



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 110 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVAE INVEST AS
Forretningsadresse: Vollsveien 25
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikjel Syver Svae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 334 385	74 100
Sum inntekter		1 334 385	74 100
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	178 966	215 167
Sum kostnader		178 966	215 167
Driftsresultat		1 155 419	-141 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 239	16 983
Sum finansinntekter		42 239	16 983
Annen rentekostnad		271 743	125 103
Sum finanskostnader		271 743	125 103
Netto finans		-229 504	-108 120
Ordinært resultat før skattekostnad		925 916	-249 188
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		925 916	-249 188
Årsresultat		925 916	-249 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		925 916	-249 188
Totalresultat		925 916	-249 188
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		925 916	
Overført fra annen egenkapital			-249 188
Sum overføringer og disponeringer	4	925 916	-249 188



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	4 147 202	6 002 619
Andeler i deltakerligende selskaper	5		22 852
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	4 502 711	2 399 147
Andre finansielle instrumenter	5	846 862	846 862
Sum investeringer		9 496 775	9 271 480
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 917 391	1 477 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 917 391	1 477 483
Sum omløpsmidler		11 414 166	10 748 963
SUM EIENDELER		11 414 166	10 748 963
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000
Overkurs	4	998 084	998 084
Sum innskutt egenkapital		3 498 084	3 498 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	856 886	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	4		69 030
Sum opptjent egenkapital		856 886	-69 030
Sum egenkapital		4 354 970	3 429 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 125
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		7 059 197	7 313 784
Sum kortsiktig gjeld		7 059 197	7 319 909
Sum gjeld		7 059 197	7 319 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 414 166	10 748 963



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 437618

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 110 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVAE INVEST AS
Forretningsadresse: Vollsveien 25
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikjel Syver Svae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 958 110 197
SVAE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 334 385	74 100
Sum inntekter		1 334 385	74 100
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	178 966	215 167
Sum kostnader		178 966	215 167
Driftsresultat		1 155 419	-141 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 239	16 983
Sum finansinntekter		42 239	16 983
Annen rentekostnad		271 743	125 103
Sum finanskostnader		271 743	125 103
Netto finans		-229 504	-108 120
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	925 916	-249 188
Ordinært resultat etter skattekostnad		925 916	-249 188
Årsresultat		925 916	-249 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		925 916	-249 188
Totalresultat		925 916	-249 188
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		925 916	
Overført fra annen egenkapital			-249 188
Sum overføringer og disponeringer	4	925 916	-249 188



Organisasjonsnr: 958 110 197
SVAE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond 5 4 147 202 6 002 619

Andeler i deltakerligende selskaper 5 22 852

Obligasjoner og pengemarkedsfond 5 4 502 711 2 399 147

Andre finansielle instrumenter 5 846 862 846 862

Sum investeringer 9 496 775 9 271 480

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 917 391 1 477 483

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 917 391 1 477 483

Sum omløpsmidler 11 414 166 10 748 963

SUM EIENDELER 11 414 166 10 748 963

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 2 500 000 2 500 000

Overkurs 4 998 084 998 084

Sum innskutt egenkapital 3 498 084 3 498 084

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 856 886

Udekket tap 4 69 030

Sum opptjent egenkapital 856 886 -69 030

Sum egenkapital 4 354 970 3 429 054

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 125
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		7 059 197	7 313 784
Sum kortsiktig gjeld		7 059 197	7 319 909
Sum gjeld		7 059 197	7 319 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 414 166	10 748 963



Organisasjonsnr: 958 110 197
SVAE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SIGNICAT

Årsregnskap 2023 Svae Invest AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Mikjel Syver Svae	BankID OIDC	2024-05-23 11:12

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

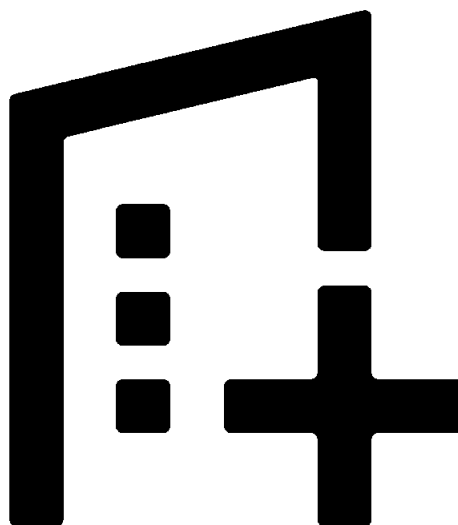
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2023

Svae Invest AS

org. nr. 958 110 197



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Svae Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 334 385	74 100
SUM DRIFTSINNEKT		1 334 385	74 100
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(178 966)	(215 167)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(178 966)	(215 167)
DRIFTSRESULTAT		1 155 419	(141 068)
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		42 239	16 983
Annen rentekostnad		(271 743)	(125 103)
SUM FINANSPOSTER		(229 504)	(108 120)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		925 916	(249 188)
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		925 916	(249 188)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital		925 916	0
Overført fra annen egenkapital		0	(249 188)
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	925 916	(249 188)



Svae Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	4 147 202	6 002 619
Andeler i deltakerligende selskaper	5	0	22 852
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	4 502 711	2 399 147
Andre finansielle instrumenter	5	846 862	846 862
Sum finansielle omløpsmidler		9 496 775	9 271 480
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 917 391	1 477 483
SUM OMLØPSMIDLER		11 414 166	10 748 963
SUM EIENDELER		11 414 166	10 748 963



Svae Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000
Overkurs	4	998 084	998 084
Sum innskutt egenkapital		3 498 084	3 498 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	856 886	0
Udekket tap	4	0	-69 030
Sum opptjent egenkapital		856 886	-69 030
SUM EGENKAPITAL		4 354 970	3 429 054
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 125
Annen kortsiktig gjeld		7 059 197	7 313 784
Sum kortsiktig gjeld		7 059 197	7 319 909
SUM GJELD		7 059 197	7 319 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 414 166	10 748 963

Jar, 22.05.2024

Mikjel Syver Svae
styreleder/daglig leder



Svae Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Svae Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2023	2022
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	10 243	0
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 324 143	74 100
Sum	1 334 385	74 100

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Svae Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	925 916	-249 188
Permanente forskjeller	-1 265 276	-32 474
Skattepliktig inntekt	-339 361	-281 662

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Andeler	-802	-1 060	-258
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 570 185	-2 230 824	339 361
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 570 987	2 231 884	-339 103
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
01.01.2023	2 500 000	998 084	0	-69 030	3 429 054
Årets resultat		0	856 886	69 030	925 916
31.12.2023	2 500 000	998 084	856 886	0	4 354 970



Svae Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2023	Virkelig verdi 31.12.2023	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	4 147 202	4 147 202	6 209 308	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4 502 711	4 502 711	4 621 003	0
Andre finansielle instrumenter	846 862	846 862	1 085 061	0
Sum	9 496 775	9 496 775	11 915 372	0

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.