



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 060 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVEGEN 18 AS
Forretningsadresse: Bjoavegen 191
5582 ØLENSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Atle Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 996	
Leie inntekt fast eiendom		3 184 636	747 159
Sum inntekter		3 202 632	747 159
Kostnader			
Varekostnad		17 996	
Avskrivning av driftsmidler	2	2 108 775	596 654
Annen driftskostnad		120 695	105 700
Sum kostnader		2 247 466	702 353
Driftsresultat		955 166	44 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		2 147	346
Sum finansinntekter		2 147	346
Annan rentekostnad		1 569 297	308 824
Sum finanskostnader		1 569 297	308 824
Netto finans		-1 567 150	-308 478
Ordinært resultat før skattekostnad		-611 983	-263 672
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-611 983	-263 672
Årsresultat	4	-611 983	-263 672
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-611 983	-263 672
Totalresultat		-611 983	-263 672
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-611 983	-263 672
Sum overføringer og disponeringar		-611 983	-263 672



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	58 008 111	60 116 886
Maskiner og anlegg	2		
Sum varige driftsmiddel	5	58 008 111	60 116 886
Sum anleggsmiddel		58 008 111	60 116 886
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		346 316	
Andre kortsiktige fordringer			1 029 584
Konsernkrav		695 678	
Sum krav		1 041 994	1 029 584
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 008 135	1 139 475
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		3 008 135	1 139 475
Sum omløpsmiddel		4 050 129	2 169 059
SUM EIGEDELAR		62 058 241	62 285 946
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	3 000 000	30 000
Overkurs		17 725 678	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskoten egenkapital		20 725 678	30 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekt tap		881 224	269 240
Sum opptent egenkapital		-881 224	-269 240
Sum egenkapital	4, 7	19 844 454	-239 240
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	42 000 000	
Sum anna langsiktig gjeld		42 000 000	
Sum langsiktig gjeld		42 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 198	20 615
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		136 948	165 971
Kortsiktig konserngjeld			62 338 600
Annen kortsiktig gjeld		66 640	
Sum kortsiktig gjeld		213 786	62 525 186
Sum gjeld		42 213 786	62 525 186
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		62 058 241	62 285 946
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5		
Pantstillingar	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 584275

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 060 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVEGEN 18 AS
Forretningsadresse: Bjoavegen 191
5582 ØLENSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Atle Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 926 060 767
MYRVEGEN 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 996	
Leie inntekt fast eiendom		3 184 636	747 159
Sum inntekter		3 202 632	747 159
Kostnader			
Varekostnad		17 996	
Avskrivning av driftsmidler 2		2 108 775	596 654
Annen driftskostnad		120 695	105 700
Sum kostnader		2 247 466	702 353
Driftsresultat		955 166	44 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		2 147	346
Sum finansinntekter		2 147	346
Annan rentekostnad		1 569 297	308 824
Sum finanskostnader		1 569 297	308 824
Netto finans		-1 567 150	-308 478
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		-611 983	-263 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		-611 983	-263 672
Årsresultat 4		-611 983	-263 672
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-611 983	-263 672
Totalresultat		-611 983	-263 672
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-611 983	-263 672
Sum overføringer og disponeringar		-611 983	-263 672



Organisasjonsnr: 926 060 767
MYRVEGEN 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	58 008 111	60 116 886
Maskiner og anlegg	2		
Sum varige driftsmiddel	5	58 008 111	60 116 886
Sum anleggsmiddel		58 008 111	60 116 886
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		346 316	
Andre kortsiktige fordringer			1 029 584
Konsernkrav		695 678	
Sum krav		1 041 994	1 029 584
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		3 008 135	1 139 475
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		3 008 135	1 139 475
Sum omløpsmiddel		4 050 129	2 169 059
SUM EIGEDELAR		62 058 241	62 285 946
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	3 000 000	30 000
Overkurs		17 725 678	
Sum innskoten eigenkapital		20 725 678	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekt tap		881 224	269 240
Sum opptent eigenkapital		-881 224	-269 240



Sum egenkapital	4, 7	19 844 454	-239 240
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	42 000 000	
Sum anna langsiktig gjeld		42 000 000	
Sum langsiktig gjeld		42 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 198	20 615
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		136 948	165 971
Kortsiktig konserngjeld			62 338 600
Annen kortsiktig gjeld		66 640	
Sum kortsiktig gjeld		213 786	62 525 186
Sum gjeld		42 213 786	62 525 186
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		62 058 241	62 285 946
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5		
Pantstellingar	5		



Organisasjonsnr: 926 060 767
MYRVEGEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Myrvegen 18 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Myrvegen 18 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: VANZS-4AY5Z-3P5HO-KKQZA-V7168-NWHUX



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Myrvegen 18 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 30. mars 2023
Deloitte AS

Knut Terje Fagerland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: VANZS-4A75Z-3P5HC-KKQJA-V7168-NWHUX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Terje Fagerland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-3201022

