



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 939 398 589 |
| Organisasjonsform: | Forening/lag/innretning |
| Foretaksnavn: | RINGSAKER ALMENNING |
| Forretningsadresse: | Buvika 2364 NÆROSET |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2020 - 31.12.2020 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|----|
| Mørselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Ja |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Nei |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Mathias Neraasen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 20.08.2021 |

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 15 | 62 107 474 | 54 209 809 |
| Annen driftsinntekt | 15 | 153 905 | |
| Sum inntekter | | 62 261 379 | 54 209 809 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 11 149 387 | 17 393 821 |
| Lønnskostnad | 5 | 12 488 211 | 13 558 280 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6 | 4 877 340 | 4 262 653 |
| Annen driftskostnad | 5 | 18 448 478 | 23 931 727 |
| Sum kostnader | | 46 963 416 | 59 146 481 |
| Driftsresultat | 4 | 15 297 963 | -4 936 672 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 2 | -8 089 386 | -23 089 990 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 463 774 | 1 659 219 |
| Annen finansinntekt | | 616 460 | 894 547 |
| Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 7 | 1 549 738 | 1 122 654 |
| Sum finansinntekter | | -5 459 414 | -19 413 570 |
| Annen rentekostnad | | 986 107 | |
| Annen finanskostnad | | | 1 702 129 |
| Sum finanskostnader | | 986 107 | 1 702 129 |
| Netto finans | | -6 445 521 | -21 115 699 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 8 852 442 | -26 052 371 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 9 | -1 402 698 | 737 844 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 10 255 140 | -26 790 215 |
| Årsresultat | | 10 255 140 | -26 790 215 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------------|--------------------|
| Overført til eiendomsfond | 12 | 527 955 | 1 383 622 |
| Bruksrettigheter/tilskudd | | 10 343 732 | 5 965 768 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 12 | -616 547 | -34 139 605 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 10 255 140 | -26 790 215 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|--------------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 9 | 7 889 317 | 6 378 560 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 7 889 317 | 6 378 560 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 6/16 | 8 582 207 | 8 725 344 |
| Skianlegg | 6 | 33 494 661 | 32 763 482 |
| Maskiner og utstyr | 6/16 | 8 339 839 | 7 571 503 |
| Sum varige driftsmidler | | 50 416 707 | 49 060 329 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 4 863 826 | 24 670 431 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 7 525 296 | 10 440 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 6 283 557 | 6 124 416 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 5 616 215 | 2 616 215 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 2 250 478 | 1 230 121 |
| Andre langsiktige fordringer | 18 | 45 329 226 | 5 410 375 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 71 868 598 | 50 491 558 |
| Sum anleggsmidler | | 130 174 622 | 105 930 447 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Beholdninger | 10/14/ 16 | 5 756 514 | 7 627 316 |
| Sum varer | | 5 756 514 | 7 627 316 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3/16 | 13 441 408 | 37 562 826 |
| Andre fordringer | 3 | 56 299 303 | 104 096 929 |
| Sum fordringer | | 69 740 711 | 141 659 755 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 7 | 34 181 078 | 16 352 936 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| Sum investeringer | | 34 181 078 | 16 352 936 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 13 | 30 113 981 | 19 037 764 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 30 113 981 | 19 037 764 |
| Sum omløpsmidler | | 139 792 284 | 184 677 771 |
| SUM EIENDELER | | 269 966 906 | 290 608 218 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Eiendomsfond | 12 | 46 720 275 | 46 192 320 |
| Annen egenkapital | 12 | 163 041 110 | 163 657 657 |
| Sum opptjent egenkapital | | 209 761 385 | 209 849 977 |
| Sum egenkapital | | 209 761 385 | 209 849 977 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 16/17 | 29 000 000 | 29 500 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 29 000 000 | 29 500 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 29 000 000 | 29 500 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 3 | 6 812 070 | 28 585 559 |
| Betalbar skatt | 9 | 175 316 | 1 726 329 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 748 657 | 668 370 |
| Annen kortsiktig gjeld | 11/14 | 23 469 478 | 20 277 983 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 31 205 521 | 51 258 241 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Sum gjeld | | 60 205 521 | 80 758 241 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 269 966 906 | 290 608 218 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 15 | 210 158 725 | 367 906 354 |
| Annen driftsinntekt | 15 | 4 014 101 | 2 809 179 |
| Sum inntekter | | 214 172 826 | 370 715 533 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 17 447 939 | 12 976 416 |
| Varekostnad | | 88 203 173 | 203 401 496 |
| Lønnskostnad | 5 | 39 765 430 | 70 372 527 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6 | 11 501 389 | 15 607 926 |
| Annen driftskostnad | 5 | 49 786 112 | 81 462 224 |
| Sum kostnader | | 206 704 043 | 383 820 589 |
| Driftsresultat | 4 | 7 468 783 | -13 105 056 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 2 | -1 507 311 | -3 409 290 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 67 562 | 637 300 |
| Annen finansinntekt | | 1 779 355 | 1 872 506 |
| Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 7 | 1 549 738 | 1 122 654 |
| Sum finansinntekter | | 1 889 344 | 223 170 |
| Annen rentekostnad | | 5 667 765 | 7 429 969 |
| Annen finanskostnad | | 2 114 181 | 3 130 173 |
| Sum finanskostnader | | 7 781 946 | 10 560 142 |
| Netto finans | | -5 892 602 | -10 336 972 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 576 181 | -23 442 028 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 9 | -1 591 744 | 13 220 167 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 167 925 | -36 662 195 |
| Årsresultat | | 3 167 925 | -36 662 195 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-------------------|--------------------|
| Minoritetsinteresser | | -4 521 342 | -10 440 169 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 7 689 267 | -26 222 026 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til eiendomsfond | 12 | -527 955 | -1 383 622 |
| Ordinært utbytte | | -10 343 732 | -5 965 768 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 12 | 3 182 420 | 33 571 416 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -7 689 267 | 26 222 026 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|--------------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 9 | 9 678 126 | 7 978 323 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 9 678 126 | 7 978 323 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 6/16 | 39 131 377 | 64 226 114 |
| Skianlegg | 6 | 33 494 661 | 32 763 482 |
| Maskiner og utstyr | 6/16 | 10 431 033 | 54 201 183 |
| Sum varige driftsmidler | | 83 057 071 | 151 190 779 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 2 085 296 | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 6 283 557 | 6 124 416 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 5 616 215 | 2 616 215 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 2 296 978 | 1 276 621 |
| Andre langsiktige fordringer | 18 | 45 346 072 | 5 514 053 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 61 628 118 | 15 531 305 |
| Sum anleggsmidler | | 154 363 315 | 174 700 407 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Beholdninger | 10/14/ 16 | 6 056 514 | 120 978 966 |
| Sum varer | | 6 056 514 | 120 978 966 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3/16 | 10 987 114 | 68 705 010 |
| Andre fordringer | 3 | 56 883 625 | 74 718 599 |
| Sum fordringer | | 67 870 739 | 143 423 609 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 7 | 34 181 078 | 16 352 936 |
| Sum investeringer | | 34 181 078 | 16 352 936 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------|--------------------|--------------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 13 | 33 483 829 | 28 281 042 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 33 483 829 | 28 281 042 |
| Sum omløpsmidler | | 141 592 160 | 309 036 553 |
| SUM EIENDELER | | 295 955 475 | 483 736 960 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Eiendomsfond | 12 | 46 720 275 | 46 192 320 |
| Annen egenkapital | 12 | 162 264 404 | 167 798 365 |
| Minoritetsinteresser | 12 | 1 494 409 | 14 325 879 |
| Sum opptjent egenkapital | | 210 479 088 | 228 316 564 |
| Sum egenkapital | | 210 479 088 | 228 316 564 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 16/17 | 44 775 016 | 123 908 348 |
| Annen langsiktig gjeld | | 5 225 856 | 3 430 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 50 000 872 | 127 338 348 |
| Sum langsiktig gjeld | | 50 000 872 | 127 338 348 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 39 757 437 |
| Leverandørgjeld | 3 | 8 604 477 | 42 103 282 |
| Betalbar skatt | 9 | 175 316 | 1 726 329 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 1 090 488 | 8 171 826 |
| Annen kortsiktig gjeld | 11/14 | 25 605 234 | 36 323 174 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|-------------|------------------------|------------------------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 35 475 515 | 128 082 048 |
| Sum gjeld | | 85 476 387 | 255 420 396 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 295 955 475 | 483 736 960 |



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Ringsaker Almenning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ringsaker Almenning sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Ringsaker Almenning per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Ringsaker Almenning per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom



annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets og konsernets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.



BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EEK4E-F7OM7-SL4WU-FLB1K-WG6SH-0DAZH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Erik Lehne

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-27 13:55:39Z



Penneo Dokumentnøkkel: EEK4E-F7OM7-SL4WU-FLBTK-WG6SH-0DAZH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



ÅRSMELDING 2020 RINGSAKER ALMENNING

VIRKSOMHETSOMRÅDE

Den forretningsmessige delen av virksomheten består av skogbruk, utmark og eiendomsforvaltning, drift og utvikling av hytteområder og kapitalforvaltning. Selskapet har kontor i Ringsaker kommune.

Ringsaker Almennning har ansvar for å forvalte et stykke skognatur for langsiktig verdiskapning, men også naturmangfold, klima og friluftsliv. Skogbrukslovgivningen gir skogeier stor, frihet under ansvar. For å gjøre dette på en god måte kreves det oppdatert kunnskap i alle ledd i verdikjeden, slik at vi kan forsvare denne råderetten og tilliten. Forvaltningen av Ringsaker Almennning er regulert i «Lov om bygdeallmenningen» og bruksregler for Ringsakerallmenningene godkjent av Landbruks- og matdepartementet i 2020. Loven og bruksreglene er rammene for allmenningsstyrets arbeid og løpende strategi.

HOVEDTALL FOR EIENDOMMEN

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Totalt areal | 83.297 da. |
| Produktivt areal | 64.905 da. |
| Areal med nøkkelbiotoper | 846 da. |
| Total kubikkmasse | 792.122 m ³ |
| Produksjonsevne | 28.804 m ³ |
| Tilvekst | 31.385 m ³ |
| Feste og selveiertornter | 1.350 stk |

Konsernet består av morselskapet Ringsaker Almennning og datterselskapene RingAlm AS frem til 31.07.20, Sjusjøen Hytteutleie AS og Ringsaker Almennning AS. Sjusjøen Hytteutleie AS driver med å formidle høystandardhytter i Sjusjøområdet. Ringsaker Almennning AS driver med utvikling og forvaltning av fast eiendom. Datterselskapene driver sin virksomhet i Ringsaker kommune.

Grunnet pandemien har styret hatt de fleste møter på telefon og teams.

BRUKSBERETTIGEDE EIENDOMMER

Pr. 31.12.20 har Allmenningen 417 bruksberettigede eiendommer. Ingen bruksretter er inndratt i løpet av 2020. Manntallet ajourføres fortløpende.

YTELSER TIL BRUKSRETTE

Rabatten på trelast har i 2020 vært 60 %. Erstatningene på bygningsartikler har vært 40 %. I tillegg gis det ytelser/ tilskudd til nye driftsbygninger. Det er gjennom året gitt ytelser/ tilskudd på 10,3 mill. kr. I tillegg kommer verdien av beite som anslås å være verdt i overkant av 1,5 mill. kr. Samlet ble ytelsene til bruksretten i nærmere 12,0 mill. kr i 2020.

Ytelser og tilskudd på kr. 10,3 mill. kr som fordeler seg slik:

- Nye driftsbygninger 6,3 mill. kr.
- Vedlikehold 2,9 mill. kr.
- Grøfte- og gjerde-materiell 1,1 mill. kr.

BEITE

Det slippes årlig ca. 14.500 sau og ca. 1.400 kviger/ kjøttedyr i Ringsakerfjellet. I somrer med nok nedbør er det beite nok og dyrene går rolig i slippområdene.



Rovdyr:

Hvert år har vi besøk av streifdyr av alle de fire store rovdyrene. Det er ulven som er største skadegjører. Sist sesong er det skutt 1 ulv i Ringsaker og 4 ulver i tilstøtende områder. 1 jerv ble også felt i Ringsaker. Jakten skjer som lisensjakt eller skadeføllingsuttak. Bruk av hund i kombinasjon med at jegerne over tid har fått bedre erfaring med slik jakt gjør at uttakene av skadegjørere har blitt mere effektiv.

Vinteren 21 er det registrert streifende jerv i området ved Moste. I området sør for Mesna har gaupe hatt tilhold hele vinteren.

ORGANISASJON OG LEDELSE

Styret har etter valget 17 september bestått av:

| | |
|---|--|
| Styreleder: | Einar Storlien. |
| Nestleder: | Inger Amb. |
| Styremedlemmer: | Kjersti Kraabøl Dompidal, Johan Røhr Simon T.K. Reisvvaag, Stian Kjærnaasen og Frida Rogne Kvarberg. |
| Varamedlemmer til styret: | Ole Lasse Fossen, Tor Bakke, Sigurd Hovde, Siv Stafnes Gregersen, Lars Petter Schjerpen og Åge Øibakken. |
| Bestyrer: | Mathias Neraasen. |
| Økonomi og regnskap: | TheVit v/ Inge Nilssen. |
| Økonomi og regnskap tilknyttede selskaper | Kari Brøtmet |
| Prosjekt- og ansvarsretter: | Per Olav Tøraasen. |
| Anleggsleder i fjellet: | Johannes Haukåssveen. |
| Kontormedarbeider: | Marit Spilde. |
| Revisor: | BDO AS v/ Tom Erik Lehne. |
| Valgkomite: | Kjersti Røhnebak, Ingeborg Sørheim og Magne Sørby.. |

REPRESENTANTER TIL STYRER OG UTVALG

| | |
|---|---|
| Styret i Ringsaker Almenning AS: | Styret i Ringsaker Almenning. |
| Samarbeidsutvalget for Ringsakerallmenningene og Pihl AS: | Formann og bestyrer. |
| Sjusjøen Grunneierutvalg: | Formann og bestyrer. |
| Styret i R.J.F.O: | Stian Kjærnaasen, varamedlem Kjersti Kraabøl Dompidal. |
| Styret i Sjusjøen Hytteutleie AS: | Mathias Neraasen, Johan Røhr, Kjersti Kraabøl Dompidal og Frida Rogne Kvarberg. |
| Styret i Buviken og Brumund Eiendom AS: | Johan Røhr og Kjersti Kraabøl Dompidal . |
| Styret i RingsakFjellet Fritid AS: | Einar Storlien og Mathias Neraasen. |



Styret i RingsakFjellet Drift AS:

Einar Storlien og Mathias Neraasen

Beitautvalget for RingsakFjellet:

Inger Amb vara. Johan Røhr.

SENTRALE SAKER GJENNOM ÅRET

Fokus på destinasjonsutvikling der en prøver å være i forkant med å løse flaskehalsen.

Salget av RingAlm AS og forhold rundt dette har vært sentralt gjennom året.

Ringsaker Almanning har sammen med Brøttum Almanning og Pihl AS utarbeidet plan for vannforsyning til Sjusjøen. Prinsippet er at en bruker grunnvann som naturen selv renser. Løsningen er kvalitets sikret av hydrogeologer fra Asplan Viak og konklusjonen fra forprosjektet er svært lovende. Det viser seg at det er vannressurser for all fremtidig utbygging på Sjusjøen. Vannet hentes nært byggeområdene og det krever lite ny infrastruktur og rensing. Løsningen medfører også minimalt med terrenginngrep. Det betyr en mye lavere kostnad for å etablere tilfredsstillende vanntilførsel til Sjusjøen.

