



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 927 750
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: FEM KLØVEREN EIENDOM ANS
Forretningsadresse: Parkgata 5
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Møllmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------|------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Sum kostnader | | 0 | 0 |
| Driftsresultat | | 0 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 23 | 23 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 23 | 23 |
| Sum omløpsmidler | | 23 | 23 |
| SUM EIENDELER | | 23 | 23 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 698 668 | 698 668 |
| Sum opptjent egenkapital | | -698 668 | -698 668 |
| Sum egenkapital | 1 | -698 668 | -698 668 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 698 691 | 698 691 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 698 691 | 698 691 |
| Sum gjeld | | 698 691 | 698 691 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 23 | 23 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 700045

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 927 750
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: FEM KLØVEREN EIENDOM ANS
Forretningsadresse: Parkgata 5
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Møllmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 983 927 750
FEM KLØVEREN EIENDOM ANS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|---------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Sum kostnader | | 0 | 0 |
| Driftsresultat | | 0 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 983 927 750
FEM KLØVEREN EIENDOM ANS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

| | | | |
|--|--|-----------|-----------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 23 | 23 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 23 | 23 |
| Sum omløpsmidler | | 23 | 23 |
| SUM EIENDELER | | 23 | 23 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|-----------------------------|---|----------|----------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 698 668 | 698 668 |
| Sum opptjent egenkapital | | -698 668 | -698 668 |
| Sum egenkapital | 1 | -698 668 | -698 668 |
| Gjeld | | | |



| | | | |
|----------------------------------|---|---------|---------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 698 691 | 698 691 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 698 691 | 698 691 |
| Sum gjeld | | 698 691 | 698 691 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 23 | 23 |



Organisasjonsnr: 983 927 750
FEM KLØVEREN EIENDOM ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper: Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Selskapet har ingen anleggsmidler. Inntektsføring Det er ingen drift i selskapet og det er derfor ingen inntekter.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|-------|-----------|
| Samlet beløp - tilknyttet selskap | Årets | Fjorårets |
| Samlet beløp - foretak i samme konsern | Årets | Fjorårets |
| Samlet beløp - foretak i samme konsern | Årets | Fjorårets |



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



FEM KLØVEREN EIENDOM ANS
983 927 750

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|----------------|------|------|------|
| Driftsresultat | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 0 | 0 |



FEM KLØVEREN EIENDOM ANS
983 927 750

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------|------------|
| EIENDELER | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 23 | 23 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 23 | 23 |
| Sum omløpsmidler | | 23 | 23 |
| SUM EIENDELER | | 23 | 23 |



FEM KLØVEREN EIENDOM ANS
983 927 750

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Skattemessig egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -698 668 | -698 668 |
| | | -698 668 | -698 668 |
| Sum egenkapital | 1 | -698 668 | -698 668 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 698 691 | 698 691 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 698 691 | 698 691 |
| Sum gjeld | | 698 691 | 698 691 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 23 | 23 |

HAMMERFEST, 30.06.2025

Øystein Møllmann
styrets leder / daglig leder



FEM KLØVEREN EIENDOM ANS
983 927 750

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Selskapet har ingen anleggsmidler.

Inntektsføring

Det er ingen drift i selskapet og det er derfor ingen inntekter.

Note 1 - Annen egenkapital

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 2010 Annen ek | -17 526 | -17 526 |
| 2050 Annen egenkapital Øystein Mølma | -229 630 | -229 630 |
| 2051 Annen egenkap Jan E Tretnes | -451 512 | -451 512 |
| Sum Annen egenkapital | -698 668 | -698 668 |

Note 2 - Annen kortsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| 2991 Kortsiktig gjeld Øystein Mølman | 696 893 | 696 893 |
| 2992 Kabimo | 1 798 | 1 798 |
| Sum Annen kortsiktig gjeld | 698 691 | 698 691 |

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Arsoppgjør for

FEM KLØVEREN EIENDOM ANS

983927750

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold

Side



FEM KLØVEREN EIENDOM ANS
983 927 750

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|----------------|------|------|------|
| Driftsresultat | | 0 | 0 |
| Arsresultat | | 0 | 0 |



FEM KLØVEREN EIENDOM ANS
983 927 750

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------|------------|
| EIENDELER | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 23 | 23 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 23 | 23 |
| Sum omløpsmidler | | 23 | 23 |
| SUM EIENDELER | | 23 | 23 |



FEM KLØVEREN EIENDOM ANS
983 927 750

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Skattemessig egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -698 668 | -698 668 |
| | | -698 668 | -698 668 |
| Sum egenkapital | 1 | -698 668 | -698 668 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 698 691 | 698 691 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 698 691 | 698 691 |
| Sum gjeld | | 698 691 | 698 691 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 23 | 23 |

Hammerfest 30.06.25

Øystein Møllmann
styrets leder / daglig leder



FEM KLØVEREN EIENDOM ANS
983 927 750

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Selskapet har ingen anleggsmidler.

Inntektsføring

Det er ingen drift i selskapet og det er derfor ingen inntekter.

Note 1 - Annen egenkapital

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|----------|----------|
| 2010 Annen ek | -17 526 | -17 526 |
| 2050 Annen egenkapital Øystein Mølma | -229 630 | -229 630 |
| 2051 Annen egenkap Jan E. Tretnes | -451 512 | -451 512 |
| Sum Annen egenkapital | -698 668 | -698 668 |

Note 2 - Annen kortsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|---------|---------|
| 2991 Kortsiktig gjeld Øystein Mølman | 696 893 | 696 893 |
| 2992 Kabimo | 1 798 | 1 798 |
| Sum Annen kortsiktig gjeld | 698 691 | 698 691 |

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.