



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 107 167  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: X-HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Knut Arne Furseth  
Bergsbakken 12  
6260 SKODJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arne Furseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	566 615	676 320
<b>Sum inntekter</b>		<b>566 615</b>	<b>676 320</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	204 453	169 718
Annen driftskostnad		113 738	120 541
<b>Sum kostnader</b>		<b>318 191</b>	<b>290 259</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>248 424</b>	<b>386 061</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	1 800 000	1 500 000
Annen renteinntekt		299	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 800 299</b>	<b>1 500 000</b>
Annen rentekostnad		745	1 169
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-745</b>	<b>-1 169</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 799 554</b>	<b>1 498 832</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 047 978</b>	<b>1 884 892</b>
Skattekostnad	3, 4	54 490	84 711
<b>Årsresultat</b>		<b>1 993 489</b>	<b>1 800 181</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	1 200 000	0
Annen egenkapital	5	793 489	1 800 181
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 993 489</b>	<b>1 800 181</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	4 753	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 753</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	511 101	570 647
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	137 847	282 754
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>648 948</b>	<b>853 401</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	5 569 600	5 569 600
Investeringer i tilknyttet selskap	1	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 599 600</b>	<b>5 599 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 253 301</b>	<b>6 453 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	93 750
Andre kortsiktige fordringer	6	14 198	0
Konsernfordringer	1	2 059 487	1 693 372
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 073 685</b>	<b>1 787 122</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		333 726	93 884
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>333 726</b>	<b>93 884</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 407 411</b>	<b>1 881 007</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 660 712</b>	<b>8 334 007</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 399 418	3 605 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 399 418</b>	<b>3 605 929</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 499 418</b>	<b>3 705 929</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	1 028
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 028</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 028</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 981	264 771
Betalbar skatt	3, 4	60 271	72 321
Skyldige offentlige avgifter		20 057	49 215
Kortsiktig konserngjeld	1	3 836 602	3 842 571
Annen kortsiktig gjeld	6	239 383	398 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 161 295</b>	<b>4 627 050</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 161 295</b>	<b>4 628 078</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 660 712</b>	<b>8 334 007</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 328475

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 107 167  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: X-HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Knut Arne Furseth  
Bergsbakken 12  
6260 SKODJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arne Furseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 107 167  
X-HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	566 615	676 320
<b>Sum inntekter</b>		<b>566 615</b>	<b>676 320</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	204 453	169 718
Annen driftskostnad		113 738	120 541
<b>Sum kostnader</b>		<b>318 191</b>	<b>290 259</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>248 424</b>	<b>386 061</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	1 800 000	1 500 000
Annen renteinntekt		299	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 800 299</b>	<b>1 500 000</b>
Annen rentekostnad		745	1 169
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-745</b>	<b>-1 169</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 799 554</b>	<b>1 498 832</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 047 978</b>	<b>1 884 892</b>
Skattekostnad	3, 4	54 490	84 711
<b>Årsresultat</b>		<b>1 993 489</b>	<b>1 800 181</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	1 200 000	0
Annen egenkapital	5	793 489	1 800 181
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 993 489</b>	<b>1 800 181</b>



Organisasjonsnr: 996 107 167  
X-HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	4 753	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 753</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	511 101	570 647
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	137 847	282 754
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>648 948</b>	<b>853 401</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	5 569 600	5 569 600
Investeringer i tilknyttet selskap	1	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 599 600</b>	<b>5 599 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 253 301</b>	<b>6 453 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	93 750
Andre kortsiktige fordringer	6	14 198	0
Konsernfordringer	1	2 059 487	1 693 372
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 073 685</b>	<b>1 787 122</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		333 726	93 884
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>333 726</b>	<b>93 884</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 407 411</b>	<b>1 881 007</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 660 712</b>	<b>8 334 007</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 399 418	3 605 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 399 418</b>	<b>3 605 929</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 499 418</b>	<b>3 705 929</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	1 028
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>1 028</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 028</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 981	264 771
Betalbar skatt	3, 4	60 271	72 321
Skyldige offentlige avgifter		20 057	49 215
Kortsiktig konserngjeld	1	3 836 602	3 842 571
Annen kortsiktig gjeld	6	239 383	398 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 161 295</b>	<b>4 627 050</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 161 295</b>	<b>4 628 078</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 660 712</b>	<b>8 334 007</b>



Organisasjonsnr: 996 107 167  
X-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

**Note**

1

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2 unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

**Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap**

**Transaksjoner med datterselskaper**

Leieinntekter X Betong AS kr 566 615, inntektsført utbytte X Betong AS kr 1 800 000.

**Internegevinst på transaksjonene**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1959487.00	1693372.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



3836602.00 3842571.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

Pantstillelse      Beløp

Garantier      Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet har følgende datterselskaper: Furetti Invest AS, eierandel 100 % Alnes Gård AS, eierandel 100 % Aalesund City Apartments AS, eierandel 100 % X Betong AS, eierandel 100 % Selskaper har følgende investeringer i tilknyttet selskap: X-Ponert AS, eierandel 50 % Gulv Slipe Teknkikk AS, eierandel 50 %

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

**Mer om fordringer**

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

Samlet lån      Styret      Andre organ  
14198.00      0.00

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Kortsiktig fordring/mellomregningskonto til eier/styreleder/daglig leder kr 14 198 Kortsiktig gjeld/mellomregningskonto til nærstående person kr 239 383. Det er ikke beregnet renter eller sikkerhetsstillelse på fordring og gjeld.



