



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 630 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSTADENGA UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Moksnes
7513 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Joar Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 735 686
Sum inntekter		0	2 735 686
Kostnader			
Varekostnad			1 308 235
Annen driftskostnad	1	81 946	81 487
Sum kostnader		81 946	1 389 722
Driftsresultat		-81 946	1 345 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 309	4 841
Sum finansinntekter		2 309	4 841
Annen rentekostnad			71
Sum finanskostnader			71
Netto finans		2 309	4 770
Ordinært resultat før skattekostnad		-79 637	1 350 733
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3		601 851
Ordinært resultat etter skattekostnad		-79 637	748 882
Ekstraordinær kostnad			-2 735 685
Skattekostnad på ekstraordinære poster			-601 851
Årsresultat		-79 637	-1 384 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-79 637	-1 384 952
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-79 637	-1 384 936
Overføringer annen egenkapital	4		-16
Sum overføringer og disponeringer		-79 637	-1 384 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		67 597	81 510
Konsernfordringer			1 208 122
Sum fordringer		67 597	1 289 632
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1,5	3 216 617	3 594 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 216 617	3 594 519
Sum omløpsmidler		3 284 213	4 884 151
SUM EIENDELER		3 284 213	4 884 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 464 573	1 384 936
Sum opptjent egenkapital		-1 464 573	-1 384 936
Sum egenkapital		-1 434 573	-1 354 936



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 900	1 153
Kortsiktig konserngjeld	8	3 172 169	4 673 217
Annen kortsiktig gjeld	9	1 544 717	1 564 717
Sum kortsiktig gjeld		4 718 786	6 239 087
Sum gjeld		4 718 786	6 239 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 284 213	4 884 151



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 707766

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 630 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSTADENGA UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Moksnes
7513 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Joar Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 630 197
SOLSTADENGA UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 735 686
Sum inntekter		0	2 735 686
Kostnader			
Varekostnad			1 308 235
Annen driftskostnad	1	81 946	81 487
Sum kostnader		81 946	1 389 722
Driftsresultat		-81 946	1 345 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 309	4 841
Sum finansinntekter		2 309	4 841
Annen rentekostnad			71
Sum finanskostnader			71
Netto finans		2 309	4 770
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-79 637	1 350 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		-79 637	748 882
Ekstraordinær kostnad			
Skattekostnad på ekstraordinære poster			-2 735 685
Årsresultat		-79 637	-1 384 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-79 637	-1 384 952
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-79 637	-1 384 936
Overføringer annen egenkapital	4		-16
Sum overføringer og disponeringer		-79 637	-1 384 952



Organisasjonsnr: 915 630 197
SOLSTADENGA UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		67 597	81 510
Konsernfordringer			1 208 122
Sum fordringer		67 597	1 289 632
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1,5	3 216 617	3 594 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 216 617	3 594 519
Sum omløpsmidler		3 284 213	4 884 151
SUM EIENDELER		3 284 213	4 884 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 464 573	1 384 936
Sum opptjent egenkapital		-1 464 573	-1 384 936
Sum egenkapital		-1 434 573	-1 354 936
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 900	1 153
Kortsiktig konserngjeld	8	3 172 169	4 673 217
Annen kortsiktig gjeld	9	1 544 717	1 564 717
Sum kortsiktig gjeld		4 718 786	6 239 087



Sum gjeld	4 718 786	6 239 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 284 213	4 884 151



Organisasjonsnr: 915 630 197
SOLSTADENGA UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Stokmøvelen 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Solstadenga Utbygging AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Solstadenga Utbygging AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



BDO

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stjørdal, 30. juni 2022
BDO AS


Ingeborg Hukkelås
Statsautorisert revisor



Solstadenga Utbygging AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer når utbyggingsprosjektet er ferdig. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgpris på et framtidig salgstidspunkt fradrettet salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter med dette at forutsetningen er tilstede.

Note 1 - Annen driftskostnad

Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ingen ansatt ut over daglig leder slik at det er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelse til daglig leder i 2021.