Grunneierne på Sjusjøen jobber fortsatt med å kvalitetssikre vannløsningen som inkluderer grunnvann.

SAMFUNNSENKASJEMENT

Grunneierne på Sjusjøen har laget en felles plan for utbygging av turveier for hele Sjusjøområdet.

Ringsaker Almanning tar ansvar for eget område og bygger turveg ned til Mesnali. Styret har vedtatt å bygge selvbetjent varmetue med toalett på Rønmåsmyra i tilknytning til Sjusjørunden. Disse arbeidene ble satt på vent da byggestoppen ble innført i juni 2019.

Flerbrukshallen i Natrudstilen kan benyttes av lokale idrettslag og privatpersoner. Sjusjøen Hytteutleie organiserer bruken for Sjusjøen IL og Ringsaker Almanning. Hallen har for det meste vært nedstengt pga pandemien i 2020.

SAMARBEID

Destinasjon Sjusjøen:

Tone Alterskjær, daglig leder i Destinasjon Sjusjøen jobber to dager i uken for Ringsaker Almanning. Hun er diskusjonspartner i arbeidet med å bygge Sjusjøen for fremtiden. Hun hjelper med felles markedsføring. Destinasjon Sjusjøen bistår Ringsaker Almanning ved større arrangementer. Destinasjon Sjusjøen har leid seg kontorplass i RingsakFjelletDrift sine lokaler på Natrudstilen.

Rønmåsen og Natrudstilen velforening:

Styret i velforeningen gir nyttige innspill til allmenningen i forbindelse friluftaktiviteter i tilknytning til allmenningens hytteområder.

Sjusjøen og omegn Skiforening (SOS):

SOS har en styringsgruppe som består av alle aktører på Sjusjøen. Gruppen har laget en plan for utvikling av aktiviteter innen ski, sykkel og sti frem mot 2035.

TILKNYTTETE SELSKAPER

Ringsaker Almanning AS, RingsakFjellet Drift AS, RingsakFjellet Fritid AS og Sjusjøen Hytteutleie AS er alle selskaper som er opprettet for å optimalisere driften i Almanningen.

RINGSAKFJELLET DRIFT AS

Selskapet er etablert for at grunneierne skal kunne ivareta terrengbehandling, og utvikling på sine eiendommer, samt løypekjøring i Ringsakerfjellet, samtidig som en opprettholder nødvendig grunnbemanning og fagkompetanse innen eiendommene.

Maskinpark og bemanning er gjennom hele 2020 og inn i 2021 redusert og tilpasset et lavere aktivitetsnivå.



PERSONALFORHOLD OG KOMPETANSE

Siviløkonom Kari Brøtmet er ansatt som regnskapsfører for tilknyttede selskaper i fjellet. Hennes spesialkompetanse er strategi- og prosjektledelse.

Bedriften prøver i størst mulig grad å benytte lokal arbeidskraft. Bedriften har 2 lærlinger som forhåpentligvis tar fagbrev i løpet av 2021. Alle ansatte får til bud om kurs og lignende for faglig utvikling.

Sykefraværet i 2020 var lavt, selv i prosessen med nedbemanning og omorganisering.

Av lønnskostnadene på 12,5 MNOK fordeler disse seg slik:

| | |
|--|----------|
| Skog, eiendom og forvaltning | 3,2 MNOK |
| Utleie av arbeidskraft til tilknyttede selskaper i fjellet | 9,3 MNOK |

Styret takker medarbeidere og samarbeidende entreprenører for engasjement og innsats i 2020.

RAPPORT OM LIKESTILLING I BEDRIFTEN

Det er ansatte av begge kjønn i Allmenningen. Allmenningen har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. De samme forhold gjelder for konsernet.

EIENDOM

Ringsaker Almanning har kjøpt ca. 85 da skog- og utmarksarealer fra Montebellostiftelsen i Mesnali. Arealet har god beliggenhet og deler av arealet har godkjent reguleringsplan og nødvendig infrastruktur. Området i Mesnali er ikke omfattet av byggestoppen på Sjusjøen.

MILJØRAPPORTERING

Ringsaker Almanning følger relevante lover, forskrifter og de regler som berører virksomheten og arbeider for en bærekraftig samfunnsutvikling.

Ringsaker Almanning er medlem av Glommen Mjøsen Skog FSC gruppe-ordning (FSC-C103764) og skogforvaltningen på eiendommen skjer i tråd med FSC Prinsipper og Kriterier. Glommen Mjøsen Skog gruppeordning er FSC sertifisert av Soil Assosiation Woodmark.

I tillegg er Ringsaker Almanning medlem av Glommen Mjøsen Skogs PEFC gruppe-ordning og følger Norsk PEFC Skogstandard. Allmenningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø- kulturminne- og flerbrukshensyn. Skogbruksplanen ble ajourført i 2020. Forvaltningsplanen revideres jevnlig.

Revidert skogtakst viser en beregnet tilvekst på 31.385 m³. Netto salgbart hogstkvantum er 22.000m². Skogen har tilfredsstillende tetthet og tilnærmet normal hogstklassefordeling. Ingen verneområder berører allmenningen. Det er gjennomført miljøregistrering med kartlegging av biotoper, og 846 da er avsatt som nøkkelbiotoper. Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det en før og etter vurdering. I dette ligger konsultasjon av aktuelle miljødatabaser.

AVVIRKNING

| | | |
|------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Sluttavvirkning | 17.486 m ³ | Omsatt gjennom Glommen Mjøsen Skog. |
| Tynning | 6.517 m ³ | Omsatt gjennom Nortømmer. |
| Totalt | 24.003 m ³ | |
| Andel sagtømmer | 55% | |
| Andel massevirke | 40% | |
| Spesialtømmer | 5% | |



Det meste av avvirkning og tynning avvirktes av innleide entreprenører. Det meste av hogsten er gjennomført i områdene mellom Åsmarka og Sør-Mesna.

Ved sluttavvirkningen ble det noe sporskader som blir utbedret med gravemaskin våren 2021

Virke til skier og staur leveres til Fjellved AS og Norsk Skigard AS.

Biovirke er levert til Thørud biobrensel AS

Det er en prioritert oppgave for administrasjonen og sikre avsetning for alt tømmer til konkurransedyktige priser. Det ble vinteren 2019 inngått en treårig rammeavtale med Glommen Mjøsen skog for salg av alt sagtømmer og massevirke fra sluttavvirkningene i Ringsaker Almenning.

Opnådde tømmerpriser:

Sagtømmerpris før bonuser og tillegg var kr. 450,- pr. m3.

Massevirke og bio-virke før bonuser var kr. 295,- pr. m3.

Bonuser og tillegg utgjør i snitt kr. 63,- pr. m3 for hele kvantumet.

YTELSER TIL BYGDA

Bruken av skianlegget i Natrudstilen er ikke avgiftsbelagt. Dette representerer et tilbud som kommer idrettsungdommen i regionen til gode.

Sammen med ASKO Hedmark arrangerer Ringsaker Almenning aktivitetsdag for alle 5.,6. og 7. klassinger i kommunen. Asko organiserer transport og mat, Ringsaker Almenning besørger aktiviteter.

Tilbudet er svært godt mottatt av lærere, elever og foresatte.

Arrangementet ble avlyst i 2020 og 2021, men er planlagt gjennomført kommende vinter.

KULTURARBEIDER

Skogkulturarbeider er utført i henhold til årsplan. Allmenningen er ajour med alle skogkulturarbeider.

Det er kun granplanter av norsk proveniens som er benyttet i plantingene.

