



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 922 533 539 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | LAND SERVICE AS |
| Forretningsadresse: | Kolterudsvegen 98 2870 DOKKA |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2025 - 31.12.2025 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Roy- Henning S. Rudberg |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 10.03.2026 |

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 122 986 | 52 375 |
| Annen driftsinntekt | | | 23 067 |
| Sum inntekter | 2 | 122 986 | 75 442 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 66 617 | 3 104 |
| Lønnskostnad | 3 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 21 000 | 42 131 |
| Annen driftskostnad | | 58 462 | 80 253 |
| Sum kostnader | 2 | 146 079 | 125 488 |
| Driftsresultat | | -23 093 | -50 046 |
| Annen rentekostnad | | 9 814 | 12 886 |
| Sum finanskostnader | | 9 814 | 12 886 |
| Netto finans | | -9 814 | -12 886 |
| Resultat før skattekostnad | 5 | -32 907 | -62 932 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | -7 240 | -13 844 |
| Årsresultat | 6 | -25 667 | -49 088 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -25 667 | -49 088 |
| Totalresultat | | -25 667 | -49 088 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -25 667 | -49 088 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -25 667 | -49 088 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 44 536 | 37 296 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 44 536 | 37 296 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 44 500 | 65 500 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 44 500 | 65 500 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 000 | 15 000 |
| Sum anleggsmidler | | 104 036 | 117 796 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 37 367 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 5 420 | 2 878 |
| Sum fordringer | | 5 420 | 40 244 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 34 039 | 12 076 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 34 039 | 12 076 |
| Sum omløpsmidler | | 39 458 | 52 320 |
| SUM EIENDELER | | 143 494 | 170 116 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | | |
| Udekket tap | 6 | 157 900 | 132 233 |
| Sum opptjent egenkapital | | -157 900 | -132 233 |
| Sum egenkapital | 6 | -127 900 | -102 233 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 256 059 | 270 611 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 256 059 | 270 611 |
| Sum langsiktig gjeld | | 256 059 | 270 611 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 14 284 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 052 | 1 739 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 15 336 | 1 739 |
| Sum gjeld | | 271 394 | 272 350 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 143 494 | 170 116 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 333012

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 533 539
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAND SERVICE AS
Forretningsadresse: Kolterudsvegen 98
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy- Henning S. Rudberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 533 539
LAND SERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 122 986 | 52 375 |
| Annen driftsinntekt | | | 23 067 |
| Sum inntekter | 2 | 122 986 | 75 442 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 66 617 | 3 104 |
| Lønnskostnad | 3 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 21 000 | 42 131 |
| Annen driftskostnad | | 58 462 | 80 253 |
| Sum kostnader | 2 | 146 079 | 125 488 |
| Driftsresultat | | -23 093 | -50 046 |
| Annen rentekostnad | | 9 814 | 12 886 |
| Sum finanskostnader | | 9 814 | 12 886 |
| Netto finans | | -9 814 | -12 886 |
| Resultat før skattekostnad | 5 | -32 907 | -62 932 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | -7 240 | -13 844 |
| Årsresultat | 6 | -25 667 | -49 088 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -25 667 | -49 088 |
| Totalresultat | | -25 667 | -49 088 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -25 667 | -49 088 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -25 667 | -49 088 |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|-----------------|-----------------|
| Annen egenkapital | 8 | | |
| Udekket tap | 6 | 157 900 | 132 233 |
| Sum opptjent egenkapital | | -157 900 | -132 233 |
| Sum egenkapital | 6 | -127 900 | -102 233 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 256 059 | 270 611 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 256 059 | 270 611 |
| Sum langsiktig gjeld | | 256 059 | 270 611 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 14 284 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 052 | 1 739 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 15 336 | 1 739 |
| Sum gjeld | | 271 394 | 272 350 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 143 494 | 170 116 |



Organisasjonsnr: 922 533 539
LAND SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Land Service AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 533 539



