



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 383 328
Organisasjonsform:	Borettslag
Foretaksnavn:	KVARTETTEN BORETTSLAG
Forretningsadresse:	v/Halden Boligbyggelag Niels Stubs gate 6 1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Brynjar Kløver Bakkehøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	467 080	398 871
Sum inntekter		467 080	398 871
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	13 692	13 692
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9	253 195	250 211
Sum kostnader		277 819	273 692
Driftsresultat		189 261	125 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		885	863
Annen renteinntekt		16 164	5 996
Sum finansinntekter		17 049	6 859
Annen rentekostnad		23 074	14 847
Sum finanskostnader		23 074	14 847
Netto finans		-6 025	-7 988
Ordinært resultat før skattekostnad		194 168	126 980
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 168	126 980
Årsresultat		183 236	117 191
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		183 236	117 191
Sum overføringer og disponeringer		183 236	117 191



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10,11	3 422 458	3 422 458
Sum varige driftsmidler		3 422 458	3 422 458
Sum anleggsmidler		3 422 458	3 422 458
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		557 237	480 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		557 237	480 771
Sum omløpsmidler		557 237	480 771
SUM EIENDELER		3 979 696	3 903 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500	500
Sum innskutt egenkapital		500	500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 161 673	1 978 437
Sum opptjent egenkapital		2 161 673	1 978 437
Sum egenkapital		2 162 173	1 978 937
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	435 770	532 254
Øvrig langsiktig gjeld	13,14	1 376 303	1 385 274
Sum annen langsiktig gjeld		1 812 073	1 917 528
Sum langsiktig gjeld		1 812 073	1 917 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 450	6 800
Annen kortsiktig gjeld		0	-35
Sum kortsiktig gjeld		5 450	6 765
Sum gjeld		1 817 523	1 924 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 979 696	3 903 230
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		3 422 458	3 422 458



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 355359

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 383 328
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KVARTETTEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Halden Boligbyggelag
Niels Stubs gate 6
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brynjar Kløver Bakkehøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024



Organisasjonsnr: 986 383 328
KVARTETTEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	467 080	398 871
Sum inntekter		467 080	398 871
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	13 692	13 692
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	253 195	250 211
Sum kostnader		277 819	273 692
Driftsresultat		189 261	125 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		885	863
Annen renteinntekt		16 164	5 996
Sum finansinntekter		17 049	6 859
Annen rentekostnad		23 074	14 847
Sum finanskostnader		23 074	14 847
Netto finans		-6 025	-7 988
Ordinært resultat før skattekostnad		194 168	126 980
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 168	126 980
Årsresultat		183 236	117 191
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		183 236	117 191
Sum overføringer og disponeringer		183 236	117 191



Organisasjonsnr: 986 383 328
KVARTETTEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 10,11 3 422 458 3 422 458
Sum varige driftsmidler 3 422 458 3 422 458

Sum anleggsmidler 3 422 458 3 422 458

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 557 237 480 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 557 237 480 771

Sum omløpsmidler 557 237 480 771

SUM EIENDELER 3 979 696 3 903 230

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 500 500
Sum innskutt egenkapital 500 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 161 673 1 978 437
Sum opptjent egenkapital 2 161 673 1 978 437

Sum egenkapital 2 162 173 1 978 937

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 13 435 770 532 254
Øvrig langsiktig gjeld 13,14 1 376 303 1 385 274
Sum annen langsiktig gjeld 1 812 073 1 917 528

Sum langsiktig gjeld 1 812 073 1 917 528



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 450	6 800
Annen kortsiktig gjeld	0	-35
Sum kortsiktig gjeld	5 450	6 765
Sum gjeld	1 817 523	1 924 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 979 696	3 903 230
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	3 422 458	3 422 458



Organisasjonsnr: 986 383 328
KVARTETTEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