Markberedningen er utført med Donar agregat. Det er laget langfleck. De markberedte feltene blir forynget naturlig fra kantene og med planting ute på de store flatene.

Plantefeltkontroll er utført av skogbrukssjefen i Ringsaker.

Kontrollen viste at plantingene er tilfredsstillende og i henhold til gjeldende plantestandard.

Det er ikke foretatt noen form for sprøyting, hverken i plantefelt eller langs skogsbilveiene.

VEGBYGGING/VEGVEDLIKEHOLD

På veinettet er det utført betydelig sommervedlikehold som fres, høvel, matte og salt.

OVERVÅKING

Nøkkelbiotoper hensyntas ved alle aktiviteter i skogen.

Det er årlig befarings med skogansvarlig i kommunen der aktuelle problemstillinger drøftes.

NIBIO har foretatt analyse av beite/ beiteskader i Ringsakerfjellet. Beiteutvalget som forvalter den praktiske beite bruken har NIBIO rapporter som hjelpemiddel sammen med bruksreglene for Ringsakerallmenningene.

Hyll begynner å bli vanlig på flatene i nedre del av allmenningen. Dette er en uønsket plante.

SKOGSKADER

Summen av et klima i endring og andre stressfaktorer synes dette å stresse den eldre produksjonsskogen i Ringsaker Almenning. Det vil bety eldre produksjonsskog, hkl. 4 må avvirktes tidligere enn planlagt.

Ellers er det noe tråkk-skader fra kjøttfe. Markberedte felt klarer seg bedre for tråkk-skader fra kjøttfe.

Med et klima i endring er det en målsetting å ha større andel lauv i fremtidsskogen. Blandingsskog er sterkere og mere stabil mot klimaendringer.



TURISME

I fjellet har det vært svært liten aktivitet med utbygging på grunn av byggestoppen.

Allmenningen representert ved bestyrer og anleggsleder Johannes Haukåssveen har jevnlig møter med Rømsåsen og Natrudstilen Vel sitt styre.

NYE BYGGEOMRÅDER

Følgende områder er godkjent i arealdelen i kommuneplanen.

Boligtomter, ca. 100 stk. i Mesnali. Detaljregulering gjenstår.

Boligtomter, ca 50 stk. i Åsmarka. Detaljregulering gjenstår.

Hyttetomter: ca. 700 da for ny fritidsbebyggelse Svarthaugen/ Natrudstilen. Reguleringsplanen for Natrudstilen 10/ Birkebeinerlandsbyen med ca. 450 enheter er godkjent i kommunen, men det tillates ikke bygging på grunn av manglende vann til Sjusjøområdet. Natrudstilen 9 med ca. 200 enheter ble godkjent i 2017. Også her er det byggestopp pga vannmangel.

Næringsareal: ca. 100 da ved innkjøringen til Natrudstilen. Reguleringsplanen er godkjent.

I forbindelse med varslet oppstart av kommuneplanens arealdel har kommunen varslet at de ønsker å gjennomgå avsatte arealer i gjeldende arealplan. Samtidig skal samfunnsdelen i kommuneplanen gjennomgås og innlemmes i neste arealdel.

NYE HYTTETOMTER

Tomter i alle nye hyttefelt blir lagt ut som feste- eller selveiertomter fra ca.0,2 da. til ca. 1,0 da. Hytteeierne betaler årlig feste- og/ eller serviceavgift til allmenningen for drift av nødvendig infrastruktur.

Tomter i tilknytning til anlegget i Natrudstilen legges ut som festetomter og ut fra måten som vi utbygger området i dag får vi 2 til 5 festeavtaler pr. da.

RULLESKIANLEGG I NATRUDSTILEN

Anlegget består av rulleskiløyper på 1, 2, 2,4 og 3,5 km, asfaltert stadion på 7 da, lys i alle løyper, komplett skiskytteranlegg og kunstsneanlegg.

Anlegget holder internasjonale krav og er svært godt mottatt av brukerne.

RINGSAKFJELLET FRITID AS (RFF)

Selskapets formål er å utvikle fritidstilbudet i Ringsakerfjellet, herunder å anlegge, eie og drive/ leie ut ake-anlegg med tilhørende serviceinnretninger og nødvendig infrastruktur i denne forbindelse, samt å videreutvikle og drive turskiløyper og stinett, drive eller på annen måte engasjere seg i andre fritidstilbud i området og for øvrig annen virksomhet i tilknytning til dette.

Etter flere år med omorganisering er selskapets resultater betydelig forbedret.

ARRANGEMENT

Natrudstilen er tildelt flere internasjonale arrangement de kommende år. Det jobbes med å etablere en permanent arrangementsstab.

JAKT OG FISKE



Småvilt jakt og fiske, samt storviltjakten i Ringsaker Almending organiseres gjennom Ringsaker jakt- og fiskeområde (RJFO) som omfatter de 6 store grunneierne i Ringsakerfjellet. RJFO dekker et areal på ca. 600.000 da. Selskapet har eget styre og den daglige driften ivaretas av utmarksleder Anders Berg.

2020 var første året av en 3-årig felles driftsplan for elg innen RJFO. Vår kvote for 2020 var 41 dyr. 40 dyr ble felt.

Avskytingsplan for elg:

Ca. 18 % eldre okse, 12% eldre ku, 35% ungdyr og 35% kalv.

Jaktida for elg var fra 25.09 til 23.12.2020

Elgstammen synes nå å være på et akseptabelt nivå.

Sett elg har stabilisert seg på ca. 0,5 elg pr. jegerdagsverk.

Det er store forskjeller innen RJFO, der det er laveste verdier i de indre terrengene mot fjellet. Mest elg er det nærmest bygda.

Hjort:

3 hjort ble felt under høsten jakt.

Rådyr:

Det ble felt 6 rådyr under høstens jakt.

RETTSTVISTER

Grunneierne på Sjusjøen er i konflikt med Ringsaker Kommune vedr. forståelse av betaling for ny vanntilførsel til Sjusjøen.

Grunneierne har vært proaktive med å finne akseptabel løsning ved å bruke grunnvann. Grunnvannsløsningen krever godkjenning av Ringsaker kommune.

Partene har kontakt og prøver å løse saken i minnelighet.

ØKONOMI

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Total omsetning ble 62,3 mill. kr for Allmenningen og 214 mill. kr for konsernet. Driftsresultatet ble 15,3 mill. kr. for Allmenningen og 7,5 mill. kr for konsernet.

Netto finansinntekter er 1,6 mill. kr. i Allmenningen og -4,4 mill. kr i konsernet. Bokført underskudd i tilknyttede selskaper er -8,1 mill. kr i Allmenningen og -1,5 mill. kr i konsernet.

Skattekostnaden er positiv 1,4 mill. kr i Allmenningen og 1,6 mill. kr. i konsernet. Årets resultat ble 10,3 mill. kr. i Allmenningen og 7,7 mill. kr i konsernet. Egenkapitalen er på 209,8 mill. kr. i Allmenningen og 210,5 mill. kr. i konsernet.

Disponeringer:

| | | |
|------------------------------------|---|------------------|
| Bruksrettigheter/ tilskudd | | kr. 10.343.732,- |
| Overført til eiendomsfond (renter) | - | kr. 527.955,- |
| Fra annen egenkapital | | kr. 616.547,- |
| Disponert | - | kr. 10.255.140,- |

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

SENTRALE RISIKOER OG USIKKERHETSFAKTORER



Ringsaker Almenning har finansielle investeringer i aksjer og fond som er utsatt for markedssvingninger. For de strategiske investeringer har styret lagt til grunn et langsiktig eierskap. Utviklingen i aksjeporteføljen følges opp av ledelsen og Formuesforvaltning.

Byggestopp i fjellet grunnet uenigheten med kommunen om betaling av ny vanntilførsel til Sjusjøen gir usikkerhet for når videre utvikling av tomteområder kan starte igjen.