# Revisor Nordstrand AS

Godkjent Revisjonsselskap - NO 923 207 783 MVA

Til generalforsamlingen i X-Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for X-Holding AS som viser et overskudd på kr 1.993.489. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Revisor Nordstrand AS

Postboks 568 Sentrum

6001 Ålesund

Besøksadresse : Notenesgata 1, 2.etg.

Lars Vidar Nordstrand 47 23 27 25

lars.nordstrand@spm-revisjon.no



## Revisor Nordstrand AS

Godkjent Revisjonsselskap - NO 923 207 783 MVA

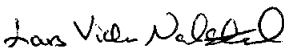
Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 27. februar 2024

Revisor Nordstrand AS

  
Lars Vidar Nordstrand  
Statsautorisert revisor



X-HOLDING AS  
996 107 167

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	566 615	676 320
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>566 615</b>	<b>676 320</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-204 453	-169 718
Annen driftskostnad		-113 738	-120 541
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-318 191</b>	<b>-290 259</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>248 424</b>	<b>386 061</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	1 800 000	1 500 000
Annen renteinntekt		299	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 800 299</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-745	-1 169
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-745</b>	<b>-1 169</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 799 554</b>	<b>1 498 832</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 047 978</b>	<b>1 884 892</b>
Skattekostnad	3, 4	-54 490	-84 711
<b>Årsresultat</b>		<b>1 993 489</b>	<b>1 800 181</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	1 200 000	0
Annen egenkapital	5	793 489	1 800 181
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 993 489</b>	<b>1 800 181</b>



X-HOLDING AS  
996 107 167

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	4 753	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 753</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	511 101	570 647
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	137 847	282 754
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>648 948</b>	<b>853 401</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	5 569 600	5 569 600
Investeringer i tilknyttet selskap	1	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 599 600</b>	<b>5 599 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 253 301</b>	<b>6 453 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	93 750
Kortsiktige konsernfordringer	1	2 059 487	1 693 372
Andre kortsiktige fordringer	6	14 198	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 073 685</b>	<b>1 787 122</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		333 726	93 884
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>333 726</b>	<b>93 884</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 407 411</b>	<b>1 881 007</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 660 712</b>	<b>8 334 007</b>



X-HOLDING AS  
996 107 167

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 399 418	3 605 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 399 418</b>	<b>3 605 929</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 499 418</b>	<b>3 705 929</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	1 028
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 028</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 981	264 771
Betalbar skatt	3, 4	60 271	72 321
Skyldige offentlige avgifter		20 057	49 215
Kortsiktig konserngjeld	1	3 836 602	3 842 571
Annen kortsiktig gjeld	6	239 383	398 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 161 295</b>	<b>4 627 050</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 161 295</b>	<b>4 628 078</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 660 712</b>	<b>8 334 007</b>

Ålesund, 27.02.2024

Knut Arne Furseth  
styrets leder / daglig leder



X-HOLDING AS  
996 107 167

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



X-HOLDING AS  
996 107 167

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2 unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

#### Transaksjoner med datterselskaper

Leieinntekter X Betong AS kr 566 615, inntektsført utbytte X Betong AS kr 1 800 000.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 959 487	1 693 372

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 836 602	3 842 571

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har følgende datterselskaper:

Furetti Invest AS, eierandel 100 %  
Alnes Gård AS, eierandel 100 %  
Aalesund City Apartments AS, eierandel 100 %  
X Betong AS, eierandel 100 %

Selskaper har følgende investeringer i tilknyttet selskap:

X-Ponert AS, eierandel 50 %  
Gulv Slipe Teknkikk AS, eierandel 50 %

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 765 053	1 946 161	3 711 214
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 765 053</b>	<b>1 946 161</b>	<b>3 711 214</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 482 299	-1 375 514	-2 857 813
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 627 206	-1 435 060	-3 062 266
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>137 847</b>	<b>511 101</b>	<b>648 948</b>
Årets av- og nedskrivninger	144 907	59 546	204 453
Økonomisk levetid	5 - 10	1 - 10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



X-HOLDING AS  
996 107 167

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	60 271	72 321
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 781	12 390
<b>Skattekostnad</b>	<b>54 490</b>	<b>84 711</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	2 047 978	1 884 892
Permanente forskjeller	-1 800 299	-1 499 839
+/- Endring i midlertidige forskjeller	26 281	-56 323
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>273 961</b>	<b>328 730</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	60 271	72 321
Sum betalbar skatt i balansen	60 271	72 321

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	4 675	-21 606	26 281
<b>Netto forskjeller</b>	<b>4 675</b>	<b>-21 606</b>	<b>26 281</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>4 675</b>	<b>-21 606</b>	<b>26 281</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>1 028</b>	<b>-4 753</b>	<b>5 781</b>

## Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	3 605 929	3 705 929
Årsresultat	0	1 993 489	1 993 489
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-1 200 000	-1 200 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>4 399 418</b>	<b>4 499 418</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	<b>Styremedlemmer</b>
Samlet lån	14 198

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Kortsiktig fordring/mellomregningskonto til eier/styreleder/daglig leder kr 14 198

Kortsiktig gjeld/mellomregningskonto til nærstående person kr 239 383.

Det er ikke beregnet renter eller sikkerhetsstillelse på fordring og gjeld.