



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 516 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKYLVIK KONTNY INVEST AS
Forretningsadresse: Lillehagveien 22A
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signe Skylvik Kontny
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 848	10 989
Sum kostnader	1	11 848	10 989
Driftsresultat		-11 848	-10 989
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 848	-10 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 848	-10 989
Årsresultat	2	-11 848	-10 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 848	-10 989
Totalresultat		-11 848	-10 989
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 848	-10 989
Sum overføringer og disponeringer		-11 848	-10 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter		392 200	392 200
Sum varige driftsmidler	3	392 200	392 200
Sum anleggsmidler		392 200	392 200
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER	4	392 200	392 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		398 591	386 743
Sum opptjent egenkapital		-398 591	-386 743
Sum egenkapital	6, 7	-298 591	-286 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		690 791	678 943
Sum annen langsiktig gjeld	8	690 791	678 943



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		690 791	678 943
Sum gjeld		690 791	678 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		392 200	392 200



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 308258

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 516 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKYLVIK KONTNY INVEST AS
Forretningsadresse: Lillehagveien 22A
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signe Skylvik Kontny
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 516 818
SKYLVIK KONTNY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 848	10 989
Sum kostnader	1	11 848	10 989
Driftsresultat		-11 848	-10 989
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 848	-10 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 848	-10 989
Årsresultat	2	-11 848	-10 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 848	-10 989
Totalresultat		-11 848	-10 989
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 848	-10 989
Sum overføringer og disponeringer		-11 848	-10 989



Organisasjonsnr: 997 516 818
SKYLVIK KONTNY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter		392 200	392 200
Sum varige driftsmidler	3	392 200	392 200
Sum anleggsmidler		392 200	392 200
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER	4	392 200	392 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		398 591	386 743
Sum opptjent egenkapital		-398 591	-386 743
Sum egenkapital	6, 7	-298 591	-286 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		690 791	678 943
Sum annen langsiktig gjeld	8	690 791	678 943
Sum langsiktig gjeld		690 791	678 943
Sum gjeld		690 791	678 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		392 200	392 200



Organisasjonsnr: 997 516 818
SKYLVIK KONTNY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

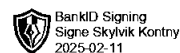
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Skylvik Kontny Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 516 818



Årsregnskap 2024

Skylvik Kontny Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 516 818



Resultatregnskap

Skylvik Kontny Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		<u>11 848</u>	<u>10 989</u>
Sum driftskostnader	1	<u>11 848</u>	<u>10 989</u>
Driftsresultat		<u>-11 848</u>	<u>-10 989</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		<u>-11 848</u>	<u>-10 989</u>
Resultat		<u>-11 848</u>	<u>-10 989</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	2	<u>-11 848</u>	<u>-10 989</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		<u>11 848</u>	<u>10 989</u>
Sum overføringer		<u>-11 848</u>	<u>-10 989</u>



Balanse

Skylvik Kontny Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter		<u>392 200</u>	<u>392 200</u>
Sum varige driftsmidler	3	<u>392 200</u>	<u>392 200</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>392 200</u>	<u>392 200</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Sum eiendeler	4	<u>392 200</u>	<u>392 200</u>



Balanse

Skylvik Kontny Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-398 591</u>	<u>-386 743</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-398 591</u>	<u>-386 743</u>
Sum egenkapital	6, 7	<u>-298 591</u>	<u>-286 743</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>690 791</u>	<u>678 943</u>
Sum annen langsiktig gjeld	8	<u>690 791</u>	<u>678 943</u>
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>690 791</u>	<u>678 943</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>392 200</u>	<u>392 200</u>

Bærum, 07.02.2025
Styret i Skylvik Kontny Invest AS

Signe Skylvik Kontny
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke ytt noe til styret eller nærstående.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 848	-10 989
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-11 848	-10 989
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-390 591	-378 743	11 848
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	390 591	378 743	-11 848
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Driftsmidler (tomter)

	Tomter
Anskaffelseskost 1.1	392 200
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	392 200
Akk.avskrivninger	0
Bokført verdi 31.12	392 200

Formuesverdi for de 2 tomtene er på kr 385 371.

Note 4 Bundne midler

I posten inngår bundne midler bankinnskudd med kr 0.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skylvik Kontny Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Signe Skylvik Kontny	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Signe Skylvik Kontny	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	-386 743	-286 743
Pr. 01.01.2024	100 000	0	-386 743	-286 743
Årets resultat			-11 848	-11 848
Pr 31.12.2024	100 000	0	-398 591	-298 591

Egenkapitalen i selskapet er negativ. Selskapets eier har avgitt et ansvarlig lån på kr 690 791.



Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et resultat på kr. -11 848 mot kr. -10 989 i 2023.
Soliditeten er likevel god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.
Eier har gitt selskapet et ansvarlig som langt overstiger den negative egenkapitalen.

Skylvik Kontny Invest ASs skal bedriver eiendomsutvikling på sikt.
Omsetningen forventes å komme før tomtene kan utvikles og/eller selges.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 8 Ansvarlig lån fra eier

Posten består i sin helhet av gjeld til eier.
Gjelden til eier er et ansvarlig lån og stiller bak annen gjeld i prioritet.