Den finansielle uroen knyttet til koronapandemien og oljeprisfall har økt den finansielle markedsrisikoen. Selskapets verdipapirer fikk en avkastning på 5,2% i 2020. Siste 5 års avkastning har vært 7,1 mill. kr som er 23%.

FRAMTIDSUTSIKTER

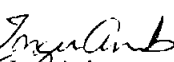
Det forventes at omorganisering i datterselskapene i fjellet gir bedre resultater som igjen fører til at eierselskapene ikke påføres tap.

Det forventes ikke noen umiddelbar løsning på byggestoppen.

Det er stor etterspørsel etter trelast noe som igjen fører til økte sagtømmerpriser.

Nærosset, 31.12.20/ 07.04.21


Einar Storlien
Styreleder


Inger Amb
Styrets nestleder


Johan Røhr
Styremedlem


Frida Rogne Kyarberg
Styremedlem


Simon T.K. Reiso
Styremedlem


Sian Kjærnesen
Styremedlem


Kjersti Kraabøl Dompdahl
Styremedlem


Mathias Neraasen
Bestyrer



RESULTATREGNSKAP

Ringsaker Almenning

| | | Ringsaker Almenning | | Konsern | |
|--|----------|--------------------------|---------------------------|-------------------------|---------------------------|
| | Note | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 |
| Salgsinntekter | 15 | 62 107 474 | 54 209 809 | 210 158 725 | 367 906 354 |
| Annen driftsinntekt | 15 | 153 905 | - | 4 014 101 | 2 809 179 |
| Sum driftsinntekter | | <u>62 261 379</u> | <u>54 209 809</u> | <u>214 172 826</u> | <u>370 715 533</u> |
| Varekostnad | | 11 149 387 | 17 393 821 | 88 203 173 | 203 401 496 |
| End.beh.varer u.tilv og ferdigvarer | | - | - | 17 447 939 | 12 976 416 |
| Lønnskostnad | 5 | 12 488 211 | 13 558 280 | 39 765 430 | 70 372 527 |
| Avskrivning | 6 | 4 877 340 | 4 262 653 | 11 501 389 | 15 607 926 |
| Annen driftskostnad | 5 | 18 448 478 | 23 931 727 | 49 786 112 | 81 462 224 |
| Sum kostnader | | <u>46 963 416</u> | <u>59 146 481</u> | <u>206 704 043</u> | <u>383 820 589</u> |
| DRIFTSRESULTAT | 4 | <u>15 297 963</u> | <u>-4 936 672</u> | <u>7 468 783</u> | <u>-13 105 056</u> |
| Renteinntekt foretak i samme konsern | | 463 774 | 1 659 219 | 67 562 | 637 300 |
| Annen finansinntekt | | 616 460 | 894 547 | 1 779 355 | 1 872 506 |
| Rentekostnad | | -986 107 | - | -5 667 765 | -7 429 969 |
| Finanskostnad | | - | -1 702 129 | -2 114 181 | -3 130 173 |
| Urealisert kurstap-/gevinst verdipapirer | 7 | 1 549 738 | 1 122 654 | 1 549 738 | 1 122 654 |
| Netto finansposter | | <u>1 643 865</u> | <u>1 974 291</u> | <u>-4 385 291</u> | <u>-6 927 682</u> |
| Resultat før DS/TS | | <u>16 941 828</u> | <u>-2 962 381</u> | <u>3 083 492</u> | <u>-20 032 738</u> |
| Resultat DS / TS | 2 | -8 089 386 | -23 089 990 | -1 507 311 | -3 409 290 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>8 852 442</u> | <u>-26 052 371</u> | <u>1 576 181</u> | <u>-23 442 028</u> |
| Skatter | 9 | -1 402 698 | 737 844 | -1 591 744 | 13 220 167 |
| Resultat før minoritetsinteresser | | | | 3 167 925 | -36 662 195 |
| Minoritetsinteresser | | | | -4 521 342 | -10 440 169 |
| ÅRETS RESULTAT | | <u>10 255 140</u> | <u>-26 790 215</u> | <u>7 689 267</u> | <u>-26 222 026</u> |
| Bruksrettigheter/tilskudd | | -10 343 732 | -5 965 768 | -10 343 732 | -5 965 768 |
| Overført til eiendomsfond | 12 | -527 955 | -1 383 622 | -527 955 | -1 383 622 |
| Overført til/fra annen egenkapital | 12 | 616 547 | 34 139 605 | 3 182 420 | 33 571 416 |
| | | <u>-10 255 140</u> | <u>26 790 215</u> | <u>-7 689 267</u> | <u>26 222 026</u> |



BALANSE RINGSAKER ALMENNING

| | Note | Ringsaker Almenning | | Konsern | |
|---|----------|---------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | | 31.12.2020 | 31.12.2019 | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| EIENDELER | | | | | |
| Anleggsmidler | | | | | |
| Immatrielle eiendeler | | | | | |
| Utsatt skattefordel | 9 | 7 889 317 | 6 378 560 | 9 678 126 | 7 978 323 |
| Sum immatrielle eiendeler | | 7 889 317 | 6 378 560 | 9 678 126 | 7 978 323 |
| Værdige driftsmidler | | | | | |
| Skianlegg | 6 | 33 494 661 | 32 763 482 | 33 494 661 | 32 763 482 |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 6/16 | 8 582 207 | 8 725 344 | 39 131 377 | 64 226 114 |
| Maskiner og utstyr | 6/16 | 8 339 839 | 7 571 503 | 10 431 033 | 54 201 183 |
| Sum værdige driftsmidler | | 50 416 707 | 49 060 329 | 83 057 071 | 151 190 779 |
| Finansielle anleggsmidler | | | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 4 863 826 | 24 670 431 | - | - |
| Investering i tilknyttet selskap | 2 | 6 283 557 | 6 124 416 | 6 283 557 | 6 124 416 |
| Investering i andre selskap | | 2 250 478 | 1 230 121 | 2 296 978 | 1 276 621 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 7 525 296 | 10 440 000 | 2 085 296 | - |
| Lån til tilknyttet selskap | | 5 616 215 | 2 616 215 | 5 616 215 | 2 616 215 |
| Andre langsiktige fordringer | 18 | 45 329 226 | 5 410 375 | 45 346 072 | 5 514 053 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 71 868 598 | 50 491 558 | 61 628 118 | 15 531 305 |
| Sum anleggsmidler | | 130 174 622 | 105 930 447 | 154 363 315 | 174 700 407 |
| Omløpsmidler | | | | | |
| Beholdninger | 10/14/16 | 5 756 514 | 7 627 316 | 6 056 514 | 120 978 966 |
| Kundefordringer | 3/16 | 13 441 408 | 37 562 826 | 10 987 114 | 68 705 010 |
| Andre fordringer | 3 | 56 299 303 | 104 096 929 | 56 883 625 | 74 718 599 |
| Sum fordringer | | 69 740 711 | 141 659 755 | 67 870 739 | 143 423 609 |
| Markedsbaserte aksjer | 7 | 34 181 078 | 16 352 936 | 34 181 078 | 16 352 936 |
| Sum markedsbaserte plasseringer | | 34 181 078 | 16 352 936 | 34 181 078 | 16 352 936 |
| Bankinnskudd m.v. | 13 | 30 113 981 | 19 037 764 | 33 483 829 | 28 281 042 |
| Sum omløpsmidler | | 139 792 284 | 184 677 771 | 141 592 160 | 309 036 553 |
| SUM EIENDELER | | 269 966 906 | 290 608 218 | 295 955 475 | 483 736 960 |



