



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 366 167
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LEIRVÅGEN AS
Forretningsadresse:	Kongens gate 3 6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Magne Jan Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	53 472	27 616
Sum kostnader		53 472	27 616
Driftsresultat		-53 472	-27 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119	43
Sum finansinntekter		119	43
Annen rentekostnad		213 354	207 510
Sum finanskostnader		213 354	207 510
Netto finans		-213 235	-207 467
Resultat før skattekostnad	2	-266 707	-235 084
Årsresultat	3	-266 707	-235 084
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-266 707	-235 084
Sum overføringer og disponeringer		-266 707	-235 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	6 209 677	6 209 677
Sum varer		6 209 677	6 209 677
Fordringer			
Sum fordringer	5	0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 708	59 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 708	59 476
Sum omløpsmidler		6 215 385	6 269 153
SUM EIENDELER		6 215 385	6 269 153

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	981 587	714 880
Sum opptjent egenkapital		-981 587	-714 880
Sum egenkapital		-951 587	-684 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	7 164 284	6 951 243
Sum annen langsiktig gjeld	7	7 164 284	6 951 243
Sum langsiktig gjeld		7 164 284	6 951 243
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 688	2 790
Sum kortsiktig gjeld		2 688	2 790
Sum gjeld		7 166 972	6 954 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 215 385	6 269 153



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 425979

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 366 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVÅGEN AS
Forretningsadresse: Kongens gate 3
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Jan Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 366 167
LEIRVÅGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	53 472	27 616
Sum kostnader		53 472	27 616
Driftsresultat		-53 472	-27 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119	43
Sum finansinntekter		119	43
Annen rentekostnad		213 354	207 510
Sum finanskostnader		213 354	207 510
Netto finans		-213 235	-207 467
Resultat før skattekostnad	2	-266 707	-235 084
Årsresultat	3	-266 707	-235 084
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-266 707	-235 084
Sum overføringer og disponeringer		-266 707	-235 084



Organisasjonsnr: 921 366 167
LEIRVÅGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	6 209 677	6 209 677
Sum varer		6 209 677	6 209 677
Fordringer			
Sum fordringer	5	0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 708	59 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 708	59 476
Sum omløpsmidler		6 215 385	6 269 153
SUM EIENDELER		6 215 385	6 269 153
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	981 587	714 880
Sum opptjent egenkapital		-981 587	-714 880



Sum egenkapital	-951 587	-684 880
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 6	7 164 284	6 951 243
Sum annen langsiktig gjeld 7	7 164 284	6 951 243
Sum langsiktig gjeld	7 164 284	6 951 243
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 688	2 790
Sum kortsiktig gjeld	2 688	2 790
Sum gjeld	7 166 972	6 954 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 215 385	6 269 153



Organisasjonsnr: 921 366 167
LEIRVÅGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nomineltbeløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7164284.00	6951243.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lån fra eiere renteberegnes med 3% rente. I 2023 er renter beregnet med kr 213 041.

Note**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LEIRVAGEN AS
921 366 167

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-53 472	-27 616
Sum driftskostnader		-53 472	-27 616
Driftsresultat		-53 472	-27 616
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		119	43
Sum finansinntekter		119	43
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-213 354	-207 510
Sum finanskostnader		-213 354	-207 510
Netto finans		-213 235	-207 467
Resultat før skattekostnad	2	-266 707	-235 084
Årsresultat	3	-266 707	-235 084
Overføringer			
Udekket tap		-266 707	-235 084
Sum overføringer		-266 707	-235 084



LEIRVAGEN AS
921 366 167

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	6 209 677	6 209 677
Sum varer		6 209 677	6 209 677
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 708	59 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 708	59 476
Sum omløpsmidler		6 215 385	6 269 153
SUM EIENDELER		6 215 385	6 269 153



LEIRVAGEN AS
921 366 167

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-981 587	-714 880
Sum opptjent egenkapital		-981 587	-714 880
Sum egenkapital		-951 587	-684 880
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	7 164 284	6 951 243
Sum annen langsiktig gjeld	7	7 164 284	6 951 243
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 688	2 790
Sum kortsiktig gjeld		2 688	2 790
Sum gjeld		7 166 972	6 954 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 215 385	6 269 153

Ålesund, 16.05.2024

Magne Jan Vik "sign"
styrets leder

Sindre Røren "sign"
styremedlem

Ove Kristen Godø "sign"
styremedlem



LEIRVAGEN AS
921 366 167

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-714 880	-768 352	53 472
Andre forskjeller	0	-213 235	213 235
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-714 880	-981 587	266 707
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	714 880	981 587	-266 707
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Ut fra forsikringstilhensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel.



LEIRVAGEN AS
921 366 167

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-714 880	-684 880
Årsresultat	0	-266 707	-266 707
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-981 587	-951 587

Mer om egenkapital

Egenkapitalen i selskapet er negativ. Selskapet er i en utviklingsfase med tomteprosjekt i arbeid. Prosjekt vil i fremtid bidra til inntekter og positiv egenkapital.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note 4 - Prosjekt i arbeid

Leirvågen AS har pågående prosjekt i arbeid.

Prosjekt består i utvikling av tomt G.nr. 62 B.nr. 28/90 og 59 til industriformål/bygg. Aktivert verdi av varer i arbeid på prosjekt utgjør pr. 31.12.23 kr 679 537.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 164 284	6 951 243

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lån fra eiere renteberegnes med 3% rente. I 2023 er renter beregnet med kr 213 041.

Note 7 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.