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-03-31 08:16:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VANZS-4A75Z-3P5HO-KKQ2A-V716B-NWHUX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Myrvegen 18 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 060 767



RESULTATREGNSKAP

MYRVEGEN 18 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		17 996	0
Leie inntekt fast eiendom		3 184 636	747 159
Sum driftsinntekter		3 202 632	747 159
Varekostnad		17 996	0
Avskrivning av driftsmidler	2	2 108 775	596 654
Annen driftskostnad		120 695	105 700
Sum driftskostnader		2 247 466	702 353
Driftsresultat		955 166	44 806
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 147	346
Annen rentekostnad		1 569 297	308 824
Resultat av finansposter		-1 567 150	-308 478
Resultat før skattekostnad		-611 983	-263 672
Resultat		-611 983	-263 672
Årsresultat	4	-611 983	-263 672
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		611 983	263 672
Sum overføringer		-611 983	-263 672



BALANSE

MYRVEGEN 18 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	58 008 111	60 116 886
Sum varige driftsmidler	5	58 008 111	60 116 886
Sum anleggsmidler		58 008 111	60 116 886
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		346 316	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 029 584
Konsernfordringer		695 678	0
Sum fordringer		1 041 994	1 029 584
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 008 135	1 139 475
Sum omløpsmidler		4 050 129	2 169 059
Sum eiendeler		62 058 241	62 285 946



BALANSE

MYRVEGEN 18 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	3 000 000	30 000
Overkurs		17 725 678	0
Sum innskutt egenkapital		20 725 678	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-881 224	-269 240
Sum opptjent egenkapital		-881 224	-269 240
Sum egenkapital	4, 7	19 844 454	-239 240
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	42 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		42 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 198	20 615
Skyldig offentlige avgifter		136 948	165 971
Konserngjeld		0	62 338 600
Annen kortsiktig gjeld		66 640	0
Sum kortsiktig gjeld		213 786	62 525 186
Sum egenkapital og gjeld		62 058 241	62 285 946

Ølensvåg, 30.03.2022
Styret i Myrvegen 18 AS

Svein Atle Berge
styreleder



MYRVEGEN 18 AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

KOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

SKATTER

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

BANKINNSKudd, KONTANTER OG LIGNENDE

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



MYRVEGEN 18 AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	60 713 540	60 713 540
= Anskaffelseskost 31.12.22	60 713 540	60 713 540
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 705 430	2 705 430
= Bokført verdi 31.12.22	58 008 110	58 008 110
Årets ordinære avskrivninger	2 108 776	2 108 776
Økonomisk levetid	15-25 år	



MYRVEGEN 18 AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-611 983	-263 672
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-131 037	-1 801 152
Mottatt konsernbidrag	695 678	0
Skattepliktig inntekt	-47 342	-2 064 824
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-153 049	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	153 049	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 932 189	1 801 152	-131 037
Sum	1 932 189	1 801 152	-131 037
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 117 734	-2 070 392	47 342
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	185 546	269 240	83 695
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr.31.12.2021	30 000	0	-269 240	-239 240
Egenkapital pr 01.01.2022	30 000	0	-269 240	-239 240
Kapitalforhøyelse 11.02.2022	2 970 000	17 030 000	0	20 000 000
Årets resultat			-611 983	-611 983
Konsernbidrag mottatt		695 678		695 678
Egenkapital pr 31.12.2022	3 000 000	17 725 678	-881 224	19 844 454

MYRVEGEN 18 AS

SIDE 7



MYRVEGEN 18 AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Styret har i 2022 foretatt en kapitalforhøyelse på 20 MNOK ved konvertering av gjeld til ny aksjekapital. All ekstern gjeld er til eierselskapet.

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	42 000 000	0
Sum	42 000 000	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	58 008 111	0
Kundefordringer	346 316	0
Sum	58 354 427	0

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen.



MYRVEGEN 18 AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MYRVEGEN 18 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	100,0	3 000 000
Sum	30 000		3 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NCG Eiendom AS	30 000	100,0	100,0

Styreleder Svein Atle Berge eier indirekte aksjer i selskapet vie sine eierselskaper.

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -611 983 etter skatt, mot kr. -263 672 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret har i 2022 foretatt en kapitalforhøyelse på 20 MNOK ved konvertering av gjeld til ny aksjekapital. All ekstern gjeld er til eierselskapet.



BALANSE

MYRVEGEN 18 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	3 000 000	30 000
Overkurs		17 725 678	0
Sum innskutt egenkapital		20 725 678	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-881 224	-269 240
Sum opptjent egenkapital		-881 224	-269 240
Sum egenkapital	4, 7	19 844 454	-239 240
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	42 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		42 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 198	20 615
Skyldig offentlige avgifter		136 948	165 971
Konserngjeld		0	62 338 600
Annen kortsiktig gjeld		66 640	0
Sum kortsiktig gjeld		213 786	62 525 186
Sum egenkapital og gjeld		62 058 241	62 285 946

Ølensvåg, 30.03.2022
Styret i Myrvegen 18 AS


Svein Atle Berge
styreleder