| EGENKAPITAL OG GJELD | Ringsaker Almenning | | Konsern | |
|--|---------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | 31.12.2020 | 31.12.2019 | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| Egenkapital | | | | |
| Annen egenkapital | 12 | 163 041 110 | 163 657 657 | 162 264 404 |
| Minoritetsinteresser | 12 | | 1 494 409 | 14 325 879 |
| Eiendomsfond | 12 | 46 720 275 | 46 192 320 | 46 192 320 |
| Sum egenkapital | | 209 761 385 | 209 849 977 | 210 479 088 |
| Langsiktig gjeld | | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 16/17 | 29 000 000 | 29 500 000 | 44 775 016 |
| Annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 | 5 225 856 |
| Sum langsiktig gjeld | | 29 000 000 | 29 500 000 | 50 000 872 |
| Avsetning for forpliktelses | | | | |
| Utsatt skatt | 9 | 0 | 0 | 0 |
| Andre avsetninger for forpliktelses | | 0 | 0 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelses | | 0 | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 0 | 39 757 437 |
| Leverandørgjeld | 3 | 6 812 070 | 28 585 559 | 8 604 477 |
| Betalbar skatt | 9 | 175 318 | 1 726 329 | 175 316 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 748 657 | 668 370 | 1 090 488 |
| Annen kortsiktig gjeld | 11/14 | 23 469 478 | 20 277 983 | 25 605 234 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 31 205 521 | 31 258 241 | 35 476 515 |
| Sum gjeld | | 60 205 521 | 60 758 241 | 65 476 387 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 269 966 906 | 290 608 218 | 295 955 475 |
| | | | | 483 736 960 |

Næroset, 31.12.20 / 07.04.2021


Einar Størien
Styrets leder


Inger Amb
Styrets nestleder

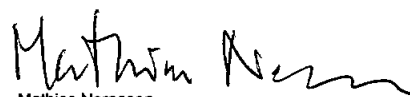

Simon Tobias Kvasnes Reisvaag
Styremedlem


Johan Røhr
Styremedlem


Kjersti Kraabøl Dømpedal
Styremedlem


Frida Rogne Kvarberg
Styremedlem


Stian Kjærås
Styremedlem


Mathias Neraasen
Bestyrer



Ringsaker Almenning

NOTER TIL REGNSKAP 2020

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Alle tall er presentert i norske kroner.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Salginntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Gevinst ved salg og opparbeidelse av tomtområder inntektsføres når kjøper har signert kontrakt og hjemmel er overført.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdning

Tømmerbeholdninger er vurdert til anskaffelseskost. Beholdning av tomter er vurdert til påløpte direkte kostnader.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Aksjer og andeler

Andeler hvor Ringsaker Almenning har innflytelse bokføres etter egenkapitalmetoden. Anleggsaksjer hvor Ringsaker Almenning ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost.

Andeler i aksjefond, obligasjoner og rentebærende fond som inngår i en handelsportefølje er vurdert til kurs pr. 31.12.

Skatter

Allmenning er i utgangspunktet ikke et eget skattesubjekt. Inntekter i allmenningen beskattes derfor som hovedregel på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig. Etter skatteoven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningsskassen lignedes som eget skattesubjekt. Med allmenningsskasse forstås de midler som er oppspart ved allmenningens drift og som er plassert i bank, obligasjoner, aksjer mv eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen. Dette beskattes med 22% på skattepliktig inntekt og 0,15% på skattepliktig formue.

Avkastning av allmenningsskassens midler blir beskattet når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet. Utsatt skatt beregnes av urealisert kurstap/gevinst kryttet til finansplasseringer. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring av utsatt skatt.

Skogfond

Allmenningen har beregnet skogavgift på avvirkningen etter gjeldende regler. Det vises til egen note.

Konsern

Regnskapet er presentert etter reglene for øvrige foretak.



NOTE 2 – DATTERSELSKAPER, TILKNYTTETE SELSKAPER M.V

| | Anskaffet | Forretnings- Kontor | Eierandel |
|------------------------------|------------|------------------------|---|
| Ringsaker Almenning AS | 01.01.1989 | Ringsaker | 100,00 % |
| Sjusjøen Hytteutleie AS | 05.02.1996 | Ringsaker | 100,00 % |
| Birkebeinerskolen AS | 21.07.2010 | Ringsaker | 100,00 % Eid av Sjusjøen Hytteutleie AS |
| Fjellmat Sjusjøen AS | 10.07.2019 | Ringsaker | 100,00 % Eid av Sjusjøen Hytteutleie AS |
| RingsakFjellet Drift AS | 01.01.2007 | Ringsaker | 40,00 % |
| RingsakFjellet Fritid AS | 14.12.2011 | Ringsaker | 49,02 % |
| Buviken & Brumund Eiendom AS | 15.09.2017 | Ringsaker | 51,00 % |
| Ljosheim Eiendom AS | 07.11.2005 | Ringsaker | 25,00 % |

I selskaper med negativ egenkapital har Ringsaker Almenning en forpliktelse til å dekke sin andel av tapet. Regnskapsført negativt beløp i disse selskapene inngår i "Annen kortsiktig gjeld" i balansen jfr note 11.

NOTE 3 – MELLOMVÆRENDE MED DATTERSELKAPER, TILKNYTTETE SELSKAPER M.V.

Inngår i følgende balanseposter:

| | Ringsaker Almenning | | Konsern | |
|------------------|---------------------|------------|-----------|------------|
| | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 |
| Andre fordringer | 12 606 215 | 48 643 912 | 7 166 215 | 4 166 215 |
| Kundefordringer | 6 383 981 | 3 863 897 | 4 435 360 | 23 631 473 |
| Leverandørgjeld | 614 000 | 221 954 | 6 053 925 | 22 668 210 |



NOTE 4 – DRIFTSRESULTAT

| | Ringsaker Almenning | | Konsern | |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|------------------|--------------------|
| | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 |
| Driftsresultat skogen | 1 368 131 | 3 074 672 | 2 367 118 | 2 158 996 |
| Driftsresultat treforedling | - | - | -7 985 580 | -7 610 313 |
| Driftsresultat turisme | 22 609 596 | -5 499 985 | 21 971 947 | -6 680 754 |
| Driftsresultat entreprenør | -813 016 | 6 615 744 | -1 017 954 | 8 154 118 |
| Gevinst avgang driftsmidler | - | - | - | - |
| Annet | -7 866 748 | -9 127 103 | -7 866 748 | -9 127 103 |
| Driftsresultat | 15 297 963 | -4 936 672 | 7 468 783 | -13 105 056 |

NOTE 5 – LØNSKOSTNADER M.V

| | Ringsaker Almenning | | Konsern | |
|-----------------------|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 2020 | 2019 | 2019 | 2018 |
| Lønnskostnader | | | | |
| Lønninger | 10 193 364 | 10 918 877 | 30 532 388 | 58 541 468 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 394 723 | 1 678 046 | 4 473 743 | 8 890 745 |
| Pensjonskostnader | 630 239 | 742 747 | 1 541 198 | 2 419 379 |
| Andre ytelser | 269 885 | 218 610 | 3 218 101 | 520 935 |
| Sum lønn | 12 488 211 | 13 558 280 | 39 765 430 | 70 372 527 |
| Antall årsverk | 13 | 15 | 98 | 117 |

Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. I tillegg har almenningen AFP-ordning for 13 ansatte i Ringsaker Almenning, og 21 ansatte i konsernet.

Ytelser til ledende personer

| | Alm.bestyrer | Styre |
|---------------|--------------|---------|
| Lønn | 925 882 | 747 500 |
| Andre ytelser | 32 024 | |

Beløpene inngår i de ovenfor nevnte lønnskostnader.

Almenningsbestyrer har ved øyeblikkelig fratredelse rett på etterlønn i 18 måneder.

Revisor

Lovpålagt revisjon er kostnadsført med kr. 102 000,- i Almenningen, og kr. 476 210,- i konsernet. I tillegg er honorar til revisor for utarbeidelse årsregnskap, konsernregnskap og skattemelding og 80 000 og annen rådgivning kostnadsført med kr. 104 217,- i Almenningen og kr. 180 670,- i konsernet.



