



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 472 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEGATEN 39 AS
Forretningsadresse: Godesetdalen 24
4034 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 672	-282
Sum kostnader		8 672	-282
Driftsresultat		-8 672	282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133 648	133 717
Sum finansinntekter		133 648	133 717
Annen finanskostnad		1 626	601
Sum finanskostnader		1 626	601
Netto finans		132 022	133 115
Ordinært resultat før skattekostnad		123 350	133 397
Skattekostnad på ordinært resultat		27 090	9 821
Ordinært resultat etter skattekostnad		96 260	123 576
Årsresultat		96 260	123 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		96 260	123 576
Totalresultat		96 260	123 576
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		421 200	503 888
Overført fra annen egenkapital		-324 940	-380 312
Sum overføringer og disponeringer		96 260	123 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 751 536
Fordringer på selskap i samme konsern		3 230 726	
Sum fordringer		3 230 726	3 751 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 475	109 715
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 475	109 715
Sum omløpsmidler		3 330 201	3 861 251
SUM EIENDELER		3 330 201	3 861 251
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 a' 100		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		635 028	635 028
Sum innskutt egenkapital		735 028	735 028
Opptjent egenkapital			
Udekket tap / annen egenkapital		1 688 334	2 013 274
Sum opptjent egenkapital		1 688 334	2 013 274
Sum egenkapital		2 423 362	2 748 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		366 839	458 549
Sum avsetninger for forpliktelser		366 839	458 549
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		366 839	458 549
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter			
Gjeld til selskap i samme konsern		540 000	654 400
Sum kortsiktig gjeld		540 000	654 400
Sum gjeld		906 839	1 112 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 330 201	3 861 251



Møllegaten 39 AS

Årsregnskap 2019



Møllegaten 39 AS

Årsberetning for 2019

Arten av virksomhet og hvor den drives

Selskapet driver i Stavanger kommune. Selskapets formål er kjøp, salg, utvikling og utleie av fast eiendom.

Redegjørelse for fortsatt drift

Regnskapet til Møllegaten 39 AS viser et overskudd på kr 96.260. Forutsetning om fortsatt drift er etter styrets mening til stede, og årsregnskapet for 2019 er satt opp under denne forutsetningen.

Redegjørelse for arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i selskapet. Forvaltningen ivaretas av styret. Det er ingen kvinner i styret. Det vil være selskapets policy å arbeide for å fremme likestilling mellom kvinner og menn.

Opplysninger om forhold som kan påvirke det ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø.

Redegjørelse om fremtidsutsikter

I 2017 ble selskapets eiendom solgt, og det forventes ingen aktivitet i selskapet i 2020.

Disponering av årets resultat

Selskapets regnskap er gjort opp med et overskudd på kr 96.260. Styret foreslår å overføre kr 324.940 fra annen egenkapital, og avsette kr 540.000 til konsernbidrag. Spart skatt på konsernbidrag: kr 118.800.

Stavanger, 21.2.2020

Jostein Tjelta
Styrets leder



Møllegaten 39 AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Driftsinntekt			
Leieinntekt		0	0
Gevinst ved salg av eiendom		0	0
Sum driftsinntekt		0	0
Driftskostnad			
Annen driftskostnad	2	8 672	-281
Sum driftskostnad		8 672	-281
Driftsresultat		-8 672	281
Finansinntekter og finanskostnad			
Annen renteinntekt		133 648	133 717
Annen finanskostnad		-1 626	-601
Netto finansposter		132 022	133 116
Ordinært resultat før skattekostnad		123 350	133 397
Skattekostnad på ordinært resultat	3	27 090	9 821
Årsresultat		96 260	123 576
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag	4	421 200	503 888
Til annen egenkapital	4	-324 940	-380 312
Sum overført		96 260	123 576



Møllegaten 39 AS

Balanse pr. 31.12

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	6	3 230 726	3 751 536
Sum fordringer		3 230 726	3 751 536
Bankinnskudd, kontanter o.l		99 475	109 715
Sum omløpsmidler		3 330 201	3 861 251
SUM EIENDELER		3 330 201	3 861 251

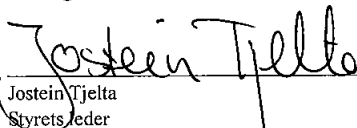


Møllegaten 39 AS

Balanse pr. 31.12

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		635 028	635 028
Sum innskutt egenkapital		735 028	735 028
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 688 334	2 013 274
Sum opptjent egenkapital		1 688 334	2 013 274
Sum egenkapital		2 423 362	2 748 302
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	366 839	458 549
Sum avsetning for forpliktelser		366 839	458 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldig konsernbidrag	6	540 000	654 400
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		540 000	654 400
Sum gjeld		906 839	1 112 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 330 201	3 861 251

Styret i Møllegaten 39 AS
Stavanger, 21. februar 2020


Jostein Tjelto
Styrets leder



Møllegaten 39 AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Vurderingsprinsipper

Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringsstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter eventuelt fradrag for konstaterede tap og avsetning til forventet tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Møllegaten 39 AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2019.
Selskapet er ikke pliktig til å innføre otp etter lov om otp.

Revisor

Påløpt revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 6 312,50 inkl mva. I tillegg kommer bistand i forbindelse med årsregnskap og ligningspapir med kr 2 359 inkl mva.



Møllegaten 39 AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 3 Skatt

<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>	2019	2018
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på avgitt/mottatt konsernbidrag	118 800	150 512
Endring utsatt skatt/skattefordel	-91 710	-140 691
Årets totale skattekostnad	27 090	9 821

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	123 350	133 397
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	416 863	521 078
Avgitt konsernbidrag	-540 000	-654 400
Anvendt fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	213	75
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Forskjeller som utlignes:

Anleggsmidler	0	0
Gevinst og tapskonto	1 667 449	2 084 312
Sum	1 667 449	2 084 312
Utsatt skatt	366 839	458 549
Bokført utsatt skatt/skattefordel i balansen	366 839	458 549

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt- egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr.01.01.	100 000	635 028	2 013 274	2 748 302
Årets resultat			96 260	96 260
Avgitt konsernbidrag (netto)			-421 200	-421 200
Pr. 31.12.	100 000	635 028	1 688 334	2 423 362

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer hver pålydende kr 100.
Alle aksjene har samme rettigheter.

Aksjonærstruktur:

Navn	Antall aksjer	Eier- andel
Eljo Invest AS	1 000	100,0 %



Møllegaten 39 AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 6 Gjeld mot konsernselskap

Møllegaten 39 AS har fordring på Eljo Invest AS på kr 3 230 726 pr 31.12.
Det er i 2019 inntektsført kr 133 589 i renter på fordringen mot Eljo Invest AS.

Det er i 2019 avsatt konsernbidrag fra Møllegaten 39 AS til Eljo Invest AS
på kr 540 000.



ERGA REVISJON as

0103 0100 0101

ER
1998

Tlf: +47 51 51 03 70

Fax: +47 51 51 03 71

Jens Zeilitzgt.47

Postboks 672

N.-4003 Stavanger

Org. nr. 980 024 679 - mva

Statsautorisert revisor

medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Møllegaten 39 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Møllegaten 39 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 96 260. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

1001



Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet til Møllegaten 39 AS i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 21. februar 2020
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor