



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	979 464 495
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SJUR HAUSTVEIT AS
Forretningsadresse:	Alvheimveien 6 0198 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sjur Haustveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		14 037 808	5 251 286
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 037 808</b>	<b>5 251 286</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 079 777	1 173 769
Annen driftskostnad		1 100 692	1 448 719
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 180 469</b>	<b>2 622 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 857 339</b>	<b>2 628 798</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 330	112 201
Annen finansinntekt		4 473 555	1 297 134
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		9 220 997	1 485 029
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 754 882</b>	<b>2 894 364</b>
Annen rentekostnad		28 900	18 504
Annen finanskostnad		190 777	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>219 677</b>	<b>18 504</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 535 205</b>	<b>2 875 860</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 392 544</b>	<b>5 504 658</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		2 648 993	553 575
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 743 551</b>	<b>4 951 083</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 743 551</b>	<b>4 951 083</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 743 551	1 951 083
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 743 551</b>	<b>4 951 083</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		13 095 575	15 502 090
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		140 000	1 030 823
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 235 575</b>	<b>16 532 913</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		750 000	750 000
Lån til foretak i samme konsern		419 500	603 548
Investeringer i aksjer og andeler		16 836 007	11 082 557
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 005 507</b>	<b>12 436 105</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 241 082</b>	<b>28 969 018</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 938	500 000
Andre fordringer		86 994	111 210
<b>Sum fordringer</b>		<b>94 932</b>	<b>611 210</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		35 304 237	24 203 614
<b>Sum investeringer</b>		<b>35 304 237</b>	<b>24 203 614</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 634 507	15 463 132
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 634 507</b>	<b>15 463 132</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 033 676</b>	<b>40 277 956</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 274 758</b>	<b>69 246 974</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		4 000 000	4 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		70 968 102	57 224 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 968 102</b>	<b>57 224 550</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>74 968 102</b>	<b>61 224 550</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 566 308	34 217
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 566 308</b>	<b>34 217</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		10 623 446	4 271 976
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 623 446</b>	<b>4 271 976</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 189 754</b>	<b>4 306 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 819
Betalbar skatt		1 116 902	675 375
Skyldige offentlige avgifter			37 037
Utbytte		3 000 000	3 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 116 902</b>	<b>3 716 231</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 306 656</b>	<b>8 022 424</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>91 274 758</b>	<b>69 246 974</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 857876

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 979 464 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJUR HAUSTVEIT AS  
Forretningsadresse: Alvheimveien 6  
0198 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Sjur Haustveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022



Organisasjonsnr: 979 464 495  
SJUR HAUSTVEIT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		14 037 808	5 251 286
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 037 808</b>	<b>5 251 286</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 079 777	1 173 769
Annen driftskostnad		1 100 692	1 448 719
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 180 469</b>	<b>2 622 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 857 339</b>	<b>2 628 798</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 330	112 201
Annen finansinntekt		4 473 555	1 297 134
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		9 220 997	1 485 029
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 754 882</b>	<b>2 894 364</b>
Annen rentekostnad		28 900	18 504
Annen finanskostnad		190 777	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>219 677</b>	<b>18 504</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 535 205</b>	<b>2 875 860</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>25 392 544</b>	<b>5 504 658</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		2 648 993	553 575
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 743 551</b>	<b>4 951 083</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 743 551</b>	<b>4 951 083</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 743 551	1 951 083
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 743 551</b>	<b>4 951 083</b>



Organisasjonsnr: 979 464 495  
SJUR HAUSTVEIT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		13 095 575	15 502 090
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		140 000	1 030 823
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 235 575</b>	<b>16 532 913</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		750 000	750 000
Lån til foretak i samme konsern		419 500	603 548
Investeringer i aksjer og andeler		16 836 007	11 082 557
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 005 507</b>	<b>12 436 105</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 241 082</b>	<b>28 969 018</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		7 938	500 000
Andre fordringer		86 994	111 210
<b>Sum fordringer</b>		<b>94 932</b>	<b>611 210</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		35 304 237	24 203 614
<b>Sum investeringer</b>		<b>35 304 237</b>	<b>24 203 614</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 634 507	15 463 132
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 634 507</b>	<b>15 463 132</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 033 676</b>	<b>40 277 956</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 274 758</b>	<b>69 246 974</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	4 000 000	4 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	70 968 102	57 224 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>70 968 102</b>	<b>57 224 550</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>74 968 102</b>	<b>61 224 550</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	1 566 308	34 217
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>1 566 308</b>	<b>34 217</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	10 623 446	4 271 976
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10 623 446</b>	<b>4 271 976</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>12 189 754</b>	<b>4 306 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		3 819
Betalbar skatt	1 116 902	675 375
Skyldige offentlige avgifter		37 037
Utbytte	3 000 000	3 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 116 902</b>	<b>3 716 231</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>16 306 656</b>	<b>8 022 424</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>91 274 758</b>	<b>69 246 974</b>



Organisasjonsnr: 979 464 495  
SJUR HAUSTVEIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# Hardanger Revisjon as

STATSAUTORISERT REVISJONSSKAP



MEMBER OF  
REVISORFORENINGEN

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sjur Haustveit AS

### *Konklusjon*

Vi har revidert Sjur Haustveit AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 22 743 551. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipp.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret som avsluttet per denne datoen, i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglane), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Hardangerfjordvegen 642, 5610 Oystese

Mobil: 91 11 50 75

E-post: laupsa@hardangerrevisjon.no

Org.nr.: 826 177 292 MVA

www.hardangerrevisjon.no



For videre omtale av revisors oppgaver og plikter viser vi til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Øystese, 31. mai 2022  
Hardanger Revisjon AS

Bjørn Christian Laupsa  
Statsautorisert revisor