NOTE 6 – VARIGE DRIFTSMIDLER

| Ringsaker Almenning | Andre | | Sum |
|----------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| | Fast eiendom | driftsmidler | |
| Anskaffelseskost 01.01 | 67 355 012 | 11 837 531 | 79 192 543 |
| Tilgang | 1 714 941 | 1 702 227 | 3 417 168 |
| Avgang | | -7 997 | -7 997 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 69 069 953 | 13 531 761 | 82 601 714 |
| Akkumulerte avskr. 31.12 | 26 993 085 | 5 191 925 | 32 185 010 |
| Bokført verdi 31.12 | 42 076 868 | 8 339 836 | 50 416 707 |
| Årets avskrivninger | 3 951 445 | 925 898 | 4 877 340 |
| Avskrivningssatser | 5-33% | 20-33% | |

| Konsern | Andre | | Sum |
|----------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | Fast eiendom | driftsmidler | |
| Anskaffelseskost 01.01 | 183 432 376 | 99 579 080 | 283 011 456 |
| Tilgang | 1 714 941 | 1 981 173 | 3 696 114 |
| Avgang | -83 494 763 | -82 758 334 | -166 253 097 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 101 652 554 | 18 801 919 | 120 454 473 |
| Akkumulerte avskr. 31.12 | 31 851 061 | 5 546 339 | 37 397 400 |
| Akkumulerte nedskr. 31.12 | 0 | 0 | 0 |
| Bokført verdi 31.12 | 69 801 491 | 13 255 580 | 83 057 071 |
| Årets avskrivninger | 6 582 379 | 4 919 015 | 11 501 389 |
| Avskrivningssatser | 2,5-33% | 2,5-33% | |

NOTE 7 – AKSJER, ANDELER I AKSJE- OG OBLIGASJONSFOND

| Ringsaker Almenning | Konsern | |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Ansk.kost | Markedsverdi |
| Markedsbaserte aksjer | 8 114 327 | 12 415 846 |
| Markedsbaserte obligasjoner mv | 15 800 000 | 15 852 198 |
| Eiendomsinvesteringer | 4 857 508 | 5 913 035 |
| Sum | 28 771 835 | 34 181 079 |
| Urealisert kursgevinst pr.31.12. | 5 409 245 | 5 409 245 |
| Urealisert kursgevinst pr.01.01. | 3 859 507 | 3 859 507 |
| Endring urealisert gevinster | 1 549 738 | 1 549 738 |

Selskapet har plasseringer i enkeltaksjer og fond og er derfor eksponert for endringer i kapitalmarkedet.

NOTE 8 – SKOGFOND

| | 2020 | 2019 |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| Brukt i året: | | |
| Skogkultur | 700 406 | 99 225 |
| Skogsveger | 271 527 | 467 276 |
| Markberedning | 321 740 | 214 000 |
| Sum forbruk | 1 293 673 | 780 501 |
| Avregnet mot skogfondskonto | 1 293 673 | 780 501 |
| Skogavgiftskonto 01.01 | -11 398 105 | -10 618 054 |
| Årets tilførsel | 0 | 0 |
| Årets forbruk | -1 293 673 | -780 051 |
| | -12 691 778 | -11 398 105 |



NOTE 9 – SKATTER

| | Ringsaker Almenning | | Konsern | |
|---|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 |
| Grunnlag utsatt skatt | | | | |
| Framførbart underskudd | 36 254 698 | 0 | 46 674 861 | 98 987 708 |
| Urealisert kursgevinst/tap aksjefond | -5 409 245 | -3 859 507 | -5 409 245 | -3 859 507 |
| Gevinst og Tapskonto | -1 323 808 | -1 654 760 | -2 936 998 | -3 671 249 |
| Urealisert tap DS/TS | 6 338 887 | 34 507 721 | 6 046 026 | -39 960 677 |
| Driftsmidler, fordringer og andre forskjeller | - | - | -383 159 | -15 231 173 |
| Grunnlag utsatt skatt | <u>35 860 532</u> | <u>28 993 454</u> | <u>43 991 485</u> | <u>36 265 102</u> |
| Utsatt skattefordel (skatt) (22/23%) | 7 889 317 | 6 378 560 | 9 678 126 | 7 978 323 |
| | | | | |
| Betalbar skatt | 175 316 | 1 726 329 | 175 316 | 1 726 329 |
| Endring i utsatt skatt | -1 510 757 | -1 358 978 | -1 699 803 | 11 123 345 |
| Avsatt for lite/ mye tidligere år | -67 257 | 370 492 | -67 257 | 370 492 |
| | | | 0 | 0 |
| Årets skattekostnad | -1 402 698 | 737 843 | -1 591 744 | 13 220 166 |

Note 10 - Beholdning

| | Ringsaker Almenning | | Konsern | |
|------------------------|---------------------|------------------|------------------|--------------------|
| | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 |
| Beis | | | | 546 323 |
| Tømmer i skogen | 317 500 | 427 000 | 317 500 | 72 460 141 |
| Knuste masser | 1 155 000 | 840 000 | 1 155 000 | 840 000 |
| Beholdning tomter | 7 209 373 | 7 209 373 | 7 209 373 | 7 209 373 |
| Anlegg under utførelse | -2 925 359 | -849 058 | -2 625 358 | 39 923 129 |
| Sum beholdning | 5 756 514 | 7 627 316 | 6 056 514 | 120 978 966 |

NOTE 11 – ANNEN KORTSIKTIG GJELD

| | Ringsaker Almenning | | Konsern | |
|-------------------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 |
| Består av: | | | | |
| Negativ resultatandel datterselskap | 2 668 479 | 1 017 027 | 2 668 479 | 1 017 027 |
| Restandel vann og kloakkledning | 4 749 440 | 4 749 440 | 4 749 440 | 4 749 440 |
| Forskudd fra kunder | 0 | 0 | 2 042 617 | 1 575 891 |
| Annenn kortiktig gjeld | 16 051 559 | 14 511 516 | 16 144 698 | 28 980 816 |
| Sum annen kortiktig gjeld | 23 469 478 | 20 277 983 | 25 605 234 | 36 323 174 |



NOTE 12- EGENKAPITAL

| | Annen egenkapital | Minoritets-interesser | Eiendoms-fond | Sum |
|-----------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|--------------------|
| Egenkapital mor 01.01. | 163 657 657 | | 46 192 320 | 209 849 977 |
| EK korrigering | | | | 0 |
| Årets resultat | 10 255 140 | | | 10 255 140 |
| Renter på eiendomsfond | -527 955 | | 527 955 | 0 |
| Bruksrettsytelser | -10 343 732 | | | -10 343 732 |
| Anvendelse av eiendomsfond | | | | 0 |
| Egenkapital 31.12. | 163 041 109 | | 46 720 275 | 209 761 385 |
| | | | | |
| Egenkapital konsern 01.01. | 167 798 365 | 14 325 879 | 46 192 320 | 228 316 564 |
| Årets resultat | 7 689 267 | -4 521 342 | | 3 167 925 |
| Renter på eiendomsfond | -527 955 | | 527 955 | 0 |
| Bruksrettsytelser | -10 343 732 | | | -10 343 732 |
| Avgang minoritet | -3 299 516 | -8 310 128 | | -11 609 644 |
| Prinsippendringer i datterselskap | 947 975 | | | 947 975 |
| Andre endringer | 0 | | | 0 |
| Egenkapital 31.12. | 162 264 404 | 1 494 409 | 46 720 275 | 210 479 088 |

Rente eiendomsfond 1,14 % utgjør kr. 527 955,-

NOTE 13 - BANKINNSKUDD

| | Konsern | Ringsaker Almenning |
|--------------------------|---------|---------------------|
| Bundne skattetrekkmidler | 603 668 | 502 540 |

NOTE 14 - FORPLIKTELSER KNYTTET TIL HOVEDLEDNING SJUSJØEN MOELV

Sammen med Pihl AS og Brøttum Almenning ble det i 2010 inngått avtale med Ringsaker Kommune om å bygge hovedledning for vann og avløp fra Sjusjøen til Moelv.