	Note	Resultat 31.12.23	Budsjett 2023	Resultat 31.12.22	Budsjett 2024
INNETEKTER					
Inndekning av felleskostnader		273 996	274 000	228 408	301 400
Inntekt kabel-TV		7 140	7 100	7 140	33 000
Kapitalinntekter		128 488	120 000	121 957	125 000
Inntekt kompensasjon mva	1	57 456	30 000	41 366	30 000
Sum inntekter		467 080	431 100	398 871	489 400
KOSTNADER					
Personalkostnader	2	1 692	1 700	1 692	1 700
Styrehonorar	3	12 000	12 000	12 000	12 000
Energi, strøm, olje, gass		72 912	100 000	90 221	100 000
Eiendomsskatt		10 465	8 600	8 552	10 500
Inventar		0	3 000	0	3 000
Vedlikehold	5	8 169	10 000	4 700	10 000
Servicekontrakter, HMS, Brann		8 126	15 000	7 813	15 000
Vaktmestertjenester		38 811	35 000	39 298	35 000
Periodisk vedlikehold	6	0	0	0	120 000
Revisjonshonorar	4	666	800	633	1 000
Forretningsførerhonorar		20 934	21 000	20 130	22 300
Andre tjenester	7	1 686	1 000	1 063	1 300
Kontorrekv, telefon, porto		348	1 000	806	1 000
TV bredbånd		31 876	30 000	28 996	33 000
Kontingenter boligbyggelag og NBBL		1 040	1 000	1 040	1 000
Forsikring		9 594	10 000	8 628	11 000
Kurs		800	0	0	0
Kommunale avgifter	8	56 194	50 200	45 644	67 500
Bankgebyrer		2 008	2 500	1 975	2 500
Andre kostnader	9	500	2 500	500	2 500
Sum driftskostnader		277 819	305 300	273 692	450 300
Driftsresultat		189 261	125 800	125 179	39 100
FINANSINNT- OG KOSTNAD					
Utbytte fra Gjensidige		885	0	863	0
Renteinntekter		16 164	900	5 996	1 000
Rentekostnad		23 074	20 000	14 847	25 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-6 025	-19 100	-7 988	-24 000
Årsresultat		183 236	106 700	117 191	15 100
Disponeringer:					
Overført til egenkapital		183 236	0	117 191	0
Sum disponering		183 236	0	117 191	0

Kvartetten borettslag



Balanse

	Note	Balanse 31.12.23	Balanse 31.12.22
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt	10	348 543	348 543
Bygninger	11	3 073 915	3 073 915
Sum varige driftsmidler		3 422 458	3 422 458
Sum anleggsmidler		3 422 458	3 422 458
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		557 237	480 771
Sum bankinnskudd og kontanter		557 237	480 771
Sum omløpsmidler		557 237	480 771
SUM EIENDELER		3 979 696	3 903 230

Kvartetten borettslag



Balanse

	Note	Balanse 31.12.23	Balanse 31.12.22
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital		500	500
Sum innskutt egenkapital		500	500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 161 673	1 978 437
Sum opptjent egenkapital		2 161 673	1 978 437
Sum egenkapital		2 162 173	1 978 937
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	13	435 770	532 254
Andel langs.gjeld andelseiere m/pant	13	40 518	49 489
Borettsinnskudd	14	1 335 785	1 335 785
Sum langsiktig gjeld		1 812 073	1 917 528
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til forretningsfører		0	-35
Leverandørgjeld		5 450	6 800
Sum kortsiktig gjeld		5 450	6 765
Sum gjeld		1 817 523	1 924 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 979 696	3 903 230
Pantestillelser		3 422 458	3 422 458

Kvartetten borettslag



Årsregnskap for Kvartetten borettslag

2023

Informasjon om årsregnskapet

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en overikt over de disponible midlene i årsregnskapet.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dvs. den kapitalen som ikke er bundet opp i annen kortsiktig gjeld. Som eksempler kan nevnes, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til rådighet. De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler.

Nedenfor vises en oppstilling over borettslagets disponible midler ved årets slutt:

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
A. Disponible midler IB	474 006	463 946
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	183 236	117 191
Avdrag lån	-105 455	-107 131
B. Årets endringer disponible midler	77 781	10 060
C. Disponible midler UB	551 787	474 006
Omløpsmidler	557 237	480 771
Kortsiktig gjeld	5 450	6 765
Disponible midler	551 787	474 006



Årsregnskap for Kvartetten borettslag

2023

Note 0 - Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av ett år. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er ikke skilt ut som kortsiktig gjeld.

Neste års avdrag på langsiktig gjeld er en del av øvrig langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. I samsvar med regnskapsforskriften om borettslag foretas det ikke avskrivninger på bygninger. Andre varige driftsmidler med begrenset levetid avskrives lineært over den forventede levetiden.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg av påkostninger.

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. note om vedlikehold og evt. periodisk vedlikehold.

