



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 869 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLNESGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Jon Torbergssons vei 2-4
4070 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Kolnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 566 266	27 867 632
Sum inntekter		2 566 266	27 867 632
Kostnader			
Varekostnad			20 185 941
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	686 000	394 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 500 000
Annen driftskostnad	2	847 347	819 328
Sum kostnader		1 533 347	22 899 269
Driftsresultat		1 032 918	4 968 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			240 993
Annen renteinntekt		34	33 574
Sum finansinntekter		34	274 567
Annen rentekostnad		679 890	985 268
Sum finanskostnader		679 890	985 268
Netto finans		-679 856	-710 702
Ordinært resultat før skattekostnad		353 062	4 257 662
Skattekostnad	4	121 384	783 841
Ordinært resultat etter skattekostnad		231 678	3 473 821
Årsresultat		231 678	3 473 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		231 678	3 473 821
Totalresultat		231 678	3 473 821
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			196 693



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført til annen egenkapital		231 678	3 277 128
Sum overføringer og disponeringer		231 678	3 473 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	130 079	194 811
Sum immaterielle eiendeler		130 079	194 811
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		26 419 441	17 663 786
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		29 250	32 250
Sum varige driftsmidler	3, 7	26 448 691	17 696 036
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			30 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	40 000
Sum anleggsmidler		26 588 770	17 930 847
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 954 048	689 489
Andre kortsiktige fordringer		291 500	7 421 997
Sum fordringer		2 245 548	8 111 486
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 565 914	58 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 565 914	58 821
Sum omløpsmidler		3 811 462	8 170 307
SUM EIENDELER		30 400 232	26 101 153

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	102 480	102 480
Sum innskutt egenkapital		102 480	102 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 442 317	4 182 023
Sum opptjent egenkapital		4 442 317	4 182 023
Sum egenkapital	9	4 544 797	4 284 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	20 037 500	11 115 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 312 665	4 230 665
Sum annen langsiktig gjeld		23 350 165	15 345 665
Sum langsiktig gjeld		23 350 165	15 345 665
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		1 393 386	1 100 578
Betalbar skatt	4	84 947	901 379
Skyldige offentlige avgifter		58 672	61 450
Kortsiktig konserngjeld			273 966
Annen kortsiktig gjeld		968 265	4 133 612
Sum kortsiktig gjeld		2 505 270	6 470 985
Sum gjeld		25 855 435	21 816 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 400 232	26 101 153



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 527598

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 869 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLNESGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Jon Torbergssons vei 2-4
4070 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Kolnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 869 827
KOLNESGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 566 266	27 867 632
Sum inntekter		2 566 266	27 867 632
Kostnader			
Varekostnad			20 185 941
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	686 000	394 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 500 000
Annen driftskostnad	2	847 347	819 328
Sum kostnader		1 533 347	22 899 269
Driftsresultat		1 032 918	4 968 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			240 993
Annen renteinntekt		34	33 574
Sum finansinntekter		34	274 567
Annen rentekostnad		679 890	985 268
Sum finanskostnader		679 890	985 268
Netto finans		-679 856	-710 702
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	121 384	783 841
Ordinært resultat etter skattekostnad		231 678	3 473 821
Årsresultat		231 678	3 473 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		231 678	3 473 821
Totalresultat		231 678	3 473 821
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			196 693
Overført til annen egenkapital		231 678	3 277 128
Sum overføringer og disponeringer		231 678	3 473 821





Sum innskutt egenkapital		102 480	102 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 442 317	4 182 023
Sum opptjent egenkapital		4 442 317	4 182 023
Sum egenkapital	9	4 544 797	4 284 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7	20 037 500	11 115 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 312 665	4 230 665
Sum annen langsiktig gjeld		23 350 165	15 345 665
Sum langsiktig gjeld		23 350 165	15 345 665
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		1 393 386	1 100 578
Betalbar skatt	4	84 947	901 379
Skyldige offentlige avgifter		58 672	61 450
Kortsiktig konserngjeld			273 966
Annen kortsiktig gjeld		968 265	4 133 612
Sum kortsiktig gjeld		2 505 270	6 470 985
Sum gjeld		25 855 435	21 816 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 400 232	26 101 153



Organisasjonsnr: 979 869 827
KOLNESGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	102480.00	1.00	102480.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Asem Holding AS	34160.00	33.33%	Ordinære aksjer
B. Bergesen Holding AS	34160.00	33.33%	Ordinære aksjer
G-Nes Holding AS	34160.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	102480.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ÅRSREGNSKAPET 2020

Kolnesgården AS

Org.nr 979 869 827

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Kolnesgården AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 566 266	27 867 632
Sum driftsinntekter		2 566 266	27 867 632
Driftskostnader			
Varekostnad		0	20 185 941
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	686 000	394 000
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	1 500 000
Annen driftskostnad	2	847 347	819 328
Sum driftskostnader		1 533 347	22 899 269
Driftsresultat		1 032 918	4 968 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	240 993
Annen renteinntekt		34	33 574
Annen rentekostnad		679 890	985 268
Resultat av finansposter		-679 856	-710 702
Resultat før skattekostnad		353 062	4 257 662
Skattekostnad	4	121 384	783 841
Årsresultat		231 678	3 473 821
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	196 693
Overført til annen egenkapital		231 678	3 277 128
Sum overføringer		231 678	3 473 821