I posten "Beholdninger" inngår Anleggsbidrag Vann og Kloakk pr. 31.12.2020 med kr. 18 989 641,-. Ringsaker Almenning sin forpliktelse til Ringsaker kommune knyttet til denne avtalen inngår i posten "Annen kortsiktig gjeld" jfr note 11 med kr. 4.749.440,-

I henhold til avtalen deler grunneierne det økonomiske ansvaret for eventuell overskridelse av den kostnadsberegning som ligger i avtalen for fase 1. Slutføring av fase 1 i prosjektet ble ferdigstilt i 2018. Det endelige økonomiske oppgjøret knyttet til fase 1 er uavklart.



NOTE 15 – SPESIFIKASJON AV INNTEKTER

| Består av: | Ringsaker Almanning | | Konsern | |
|------------------------------------|---------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 |
| Trelast | - | - | 133 705 270 | 248 322 766 |
| Salg og opparbeidelse fast eiendom | 31 149 768 | 25 670 215 | 31 149 768 | 65 909 401 |
| Feste/serviceavgift | 12 931 925 | 13 072 220 | 12 931 925 | 13 153 491 |
| Andre inntekter | 18 179 686 | 15 467 374 | 36 385 863 | 43 329 875 |
| Sum inntekter | 62 261 379 | 54 209 809 | 214 172 826 | 370 715 533 |

Note 16 - SIKKERHETSSTILLELSE OG LÅN

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------------|-------------------|--------------------|
| Lån i Sjusjøen Hytteutleie AS | 700 016 | 933 348 |
| Lån i B&B Eiendom AS | 15 075 000 | 15 975 000 |
| Lån i Ringsaker Almanning | 29 000 000 | 29 500 000 |
| Lån i RingAlm AS | - | 77 500 000 |
| Sum gjeld i konsernet | 44 775 016 | 123 908 348 |

Ringsaker Almanning har stilt kautionserklæring for ethvert mellomværende i DS / TS på totalt kr 27 000 000.

| | | |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Gjeld som forfaller med mer enn 5 år | 35 575 000 | 89 933 308 |
|--------------------------------------|------------|------------|

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|-------------------|--------------------|
| Kundefordringer | 13 441 408 | 44 245 946 |
| Beholdninger | 5 756 514 | 72 579 464 |
| Varige driftsmidler | 67 338 753 | 96 194 252 |
| Sum pantsatte eiendeler | 86 536 675 | 213 019 662 |

Note 17 - GARANTIANSVAR I DATTERSELSKAP

Garantier for følgende leverandører: Mjøsen Skog og Viken Skog
Garantiene er stilt i RingAlm AS og gjelder tømmerleveranser.

| Garantier | 2020 | 2019 |
|----------------------|----------|-------------------|
| Harby'n AS | - | - |
| Erling Endsjø | - | - |
| Mjøsen Skog | - | 5 500 000 |
| Viken Skog | - | 6 000 000 |
| Nortømmer AS | - | - |
| Glommen Skog AS | - | - |
| Sum garantier | - | 11 500 000 |

Note 18 - ANDRE LANGSIKTIGE FORDRINGER

Selskapet Ringsaker Almanning har gitt lån til Sjusjøen IL. Pr 31.12 er utestående NOK 40 005 815.
Lånet nedbetales over 40 år. Som sikkerhet for lånet stiller Sjusjøen IL pant i Natrudstilen 265, Gnr 815 Bnr 556 pålydende NOK 50 000 000.

Note 19 - HENDELSER ETTER BALANSEDAG

Ringsaker Almanning er som mange andre selskaper påvirket av utbruddet av koronaviruset. Det er fortsatt knyttet stor usikkerhet til varigheten av pandemien. Ringsaker Almanning er ikke blitt vesentlig berørt av korona pandemien. Virksomheten i skog og forvaltning av eksisterende hytteområder går som normalt. Selskapets likviditet er god.

**KONTANTSTRØMOPPSTILLING**

| | Ringsaker Almenning | | Konsern | |
|---|---------------------|-------------|--------------|-------------|
| | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 |
| KONTANTSTRØMMER FRA DRIFTEN | | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 8 852 442 | -26 052 371 | 1 576 181 | -23 442 028 |
| Periodens betalte skatter | -1 658 770 | -600 611 | -1 658 770 | -600 611 |
| Resultatandel fra datter- og tilknyttede selskap | 8 089 386 | 23 089 990 | 1 507 311 | 3 409 290 |
| Verdiendringer - andre aksjeinvesteringer | -1 020 357 | -264 263 | -1 020 357 | -264 263 |
| Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler | 17 033 | 0 | 56 088 218 | 77 410 |
| Avskrivninger | 4 877 340 | 4 262 653 | 11 501 389 | 15 607 926 |
| Endring i beholdninger | 1 870 802 | 4 438 641 | 114 922 452 | 378 816 |
| Endringer i kundefordringer | 24 121 418 | -12 272 215 | 57 717 896 | -14 570 268 |
| Endring i andre kortsiktige fordringer | 47 797 626 | -25 236 627 | 17 834 974 | 6 712 052 |
| Endring i leverandørgjeld | -21 773 489 | 19 592 439 | -33 498 805 | 10 639 893 |
| Egenkapitalføringer | 0 | 0 | 11 609 644 | 0 |
| Endring andre tidsavgrensningsposter | 4 833 305 | -530 102 | -18 618 988 | 2 941 952 |
| Netto kontantstrømmer fra driften | 76 006 736 | -13 572 466 | 217 961 145 | 890 169 |
| KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER | | | | |
| Inn-/utbetalinger investeringer | -13 971 332 | 15 158 479 | -44 917 315 | 15 365 994 |
| Inn-/utbetalinger kjøp langsiktige aksjer | -18 878 142 | 0 | -18 878 142 | 0 |
| Innbetaling ved salg av varige driftsmidler | 7 997 | 0 | 0 | 210 000 |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | -3 417 168 | -12 278 859 | -3 696 114 | -13 255 110 |
| Netto kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | -36 258 645 | 2 879 620 | -67 491 571 | 2 320 884 |
| KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER | | | | |
| Innbetalinger fra minoritetsinteresser | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Inn-/utbetalinger langsiktige gjeld | -500 000 | 29 500 000 | -77 337 476 | 56 420 617 |
| Inn-/utbetalinger kortsiktig gjeld | 0 | 0 | -39 757 437 | -46 062 455 |
| Netto kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | -500 000 | 29 500 000 | -117 094 913 | 10 358 162 |
| BRUKSRETTSUTTAK | | | | |
| Netto endring i kontanter | 28 904 359 | 12 841 386 | 23 030 929 | 7 603 447 |
| Bankinnskudd 01.01 | 19 037 764 | 3 879 563 | 28 281 042 | 18 360 779 |
| Markedsbaserte plasseringer 01.01. | 16 352 936 | 18 669 752 | 16 352 936 | 18 669 752 |
| Sum likvider 01.01. | 35 390 700 | 22 549 315 | 44 633 978 | 37 030 531 |
| Bankinnskudd 31.12 | 30 113 981 | 19 037 764 | 33 483 829 | 28 281 042 |
| Markedsbaserte plasseringer 31.12 | 34 181 078 | 16 352 936 | 34 181 078 | 16 352 936 |
| Sum likvider 31.12 | 64 295 059 | 35 390 700 | 67 664 907 | 44 633 978 |
| Endring i året | 28 904 359 | 12 841 385 | 23 030 929 | 7 603 447 |