Tomt

Tomten er eiet og oppført med anskaffelseskost.

Note 1 - Kompensasjon mva

Borettslaget omfattes av kompensasjonsordningen.

Med bakgrunn av lov om kompensasjon for merverdiavgift for kommuner, fylkeskommuner mv og tilhørende forskrifter, har borettslaget i 2023 fått kompensasjon for søknad vedrørende år 2022.

Note 2 - Personalkostnader

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	1 692	1 692
Sum	1 692	1 692

Arbeidsgiveravgift refererer seg til styrehonorar.

Note 3 - Styrehonorar

	2023	2022
Styrehonorar	12 000	12 000
Sum	12 000	12 000



Årsregnskap for Kvartetten borettslag

2023

Note 4 - Revisjonshonorar

	2023	2022
Revisjonshonorar	666	633
Sum	666	633

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til lovpålagt revisjon.

Note 5 - Vedlikehold

	2023	2022
Reparasjon og vedlikehold bygninger	8 169	4 700
Sum	8 169	4 700

Styret mener at det gjennomførte løpende og periodiske vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 6 - Periodisk vedlikehold

	2023	2022
--	------	------

Det periodiske vedlikeholdet følger en plan og går i intervaller. Det betyr at det ikke alltid vil være kostnader knyttet til periodisk vedlikehold i årsregnskapet.

Note 7 - Andre tjenester

Refererer seg til administrasjon og bistand fra revisor rundt mva kompensasjon.

Note 8 - Kommunale avgifter

Kommunale avgifter består av;
Borettslag med piper: feie og tilsynsavgift, renovasjon, vann og avløpsavgifter.
Borettslag uten piper: renovasjon, vann og avløpsavgifter

Note 9 - Andre kostnader

	2023	2022
Generalforsamling og møter	500	500
Sum	500	500



Årsregnskap for Kwartetten borettslag

2023

Note 10 - Tomt

	Tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	348 543
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	348 543
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	348 543
Anskaffelsesår :	2004
Antatt levetid i år :	

Note 11 - Bygninger

	Bygning
Anskaffelseskost pr.01.01 :	3 073 915
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	3 073 915
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	3 073 915
Anskaffelsesår :	2004
Antatt levetid i år :	

Note 12 - Andre driftsmidler

	Brannv anlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	34 250
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	34 250
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	34 250
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	0
Anskaffelsesår :	2013
Antatt levetid i år :	5



Årsregnskap for Kvartetten borettslag

2023

Note 13 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Fellesgjeld ved oppføring av bygningene.
Lånenummer:	51238246605
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2005
Rentesats:	5.45 %
Beregnet innfridd:	31.12.2027
Opprinnelig lånebeløp:	2 168 000
Lånesaldo 01.01:	532 254
Avdrag i perioden:	96 484
Lånesaldo 31.12:	435 770
Andelssaldo 01.01:	49 489
Innbetalt IN i perioden:	0
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	8 971
Andelssaldo 31.12:	40 518
Sum pantegjeld for lån:	476 288

Borettslagets fellesgjeld er prosentvis likt fordelt på alle enheter.

Individuell nedbet. av fellesgjeld

I tillegg til borettsinnskudd, kan enkelte andelseiere nedbetale ekstraordinært på felles lån, forskuddsbetalt. Borettslaget skal ha avtale om individualisering av fellesgjeld. Det betyr at andelseierens fremtidige forpliktelser for å dekke renter og avdrag tilknyttet lånet er helt eller delvis betalt. Den ekstra innbetalingen nedkviktes i samme takt som lånet.

Note 14 - Borettsinnskudd

	2023	2022
Borettsinnskudd	1 335 785	1 335 785
Sum	1 335 785	1 335 785



Resultat og balanse med noter for Kvartetten borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Kvartetten borettslag

Styreleder	Brynjar Bakkehøy (sign.)	01.03.2024
Styremedlem	Merethe Skaug Gunnæs (sign.)	29.02.2024
Styremedlem	Terje Nohr (sign.)	01.03.2024



Storgata 18
1776 Halden
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kvartetten Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kvartetten Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Anders Gjesteb
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: 3ADHF-EBNUW-HCJ5Y-ZSLA0-ZSSKE-CWFHE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Anders Stenerud Gjestebø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-226575

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-04 12:00:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3ADHF-E8NUW-HCJ5Y-ZSLA0-Z55KE-CWFHE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>