Selskapet har ikke stilt lån eller sikkerhetsstillelse til eier eller aksjonær.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-79 637
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-79 637

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0

Noter for Solstadenga Utbygging AS

Organisasjonsnr. 915630197



Solstadenga Utbygging AS

Noter 2021

+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 464 589	1 384 952
= Grunnlag utsatt skatt	-1 464 589	-1 384 952
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 464 589	1 384 952
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 464 589	1 384 952
Utsatt skattefordel	322 209	304 689
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 464 589	1 384 950
Ikke bokført utsatt skattefordel	322 209	304 689
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-1 384 936	-1 354 936
-Til årets resultat			-79 637	-79 637
Pr 31.12.	30 000	0	-1 464 573	-1 434 573

Selskap planleger å gjennomføre flere prosjekter. Styret mener derfor at forutsetningen om fortsatt drift vil være til stede.

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne skattetrekkmidler siden det ikke har vært lønnsutbetalinger i 2021.

Note 6 - Aksjonærinformasjon

Noter for Solstadenga Utbygging AS

Organisasjonsnr. 915630197



Solstadenga Utbygging AS

Noter 2021

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Platon Prosjektutvikling AS	987 891 009	30	100,00 %

Note 7 - Hendelser etter balansedagen

Fortsatt drift

Det er tatt utgangspunkt i fortsatt drift ved avleggelse av regnskapet for 2021.

Selskapet har negativ egenkapital, men det er planer om nye prosjekter framover som vil bidra positivt til egenkapitalen. Det er god likviditet i selskapet og forutsetningen om fortsatt drift er, etter styrets mening, derfor tilstede.

Note 8 - Avgitt konsernbidrag

Selskapet har ytt konsernbidrag til søsterselskapet Platon Eiendom AS, Org. nr. 890728812 i 2019. Konsernbidrag er ikke utbetalt og ligger som gjeld til konsern, kun redusert med en fordring til selskapet.

Note 9 - Annen kortsiktige gjeld

	2021	2020
Gjeld Bravo Eiendomsutvikling AS	1 507 800	1 527 800
Gjeld Per Joar Wold	36 917	36 917
Total	1 544 717	1 564 717



Solstadenga Utbygging AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	2 735 686
Sum driftsinntekter		0	2 735 686
Driftskostnader			
Varekostnad		0	1 308 235
Annen driftskostnad	1	81 946	81 487
Sum driftskostnader		81 946	1 389 722
DRIFTSRESULTAT		(81 946)	1 345 963
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 309	4 841
Sum finansinntekter		2 309	4 841
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	71
Sum finanskostnader		0	71
NETTO FINANSPOSTER		2 309	4 770
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(79 637)	1 350 733
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	601 851
ORDINÆRT RESULTAT		(79 637)	748 882
EKSTRAORDINÆRE POSTER			
Ekstraordinær kostnad		0	2 735 685
Skattekostnad på ekstraordinære poster		0	(601 851)
RESULTAT AV EKSTRAORD. POSTER		0	(2 133 834)
ÅRSRESULTAT		(79 637)	(1 384 952)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	0	(16)
Fremføring av udekket tap	4	(79 637)	(1 384 936)
SUM OVERF. OG DISP.		(79 637)	(1 384 952)

Årsregnskap for Solstadenga Utbygging AS

Organisasjonsnr. 915630197



Solstadenga Utbygging AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	1 208 122
Andre kortsiktige fordringer		67 597	81 510
Sum fordringer		67 597	1 289 632
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1,5	3 216 617	3 594 519
SUM OMLØPSMIDLER		3 284 213	4 884 151
SUM EIENDELER		3 284 213	4 884 151
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(1 464 573)	(1 384 936)
Sum opptjent egenkapital		(1 464 573)	(1 384 936)
SUM EGENKAPITAL		(1 434 573)	(1 354 936)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 900	1 153
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	3 172 169	4 673 217
Annen kortsiktig gjeld	9	1 544 717	1 564 717
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 718 786	6 239 087
SUM GJELD		4 718 786	6 239 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 284 213	4 884 151

STJØRDAL den 30.06.2022

Per Joar Wold
Styreleder

Jon Ole Berg
Daglig leder



**Årsregnskap 2021
for
Solstadenga Utbygging AS**

Organisasjonsnr. 915630197

Utarbeidet av:

Alpha Aksept AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Heimdalsvegen 10
7080 HEIMDAL



Organisasjonsnr. 986270027