønavegen 16, 6415 Molde tlf: 90 50 95 96  
oit@norom.no

Side 1 av 2



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Molde 3. juni 2022**  
**Romsdal Revisjon AS**

*Odd Ivar Thue*

**Odd Ivar Thue**  
**Statsautorisert revisor**