Resultatregnskap

Land Service AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Salgsinntekt | | 122 986 | 52 375 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 23 067 |
| Sum driftsinntekter | 2 | <u>122 986</u> | <u>75 442</u> |
| Varekostnad | | 66 617 | 3 104 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 21 000 | 42 131 |
| Annen driftskostnad | | 58 462 | 80 253 |
| Sum driftskostnader | 2 | <u>146 079</u> | <u>125 488</u> |
| Driftsresultat | | <u>-23 093</u> | <u>-50 046</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 9 814 | 12 886 |
| Resultat av finansposter | | <u>-9 814</u> | <u>-12 886</u> |
| Resultat før skattekostnad | 5 | -32 907 | -62 932 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | -7 240 | -13 844 |
| Resultat | | <u>-25 667</u> | <u>-49 088</u> |
| Årsresultat | 6 | <u>-25 667</u> | <u>-49 088</u> |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | | 25 667 | 49 088 |
| Sum overføringer | | <u>-25 667</u> | <u>-49 088</u> |



Balanse

Land Service AS

| Eiendeler | Note | 2025 | 2024 |
|------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 44 536 | 37 296 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>44 536</u> | <u>37 296</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 44 500 | 65 500 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | <u>44 500</u> | <u>65 500</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>15 000</u> | <u>15 000</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>104 036</u> | <u>117 796</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 37 367 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 5 420 | 2 878 |
| Sum fordringer | | <u>5 420</u> | <u>40 244</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 34 039 | 12 076 |
| Sum omløpsmidler | | <u>39 458</u> | <u>52 320</u> |
| Sum eiendeler | | <u>143 494</u> | <u>170 116</u> |



Balanse

Land Service AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2025 | 2024 |
|-------------------------------|-------------|------------------------|------------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | <u>30 000</u> | <u>30 000</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>30 000</u> | <u>30 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 6 | <u>-157 900</u> | <u>-132 233</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-157 900</u> | <u>-132 233</u> |
| Sum egenkapital | 6 | <u>-127 900</u> | <u>-102 233</u> |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | <u>256 059</u> | <u>270 611</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>256 059</u> | <u>270 611</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 14 284 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | <u>1 052</u> | <u>1 739</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>15 336</u> | <u>1 739</u> |
| Sum gjeld | | <u>271 394</u> | <u>272 350</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>143 494</u> | <u>170 116</u> |

Dokka, 10.03.2026
Styret i Land Service AS

Roy-Henning Slåen Rudberg
styreleder/daglig leder



Noter

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Land Service AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie og leasing av bygge- og anleggsmaskiner og -utstyr. Selskapet er lokalisert i Nordre Land kommune.

Note 2 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i



Noter

forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 3 Lønnskostnader

Land Service AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Anleggsmidler

| | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.25 | 195 000 | 42 375 | 237 375 |
| = Anskaffelseskost 31.12.25 | 195 000 | 42 375 | 237 375 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.25 | 155 000 | 37 875 | 192 875 |
| = Bokført verdi 31.12.25 | 40 000 | 4 500 | 44 500 |
| Årets ordinære avskrivninger | 15 000 | 6 000 | 21 000 |
| Økonomisk levetid | 5 år | 5 år | |



Noter

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -7 240 | -13 844 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -7 240 | -13 844 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -32 907 | -62 932 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 5 109 | -5 547 |
| Skattepliktig inntekt | -27 798 | -68 479 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -19 066 | -13 957 | 5 109 |
| Sum | -19 066 | -13 957 | 5 109 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -183 370 | -155 572 | 27 798 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -202 436 | -169 529 | 32 907 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -44 536 | -37 296 | 7 239 |

Note 6 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Udekket tap | Sum |
|-----------------------|-----------------------|--------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2024 | 30 000 | -132 233 | -102 233 |
| Pr. 01.01.2025 | 30 000 | -132 233 | -102 233 |
| Årets underskudd | | -25 667 | -25 667 |
| Pr. 31.12.2025 | 30 000 | -157 900 | -127 900 |



Noter

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Land Service AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,0 | 30 000 |
| Sum | 30 | | 30 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------------|----------|-----------|-------------|
| Roy- Henning S. Rudberg | 30 | 100,0 | 100,0 |

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. 25 667 etter skatt, mot et underskudd på kr. 49 088 i 2024. Selskapet har i et par år vært uten særlig drift. Aktiviteten har tatt seg opp igjen i 2025 og 2026 og det forventes bedring i resultatene. Underskuddet henger i hovedsak sammen med avskrivninger Aksjonær låner inn midler ved behov og selskapet driver ikke på kreditors regning. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.