Kolnesgården AS

Balanse

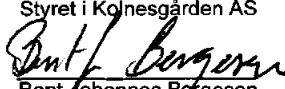
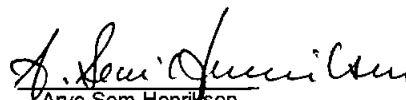
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	130 079	194 811
Sum immaterielle eiendeler		130 079	194 811
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		26 419 441	17 663 786
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		29 250	32 250
Sum varige driftsmidler	3, 7	26 448 691	17 696 036
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	40 000
Sum anleggsmidler		26 588 770	17 930 847
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 954 048	689 489
Andre kortsiktige fordringer		291 500	7 421 997
Sum fordringer		2 245 548	8 111 486
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 565 914	58 821
Sum omløpsmidler		3 811 462	8 170 307
Sum eiendeler		30 400 232	26 101 153



Kolnesgården AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	102 480	102 480
Sum innskutt egenkapital		102 480	102 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 442 317	4 182 023
Sum opptjent egenkapital		4 442 317	4 182 023
Sum egenkapital	9	4 544 797	4 284 503
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	20 037 500	11 115 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 312 665	4 230 665
Sum annen langsiktig gjeld		23 350 165	15 345 665
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 393 386	1 100 578
Betalbar skatt	4	84 947	901 379
Skyldige offentlige avgifter		58 672	61 450
Skyldig konsernbidrag		0	273 966
Annen kortsiktig gjeld		968 265	4 133 612
Sum kortsiktig gjeld		2 505 270	6 470 985
Sum gjeld		25 855 435	21 816 650
Sum egenkapital og gjeld		30 400 232	26 101 153

Randaberg, 04.06.2021
Styret i Kolnesgården AS
Gunnar Kolnes
Styrets leder
Bent Johannes Bergesen
Styremedlem
Arve Sem-Henriksen
Styremedlem



Kolnesgården AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Jon Torbergsonsvei 4 AS er fusjonert inn i selskapet med virkning fra 01.01.2020.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kolnesgården AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 38 514.

I tillegg kommer andre tjenester inklusiv utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer med kr 52 797.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Fast teknisk installasjon
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 176 943	18 190 579	1 533 664
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 037 500	6 620 054	1 781 101
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 214 443	24 810 633	3 314 765
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		2 970 400	450 000
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20		1 500 000	
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20		4 470 400	450 000
= Bokført verdi 31.12.20	3 214 443	20 340 233	2 864 765
Årets ordinære avskrivninger		429 000	254 000
Økonomisk levetid		10-50 år	10-20 år

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	38 250	21 939 436
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		9 438 655
= Anskaffelseskost 31.12.20	38 250	31 378 091
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	9 000	3 429 400
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20		1 500 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	9 000	4 929 400
= Bokført verdi 31.12.20	29 250	26 448 691
Årets ordinære avskrivninger	3 000	686 000
Økonomisk levetid	10 år	



Kolnesgården AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	84 947	978 652
Endring i utsatt skattefordel	36 437	-194 811
Skattekostnad ordinært resultat	121 384	783 841
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	353 062	4 257 662
Permanente forskjeller	8 679	1 500
Endring i midlertidige forskjeller	24 380	2 567 841
Avgitt konsernbidrag	0	-351 239
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 378 587
Skattepliktig inntekt	386 121	4 097 177
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	84 947	978 652
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-77 273
Sum betalbar skatt i balansen	84 947	901 379

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 895 067	1 919 447	24 380
Sum	1 895 067	1 919 447	24 380
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-2 486 336	-2 676 336	-190 000
Grunnlag for utsatt skatt	-591 269	-756 889	-165 620
Utsatt skatt (22 %)	-130 079	-166 516	-36 436

Note 5 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer	1 954 048	689 489
- avsatt til forventet tap	0	0
Kundefordringer i balansen	1 954 048	689 489



Kolnesgården AS

Note 6 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2020	2019
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	15 806 250	8 550 000
Fordringer som forfaller senere enn 1 år	0	0
Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0	0

Note 7 Pantstillelser

	2020	2019
Av selskapets bokført gjeld er sikret med pant:	20 037 500	11 115 000
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	26 419 441	17 663 786
Sum	26 419 441	17 663 786

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kolnesgården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102 480	1,0	102 480
Sum	102 480		102 480

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Asem Holding AS	34 160	33,3	33,3
B. Bergesen Holding AS	34 160	33,3	33,3
G-Nes Holding AS	34 160	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	102 480	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gunnar Kolnes	Styrets leder	34 160
Arve Sem-Henriksen	Styremedlem	34 160
Bent Johannes Bergesen	Styremedlem	34 160
Totalt antall aksjer		102 480

Alle aksjer har lik stemmerett. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.



Kolnesgården AS

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	102 480	4 182 023	4 284 503
Årets resultat	0	231 678	231 678
Fusjonert med Jon Torbergsonsvei 4 AS	0	28 616	28 616
Pr 31.12.2020	102 480	4 442 317	4 544 797



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Kolnesgården AS

Stokkamyrvelen 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kolnesgården AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 231 678. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Kolnesgården AS




Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandnes, 04. juni 2021
RSM Norge AS


Gunnar G. Strøm
Statsautorisert revisor